	gegevens klager						omschrijving klacht							Stand van zaken klacht
datum indienen klacht	Dhr/Mw/Fam	voorletter(s)	tussen-voegsel	achternaam	adres klager	woonplaats	mailadres	adres:	woonplaats	omschrijving van de klacht	kopie klacht aanwezig in digitale	Inboeknummer	Djumanr	datum klacht	per telefoon / mail	afhandeling klacht
3-03-21	dhr				De Oeverloper	Dronten		De Oeverloper	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-03-7/13588		03-03-21		klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
3-03-21	dhr				De Oeverloper	Dronten		De Oeverloper	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-0308/13589		03-03-21		klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
4-03-21	mw				De Oeverloper	Dronten		De Oeverloper	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-0313/13594		04-03-21		klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
4-03-21	mw				De Morinel	Dronten		De Morinel	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-0310/13591		04-03-21		klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
7-03-21	dhr				De Morinel	Dronten		De Morinel	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-0312/13593		07-03-21		klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
16-03-21	mw				De Grutto	Dronten		De Morinel	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-0358/13653		16-03-21		klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
17-03-21	dhr				De Sikkel	Dronten			Dronten	geluidsoverlast en afval	x	DV2021-0362/13657		17-03-21	mail	klacht geregistreerd, geen adres dus niet doorgestuurd, wel meegenomen in overleg team wijk De Noord.
1-04-21	mw				De Grutto	Dronten		De Morinel	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-0431/13748		01-04-21		klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
7-04-21	dhr				De Oeverloper	Dronten		De Oeverloper	Dronten	geluidsoverlast/lak aan coronaregels	x	DV2021-0437/13757		07-04-21		klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
7-04-21	dhr.				De Morinel	Dronten		De Morinel	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-0455/13781		07-04-21		klacht geregistreerd, doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
13-04-21	mw				De Oeverloper	Dronten		De Oeverloper	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-0463/13789		13-04-21		klacht geregistreerd, doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
14-04-21	mw				De Grutto	Dronten		De Morinel	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-0489/13826		14-04-21		klacht geregistreerd, doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
14-04-21	mw				De Grutto	Dronten		De Morinel	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-0490/13827		14-04-21		klacht geregistreerd, doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
25-05-21	dhr				Amazone	Dronten		Amazone	Dronten	geluidsoverlast				25-05-21	mail	klacht geregistreerd, doorgestuurd naar eigenaar.
26-05-21	dhr				Waterfront	Dronten			Dronten	geluidsoverlast				26-05-21	telefoon	
27-05-21	mw				De Oeverloper	Dronten		De Oeverloper	Dronten	geluidsoverlast		DV2021-0711/14070	9462	27-05-21	mail	klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
23-06-21	mw				Grutto	Dronten		De Morinel	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-0793/14171	21579	23-06-21	Djuma	klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
29-06-21	DHR				De Oeverloper	Dronten		De Oeverloper	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-0845/14230	23770	29-06-21	Djuma	klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
19-08-21	mw.				De Buiskap	Dronten		De Buiskap	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-1037/14467		19-03-21	ll/telefonisch	klacht geregistreerd, 25-08-2021 gaat er binnenkort naartoe met
17-09-21	mw				Karveelstraat	Dronten		Karveelstraat	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-1241/14687	50259	27-09-21	website	11-10-21 klacht geregistreerd, naar doorgezet. Ontv.bev.gestuurd en naar eigenaar woning doorgestuurd.
13-10-21	dhr				Jansgulden	Dronten		Jansgulden	Dronten	geluidsoverlast, verkeers overlast, priva	x	DV 2021-1311/14764	64258	13-10-21	Djuma	klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
18-10-21	mw				De Oeverloper	Dronten		De Oeverloper	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021- 1331/14790	70910	18-10-21	Djuma	klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
13-10-21	dhr				De Oeverloper	Dronten		De Oeverloper	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-1345/14804	70251	13-10-21	Djuma	klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
26-10-21	dhr				De Oeverloper	Dronten		De Oeverloper	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-1355/14814	79807	26-10-21	Djuma	klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
18-11-21	dhr				De Morinel	Dronten		De Morinel	Dronten	geluidsoverlast/feest	x	DV2021-1449/14916	124409	18-11-21	Djuma	klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
23-11-21	mw				De Oeveroper	Dronten		De Oeverloper	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-1466/14933	126333	23-11-21	Djuma	klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
24-11-21	mw				De Oeverloper	Dronten		De Oeverloper	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-1469/14936	126412	24-11-21	Djuma	klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
22-11-21					xxx	Dronten		De Grutto	Dronten	vermoeden illegale huisvesting studente	x	DV2021-1446/14913	xxx	22-11-21	mail	deze melding is binnen gekomen via de klankbordgroep na een gesprek met gemeente
14-12-21	mw				De Overloper	Dronten		De Oeverloper	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-1531/14999	134255	14-12-21	Djuma	klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
15-12-21	mw				De Buiskap	Dronten		De Buiskap	Dronten	geluidsoverlast	x	DV2021-1532/15000	134695	15-12-21	Djuma	klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet

44 meldingen in 2021

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 26 oktober 2021 16:07
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: 1 klachtenlijst.xlsx
Bijlagen: 1 klachtenlijst.xlsx

Hoi [redacted],

Je hebt er even op moeten wachten…maar hierbij dan de recentste versie vd klachtenlijst, bijgewerkt tm vandaag ☺
Het valt gelukkig nog steeds wel mee met de klachten, ze komen nu vooral vanuit andere wijken uit Dronten, maar omdat het wel over studenten gaat, worden ze ook op deze lijst gezet, dan weet je dat.

Mocht je nog iets willen weten/nodig hebben dan hoor ik je wel!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Besloten bijeenkomst klachtenafhandeling studentenoverlast
Beknopt verslag bijeenkomst 23 november 2016

Aanwezig

De heer [redacted]
De heer
De heer
Mevrouw
Mevrouw
De heer
De heer
De heer
Mevrouw
De heer
De heer
De heer
De heer
De heer
De heer
De heer

[redacted] heet iedereen welkom en zegt dat het fijn is dat men tijd heeft genomen om vanavond aanwezig te zijn.

Het 1e deel van de avond wordt gebruikt om vragen te stellen, het 2e deel om suggesties aan te dragen.

[redacted] vertelt dat hij onder andere wethouder is voor Vergunningen en Handhaving. Vanaf afgelopen zomer zijn, niet zonder reden, de klachten rondom wijk Noord toegenomen. Voor de zomer hebben gemeente, politie, OFW en Aeres een ronde gemaakt door de wijk en geconstateerd dat sommige woningen een andere uitstraling hebben dan de gemiddelde woningen. Dit betreft zeker niet alleen studentenwoningen, maar ook 'gewone' huishoudens.
Het doel van het beleid was om studentenwoningen te spreiden.

Wethouder geeft een compliment aan de aanwezigheid van de studentenvereniging, Aeres en politie. Gemeente wil graag samen kijken wat er tegen de overlast gedaan kan worden.
Overlast is voor iedereen verschillend. Er ligt bij de Tweede Kamer een nieuwe wet: *de Wet aanpakken woonoverlast*. Deze nieuwe regelgeving geeft de gemeente handvatten om overlast tegen te gaan door het gedrag van bewoners te beïnvloeden.
De huiseigenaren worden inmiddels aangesproken en er wordt gekeken om gedragsregels op te kunnen stellen. De samenwerking tussen alle partijen is erg belangrijk.

De bewoners hebben de volgende vragen.

1. Een bewoner merkt op dat dit probleem al 25 jaar aan de orde is. De gemeente heeft dit volgens de bewoner over zichzelf afgeroepen, emotioneel en financieel. Hij is benieuwd hoe de gemeente dit gaat oplossen. Het opknappen van tuintjes zou overigens normaal moeten zijn.

   Antwoord: [redacted] *geeft uitleg over het beleid: Het beleid dat de gemeenteraad in 2014 heeft vastgesteld, ging ervan uit dat huisvesting van meerdere studenten in een woning strijd met de bestemmingsplannen (= strijd met de woonbestemmingen) opleverde. Op grond van dat beleid werd beoordeeld of een omgevingsvergunning kon worden verleend om de strijd met het bestemmingsplan op dit punt op te heffen en de studentenhuisvesting daarmee mogelijk te maken. Op grond van*

jurisprudentie moest worden geconcludeerd dat de huisvesting van studenten geen strijd met de bestemmingsplannen opleverde en dat de huisvesting van studenten bij recht (dus zonder omgevingsvergunning) was toegestaan. Het beleid was hiermee overbodig. Vanaf 6 juli 2016 is het beleid weer van betekenis, daar vanaf dat moment een voorbereidingsbesluit geldt dat de studentenhuisvesting in een woning verbiedt. Alleen met een omgevingsvergunning kan dit verbod worden opgeheven en de vergunning wordt alleen verleend wanneer de aanvraag voldoet aan het beleid. Het voorbereidingsbesluit gaat vooraf aan het in procedure zijnde paraplubestemmingsplan dat het gebrek in de bestemmingsplannen zal repareren. Wanneer het paraplubestemmingsplan (LEG UIT WAT HET IS) in werking is getreden (en het voorbereidingsbesluit is komen te vervallen), worden aanvragen eveneens getoetst aan het beleid. (KERNACHTIGER).

Het opknappen van tuintjes is met name een privékwestie waar de gemeente niet over gaat.

2. Wat kan de gemeente doen tegen de overlast die wordt ondervonden door de bewoners van de studentenwoningen? Er trekken ook veel mensen door de wijk die overlast veroorzaken. Het probleem van de studentenwoningen wordt primaire gezien als de verantwoordelijkheid van de gemeente.

   Antwoord: [redacted] *vertelt dat 'overlast' juridisch lastig is tegen te gaan. De gemeente kan mensen niet het huis uit zetten, wij kunnen ook geen woningen sluiten. De klachten worden geregistreerd bij ons. Huiseigenaren kunnen mensen uit hun woning zetten, de gemeente kan dat niet. Onderzoek zal moeten uitwijzen of gedragsregels aan de eigenaren kunnen worden opgelegd of dat hierop kan worden gehandhaafd. Mocht een eigenaar zich niet aan een verleende vergunning houden dan kan er worden opgetreden. De mogelijkheden op grond van de APV zijn beperkt. Onderzocht wordt nog in hoeverre aan een eigenaar gedragsregels kunnen worden opgelegd die deze dan moet 'doorregelen' aan een huurder. De gemeente wil aanpakken met alle mogelijke middelen en heeft daarvoor een klachtenregistratie opgezet. De gemeente moet aan kunnen tonen dat er overlast is.*

   [redacted] *geeft aan dat het voor de 'oude' gevallen niet mogelijk is om iets juridisch af te dwingen. De juridische mogelijkheden van de gemeente zijn beperkt. De wethouder vult aan dit wel te gaan proberen op basis van burgerplicht.*

   [redacted] *zegt dat een aantal zaken juridisch moeilijk zijn op te lossen. De gemeente gaat volop inzetten op de mogelijkheden die er zijn. Wij gaan ook samen met politie, scholen en OFW kijken hoe hardnekkige zaken kunnen worden aangepakt: waar zijn mogelijkheden om te kunnen optreden? Huiseigenaren worden nu aangesproken in het kader van het Bouwbesluit, brandveiligheid, bouwregelgeving en illegale huisvestiging.*

   [redacted] *geeft aan dat de bewoners altijd zelf de politie voor de overlast moeten bellen.* [redacted] *vertelt dat politie alleen op strafrecht kan handhaven. Dat betekent dat bewoners die overlast ondervinden hun bed uit moeten om een klacht in te dienen. Een agent moet zelf constateren dat er sprake is van overlast en voor het uiteindelijk uitschrijven van een bon. Wanneer er geen overlast is op het moment dat de politie arriveert, wordt er toch een dossier opgebouwd. Voor de toekomst kan het handig zijn om meerdere meldingen te hebben.*

   [redacted] *geeft aan dat het maken van geluidsopnames of foto's handig is voor de dossiervorming. De politie moet echter zelf de overlast constateren aangezien de politie niet namens iemand anders een bon uit kan schrijven.*

3. Een bewoner merkt op dat er in de straat een woning te koop staat. Hoe kan de gemeente er voor zorgen dat dit geen studentenwoning wordt?

Antwoord: [redacted] *geeft aan dat er vanaf 6 juli 2016 juridische middelen zijn om een studentenwoning te weigeren. Mochten er studenten komen wonen, dan verzoekt de gemeente de bewoners een melding te doen bij de gemeente zodat hierop eventueel kan worden gehandhaafd. De bestaande studentenwoningen van voor 30 juni 2016 zijn niet illegaal.*

4. Hoe zit het als er in een woning jongeren wonen die daar, zoals zij zelf aangeven, wonen met vrienden en niet als student.

   Antwoord: In deze woningen verblijven dus meerdere huishoudens dat is in strijd met het bestemmingsplan.

5. Een bewoners is tijdens een hoorzitting toegezegd dat er maximaal 4 studenten in een woning mogen zitten. Is deze afspraak nu ook van tafel in verband met het paraplubestemmingsplan?

   Antwoord: [redacted] geeft aan dat wanneer in de oude situatie 6 studenten in de woning zaten, dit in de nieuwe situatie ook zo is.

6. Een bewoner vraagt waarom er nog geen actie ondernomen is op De Oeverloper [redacted]

   Antwoord: [redacted] *geeft aan dat dit adres zeker bekend is en dat op dit moment een handhavingsprocedure loopt. De procedure moet wettelijk goed gevolgd worden. Er wordt gehandhaafd maar dit kan een aantal maanden duren.*

7. Een bewoner geeft aan dat in een woning naast zijn woning vijf vrienden samenwonen. Hoe gaat de gemeente dit uitzoeken? Blijft dit een woning waar meerdere huishoudens in wonen of komt er uiteindelijk een gezin?

   Antwoord: [redacted] *geeft aan dat de gemeente dan moet uitzoeken wat er feitelijk aan de hand is. Studeren de jongeren, waar staan zij ingeschreven? Alleen door het verzamelen van feiten, kan worden opgetreden. Dit is niet eenvoudig.*

8. Een bewoner vraagt of het mogelijk is om een kamer te verhuren aan een student. Op marktplaats worden bijvoorbeeld veel kamers aangeboden. Naast de studentenwoningen wonen er dus veel meer studenten in de wijk.

   Antwoord: [redacted] *geeft dat dat niet zomaar mogelijk is. Dan spreek je over twee huishoudens en dat is in strijd met het bestemmingsplan. De gemeente gaat dit zo nodig onderzoeken. Er moet echter wel sprake zijn van meerdere huishoudens. De gemeente zal dit aannemelijk moeten maken.*

9. Een bewoner vertelt dat in 2009 de bewoners samen met de gemeente en politie een rondje door de wijk hebben gemaakt. De conclusie was dat de wijk toen vol was. De campus moest toen nog gebouwd worden. Nu zitten we hiervoor weer bij elkaar. Wat is de opvatting van Aeres in dit verband?

   Antwoord: [redacted] *vertelt dat Aeres Hogeschool te maken heeft met een flinke toestroom van studenten. Er zijn voor deze studenten onvoldoende kamers beschikbaar en daardoor worden studenten creatief. Het is de bedoeling om eenheden te bouwen op de campus voor studenten. In overleg met OFW is geregeld dat studenten worden opgenomen als doelgroep. De druk op uw wijk is namelijk groot. In 2008 was de bouwsector niet geïnteresseerd om te bouwen in Dronten. De bouwvisie van Dronten is dat wij veel gezinswoningen, veel seniorenwoningen en weinig starterswoningen hebben. Afgelopen jaren was er geen investeerder bereid om te investeren in Dronten. Voor investeerders is het ook een groot nadeel dat de huizen in de gemeente erg goedkoop zijn en daardoor weinig te verdienen valt. Er zijn contacten met OFW om dit op te pakken.*

[redacted] *geeft een aanvulling hierop: Aeres Hogeschool houdt zich bezig met het onderwijs. De studenten hebben huisvesting nodig. In oktober 2015 waren er 1819 studenten waarvan 759 studenten in Dronten woonden. In oktober 2016 waren er 1950 studenten waarvan 808 studenten in Dronten woonden. De geschatte situatie is dat er op 1 oktober 2017 2100 studenten zullen zijn waarvan 877 studenten in Dronten zullen wonen. Daarnaast zullen er ongeveer 85 studenten buiten de gemeente wonen aangezien er een tekort is aan kamers. Tevens zijn er studenten die hun opleiding beëindigen omdat zij geen kamer kunnen vinden.*
Aeres is in gesprek met gemeente en OFW om te kunnen bouwen. Aeres Hogeschool besteedt het bouwen uit. Het overheidsgeld is voor het onderwijs en niet voor het bouwen van woningen.

10. Een bewoner vraagt of er een uitstervingsbeleid kan worden gemaakt zodat het aantal studentenwoningen in de wijk omlaag gaat.

    Antwoord: [redacted] *geeft aan dat in het paraplubestemmingsplan een uitsterfconstructie is opgenomen. Deze houdt in dat wanneer het gebruik van een woning voor de huisvesting van studenten definitief wordt beëindigd, burgemeester en wethouders door middel van de in het paraplubestemmingsplan opgenomen wijzigingsbevoegdheid het plan kunnen wijzigen in de zin dat de betreffende woning van de bij het plan behorende lijst wordt gehaald waar, waarna de woning weer een "gewone" reguliere woning is waar geen studenten in mogen worden gehuisvest. Andere verdergaande constructies ter beëindiging van de studentenhuisvesting in de woningen die op 30 juni 2016 in gebruik waren als studentenwoning zijn juridisch niet haalbaar. Dit heeft te maken met het feit dat het gebruik van de woningen op grond van de bestemmingsplannen was toegestaan en dit recht kan aan de huiseigenaren niet zo maar worden ontnomen.*

    [redacted] *Als het gebruik van de woning wijzigt kan ook het bestemmingsplan worden gewijzigd.*

11. Een bewoner vraagt of er meer parkeerplaatsen komen? Er staan vaak auto's langs de kant van de weg . Hierdoor kunnen hulpdiensten worden gehinderd.

    Antwoord: *Het maken van meer parkeerplaatsen wordt onderzocht.*

12. Een bewoner vraagt of de verleende vergunning meegaat als een studentenwoning wordt verkocht.

    [redacted] *De vergunning is aan een object verbonden en gaat inderdaad mee. Voor bestaande situaties voor 30 juni 2016 is overigens geen vergunning nodig.*

    Een bewoner vraag in hoeverre het mogelijk is dat de gemeente eigenaren van studentenhuizen uitkoopt.

    Antwoord: [redacted] geeft aan dat er geen middelen zijn om de eigenaren uit te kopen. Hij wil wel onderzoeken hoe de woonwijk leefbaar gehouden kan worden. Hij doet de toezegging dat als een bewoner een privaatrechtelijke procedure gaat voeren, de gemeente kan onderzoeken of zij deze bewoner kan ondersteunen.

13. Hoe staat het met de verkeersveiligheid aan [redacted] Het is door studenten, migranten en de school druk en gevaarlijk geworden. Hij zou graag willen dat de gemeente hier aandacht voor heeft.

    Antwoord: *de gemeente gaat onderzoeken op welke wijze de verkeersveiligheid kan worden verhoogd.*

De bewoners hebben de volgende suggesties om overlast te beperken:

1. Bij overlast studiepunten inleveren. [redacted] geeft aan het dat juridisch niet mogelijk is. Hoe een student zich in privé tijd gedraagt, daar kan school niets aan doen. Wel heeft een student een voorbeeldfunctie: hij of zij hoort zich als ambassadeur van de school te gedragen anders kan de Hogeschool in diskrediet worden gebracht. Bij een klacht zal de school altijd vragen om eerst zelf contact met de student te zoeken. Mocht dit niet tot een oplossing komen dan kan school een student kunnen aanspreken en mocht dat geen succes zijn, zal de wijkagent aanschuiven bij het gesprek.
2. Aeres Hogeschool kan een parkeergarage bouwen én een fietsenfabrikant aan schrijven. De school kan de student dan een fiets verstrekken en zo kan de student naar school komen met de auto, deze daar parkeren en op de fiets naar de woning komen. Dit scheelt in het parkeerprobleem in de wijk.
3. Gemeente kan paaltjes plaatsen bij de poorten tussen de woningen zodat auto's niet meer door deze poorten kunnen rijden.
4. Voor studenten: medestudenten de tekeningen weg laten halen die aan het raam hangen. Ter aanvulling: de plastic zakken of containers zondag of maandags ophangen of aan de weg zetten of vraag het aan de buren. Ook spreekt hij de studenten toe om hier iets mee te doen aangezien dit al een aantal keren is gezegd.
5. Aanspreken van de eigenaren/verhuurders
6. Verplaatsen van studentenwoningen
7. Het inleveren van studentewoningen voor een locatie elders
8. Ervoor zorgen dat een student zich verantwoordelijker voelt

De gemeente gaat een aantal suggesties nader onderzoeken en zal u hiervan op de hoogte houden. Wij hebben uw emailadressen aan het begin van de avond ontvangen en deze groep zal dan ook een bericht krijgen, ook wanneer zaken niet gaan lukken.

[redacted] bedankt iedereen voor de aanwezigheid en sluit om 21.15 uur.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@me.com>
Verzonden: dinsdag 29 augustus 2017 15:05
Aan: [redacted]
Onderwerp: Opmerking onderhoud tuinen studentenpanden
Bijlagen: image5.jpeg; image6.jpeg; image7.jpeg; image8.jpeg; ATT00001.txt

Hallo [redacted],

Het is al weer even geleden dat we voor het laatst contact hadden, maar graag wil ik toch weer iets bij jou onder de aandacht brengen.

De studenten bij ons in de wijk zijn de afgelopen periode veel op vakantie geweest, waardoor het onkruid aan de voor- en achterzijde van de woningen niet is onderhouden. Bijgaande enkele foto's van de voorzijdes van De Oeverloper [redacted] en [redacted] Fotograferen va de achtertuinen vind ik te ver gaan, maar neem maar aan dat die er niet onderhouden en wild uitzien.

Voor mij, maar ook voor andere buurtgenoten, is dit een doorn in het oog. Ik begrijp dat mensen hun tuinen niet kunnen onderhouden als ze er niet zijn, maar voor het aangezicht van de gehele buurt is het niet prettig. Ik (en mijn buren) zouden graag zien dat de woningeigenaren hierop aangesproken worden. Mijn buren op [redacted] zal ik zelf (ook) aanspreken, maar van de andere buren heb ik geen contactgegevens.

Is het mogelijk dat jij vanuit jouw rol de woningeigenaren hierop aanspreken?

Graag verneem ik je bericht.

Groet,
[redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPad

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 6 september 2017 15:37
Aan: [redacted]@hotmail.com
Onderwerp: onderhoud tuin

Goedemiddag mevrouw [redacted] en heer [redacted],

Ik heb enkele dagen geleden een klacht ontvangen van omwonenden betreffende het onderhoud van de tuin van het pand De Oeverloper [redacted] De klacht betreft de slechte staat van onderhoud van de tuin. Omwonenden storen zich aan het slecht onderhouden en het overwoekerde aanzicht van de tuin. Hierdoor wil ik u vriendelijk verzoeken om hier aandacht aan te besteden, dit om ergernissen bij omwonenden weg te nemen en het algehele aanzicht van de straat netjes te houden.

Alvast hartelijk dank voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 6 september 2017 15:41
Aan: [redacted]
Onderwerp: onderhoud tuin

Goedemiddag mevrouw [redacted],

Ik heb enkele dagen geleden een klacht ontvangen van omwonenden betreffende het onderhoud van de tuin van het pand De Oeverloper [redacted] De klacht betreft de slechte staat van onderhoud van de tuin. Omwonenden storen zich aan het slecht onderhouden en het overwoekerde aanzicht van de tuin. Hierdoor wil ik u vriendelijk verzoeken om hier aandacht aan te besteden, dit om ergernissen bij omwonenden weg te nemen en het algehele aanzicht van de straat netjes te houden.

Alvast hartelijk dank voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

gemeente dronten

Dronten : 6 september 2017
Verzonden : 6 SEP 2017
Kenmerk : U17.013937/[redacted]
Uw brief van : --
Uw kenmerk : --
Inlichtingen : mevrouw [redacted]

[redacted]

Onderwerp: onderhoud tuin

Geachte [redacted]

Ik heb enkele dagen geleden een klacht ontvangen van omwonenden betreffende het onderhoud van de tuin van het pand De Oeverloper [redacted] De klacht betreft de slechte staat van onderhoud van de tuin. Omwonenden storen zich aan het slecht onderhouden en het overwoekerde aanzicht van de tuin.

Ik wil u vriendelijk verzoeken om hier aandacht aan te besteden, dit om ergernissen bij omwonenden weg te nemen en het algehele aanzicht van de straat netjes te houden.

Alvast hartelijk dank voor uw medewerking.

Hoogachtend,

[redacted]

Bijlage(n): --

De Rede 1
8251 ER Dronten

Postbus 100
8250 AC Dronten

Telefoon:
14 0321

www.dronten.nl
gemeente@dronten.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 6 september 2017 15:16
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Opmerking onderhoud tuinen studentenpanden

Dag [redacted],

Ik zal de woningeigenaren aanschrijven. Ik wil je wel zeggen dat er eigenlijk geen grond is voor een aanschrijving (wettelijk gezien) zolang er geen gevaar of serieuze hinder voor de omgeving bestaat. Desalniettemin zal ik de eigenaren aanschrijven en vragen of ze hun tuin beter willen onderhouden.
Hopelijk wordt hier gevolg aan gegeven.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]@me.com]
Verzonden: dinsdag 29 augustus 2017 3:05 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: Opmerking onderhoud tuinen studentenpanden

Hallo [redacted],

Het is al weer even geleden dat we voor het laatst contact hadden, maar graag wil ik toch weer iets bij jou onder de aandacht brengen.

De studenten bij ons in de wijk zijn de afgelopen periode veel op vakantie geweest, waardoor het onkruid aan de voor- en achterzijde van de woningen niet is onderhouden. Bijgaande enkele foto's van de voorzijdes van De Oeverloper [redacted] [redacted] Fotograferen va de achtertuinen vind ik te ver gaan, maar neem maar aan dat die er niet onderhouden en wild uitzien.

Voor mij, maar ook voor andere buurtgenoten, is dit een doorn in het oog. Ik begrijp dat mensen hun tuinen niet kunnen onderhouden als ze er niet zijn, maar voor het aangezicht van de gehele buurt is het niet prettig. Ik (en mijn buren) zouden graag zien dat de woningeigenaren hierop aangesproken worden. Mijn buren op [redacted] zal ik zelf (ook) aanspreken, maar van de andere buren heb ik geen contactgegevens.

Is het mogelijk dat jij vanuit jouw rol de woningeigenaren hierop aanspreken?

Graag verneem ik je bericht.

Groet,

Verstuurd vanaf mijn iPad

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 7 september 2017 14:54
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: onderhoud tuin

Goedemiddag,

Hartelijk dank voor uw berichtje.
We zullen het zo snel mogelijk in orde maken.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

From: [redacted]
Sent: Wednesday, September 6, 2017 3:40 PM
To: [redacted]
Subject: onderhoud tuin

Goedemiddag mevrouw [redacted],

Ik heb enkele dagen geleden een klacht ontvangen van omwonenden betreffende het onderhoud van de tuin van het pand De Oeverloper [redacted] De klacht betreft de slechte staat van onderhoud van de tuin. Omwonenden storen zich aan het slecht onderhouden en het overwoekerde aanzicht van de tuin. Hierdoor wil ik u vriendelijk verzoeken om hier aandacht aan te besteden, dit om ergernissen bij omwonenden weg te nemen en het algehele aanzicht van de straat netjes te houden.

Alvast hartelijk dank voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: zaterdag 9 september 2017 11:33
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: onderhoud tuin

Goedemiddag,

De bewoners zijn verantwoordelijk voor het onderhoud aan de tuin, dat is ook opgenomen in het huurcontract.
Hebben de klagers de bewoners zelf aangesproken of melden zij direct bij de gemeente?
De bewoners zijn de afgelopen maanden op buitenland stage geweest. Is het de klagers ook opgevallen dat zij bijna 3 maanden niemand gezien hebben?

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 6 september 2017 15:36
Aan: [redacted]@hotmail.com
Onderwerp: onderhoud tuin

Goedemiddag [redacted],

Ik heb enkele dagen geleden een klacht ontvangen van omwonenden betreffende het onderhoud van de tuin van het pand De Oeverloper [redacted] De klacht betreft de slechte staat van onderhoud van de tuin. Omwonenden storen zich aan het slecht onderhouden en het overwoekerde aanzicht van de tuin. Hierdoor wil ik u vriendelijk verzoeken om hier aandacht aan te besteden, dit om ergernissen bij omwonenden weg te nemen en het algehele aanzicht van de straat netjes te houden.

Alvast hartelijk dank voor uw medewerking.
Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: vhv
Verzonden: donderdag 14 september 2017 09:28
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: overlast

Van: [redacted]@gmail.com]
Verzonden: woensdag 13 september 2017 6:49 PM
Aan: vhv
Onderwerp: overlast

Geachte lezer,

Hierbij wil ik graag delen dat 'de scholen weer zijn begonnen' en dus ook de hoge school.
Maandag overstroomde gelijk de parkeerplaats bij de Oeverloper [redacted], inclusief de stoepen en de strook langs de Oeverloper ter hoogte van de nrs [redacted] Ik vraag me dan af wanneer eindelijk de zo lang beloofde extra parkeerplaatsen worden gerealiseerd. Het was zo mooi geweest als dit voor de start van het schoolseizoen gerealiseerd was!

Daarnaast wil ik graag melden dat we de afgelopen twee nachten alweer het nodige geschreeuw buiten en van binnen naar buiten hebben meegemaakt rond de klok van 02.00 uur.

Verder was het huis naast ons, studentenwoning Oev [redacted], door een van de bewoners ontdaan van alle vlaggen voor de ramen, maar zijn die helaas gelijk maandag weer ervoor gehangen. Dit terwijl [redacted] in zijn contracten schrijft dat het uiterlijk van de huizen moet zijn, zoals de omliggende huizen.

Als laatste heb ik [redacted] gevraagd om naam en telefoonnummers van het aanspreekpunt van [redacted], omdat die bij ons in het blok zitten, per app. Ik kan zien dat hij het bijna direct gelezen heeft, maar enige reactie blijft uit. Dit ook in tegenspraak met wat hij zegt en/of schrijft.

groet [redacted]
de Oeverloper [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@me.com>
Verzonden: donderdag 14 september 2017 09:19
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Opmerking onderhoud tuinen studentenpanden

Goedemorgen [redacted],

Dankjewel en ik begrijp het.

Desalniettemin is volgens mij afgesproken dat ook dergelijke zaken bij de gemeente gemeld kunnen worden (melden kan sowieso altijd), omdat het de leefbaarheid en het aanzicht van de buurt betreft en ik/wij bovendien (nog steeds) niet weten wie de woningeigenaren zijn en/of weten hoe wij hen kunnen bereiken en aanspreken.

Fijne dag!
Groet,
[redacted]

> Op 6 sep. 2017, om 15:16 heeft [redacted]@dronten.nl> het volgende geschreven:
>
> Dag [redacted],
>
> Ik zal de woningeigenaren aanschrijven. Ik wil je wel zeggen dat er eigenlijk geen grond is voor een aanschrijving (wettelijk gezien) zolang er geen gevaar of serieuze hinder voor de omgeving bestaat. Desalniettemin zal ik de eigenaren aanschrijven en vragen of ze hun tuin beter willen onderhouden.
> Hopelijk wordt hier gevolg aan gegeven.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
>
> Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321
>
>
> Volg ons
>
> Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle
>
> Proclaimer
>
> Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.
>
>
>
>
> -----Oorspronkelijk bericht-----
> Van: [redacted]@me.com]
> Verzonden: dinsdag 29 augustus 2017 3:05 PM
> Aan: [redacted]
> Onderwerp: Opmerking onderhoud tuinen studentenpanden
>
> Hallo [redacted],
>
>

> Het is al weer even geleden dat we voor het laatst contact hadden, maar graag wil ik toch weer iets bij jou onder de aandacht brengen.
>
> De studenten bij ons in de wijk zijn de afgelopen periode veel op vakantie geweest, waardoor het onkruid aan de voor- en achterzijde van de woningen niet is onderhouden. Bijgaande enkele foto's van de voorzijdes van De Oeverloper [redacted], [redacted] Fotograferen va de achtertuinen vind ik te ver gaan, maar neem maar aan dat die er niet onderhouden en wild uitzien.
>
> Voor mij, maar ook voor andere buurtgenoten, is dit een doorn in het oog. Ik begrijp dat mensen hun tuinen niet kunnen onderhouden als ze er niet zijn, maar voor het aangezicht van de gehele buurt is het niet prettig. Ik (en mijn buren) zouden graag zien dat de woningeigenaren hierop aangesproken worden. Mijn buren op [redacted] zal ik zelf (ook) aanspreken, maar van de andere buren heb ik geen contactgegevens.
>
> Is het mogelijk dat jij vanuit jouw rol de woningeigenaren hierop aanspreken?
>
> Graag verneem ik je bericht.
>
> Groet
> [redacted]
>
> Verstuurd vanaf mijn iPad
>
>

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 20 september 2017 12:41
Aan: [redacted]
Onderwerp: melding overlast

Goedemiddag [redacted],

Ik heb een melding ontvangen van mevrouw [redacted] Zij vraagt hierin of de vlaggen voor de ramen van de woning aan De Oeverloper [redacted] verwijdert kunnen worden. Dit om het uiterlijk van de woning gelijk te laten zijn aan de omliggende woningen, hetgeen de uitstraling ten goede komt. Tevens verzoekt zij om namen en telefoonnummers van het aanspreekpunt van de woningen aan De Oeverloper [redacted]

Kun je hier iets in betekenen?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: vhv
Verzonden: donderdag 21 september 2017 11:35
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Studenten overlast 19-9-2017

Geachte heer [redacted]

Op 21 september 2017 hebben wij uw mail met als onderwerp: studenten overlast Oeverloper [redacted] ontvangen. Deze mail is bij ons geregistreerd onder nummer I/17.05513 en wordt in behandeling genomen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

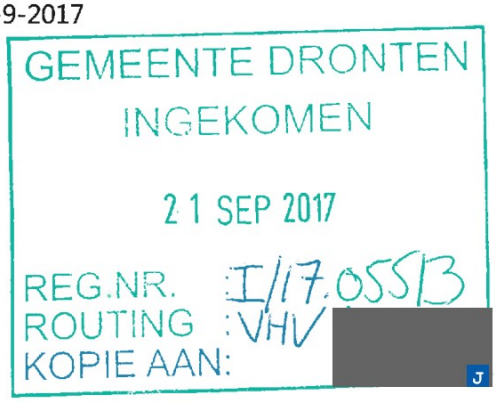
-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]@kpnmail.nl]
Verzonden: woensdag 20 september 2017 5:32 PM
Aan: vhv
Onderwerp: Studenten overlast 19-9-2017

In de nacht van dinsdag 19 sept op woensdag 20 sept om 02:30 tot 03:00 behoorlijk last gehad van diverse terugkerende luidruchtige studenten van de Oeverloper [redacted] Dit ging gepaard met zoveel lawaai dat in de twee rijen huizen, diversen mensen ruw in hun nachtrust gestoord werden voor de zoveelste keer. Ja ik ga het nu ook maar melden op dit mail adres. Ben er klaar mee met die studenten. De huiseigenaar van de Oeverloper [redacted] heb ik ook al aangesproken omtrent dit.

Mvg, [redacted]

[redacted]

Van: vhv
Verzonden: donderdag 21 september 2017 08:10
Aan: Gemeente
Onderwerp: FW: Studenten overlast 19-9-2017



Hallo Div,

Graag inboeken en retour VHV
Gr. [redacted]

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]@kpnmail.nl]
Verzonden: woensdag 20 september 2017 5:32 PM
Aan: vhv
Onderwerp: Studenten overlast 19-9-2017

In de nacht van dinsdag 19 sept op woensdag 20 sept om 02:30 tot 03:00 behoorlijk last gehad van diverse terugkerende luidruchtige studenten van de Oeverloper [redacted]. Dit ging gepaard met zoveel lawaai dat in de twee rijen huizen, diversen mensen ruw in hun nachtrust gestoord werden voor de zoveelste keer. Ja ik ga het nu ook maar melden op dit mail adres. Ben er klaar mee met die studenten. De huiseigenaar van de Oeverloper [redacted] heb ik ook al aangesproken omtrent dit.

Mvg, [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: vhv
Verzonden: donderdag 21 september 2017 11:32
Aan: [redacted]
Onderwerp: ontvangstbevestiging

Geachte [redacted]

Op 21 september 2017 hebben wij uw mail met als onderwerp: geluidoverlast Oeverloper [redacted] ontvangen.
Deze mail is bij ons geregistreerd onder nummer I/17.05514 en wordt in behandeling genomen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@hotmail.com]
Verzonden: woensdag 20 september 2017 4:55 PM
Aan: vhv
Onderwerp:

Beste gemeenteambtenaar, afgelopen nacht vanaf 02.30 tot 03.05 weer geluidsoverlast gehad van de Oeverloper [redacted]
Graag opnemen in dossiervorming.

Met vriendelijke groet [redacted]

Verzonden vanaf mijn Samsung Galaxy-smartphone.

[redacted]

Van: vhv
Verzonden: donderdag 21 september 2017 08:11
Aan: Gemeente
Onderwerp: FW:

Hallo Div,

Graag inboeken en retour VHV
Gr. [redacted]

Van: [redacted]@hotmail.com]
Verzonden: woensdag 20 september 2017 4:55 PM
Aan: vhv
Onderwerp:

Beste gemeenteambtenaar, afgelopen nacht vanaf 02.30 tot 03.05 weer geluidsoverlast gehad van de Oeverloper [redacted].
Graag opnemen in dossiervorming.

Met vriendelijke groet [redacted]

Verzonden vanaf mijn Samsung Galaxy-smartphone.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: dinsdag 26 september 2017 19:41
Aan: [redacted]
Onderwerp: vragen

Beste [redacted],

Je hebt telefonisch contact gehad met [redacted] over het boze telefoontje van [redacted] Ik heb daar niet op gereageerd tot nu toe, want ik ben dezelfde avond langs onze studenthuizen geweest in de betreffende buurt. Ik heb de studenten verteld hoe boos [redacted] was en dat ze zich echt rustig moesten houden. Maar dan komen de verhalen van de studenten over [redacted] ook los. Hoe hij zomaar achterin hun tuin staat te schelden of achterin de steeg s 'avonds staat te roepen van sssst, terwijl zij gewoon normaal langs fietsen. Ook heeft hij de studenten van de Grutto [redacted] gevraagd of zij hun gordijnen wilden vervangen. Dan nog [redacted], die bij de gemeente meldt, dat zij overlast heeft van de vlag voor het raam naast hun woning. Vervolgens is zij dezelfde middag naar het betreffende studentenhuis geweest met de vraag of de vlag niet voor de ramen weg kon. De studenten hebben dit inderdaad gedaan. Ik denk dat je zo met elkaar om moet gaan, maar de huurders mogen hun eigen gordijnen kiezen, wat ons betreft.

Mocht je nog of opmerkingen hebben dan horen wij dat graag van je.

Vriendelijke groet,
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: vhv
Verzonden: dinsdag 24 oktober 2017 08:52
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Studentenoverlast

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: vhv
Verzonden: maandag 23 oktober 2017 7:55 AM
Aan: Gemeente
Onderwerp: FW: Studentenoverlast

Hallo Div,

Graag inboeken en retour VHV
Alvast bedankt
Gr. [redacted]

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]@kpnmail.nl]
Verzonden: vrijdag 20 oktober 2017 6:20 PM
Aan: vhv
Onderwerp: Studentenoverlast

In de nacht van donderdag 19 okt op vrijdag 20 okt om 03:30 uur Weer behoorlijk last gehad van hardnekkige overal schijt aanhebbende terug kerende luidruchtige studenten van de Oeverloper [redacted] Ook dit keer ging het weer met zoveel kabaal gepaard dat in de twee rijen huizen, diversen mensen ruw in hun nachtrust gestoord werden voor de zoveelste keer. De huiseigenaar van de Oeverloper [redacted] heb ik ook al aangesproken omtrent dit. Ook al voor de zoveelste keer.

Mvg, [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 24 oktober 2017 10:40
Aan: [redacted]@kpnmail.nl'
Onderwerp: RE: Studentenoverlast

Categorieën: Klachten

Beste heer [redacted],

U schrijft dat u geluidsoverlast ondervonden heeft en de huiseigenaar aangesproken heeft. Dit is niet de eerste melding die wij van u ontvangen. Daarom wijzen wij u graag op het aanbod van MDF Buurtbemiddeling: zij bemiddelt vanuit neutrale positie tussen buren tussen wie wat speelt en die er onderling zelf niet uitkomen, richting een gezamenlijk gedragen oplossing. Deze dienst is kosteloos en beschikbaar voor alle inwoners van de gemeente Dronten.

MDF Buurtbemiddeling is bereikbaar via 0321-319522 of via buurtbemiddeling@mdflevoland.nl. Meer informatie over dit aanbod vindt u op: *http://www.mdflevoland.nl/C25-Buurtbemiddeling-Dronten.html*.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Telefoonnummer (0321) 388 346

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]@kpnmail.nl]
Verzonden: vrijdag 20 oktober 2017 6:20 PM
Aan: vhv
Onderwerp: Studentenoverlast

In de nacht van donderdag 19 okt op vrijdag 20 okt om 03:30 uur Weer behoorlijk last gehad van hardnekkige overal schijt aanhebbende terug kerende luidruchtige studenten van de Oeverloper [redacted] Ook dit keer ging het weer met zoveel kabaal gepaard dat in de twee rijen huizen, diversen mensen ruw in hun nachtrust gestoord werden voor de zoveelste keer. De huiseigenaar van de Oeverloper [redacted] heb ik ook al aangesproken omtrent dit. Ook al voor de zoveelste keer.

Mvg, [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: vhv
Verzonden: vrijdag 3 november 2017 09:13
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Overlast studentenwoning.

Van: [redacted]@gmail.com]
Verzonden: donderdag 2 november 2017 9:10 PM
Aan: vhv
Onderwerp: Overlast studentenwoning.

De laatste weken loopt het uit de hand met het gedrag van de studenten en uitstraling van de studentenwoning van [redacted] aan . de Morinel [redacted]

Ikzelf woon op nr. [redacted] en ondervind echt wel veel overlast..

Geregeld tot diep in de nacht is het rumoerig en nu maken de studenten er een sport van om een zo groot mogelijke bende in en om huis te maken.

De gordijnen zijn , tot zover je deze gordijnen kunt noemen , helemaal open zodat je de woonruimte in kunt kijken die versierd is met de tekst : KUT en HOMO en allerlei gestolen weg meubilair en een muur van lege bierkratten..

Het vuil stapelt. zich op omdat er geen afspraken gemaakt zijn met [redacted] over het ophalen ervan en welke bakken er gebruikt moeten worden.

Ik heb in het verleden al eens geprobeerd om [redacted] mee te krijgen in een stukje medewerking hier omtrent maar dat lukt niet..

[redacted]

..
..

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 3 november 2017 11:22
Aan: [redacted]@gmail.com'
Onderwerp: RE: Overlast studentenwoning - De Morinel [redacted]

Geachte [redacted],

U schrijft dat u onder andere geluidsoverlast ondervonden heeft en in het verleden bij de huiseigenaar medewerking heeft gezocht.
Wij wijzen u graag op het aanbod van MDF Buurtbemiddeling: zij bemiddelt vanuit neutrale positie tussen buren tussen wie wat speelt en die er onderling zelf niet uitkomen, richting een gezamenlijk gedragen oplossing. Deze dienst is kosteloos en beschikbaar voor alle inwoners van de gemeente Dronten.

MDF Buurtbemiddeling is bereikbaar via 0321-319522 of via buurtbemiddeling@mdflevoland.nl. Meer informatie over dit aanbod vindt u op: *http://www.mdflevoland.nl/C25-Buurtbemiddeling-Dronten.html*.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Telefoonnummer (0321) 388 346

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@gmail.com]
Verzonden: donderdag 2 november 2017 9:10 PM
Aan: vhv
Onderwerp: Overlast studentenwoning.

De laatste weken loopt het uit de hand met het gedrag van de studenten en uitstraling van de studentenwoning van [redacted] aan . de Morinel [redacted]

Ikzelf woon op nr. [redacted] en ondervind echt wel veel overlast..

Geregeld tot diep in de nacht is het rumoerig en nu maken de studenten er een sport van om een zo groot mogelijke bende in en om huis te maken.

De gordijnen zijn , tot zover je deze gordijnen kunt noemen , helemaal open zodat je de woonruimte in kunt kijken die versierd is met de tekst : KUT en HOMO en allerlei gestolen weg meubilair en een muur van lege bierkratten..

Het vuil stapelt. zich op omdat er geen afspraken gemaakt zijn met [redacted] over het ophalen ervan en welke bakken er gebruikt moeten worden.

Ik heb in het verleden al eens geprobeerd om [redacted] mee te krijgen in een stukje medewerking hier omtrent maar dat lukt niet..

..
..

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: vhv
Verzonden: vrijdag 3 november 2017 07:25
Aan: Gemeente
Onderwerp: FW: klacht overlast

Div, gaarne inboeken en retour vhv!

Van: [redacted]@gmail.com]
Verzonden: vrijdag 3 november 2017 12:13 AM
Aan: vhv; Politiek Secretaris CU Dronten
Onderwerp: klacht overlast

Hallo,

Hierbij wil ik een klacht doorgeven over afgelopen dinsdag op woensdag en woensdag op donderdagnacht. De eerste nacht kwamen de studenten van Oeverloper [redacted] met veel lawaai thuis, alsof ze iets met zich mee sleepten. De volgende ochtend zag ik een fiets in de steeg liggen, maar ik kon me niet voorstellen dat dit hetgeen was wat ik gehoord heb.
De tweede nacht werd er luidruchtig ingedronken op nummer [redacted] en zo rond elven vertrok de groep richting ??? (centrum, hoge school, soos o.i.d.) Tijdens het thuis zijn knalde er regelmatig iets.
Vanochtend (donderdag) bleek dat er een deur uit zijn sponning was en even later kwam de huiseigenaar, [redacted] om allerlei afzettingsmateriaal uit het huis op zijn kar te slepen. Mijn man sprak het meisje aan wat hielp met het slepen van de spullen en zij gaf aan dat er beide avonden oud bewoners waren geweest die er nog al een zooitje van maakten en die niet weggingen ook al werd ze dit verzocht. Voor de duidelijkheid: deze oud bewoners waren niet uitgenodigd door de dames! Waar is op dit soort momenten de huiseigenaar? Waarom kunnen deze oud bewoners naar binnen zonder dat ze uitgenodigd zijn? Heeft [redacted] geen sleutelplan? Handhaaft hij niet? Waarom komt hij niet bij melding van overlast? (hij wist ervan, ik heb hem zelf geappt)

Verder nog een aantal zaken die gedeeld werden in de app-groep en eerder deze week gehoord zijn: een joelende groep over de parkeerplaats, komend vanuit de steeg achter huisnummer [redacted] Ze riepen: buurman buurman ben je al boos genoeg!
Vanmorgen zat er boter aan een ruitenwisser van een op de parkeerplaats geparkeerde auto gesmeerd en was een steeg deur ([redacted]) onder gesmeerd met vet of boter.

Beste gemeente, zoals jullie zullen begrijpen komt het binnen afzienbare tijd tot een escalatie in onze wijk. Provocatie en slecht slapen gaat niet samen! Praten in werkgroepen en bijeenkomsten met wie dan ook hebben niets opgelost! Er wordt af en toe gesproken over studenten opwachten, posten in de stegen en dergelijke.

Het overheersende gevoel is dat het studentenbeleid ons als wijkbewoners alleen maar dupeert. Als voorbeeld: ons huis staat in de verkoop en de makelaar geeft aan: gezien de buurtbewoners is je huis € 25.000 minder waard!
Wordt het ooit weer een normale buurt? Nee, want het verhuurrecht blijft op de woning. Wil de gemeente hier iets aan veranderen? Nee, want ze moeten hun beleid handhaven. Kan de gemeente beleid wijzigen? ja, kijk maar naar industrieterrein de Morinel, deze is opeens om getoverd tot overgangsgebied.

Er wordt gemeten met twee maten en de uitkomst is nooit gunstig voor de welwillende bewoners van wijk de Noord!

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

gemeente dronten

Waarover gaat uw melding openbare ruimte?

Over milieu

Waarover gaat uw melding? *

Handhaving

Omschrijving of toelichting van de melding *

Gisteravond werd er op nummer [redacted] allemaal rommel verbrand in de tuin, er kwamen allemaal knallen en vlammen, tot hoog in de lucht. Volgens meneer betreft het een studentenwoning. Er ligt nu allemaal troep in de tuin en het zorgt voor overlast ook is het vuur gevaarlijk. Dit is 2 weken geleden ook al gebeurd.

Adres van de melding *

Fokkestraat [redacted] Dronten

Gestart op verzoek van burger

Voorletters *

[redacted]

Achternaam *

[redacted]

Postcode *

[redacted]

Adres *

[redacted]

Woonplaats *

[redacted]

Telefoonnummer *

[redacted]

E-mailadres *

Geen@geen.nl

Statusberichten via e-mail op dit e-mailadres ontvangen?

nee

Wij hebben uw formulier ontvangen en geregistreerd. U kunt dit scherm nu sluiten.

Geregistreerd als zaak met nummer

290759

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 10 november 2017 15:54
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Fokkestraat [redacted]

Hallo [redacted], ik heb gisteren proces verbaal opgemaakt en de brandstapel op laten ruimen door de verdachte

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 10 nov. 2017 om 13:25 heeft [redacted]@Dronten.nl> het volgende geschreven:

> Hoi [redacted],
>
> Ik heb een klacht binnengekregen over de afval verbranding in de tuin van Fokkestraat [redacted]
>
> Ik begreep van [redacted] dat jij inmiddels actie hebt genomen. Zou je mij wat kunnen vertellen welke acties jij hebt uitgevoerd zodat ik de klacht kan afhandelen?
>
> Groet,
>
> [redacted]
>
> [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: loket
Verzonden: maandag 13 november 2017 16:21
Aan: [redacted]
Onderwerp: Zaak 290759 - Fokkestraat [redacted] - Gisteravond werd er op nummer [redacted] allemaal rommel verbrand in de tuin, er

Geachte [redacted]

Bedankt voor uw melding.

Onze [redacted] was hiervan op de hoogte. De verdachte heeft hiervoor een proces verbaal gekregen en heeft in het bijzijn van de [redacted] de brandstapel op moeten ruimen.

Vertrouwende u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groeten

[redacted]

Reageren op dit bericht is mogelijk als onderstaande referentie bij de reactie wordt meegestuurd.
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: Peter Grau
Verzonden: dinsdag 14 november 2017 16:59
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Fokkestraat [redacted]

Telefonisch tijdens het spreekuur

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 14 nov. 2017 om 16:51 heeft [redacted]@Dronten.nl> het [redacted] geschreven:

> Hoi [redacted],
>
> Hoe heb jij deze melding eigenlijk binnengekregen?
>
> Groet,
>
> [redacted]
>
> [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 10 november 2017 3:54 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Fokkestraat [redacted]

Hallo [redacted], ik heb gisteren proces verbaal opgemaakt en de brandstapel op laten ruimen door de verdachte

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 10 nov. 2017 om 13:25 heeft [redacted]@Dronten.nl> het volgende geschreven:

> Hoi [redacted]
>
> Ik heb een klacht binnengekregen over de afval verbranding in de tuin van Fokkestraat [redacted]
>
> Ik begreep van [redacted] dat jij inmiddels actie hebt genomen. Zou je mij wat kunnen vertellen welke acties jij hebt uitgevoerd zodat ik de klacht kan afhandelen?
>
> Groet,
>
> [redacted]
>
> [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 15 november 2017 10:39
Aan: 'verhuur@eems-hoeve.nl'
Onderwerp: Fokkestraat [redacted]

Geachte heer en mevrouw [redacted],

Op 7 november 2017 heeft een huurder van Fokkestraat [redacted] afval verbrand in de tuin.
Op 9 november 2017 heeft een BOA van de gemeente Dronten een proces verbaal uitgeschreven aan de dader. Tevens heeft hij de dader het afval laten opruimen in de tuin.

Vertrouwende u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Telefoonnummer (0321) [redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 14 december 2017 13:28
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: overlast studenten

Categorieën: Project Dronten Noord

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 1 december 2017 12:01 PM
Aan: [redacted]@solcon.nl
Onderwerp: overlast studenten

Goedemorgen [redacted],

Ik ben vanmorgen gebeld door de heer [redacted], De Oeverloper [redacted] Hij had een klacht over de studenten van De Oeverloper [redacted] Er was daar schijnbaar een feestje. Zeer veel lawaai midden in de nacht, het omtrappen van papiercontainers etc. De klacht wordt hier geregistreerd en besproken met de wijkbeheerder en politie. Wellicht kun jij de studenten vragen wat hier is gebeurd?

Ik denk dat het in ieder geval goed is dat je op de hoogte bent.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 14 december 2017 13:30
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: overlast studenten

Categorieën: Project Dronten Noord

Hoi [redacted],

Onderstaande mailwisseling ter info.

Groet,
[redacted]

Van: [redacted]@solcon.nl]
Verzonden: zaterdag 2 december 2017 1:10 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: overlast studenten

Hallo [redacted]
Volgens mij woont [redacted] aan de [redacted]
[redacted]
Verder snap ik niet dat hij daar last van kan hebben want hij woont een stuk verder op
Maar ik ga er volgende week wel even heen
Ook hebben we de laatste weken wat meer kontrole gedaan bij Oeverloper [redacted] want daar was te veel feest
Je hoort nog wel van mij
groeten [redacted]

----- Original Message ----
From: [redacted]@dronten.nl>
To: [redacted]@solcon.nl" <[redacted]@solcon.nl>
Sent: Vri, 01 Dec 2017 12:00
Subject: overlast studenten

Goedemorgen [redacted],

Ik ben vanmorgen gebeld door de heer [redacted], De Oeverloper [redacted] Hij had een klacht over de studenten van De Oeverloper [redacted] Er was daar schijnbaar een feestje. Zeer veel lawaai midden in de nacht, het omtrappen van papiercontainers etc. De klacht wordt hier geregistreerd en besproken met de wijkbeheerder en politie. Wellicht kun jij de studenten vragen wat hier is gebeurd?

Ik denk dat het in ieder geval goed is dat je op de hoogte bent.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 19 december 2017 15:10
Aan: [redacted]
Onderwerp: Escudo [redacted]

Hoi [redacted],

De volgende gegevens ter info.

Mevrouw [redacted], wonende aan de Escudo [redacted] te Dronten heeft een klacht ingediend omtrent overlast van studenten op het perceel Escudo [redacted] Dit is volgens mevrouw al sinds enige jaren een studentenwoning. Voor deze woning is geen vergunning verleend. De klachten zijn o.a. rommel in de achtertuin en een slecht onderhouden voortuin, uitpuilende containers en veel geluidsoverlast van feesten en laat uitgaansgedrag.

Op het adres Escudo [redacted] is ook een woning gevestigd die studenten huisvest, hier is wel een vergunning verleend (Ov 2015-0863). Over dit adres zijn geen klachten ingediend. Er zitten hier dus twee woningen binnen een straal van 100 meter.

Ik laat bij beide woningen een controle doen. Naar aanleiding van de controles gaan we eventueel handhavend optreden. Ik heb aangegeven dat wanneer er klachten zijn omtrent geluidsoverlast omwonenden dit kunnen melden bij de politie en ook bij de gemeente Dronten. Mevrouw staat open voor bemiddeling via MDF. Maar misschien moeten we hier even mee wachten totdat er contact is geweest met de eigenaren.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 19 maart 2018 10:46
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: studenten geluidsoverlast escudo [redacted]

Van: [redacted]@chello.nl]
Verzonden: vrijdag 16 maart 2018 12:12 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: studenten geluidsoverlast escudo [redacted]

Hallo,

Afgelopen dinsdag 13 mrt hebben wij escudo 44 en mijn buren escudo 48 de politie moeten bellen.
De studenten hadden gevraagd een feestje te vieren tot 23.00 uur. Wij hopen dat het goed komt zei de student nog. Mijn man zei je zorgt dat het goed komt.
Juist na 23.00 uur werd het erger. 23.40 uur stonden ze te schreeuwen en te zingen.
Dan bent u ook op de hoogte. Of word u op de hoogte gehouden door de politie?
Ik heb op internet gelezen dat de nachtrust door de weeks 22.00 is tot 0700 uur en in het weekend 00.00 uur tot 0700 uur dat is bij ons in de straat ook zo?
En mogen wij dat eisen van onze buren dat feestjes tot 22.00 uur zijn ?
We hebben ook jonge kinderen die moeten slapen. Mogen wij eisen dat ze 21.00 uur stil zijn ?

Even nog over u laatste mail;
u tekst:

Kan hij aantonen middels bewijsmateriaal dat hij hier voor 6 juli 2016 reeds studenten heeft gehuisvest, dan kan hij een beroep doen op bestaande rechten. Dit houdt in dat de huisvesting dan doorgezet mag worden.
Heeft meneer de eigenaar dat al aangetoond? Ik ben zeer benieuwd?

Groeten [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 19 maart 2018 11:34
Aan: 'Boerenhoeve.nl'
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: studenten geluidsoverlast escudo [redacted]

Dag mevrouw [redacted],

Ik heb uw mailbericht ontvangen. In dit geval is geluidsoverlast is een zaak voor de politie. Wanneer buiten de toegestane tijden overlast plaats vindt, is de politie de aangewezen partij om hierop actie te ondernemen. Wanneer er een vergunning zou zijn verleend zouden we kunnen handhaven op het huishoudelijk regelement. Dit hier niet het geval. Een vergunning gaat waarschijnlijk ook niet verleend worden, in verband met de aanwezigheid van reeds een andere studentenwoning binnen 100 meter. Wellicht is het raadzaam om contact op te nemen met de politie en een onderhoud aan te vragen met de wijkagent als de overlast ernstiger vormen aanneemt. Ook kan in geval van onenigheid een mediation traject worden gestart.

Op dit moment hebben we de eigenaar aangeschreven en hem verzocht bewijslast te overleggen om te kunnen controleren of hij een beroep kan doen op bestaande rechten. Wij zijn met deze procedure nog bezig.

Ik zal u op de hoogte houden omtrent het verloop van deze procedure.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: Boerenhoeve.nl [redacted]@chello.nl]
Verzonden: vrijdag 16 maart 2018 12:12 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: studenten geluidsoverlast escudo [redacted]

Hallo,

Afgelopen dinsdag 13 mrt hebben wij escudo [redacted] en mijn buren escudo [redacted] de politie moeten bellen.

De studenten hadden gevraagd een feestje te vieren tot 23.00 uur. Wij hopen dat het goed komt zei de student nog. Mijn man zei je zorgt dat het goed komt.
Juist na 23.00 uur werd het erger. 23.40 uur stonden ze te schreeuwen en te zingen.
Dan bent u ook op de hoogte. Of word u op de hoogte gehouden door de politie?
Ik heb op internet gelezen dat de nachtrust door de weeks 22.00 is tot 0700 uur en in het weekend 00.00 uur tot 0700 uur dat is bij ons in de straat ook zo?
En mogen wij dat eisen van onze buren dat feestjes tot 22.00 uur zijn ?
We hebben ook jonge kinderen die moeten slapen. Mogen wij eisen dat ze 21.00 uur stil zijn ?

Even nog over u laatste mail;
u tekst:

Kan hij aantonen middels bewijsmateriaal dat hij hier voor 6 juli 2016 reeds studenten heeft gehuisvest, dan kan hij een beroep doen op bestaande rechten. Dit houdt in dat de huisvesting dan doorgezet mag worden.
Heeft meneer de eigenaar dat al aangetoond? Ik ben zeer benieuwd?

Groeten [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 27 maart 2018 14:28
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: E-mail verzenden: WaarschuwingStudentenwoning[redacted]pdf
Bijlagen: WaarschuwingStudentenwoning[redacted]pdf

Hoi [redacted],

Ter info.

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 27 maart 2018 10:25 AM
Aan: Hilma Broekhuisen
CC: [redacted]@politie.nl); [redacted]
[redacted]@politie.nl)
Onderwerp: E-mail verzenden: WaarschuwingStudentenwoningFokkestraat42.pdf

Goedemorgen,

Naar aanleiding van klachten uit de buurt, hierbij de aanschrijving die gedaan is naar de studenten aan de Fokkestraat [redacted] te Dronten.
Een kopie is verzonden naar de heer [redacted] van deze woning.
Op dit moment staan er 5 mannen ingeschreven.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 17 mei 2018 07:36
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Studentenwoning De Oeverloper [redacted]

Categorieën: Project Dronten Noord

Goedemorgen,

Deze onderstaande melding is eergister binnengekomen.
Ik heb gisteren contact gehad met de politie.
Zij hebben de inzittende staande gehouden.
De bestuurder van dit voertuig is geen student!
Dat een student vanuit de woning is ingestapt, staat los van de huiseigenaar.
De rest van de melding is van horen zeggen.
De melder moet wel hiervan wel een terugkoppeling krijgen.
Als iemand van mening is dat de huiseigenaar wel moet worden aangeschreven, is dat natuurlijk prima.

Ik hoor graag wat jullie hiervan vinden.

Gr, [redacted]

Van: [redacted]@me.com]

Ik heb een klacht over bewoners of vrienden van de bewoners van De Oeverloper [redacted]

Vanavond omstreeks 20:30 reed een [redacted], met een enorm hoge snelheid en daarbij horend lawaai! (ik schat zeker meer dan 80-100km/uur) over het klinkerpad door ons woonerf. Ik ben meteen naar buiten gelopen om te zien waar de auto zou stoppen met als doel de bestuurder aan te spreken op zijn (asociale en gevaarlijke) gedrag. De bestuurder bleek (al toeterend) te stoppen bij De Oeverloper [redacted], een persoon uit de woning stapte als zesde! persoon bij hen in de [redacted] auto. Bij aanspreken gaf de bestuurder nauwelijks blijk van enig schuldbesef, want terwijl ik weer terug naar mijn huis liep reden ze met nagenoeg dezelfde snelheid weer (langs mij heen notabene) het woonerf uit.

Ik heb daarop [redacted] gebeld en die is er samen met collega's direct achteraan gegaan en hebben ze bij de CAH te pakken gekregen. [redacted] zal hiervan ook rapport opmaken zei hij later telefonisch tegen mij. Naam van de bestuurder is genoteerd.

Onderwijl begreep ik van een buurvrouw dat dezelfde jongens verderop in de wijk vanuit hun auto obscene gebaren en uitspraken richting een buurvrouw, waarbij de bestuurder al rijdend met zijn billen uit zijn raam zou hebben gehangen (hoe krijg je het voor elkaar)…

Hoe dan ook, ik zou graag zien dat deze melding vastgelegd wordt en dat de verhuurder van de woning [redacted] hiervan door jullie op de hoogte wordt gebracht.

Graag verneem ik uw terugkoppeling!

Met vriendelijke groet,
[redacted]

[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 17 mei 2018 14:21
Aan: [redacted]@me.com'
Onderwerp: RE: Studentenwoning De Oeverloper [redacted]

Categorieën: Project Dronten Noord

Beste [redacted]

Bedankt voor het doorgeven van de melding.

De melding is bij deze vastgelegd.
Ook zal de eigenaar op de hoogte worden gebracht van de melding. Graag wil ik daarom jouw e-mail doorsturen naar de eigenaar. Ga je hiermee akkoord?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Telefoonnummer (0321) [redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@me.com]

Ik heb een klacht over bewoners of vrienden van de bewoners van De Oeverloper [redacted]

Vanavond omstreeks 20:30 reed een [redacted], met een enorm hoge snelheid en daarbij horend lawaai! (ik schat zeker meer dan 80-100km/uur) over het klinkerpad door ons woonerf. Ik ben meteen naar buiten gelopen om te zien waar de auto zou stoppen met als doel de bestuurder aan te spreken op zijn (asociale en gevaarlijke) gedrag. De bestuurder bleek (al toeterend) te stoppen bij De Oeverloper [redacted], een persoon uit de woning stapte als zesde! persoon bij hen in de [redacted] auto. Bij aanspreken gaf de bestuurder nauwelijks blijk van enig schuldbesef, want terwijl ik weer terug naar mijn huis liep reden ze met nagenoeg dezelfde snelheid weer (langs mij heen notabene) het woonerf uit.

Ik heb daarop [redacted] gebeld en die is er samen met collega's direct achteraan gegaan en hebben ze bij de [redacted] te pakken gekregen. [redacted] zal hiervan ook rapport opmaken zei hij later telefonisch tegen mij. Naam van de bestuurder is genoteerd.

Onderwijl begreep ik van een buurvrouw dat dezelfde jongens verderop in de wijk vanuit hun auto obscene gebaren en uitspraken richting een buurvrouw, waarbij de bestuurder al rijdend met zijn billen uit zijn raam zou hebben gehangen (hoe krijg je het voor elkaar)…

Hoe dan ook, ik zou graag zien dat deze melding vastgelegd wordt en dat de verhuurder van de woning [redacted] hiervan door jullie op de hoogte wordt gebracht.

Graag verneem ik uw terugkoppeling!

Met vriendelijke groet,
[redacted]
De Oeverloper [redacted]
[redacted] Dronten

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@me.com>
Verzonden: woensdag 23 mei 2018 10:17
Aan: vhv; [redacted]
Onderwerp: Melding Onderhoud De Oeverloper [redacted]

Hallo [redacted],

Helaas weer een melding van mij over De Oeverloper [redacted], betreffende het onderhoud van onkruid aan de voorzijde van de woning, zie bijgaande foto.
Willen jullie de eigenaresse van het pand hier svp op aanspreken, aangezien ik haar niet ken en haar nummer niet heb..?

Hoor graag!

Groet,
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

GEMEENTE DRONTEN
INGEKOMEN
07 JUN 2018
REG.NR. : 1/18.026228
ROUTING : VHV
KOPIE AAN: [redacted]

Van: vhv
Verzonden: donderdag 7 juni 2018 07:29
Aan: Gemeente
Onderwerp: FW: Studenten.

Div, gaarne inboeken en retour vhv !

Van: [redacted]@hotmail.com]
Verzonden: woensdag 6 juni 2018 5:19 PM
Aan: [redacted]@solcon.nl
CC: [redacted] vhv
Onderwerp: Studenten.

Begin doorgestuurd bericht:

Van: [redacted]@hotmail.com>
Onderwerp: Afbeelding van [redacted]
Datum: 3 juni 2018 om 18:05:57 CEST
Aan: [redacted]@hotmail.com>

Gewachte mijnheer [redacted], deze foto's komen wat vertraagd bij U aan, maar dat is mijn fout.
Ik schrijf deze mail namens de klankbordgroep Dronten Noord.

Zo word dus geparkeerd op Oeverloper [redacted] Huis van [redacted] Dit gebeurde afgelopen vrijdagmiddag.

U begrijpt dat wij daar niet zo vrolijk van worden. Lees onderstaand berichtje ook maar eens waarvan ze vandaan kwamen.

Die gasten uit het busje kwam eerst hard rijdend en luid toeterend en schreeuwend langs mijn huis. Ze kwamen van De Oeverloper [redacted]

Mijnheer [redacted] wordt het niet eens hoog tijd dat U de studenten eens gaat aanpakken, en wijst op de afspraken die gemaakt zijn.

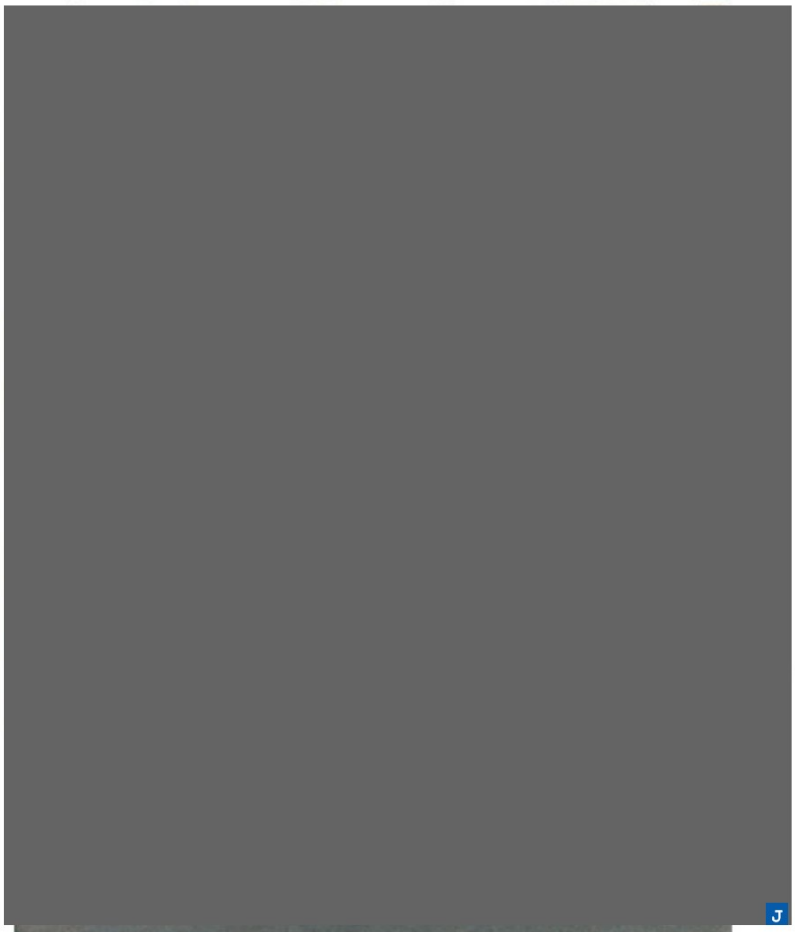
Dit is toch gedrag dat niet meer getolereerd mag worden. En het wordt van kwaad tot erger, wat maar weer de brand in een andere studentenwoning bewijst.

Moeten er eerst ongelukken gebeuren, voordat U uw verhuurders eens aanspreekt !!!

Wij hopen als klankbordgroep Dronten Noord , dat U de verantwoordelijkheid neemt voor de huizen die U verhuurd en passende maatregelen neemt , zodat deze excessen niet meer voorkomen .

Namens de klankbordgroep Dronten Noord, [redacted]

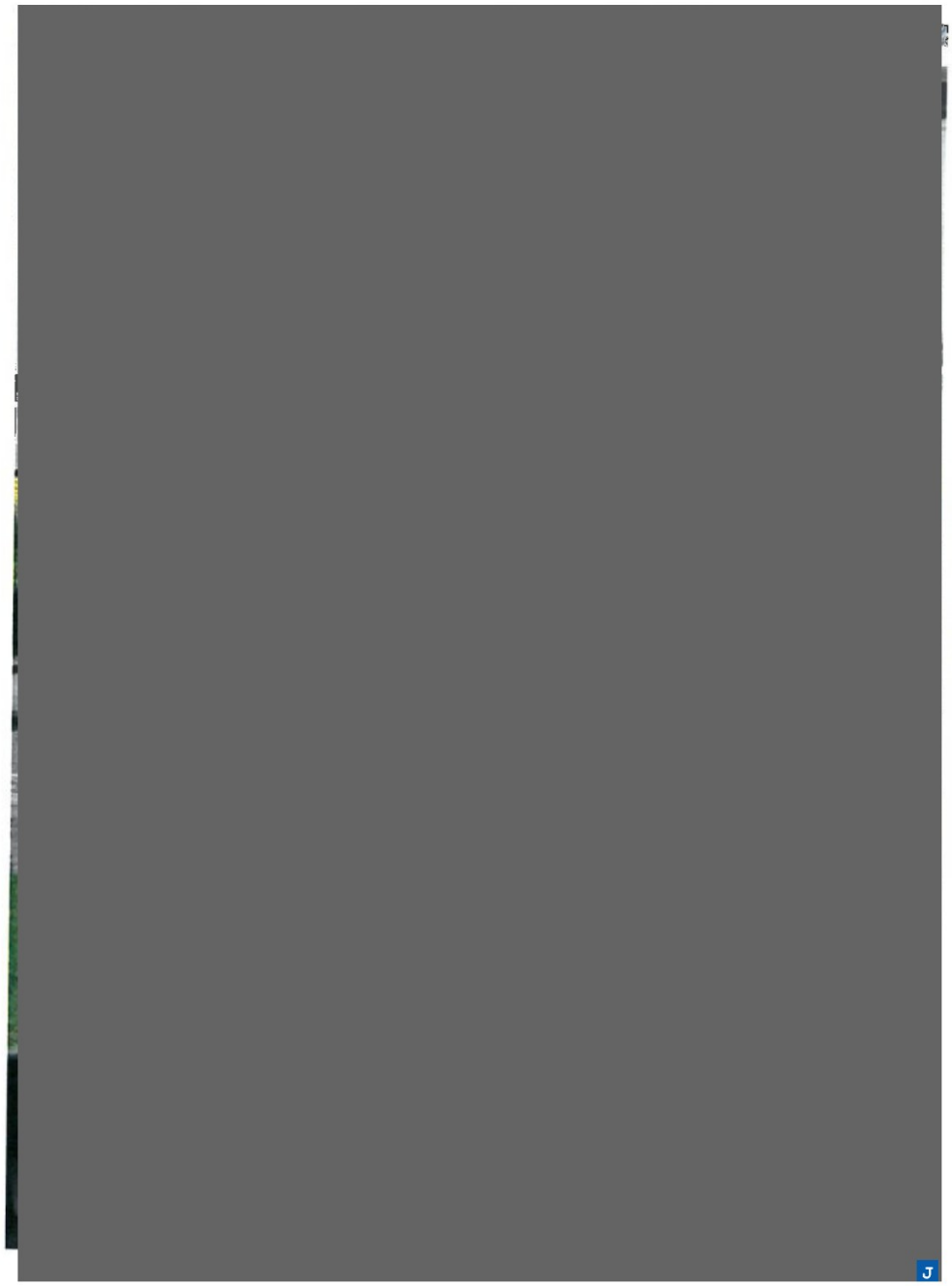
Verzonden vanaf mijn Samsung Galaxy-smartphone.



Begin doorgestuurd bericht:

Van: [redacted]@hotmail.com>
Onderwerp: Afbeelding van [redacted]
Datum: 3 juni 2018 om 18:06:17 CEST
Aan: [redacted]@hotmail.com>

Verzonden vanaf mijn Samsung Galaxy-smartphone.



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: vhv
Verzonden: donderdag 20 september 2018 07:43
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Studentenoverlast

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 19 september 2018 4:35 PM
Aan: vhv
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: Studentenoverlast

Dag collega`s

In het kader van dossier opbouw stuur ik deze mail aan jullie door. Nummer [redacted] wordt heel vaak genoemd bij meldingen.

Ik kreeg via de app bericht van een bewoner dat ze het idee heeft dat het niet goed gaat in de wijk. Dat bewoners recht in eigen hand willen gaan nemen en dat de emoties op dit moment erg hoog oplopen. De eigen wijkagent was niet bereikbaar telefoontje met de politie is nu een collega wijkagent ernaar toe.

Politie vraagt ons ook om bestuursrechtelijke maatregelen te gaan ondernemen. Wordt vervolgd.

Kunnen jullie deze melding registreren?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten **is partner van** Dronterland **en** Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@gmail.com]
Verzonden: woensdag 19 september 2018 7:35 AM
Aan: [redacted]
Onderwerp: Studentenoverlast

Goedemorgen [redacted]

Er moet op korte termijn echt iets gedaan worden aan de studentenoverlast.
[redacted] aan de oeverloper, en het is nog niet zo erg geweest als nu.

Het schooljaar is nog geen 3 weken bezig en we hebben al zeker 10 nachten gehad dat we wakker zijn geworden.

Afgelopen maandag een gesprek gehad met de huiseigenaar [redacted] en 4 bewoners van nr 51.
Duidelijk afgesproken dat het 's avonds en 's nachts stiller moet, maar het werkt niet. Zijn deze week al weer 2 nachten wakker geweest. Vannacht ben ik een rondje gaan lopen tussen 1.30 en 2.00.
Ze fietsen schreeuwend over de grutto.
Ze fietsen schreeuwend door de steeg.
Fietsen maken herrie.
Bij sommige huizen stonden de ramen en deuren open waardoor je ze buiten duidelijk kan horen praten.
Ze gebruiken de tuin als toilet.

Ons dagelijks leven word compleet verstoord door die gasten. Doordat we 's nachts elke keer wakker zijn verslapen we ons.
Spanningen onderling door weinig slaap.

Dus er moet nu echt iets gebeuren.

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]@yahoo.com De Morinel 2015-007

[redacted]

Van: vhv
Verzonden: maandag 1 oktober 2018 16:00
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: overlast studenten wijk Noord

De Morinel [redacted] 2015-0154

Van: [redacted]f@gmail.com] [redacted]@skon.nl
Verzonden: maandag 1 oktober 2018 3:45 PM
Aan: vhv
Onderwerp: overlast studenten wijk Noord

Deze mail is helaas door mijzelf in eerste instantie naar het verkeerde emailadres gestuurd vandaar dat de data niet helemaal overkomt. Excuus hiervoor.

Dag dames en heren,

Bij deze wil ik u mededelen dat afgelopen nacht, van 18-09 op 19-09, het erg onrustig is geweest ivm studentenoverlast in de wijk de Noord in Dronten.
Ik ben zelf woonachtig aan de [redacted] en de klacht gaat over de studentenhuizen aan de Morinel [redacted]
Het begon met een feestje gisteravond in de achtertuin wat betreft geluidsoverlast nog te doen was.
Maar het "echte feest" begon vannacht om 02.00 uur. Er was een hoop geschreeuw en mensen waren ruzie met elkaar aan het maken en in de brandgang werd er hard naar elkaar geschreeuwd.(in het Engels)
Daarna kwamen studenten terug van het dorp en werd er verder gefeest in de achtertuin. (02.30 uur)
Mijn echtgenoot is om 03.00 uur naar de desbetreffende woningen toegegaan en heeft verzocht of het lawaai gestaakt kon worden.
Ik woon met mijn gezin nu 3 jaar in deze week en ik kan er niet bij wie ooit de beslissing heeft genomen om studenten toe te laten in een woonwijk! Deze mensen houden een totaal andere levenswijze erop na dan de gemiddelde werkende mens. Geluidsoverlast is burenirritatie nr. 1 en zeker als dit midden in de nacht gebeurt.
Deze wijk verpaupert door de studentenhuizen. Enorme achterstallige onderhoud in tuinen en een enorme rotzooi in en om de huizen. Kratten bier tot aan het plafond opgestapeld in de huizen, grote doeken met de naam Sonnema erop geeft al genoeg aan. Ik heb zelf vaker 's nachts bij mijn studentenburen gevraagd of ze wilden stoppen met het lawaai en ik merk dat mensen in de wijk al niet meer klagen maar het maar accepteren maar ik vind dit niet de juiste weg. Ik vind dat de gemeente op de hoogte moet zijn wat er speelt in deze wijk en dat er gekeken moet worden of de studentenhuizen weg kunnen. Alle studenten op de campus zodat er weer rust in deze wijk terugkeert.

Graag hoor ik van u.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Telnr. 0321-[redacted]
Email: [redacted]@gmail.com

Verzonden vanuit Mail voor Windows 10

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 3 oktober 2018 12:02
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: overlast studenten

Dag mevrouw [redacted]

Uw klacht is doorgezonden naar de betreffende eigenaren. Wanneer er weer geluidsoverlast plaatsvindt kunt u rustig contact opnemen met de politie. Zij zijn bevoegd gezag om te handhaven in de avonduren. Het is belangrijk dat de politie zelf kan constateren dat er overlast plaatsvindt. U kunt bellen naar het centrale nummer van de politie, 0900-8844 op het moment dat de overlast plaatsvindt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@gmail.com]
Verzonden: dinsdag 2 oktober 2018 9:23 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: overlast studenten

Hallo mevrouw [redacted]

Bedankt voor uw reactie.
U heeft mijn toestemming om mijn klacht door te zenden naar de eigenaren van de studentenwoningen. Graag zelfs. Ik hoop dat de studenten op hun gedrag worden aangesproken en dat ik dat niet meer hoef te doen 's nachts om 03.00 uur.
Toch heb ik nog een vraag over het dossieropbouw. Ik weet niet of de politie zit te wachten op een melding midden in de nacht over studentenoverlast. Komen ze daar voor of wordt er verwacht van de buren dat ze eerst zelf het probleem gaan oplossen? Zo ja, hoe zit het dan met dossieropbouw? Moet ik dan hier achteraf een melding van maken bij de politie? Via internet? Ik kan me voorstellen dat zo'n melding over geluidsoverlast 's nachts voor de politie niet een hoge prioriteit heeft.
Misschien kunt u mij hier meer over vertellen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Verzonden vanuit Mail voor Windows 10

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 2 oktober 2018 16:48
Aan: [redacted]@gmail.com'
Onderwerp: overlast studenten

Goedemiddag mevrouw [redacted]

Ik heb uw email ontvangen waarin u aangeeft dat u veel overlast ondervindt van studenten. Ik verzoek u om in het geval er weer overlast plaatsvindt, contact op te nemen met de politie. Het is belangrijk dat de politie de overlast daadwerkelijk constateert voor het opbouwen van een dossier. Wij zullen uw mailbericht hier registeren. Verder wil ik u vragen om uw toestemming om de klacht door te zenden naar de eigenaren van de studentenwoningen. Het is belangrijk dat ook zij op de hoogte zijn van de klachten. Ik zal de eigenaren vragen om de studenten op dit voorval aan te spreken.

Graag hoor ik van u.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: vhv
Verzonden: vrijdag 5 oktober 2018 09:04
Aan: Gemeente
Onderwerp: FW: Studentenoverlast de Oeverloper [redacted] 4 okt 2018

Div, gaarne inboeken en retour vhv!

GEMEENTE DRONTEN
INGEKOMEN
- 5 OKT 2018
REG.NR. I/18.04447
ROUTING
KOPIE AAN VHV/Hilma

Van: [redacted]@kpnmail.nl]
Verzonden: vrijdag 5 oktober 2018 9:01 AM
Aan: vhv
Onderwerp: Studentenoverlast de Oeverloper 189 4 okt 2018

Voor het logboek;
Donderdag 4 okt 2018. Onderwerp: Tuinfeest.

Het was weer 'dubbel-feest', de studenten op de Oeverloper [redacted] hadden weer een tuinfeest met open vuur en veel bier. Dit gaat uiteraard gepaard met de nodige herrie wat steeds luider wordt naar mate de avond vordert. Normaliter zijn er mensen die er wel last van hebben maar het gedogen. Maar gisterenavond was het raak, er waren mensen die uit het raam hingen al schreeuwend om de studenten tot order te roepen. Maar daar lachen ze alleen maar om. De hele steeg stinkt naar bier en met bier op de man is een club van zo'n 30 man richting de soos vertrokken. De meesten van hun waren niet meer in staan om normaal te lopen.

En waarom dubbel-feest, omdat wij als buurt deze overlast ook weer aan hebben gehoord. Voor de zoveelste keer. Kan mij voorstellen dat als er bijna niemand hiervan een melding maakt dat er dan ook 'niks' is, maar zo werkt het bij ons niet. Dat strookt niet met de werkelijkheid, dat is bureaucratie onder het mom van als we niks binnen krijgen of horen is er niks aan de hand....

Ik vraag mij toch af hoeveel berichten wij nog hieraan moeten spenderen. Ik hoop dat ze ooit eens tot inkeer komen in gemeente Dronten.

Mvg.
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]1@kpnmail.nl>
Verzonden: dinsdag 9 oktober 2018 21:59
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Studentenoverlast de Oeverloper [redacted] 4 okt 2018

[redacted]

Ik heb geen bezwaar dat dit doorgestuurd wordt naar de desbetreffende huiseigenaar.

Met vriendelijke groet,

Fam. [redacted]

Op 9 okt. 2018 om 14:23 heeft [redacted]@dronten.nl> het volgende geschreven:

> Goedemiddag fam. [redacted]
>
> Wij hebben uw reactie betreffende de overlast ontvangen. Deze klacht wordt geregistreerd. Omdat op de eigenaar van de woning de plicht rust om te zorgen dat het beheersplan wordt nageleefd ben ik voornemens om deze klacht door te zenden naar de eigenaar. Als u daar bezwaar tegen hebt, dan hoor ik dit graag van u. Verder is de politie bevoegd om op te treden bij geluidsoverlast in de avond en nacht. Ik verzoek u dan ook om bij een volgende constatering van overlast de politie te waarschuwen. Het is belangrijk dat de politie zelf kan constateren dat er overlast plaatsvindt. U kunt bellen naar het centrale nummer van de politie, 0900-8844 op het moment dat de overlast plaatsvindt.
>
> We kunnen dan als gemeente en politie gezamenlijk een dossier opbouwen.
>
> **Met vriendelijke groet,**
>
> [redacted]
> [redacted]
>
> **Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321**
>
> <image001.jpg> <image002.jpg>Volg ons
>
> Gemeente Dronten **is partner van** Dronterland **en** Regio Zwolle
>
> Proclaimer
>
> <image003.jpg>Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@kpnmail.nl]
Verzonden: vrijdag 5 oktober 2018 9:01 AM
Aan: vhv
Onderwerp: Studentenoverlast de Oeverloper [redacted] 4 okt 2018

Voor het logboek;

Donderdag 4 okt 2018. Onderwerp: Tuinfeest.

Het was weer 'dubbel-feest', de studenten op de Oeverloper [redacted] hadden weer een tuinfeest met open vuur en veel bier. Dit gaat uiteraard gepaard met de nodige herrie wat steeds luider wordt naar mate de avond vordert. Normaliter zijn er mensen die er wel last van hebben maar het gedogen. Maar gisterenavond was het raak, er waren mensen die uit het raam hingen al schreeuwend om de studenten tot order te roepen. Maar daar lachen ze alleen maar om. De hele steeg stinkt naar bier en met bier op de man is een club van zo'n 30 man richting de soos vertrokken. De meesten van hun waren niet meer in staan om normaal te lopen.

En waarom dubbel-feest, omdat wij als buurt deze overlast ook weer aan hebben gehoord. Voor de zoveelste keer. Kan mij voorstellen dat als er bijna niemand hiervan een melding maakt dat er dan ook 'niks' is, maar zo werkt het bij ons niet. Dat strookt niet met de werkelijkheid, dat is bureaucratie onder het mom van als we niks binnen krijgen of horen is er niks aan de hand....

Ik vraag mij toch af hoeveel berichten wij nog hieraan moeten spenderen. Ik hoop dat ze ooit eens tot inkeer komen in gemeente Dronten.

Mvg.

[redacted]

De Oeverloper [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Met vriendelijke groet, [redacted] lid klankbordgroep Noord)

[redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPad

OV 2015_0207
De Morinel

[redacted]

Begin doorgestuurd bericht:

Van: [redacted]@kpnmail.nl>
Datum: 28 november 2018 13:14:22 CET
Aan: [redacted]@dronten.nl
Onderwerp: Studenten overlast

OV 2016_0290
De Oeverloper

[redacted]

Voor het logboek;
Dinsdag avond 27 nov 2018
Woensdag nacht 28 nov 2018
Onderwerp: Uitgaan (gaan en terugkomen)

De studenten op de Oeverloper [redacted] en Morinel [redacted] vonden het klaarblijkelijk weer nodig om de buurt te laten weten dat ze naar de soos gingen of waar dan ook. Dat gaat altijd dan gepaard met veel bombarie, herrie en een wedstrijd wie de deursponning eruit kan gooien. En als klap op de vuurpijl kwamen ze vannacht om 02:20 al schreeuwend en gillend door de poort weer thuis om om fijn te laten weten dat ze er weer zijn. Echt toplui die studenten in de wijk!!

Met vriendelijk groet,

Fam. [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: vhv
Verzonden: dinsdag 12 maart 2019 08:33
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: studentenhuis [redacted]

Categorieën: nog doen!

Van: [redacted]@chello.nl]
Verzonden: maandag 11 maart 2019 7:55 PM
Aan: vhv
Onderwerp: studentenhuis [redacted]

Hallo,

Ik heb vanavond een gesprek gehad met een student van Escudo [redacted]
Hij vertelde dat de eigenaar het huis had verkocht en dat ze een nieuwe eigenaar krijgen.
Mag dit wel ?
Betreft het uitsterving beleid !
Binnen een straal van 100 meter zit nog een studentenhuis aan de Escudo.
Als dit wel mag blijft dit huis eeuwig een studentenhuis en komen we hier nooit vanaf.

Groeten [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 16 april 2019 11:48
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Schade en overlast studenten

Categorieën: wacht op antwoord!

Ik heb haar net nog een keer gemaild. Ik laat het weten zodra ik een reactie heb ontvangen!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag (14.30, vrijdag

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 15 april 2019 2:51 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Schade en overlast studenten

Hoi daar ben ik weer ☺
Zoals je ziet ben ik wederom een poging ah doen om mijn mailbox leeg te krijgen, maar heb jij inmiddels toch misschien al wel alsnog een reactie van deze mevrouw ontvangen over haar eigen adresgegevens?
Graag hoor ik van je!

Gr, [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 4 april 2019 1:00 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Schade en overlast studenten

Bij deze ik heb nog geen aanvullende informatie ontvangen. Misschien kun jij die bij jouw reactie nog vragen?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag (14.30), vrijdag

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@hotmail.com]
Verzonden: vrijdag 29 maart 2019 12:18 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Schade en overlast studenten

Hallo. Geen probleem hoor dat de mail wordt doorgestuurd. [redacted] bel ik na mijn werk
Mijn bereik is hier namelijk heel slecht
Het huis waar het om gaat is van [redacted] de oeverloper[redacted] maar we hebben vd studenten begrepen dat hij er niets aan doet

Gr [redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Ik hoor graag van je of ik deze mail mag doorsturen voor registratie en of je dan nog aanvullende gegevens hebt. Wil je dan ook je adres nog een keer doorgeven? Oeverloper nummer?
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
>
> Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag (14.30), vrijdag
>
> Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321
>
> <image001.jpg> <image005.jpg> Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

<image004.jpg>Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@hotmail.com]
Verzonden: vrijdag 29 maart 2019 8:49 AM
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Schade en overlast studenten

Goedemorgen
Afgelopen nacht was het weer feest met de studenten. Mijn partner en ik zijn er naartoe gegaan. Dat liep bijna uit de hand in een handgemeen. Een aantal waren redelijk aanspreekbaar. Ze vroegen waarom we nooit met ze in gesprek gaan. Nou dat doet drank dus want dat is vaak zat geprobeerd. De herrie was zo erg. Mijn dochter heeft geluidsopname gemaakt vanuit haar bed waarbij je letterlijk alles verstaat. Ze waren een deur aan het slopen. Ivm het handgemeen neem ik na Mn werk contact op met de wijkagent

Dit was een beknopte versie van hetgeen aan de hand was

Gr [redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 26 mrt. 2019 om 15:30 heeft [redacted]@dronten.nl> het volgende geschreven:

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 18 april 2019 13:36
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: adres gegevens

Categorieën: Urgent; nog doen!

Dag [redacted],

Hierbij de adres gegevens van mevrouw [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag (14.30), vrijdag

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@hotmail.com]
Verzonden: woensdag 17 april 2019 6:44 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: adres gegevens

Hallo [redacted]

Sorry voor de late reactie maar je mag mijn gegevens zeker doorgeven.
Mijn adres is [redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 16 april 2019 09:47
Aan: [redacted]@hotmail.com'
Onderwerp: adres gegevens

Beste [redacted],

Enige tijd geleden heb ik jullie klacht doorgestuurd aan de afdeling VHV (Vergunningen, Handhaving, Veiligheid). Zij willen de klacht graag registeren (dossier opbouw) mag ik jouw adres gegevens hiervoor ontvangen en aan hen doorgeven?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag (14.30, vrijdag

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Oplegger gesprekken huiseigenaren Dronten-Noord

Planning gesprekken

Volgnummer	Datum	Tijd	Eigenaar	Studentenwoning	Pagina
1	Maandag 10 mei	15:30 uur	[redacted]	De Oeverloper	[redacted]
2	Maandag 10 mei	16:15 uur		De Morinel	
3 (OPTIE)	Maandag 10 mei	17:00 uur		De Morinel	
4	Dinsdag 11 mei	14:30 uur		De Morinel	
5 (OPTIE)	Dinsdag 11 mei	15:15 uur		De Oeverloper	

Aanleiding voor de gesprekken

- Er zijn meerdere concentraties van studentenwoningen in de wijk De Noord in Dronten.
- Studenten en niet-studenten wonen hier door elkaar heen, wat door verschillende leefstijlen en -ritmes zorgt voor frictie.
- Met name geluidsoverlast veroorzaakt door studenten is een groot probleem. De meeste huizen in deze wijk zijn erg gehorig. Door de coronamaatregelen is de geluidsoverlast toegenomen: studenten kunnen alleen nog thuis met elkaar afspreken en vieren hun feestjes dan ook binnenshuis.
- De gemeente zet zich samen met partners als de politie, Aeres HS, studentenverenigingen, studenten uit de wijk en andere buurtbewoners in om de overlast terug te dringen en de leefbaarheid en sociale cohesie te vergroten.
- Huiseigenaren hebben daarin ook een verantwoordelijkheid als verhuurder. De huiseigenaar is verantwoordelijk voor het gedrag van de huurders. De huiseigenaar dient de huurders te controleren en aan te spreken en indien nodig consequenties te verbinden wanneer zij zich niet gedragen. Daarnaast is de huiseigenaar verantwoordelijk voor het onderhoud van het huis, wat ook effect kan hebben op de geluidsoverlast en de leefbaarheid.
- Uw huurders hebben in de afgelopen periode dan wel in het verleden overlast veroorzaakt. Graag gaan we met u in gesprek om afspraken te maken om de overlast van uw huurders te beperken op de korte termijn en in de toekomst.

Hoe gaat de gemeente om met meldingen

- Inwoners behoren melding te maken via de meldingsformulier op de website. De administratie van VHV registreert en documenteert deze melding en stuurt de melding anoniem door naar de huiseigenaar met het dringende verzoek om de bron van de melding aan te pakken. Indien het een melding geluidsoverlast betreft, wordt de huiseigenaar opgeroepen om in gesprek te gaan met de huurders en eventueel stappen te zetten wanneer de overlast hierdoor niet stopt. Indien het een melding leefbaarheid betreft (bijv. slecht onderhoud, rotzooi in de tuinen, etc.) wordt de verhuurder opgeroepen het benodigde onderhoud te plegen dan wel te zorgen dat de huurders de rotzooi opruimen.
- Bewoners maken echter lang niet altijd melding van overlast via de bovenstaande weg. Klachten komen ook binnen via de klankbordgroep en het wijkcomité, via de wijkagent en via social media. Ook zijn er bewoners die aangeven geen melding meer te maken omdat het volgens hen geen effect heeft. Het aantal meldingen bij de gemeente is dus geen werkelijke afspiegeling van de ervaren overlast.
- De gemeente stuurt melders altijd een bevestiging van registratie met daarin de stappen die zij zelf kunnen zetten. De eerste stap hierin is altijd om zelf het gesprek aan de gaan met het overlast gevende adres dan wel de verhuurder van de betreffende woning. Bij overmatige geluidshinder in de nachtelijke uren wordt geadviseerd de politie in te schakelen.

Gesprek 1

Eigenaar: [redacted]
Studentenwoning: De Oeverloper [redacted]

Aantal meldingen overlast

2016: 4 (studentenoverlast)
2017: 0
2018: 0
2019: 1 (geluidsoverlast)
2020: 2 (geluidsoverlast en overtreden coronamaatregelen)
2021: 2 (geluidsoverlast en overtreden coronamaatregelen)

Uitkomsten controle

- 5 slaapkamers, waarvan 4 ingericht en 4 studenten toegestaan en ingeschreven. Vermoedens van overbewoning door buren, maar dit viel tijdens de controle niet te bewijzen. In de vijfde slaapkamer lag wel een matras op de grond. Bewoners gaven aan dat dat voor logees is.
- Geen stickers op de brandblussers, dus kan niet gecontroleerd worden of én wanneer deze gekeurd zijn. 1 Brandblusser is niet opgehangen.
- Rookmelders, op 2 na, hangen niet op de sokkel en zijn niet op het lichtnet aangesloten. Voldoet niet aan regelgeving.
- CV, ventilatie en meterkast in orde.
- Nette en schone woning.

Bijzonderheden

- Directe buren van [redacted], lid van de klankbordgroep die veelvuldig melding maakt.
- Volgens [redacted] wil Dhr. [redacted] zijn studentenwoning verkopen. Hij was tijdens de klankbordgroep benieuwd of deze woning ook in aanmerking kon kopen voor een traject zoals nu loopt met de familie [redacted]
- Volgens [redacted] heeft Dhr. [redacted] meermaals halfslachtig ingegrepen na meldingen van overlast die [redacted] direct bij [redacted] had gedaan. Ook was bijv. de bel lange tijd kapot waardoor studenten op de deur en het raam gingen bonken.

Gesprek 2

Eigenaar: Dhr. [redacted] en mw. [redacted]
Studentenwoning: De Morinel [redacted]

Aantal meldingen overlast sinds

2016: 0
2017: 0
2018: 0
2019: 0
2020: 0
2021: 2 (geluidsoverlast)

Uitkomsten controle

Controle heeft nog niet plaatsgevonden omdat de eigenaar de controleurs van gemeente, politie en brandweer alleen toe wilt laten wanneer hij er zelf bij is. Afspraak maken verliep moeizaam. [redacted] vond het een vervelend gesprek met Dhr. [redacted] heeft tijdens een controleronde aangeboden na 2 uur terug te komen om samen met Dhr. [redacted] de controle uit te voeren. Dit weigerde hij. Een nieuwe afspraak is nog niet gemaakt.

Bijzonderheden

- Dhr. [redacted] heeft op 12 april 2021 contact gehad met VHV over een doorgestuurde klacht. In dat gesprek gaf hij aan dat hij het fijn vindt om de klachten doorgestuurd te krijgen en hier actief mee aan de slag gaat. Onder andere heeft hij recentelijk een nieuwe groep gemixte bewoners (m/v) aangenomen, maar deze nieuwe lichting blijkt zich nu te misdragen. Hij gaf tevens aan streng te gaan optreden en boetes te gaan uitdelen aan de huurders zoals ook staat in het huurcontract. Tevens gaf hij aan in goed contact te staan met de buren.
- Buren die melding maken ervaren het contact met Dhr. [redacted] echter niet altijd als prettig en constructief blijkt uit de meldingen.

Gesprek 3

Eigenaar: Dhr. [redacted]
Studentenwoning: De Morinel [redacted]

Aantal meldingen overlast sinds 2020

2016: 0
2017: 0
2018: 0
2019: 1 (geluidsoverlast)
2020: 1 (geluidsoverlast)
2021: 1 (geluidsoverlast, coronamaatregelen en hygiëne)

Uitkomsten controle

- Twee kamer die niet voldoen aan het Bouwbesluit 2012. De beide slaapkamers op de 2e verdieping voldoen niet aan de afmetingen van de vloeroppervlakte van 7,5 m2 van een verblijfsruimte als genoemd in artikel 4.7. sub 2 van het Bouwbesluit. Dit komt doordat deze kamers zich onder het schuine dak bevinden. Hierdoor is de ruimte met een plafondhoogte van 2,10 m beperkt. De verblijfsruimte in beide slaapkamers heeft een afmeting van ± 1,10 m x 4,00 m.
- Brandblussers dienen opgehangen te worden.
- CV installatie niet tijdig gekeurd.
- Ventilatie, rookmelders en meterkast in orde.

Bijzonderheden

- Deze studenten in deze woning plaatsten de wervingsadvertentie op social media waarin overlast veroorzaken d.m.v. harde muziek en het treiteren van “vrijgezelle boze buurvrouw” werd verheerlijkt.
- In direct contact tussen een omwonende en de huiseigenaar gaf Dhr. [redacted] medio maart 2021 aan dat hij “niet de rijdende rechter is” en dat de buurvrouw “de gemeente of politie maar moest bellen”. Buren die in direct contact staan met Dhr. [redacted] hebben het idee dat hij de overlast niet serieus neemt.
- In november 2020 heeft Dhr. [redacted] gereageerd naar VHV n.a.v. een doorgestuurde klacht. Hij stuurde huisregels uit het contract mee en gaf aan de studenten streng toe te gaan spreken.

Gesprek 4

Eigenaar: Dhr. [redacted]
Studentenwoning: De Morinel [redacted]

Aantal meldingen overlast sinds 2020

2016: 0
2017: 0
2018: 2 (geluidsoverlast)
2019: 0 (geluidsoverlast)
2020: 1 (geluidsoverlast)
2021: 2 (geluidsoverlast)

Uitkomsten controle

- Twee kamers die niet voldoen aan het Bouwbesluit 2012. De beide slaapkamers op de 2e verdieping voldoen niet aan de afmetingen van de vloeroppervlakte van 7,5 m2 van een verblijfsruimte als genoemd in artikel 4.7. sub 2 van het Bouwbesluit. Dit komt doordat deze kamers zich onder het schuine dak bevinden.
- Rookmelders voldoen niet allemaal aan regelgeving.
- CV niet tijdig gekeurd.
- Meterkast en ventilatie in orde.

Bijzonderheden

- Dhr. [redacted] heeft op 20 april 2021 n.av. een aan hem doorgestuurde klacht contact opgenomen met VHV: "*De hele klachten regen verbaast mij ten zeerste. Ik heb enige tijd geleden met de studenten en directe buren gesproken. Buren vertelde mij geen enkele last te hebben van de studenten op de Morinel* [redacted] *Of iemand geeft continu het verkeerde adres door of belt om het minst of geringste. Ik stel voor dat diegene maar eens contact met mij op neemt en laat maar weten wie dit meldt. Dan kan er een gesprek komen of het stopt.*". VHV heeft de melder om toestemming gevraagd om zijn/haar contactgegevens te delen met Dhr. [redacted] zodat er via de kortste weg gesproken kan worden over de overlast. Hier is tot dusver geen reactie op gekomen van de melder.

Gesprek 5

Eigenaar: Mw. [redacted]
Studentenwoning: De Oeverloper [redacted]

Aantal meldingen overlast sinds 2020

2016: 1 (geluidsoverlast)
2017: 0
2018: 2 (geluidsoverlast en onkruid tuin)
2019: 0 (geluidsoverlast)
2020: 2 (geluidsoverlast)
2021: 0

Uitkomsten controle

- 5 slaapkamers, waarvan 4 ingericht en 4 studenten toegestaan en ingeschreven. Vermoedens van overbewoning door buren, maar dit viel tijdens de controle niet te bewijzen. In de vijfde slaapkamer zijn geen aanwijzingen voor een extra persoon aangetroffen. Bewoners geven aan dat zij allemaal een relatie hebben, waardoor het lijkt alsof er meer mensen verblijven dan toegestaan.
- Dit pand is tot 3x toe gecontroleerd omdat de bewoners de controleurs de toegang tot het huis ontzegden (eerste controle) en later tot de bovenste verdiepingen (tweede keer). Er moesten dreigementen en politie aan te pas komen voordat de bewoners de controleurs toelieten in derde instantie. Pas toen kon het volledige pand worden gecontroleerd. Dit sterkt het vermoeden dat er in eerste en tweede aanleg zaken niet in orde waren in [redacted], bijvoorbeeld ten aanzien van het aantal bewoners.
- Twee rookmelders werken niet.
- CV niet gekeurd.
- Ventilatie en meterkast in orde.
- Ruime en nette woning.

Bijzonderheden

- Indirecte buren van [redacted] (De Oeverloper [redacted], lid van de klankbordgroep die veelvuldig melding maakt.
- Mevrouw [redacted] reageerde op zeer felle toon op de uitnodiging voor dit gesprek. Zij vroeg naar een klachtenoverzicht en gaf aan dat er al tijden niks aan de hand is bij haar huis. Zij heeft antwoord gekregen op haar vragen over de procedures omtrent klachten en heeft tevens een overzicht van meldingen over haar woning ontvangen.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Oplegger gesprekken huiseigenaren Dronten-Noord

Planning gesprekken

Volgnummer	Datum	Tijd	Eigenaar	Studentenwoning	Pagina
1 (bevestigd)	Maandag 10 mei	15:30 uur	[redacted]	De Oeverloper	[redacted]
2 (bevestigd)	Maandag 10 mei	16:15 uur		De Morinel	
3 (Niet bevestigd)	Maandag 10 mei	17:00 uur		De Morinel	
4 (bevestigd)	Dinsdag 11 mei	14:30 uur		De Morinel	
5 (Afgezegd)	Dinsdag 11 mei	15:15 uur		De Oeverloper	

Aanleiding voor de gesprekken

- Er zijn meerdere concentraties van studentenwoningen in de wijk De Noord in Dronten.
- Studenten en niet-studenten wonen hier door elkaar heen, wat door verschillende leefstijlen en -ritmes zorgt voor frictie.
- Met name geluidsoverlast veroorzaakt door studenten is een groot probleem. De meeste huizen in deze wijk zijn erg gehorig. Door de coronamaatregelen is de geluidsoverlast toegenomen: studenten kunnen alleen nog thuis met elkaar afspreken en vieren hun feestjes dan ook binnenshuis.
- De gemeente zet zich samen met partners als de politie, Aeres HS, studentenverenigingen, studenten uit de wijk en andere buurtbewoners in om de overlast terug te dringen en de leefbaarheid en sociale cohesie te vergroten.
- Huiseigenaren hebben daarin ook een verantwoordelijkheid als verhuurder. De huiseigenaar is verantwoordelijk voor het gedrag van de huurders. De huiseigenaar dient de huurders te controleren en aan te spreken en indien nodig consequenties te verbinden wanneer zij zich niet gedragen. Daarnaast is de huiseigenaar verantwoordelijk voor het onderhoud van het huis, wat ook effect kan hebben op de geluidsoverlast en de leefbaarheid.
- Uw huurders hebben in de afgelopen periode dan wel in het verleden overlast veroorzaakt. Graag gaan we met u in gesprek om afspraken te maken om de overlast van uw huurders te beperken op de korte termijn en in de toekomst.

Hoe gaat de gemeente om met meldingen

- Inwoners behoren melding te maken via de meldingsformulier op de website. De administratie van VHV registreert en documenteert deze melding en stuurt de melding anoniem door naar de huiseigenaar met het dringende verzoek om de bron van de melding aan te pakken. Indien het een melding geluidsoverlast betreft, wordt de huiseigenaar opgeroepen om in gesprek te gaan met de huurders en eventueel stappen te zetten wanneer de overlast hierdoor niet stopt. Indien het een melding leefbaarheid betreft (bijv. slecht onderhoud, rotzooi in de tuinen, etc.) wordt de verhuurder opgeroepen het benodigde onderhoud te plegen dan wel te zorgen dat de huurders de rotzooi opruimen.
- Bewoners maken echter lang niet altijd melding van overlast via de bovenstaande weg. Klachten komen ook binnen via de klankbordgroep en het wijkcomité, via de wijkagent en via social media. Ook zijn er bewoners die aangeven geen melding meer te maken omdat het volgens hen geen effect heeft. Het aantal meldingen bij de gemeente is dus geen werkelijke afspiegeling van de ervaren overlast.
- De gemeente stuurt melders altijd een bevestiging van registratie met daarin de stappen die zij zelf kunnen zetten. De eerste stap hierin is altijd om zelf het gesprek aan de gaan met het overlast gevende adres dan wel de verhuurder van de betreffende woning. Bij overmatige geluidshinder in de nachtelijke uren wordt geadviseerd de politie in te schakelen.

Positie gemeente t.o.v. huiseigenaren en beschikbare middelen op korte termijn

Bestuursrechtelijk

- Wet woonoverlast
  In zeer uitzonderlijke situaties toepasbaar. Echter vanwege dossieropbouw (benodigde geluidsmetingen en heterdaad) en het persoonsgebonden zijn van de overlast bij studentenoverlast door wisseling van studenten en veel studenten in één huis (wie veroorzaakt de overlast?) niet toepasbaar.
- Last onder dwangsom
  Geluidsoverlast wordt gesanctioneerd door artikel 4.6 Apv lid 1. Dit artikel is voor geluidsoverlast vanuit huis zeer beperkt toepasbaar omdat de Apv geluidshinder betreft in of op de openbare ruimte (en dus niet van woonkamer naar woonkamer). Bovendien moet de geluidsoverlast worden geconstateerd, maar het probleem is dat de geluidsoverlast incidenteel plaatsvindt en gemeten zal moeten worden. Wij hebben die mensen niet, OFGV heeft die mensen wel. Huidige dossiers opgebouwd door politie en/of toezichthouder zijn niet voldoende hiervoor.
- Vergunningsvrije huizen en overgangsrecht
  Bestuursrechtelijke middelen zijn überhaupt lastig om in te zetten bij vergunningsvrije huizen of overgangsrecht, en dat is het geval bij bijna alle woningen in De Noord. In vergunde situaties kan gekeken worden naar de vergunningsvoorschriften, maar die richten zich op de eigenaar.
- Handhaving na controles
  Handhaving o.b.v. uitkomsten controles zal opgestart worden (Bouwbesluit en overige constateringen zoals CV, brandveiligheid, etc.). Echter zijn dit technische overtredingen die niks van doen hebben met overlast.

Strafrechtelijk

- Boetes aan bewoners voor geluidsoverlast en/of overtreden coronamaatregelen
- Boetes aan bewoners voor diefstal c.q. heling van gemeentelijke eigendommen die worden aangetroffen in de woning (verkeers- en straatnaamborden)

Morele verantwoordelijkheid van huiseigenaren

- Aangezicht huis en tuin
- Goede isolatie (vloerbedekking, gordijnen, tapijt, etc.)
- In contract opnemen:
  - Consequenties bij veroorzaken overlast (boete of uit huis zetten)
  - Beperkte looptijd contract (jaar, zodat overlastgever niet onbeperkt kunnen blijven)
  - Eén contactpersoon per huis (verantwoordelijke en vast aanspreekpunt voor huiseigenaar, buren en handhavers, bijvoorbeeld tegen vergoeding of lagere huur)
  - Geen gemeentelijke eigendommen in huis (anders boete of uit huis zetten)

Handhavingsmogelijkheden op de lange termijn

Op de lange termijn kan de gemeente ervoor zorgen dat er meer handhavingsmogelijkheden komen. [redacted] slagen en de studenten uit de gesaneerde woningen elders moeten gaan wonen, moeten er voor die (nieuwe) studentenwoningen vergunningen verleend worden. In die vergunningen kunnen voorwaarden worden opgenomen op basis waarvan wel handhavend kan worden opgetreden door de gemeente, bijvoorbeeld door bestuursdwang of last onder dwangsom. Tevens kan dan de 100 meter-regel gewaarborgd worden. Op de korte termijn is dit bij vergunningsvrije studentenwoningen en woningen die in het overgangsrecht vallen helaas niet mogelijk, waardoor de mogelijkheden tot handhaving beperkt zijn.

Gesprek 1 – (bevestigd)

Eigenaar: [redacted]
Studentenwoning: De Oeverloper [redacted]

Aantal meldingen overlast

2016: 4 (studentenoverlast)
2017: 0
2018: 0
2019: 1 (geluidsoverlast)
2020: 2 (geluidsoverlast en overtreden coronamaatregelen)
2021: 2 (geluidsoverlast en overtreden coronamaatregelen)

Uitkomsten controle

- 5 slaapkamers, waarvan 4 ingericht en 4 studenten toegestaan en ingeschreven. Vermoedens van overbewoning door buren, maar dit viel tijdens de controle niet te bewijzen. In de vijfde slaapkamer lag wel een matras op de grond. Bewoners gaven aan dat dat voor logees is.
- Geen stickers op de brandblussers, dus kan niet gecontroleerd worden of én wanneer deze gekeurd zijn. 1 Brandblusser is niet opgehangen.
- Rookmelders, op 2 na, hangen niet op de sokkel en zijn niet op het lichtnet aangesloten. Voldoet niet aan regelgeving.
- CV, ventilatie en meterkast in orde.
- Nette en schone woning.

Bijzonderheden

- Directe buren van [redacted] (De Oeverloper [redacted] veelvuldig melding maakt.
- Volgens [redacted] wil Dhr. [redacted] zijn studentenwoning verkopen. Hij was tijdens de [redacted] benieuwd of deze woning ook in aanmerking kon kopen voor een traject zoals nu loopt met [redacted]
- Volgens [redacted] heeft [redacted] meermaals halfslachtig ingegrepen na meldingen van overlast die [redacted] direct bij [redacted] had gedaan. Ook was bijv. de bel lange tijd kapot waardoor studenten op de deur en het raam gingen bonken.

Gesprek 2 – (bevestigd)

Eigenaar: [redacted]
Studentenwoning: De Morinel [redacted]

Aantal meldingen overlast sinds

2016: 0
2017: 0
2018: 0
2019: 0
2020: 0
2021: 2 (geluidsoverlast)

Uitkomsten controle

Controle heeft nog niet plaatsgevonden omdat de eigenaar de controleurs van gemeente, politie en brandweer alleen toe wilt laten wanneer hij er zelf bij is. Afspraak maken verliep moeizaam. [redacted] vond het een vervelend gesprek met Dhr. [redacted] heeft tijdens een controleronde aangeboden na 2 uur terug te komen om samen met [redacted] de controle uit te voeren. Dit weigerde hij. Een nieuwe afspraak is nog niet gemaakt.

Bijzonderheden

- Dhr. [redacted] heeft op 12 april 2021 contact gehad met VHV over een doorgestuurde klacht. In dat gesprek gaf hij aan dat hij het fijn vindt om de klachten doorgestuurd te krijgen en hier actief mee aan de slag gaat. Onder andere heeft hij recentelijk een nieuwe groep gemixte bewoners (m/v) aangenomen, maar deze nieuwe lichting blijkt zich nu te misdragen. Hij gaf tevens aan streng te gaan optreden en boetes te gaan uitdelen aan de huurders zoals ook staat in het huurcontract. Tevens gaf hij aan in goed contact te staan met de buren.
- Buren die melding maken ervaren het contact met Dhr. [redacted] echter niet altijd als prettig en constructief blijkt uit de meldingen.

Gesprek 3 – (niet bevestigd)

Eigenaar: [redacted]
Studentenwoning: De Morinel [redacted]

Aantal meldingen overlast sinds 2020

2016: 0
2017: 0
2018: 0
2019: 1 (geluidsoverlast)
2020: 1 (geluidsoverlast)
2021: 1 (geluidsoverlast, coronamaatregelen en hygiëne)

Uitkomsten controle

- Twee kamer die niet voldoen aan het Bouwbesluit 2012. De beide slaapkamers op de 2e verdieping voldoen niet aan de afmetingen van de vloeroppervlakte van 7,5 m2 van een verblijfsruimte als genoemd in artikel 4.7. sub 2 van het Bouwbesluit. Dit komt doordat deze kamers zich onder het schuine dak bevinden. Hierdoor is de ruimte met een plafondhoogte van 2,10 m beperkt. De verblijfsruimte in beide slaapkamers heeft een afmeting van ± 1,10 m x 4,00 m.
- Brandblussers dienen opgehangen te worden.
- CV installatie niet tijdig gekeurd.
- Ventilatie, rookmelders en meterkast in orde.

Bijzonderheden

- Deze studenten in deze woning plaatsten de wervingsadvertentie op social media waarin overlast veroorzaken d.m.v. harde muziek en het treiteren van [redacted] werd verheerlijkt.
- In direct contact tussen een omwonende en de huiseigenaar gaf [redacted] medio maart 2021 aan dat hij "niet de rijdende rechter is" en dat de buurvrouw "de gemeente of politie maar moest bellen". Buren die in direct contact staan met Dhr. [redacted] hebben het idee dat hij de overlast niet serieus neemt.
- In november 2020 heeft Dhr. [redacted] gereageerd naar VHV n.a.v. een doorgestuurde klacht. Hij stuurde huisregels uit het contract mee en gaf aan de studenten streng toe te gaan spreken.

Gesprek 4 – (bevestigd)

Eigenaar: [redacted]
Studentenwoning: De Morinel [redacted]

Aantal meldingen overlast sinds 2020

2016: 0
2017: 0
2018: 2 (geluidsoverlast)
2019: 0 (geluidsoverlast)
2020: 1 (geluidsoverlast)
2021: 2 (geluidsoverlast)

Uitkomsten controle

- Twee kamers die niet voldoen aan het Bouwbesluit 2012. De beide slaapkamers op de 2e verdieping voldoen niet aan de afmetingen van de vloeroppervlakte van 7,5 m2 van een verblijfsruimte als genoemd in artikel 4.7. sub 2 van het Bouwbesluit. Dit komt doordat deze kamers zich onder het schuine dak bevinden.
- Rookmelders voldoen niet allemaal aan regelgeving.
- CV niet tijdig gekeurd.
- Meterkast en ventilatie in orde.

Bijzonderheden

- Dhr. [redacted] heeft op 20 april 2021 n.av. een aan hem doorgestuurde klacht contact opgenomen met VHV: "*De hele klachten regen verbaast mij ten zeerste. Ik heb enige tijd geleden met de studenten en directe buren gesproken. Buren vertelde mij geen enkele last te hebben van de studenten op de Morinel* [redacted] *Of iemand geeft continu het verkeerde adres door of belt om het minst of geringste. Ik stel voor dat diegene maar eens contact met mij op neemt en laat maar weten wie dit meldt. Dan kan er een gesprek komen of het stopt.*". VHV heeft de melder om toestemming gevraagd om zijn/haar contactgegevens te delen met Dhr. [redacted] zodat er via de kortste weg gesproken kan worden over de overlast. Hier is tot dusver geen reactie op gekomen van de melder.

Gesprek 5 – (afgezegd)

Eigenaar [redacted]
Studentenwoning: De Oeverloper [redacted]

Aantal meldingen overlast sinds 2020

2016: 1 (geluidsoverlast)
2017: 0
2018: 2 (geluidsoverlast en onkruid tuin)
2019: 0 (geluidsoverlast)
2020: 2 (geluidsoverlast)
2021: 0

Uitkomsten controle

- 5 slaapkamers, waarvan 4 ingericht en 4 studenten toegestaan en ingeschreven. Vermoedens van overbewoning door buren, maar dit viel tijdens de controle niet te bewijzen. In de vijfde slaapkamer zijn geen aanwijzingen voor een extra persoon aangetroffen. Bewoners geven aan dat zij allemaal een relatie hebben, waardoor het lijkt alsof er meer mensen verblijven dan toegestaan.
- Dit pand is tot 3x toe gecontroleerd omdat de bewoners de controleurs de toegang tot het huis ontzegden (eerste controle) en later tot de bovenste verdiepingen (tweede keer). Er moesten dreigementen en politie aan te pas komen voordat de bewoners de controleurs toelieten in derde instantie. Pas toen kon het volledige pand worden gecontroleerd. Dit sterkt het vermoeden dat er in eerste en tweede aanleg zaken niet in orde waren in huis, bijvoorbeeld ten aanzien van het aantal bewoners.
- Twee rookmelders werken niet.
- CV niet gekeurd.
- Ventilatie en meterkast in orde.
- Ruime en nette woning.

Bijzonderheden

- Indirecte buren van [redacted] (De Oeverloper [redacted]), lid van de klankbordgroep die veelvuldig melding maakt.
- Mevrouw [redacted] reageerde op zeer felle toon op de uitnodiging voor dit gesprek. Zij vroeg naar een klachtenoverzicht en gaf aan dat er al tijden niks aan de hand is bij haar huis. Zij heeft antwoord gekregen op haar vragen over de procedures omtrent klachten en heeft tevens een overzicht van meldingen over haar woning ontvangen.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

Cijfers tbv uivoeringsprogramma 2022

verzonden voornemen LOD
Hizi Hair - De Rede
De Jachthoorn
De Grutto
Industrieweg
Industrieweg
De Kajuit
Kop van het Ruim
Mosselweg
Zuidsingel
Golfresidentie
Het Ruim
De Rede

ontvangen zienswijze
Staalwijk
De Grutto
De Jachthoorn
Industrieweg

verzonden besluiten - LOD
Mosselweg
Mark
Staalwijk
De Grutto
De Amstel
Cobra
De Drieslag
De Zuid

verbeuring dwangsom
De Jachthoorn
De Vendelier
De Mosselweg
De Kil

verzonden besluiten - LOB
Staalwijk

Verzoek tot handhaving
Dukaat

De Amstel
De Helling
Boslaan
Tarpanweg

Actie in reactie op meldingen - klachten

Havikskruid
tentenveld
Saturnusweg
Majoraan
Arabier
Hondsrug
De Deel
De Connemara
De Morinel
Kruidendreef
De Oeverloper
Erve Brooks
Olsterweg
Het Toplicht

Klachten studenten

De Oeverloper
De Oeverloper

De Morinel
De Oeverloper
De Oeverloper
De Oeverloper
De Oeverloper
De Buiskap
De Oeverloper
De Oeverloper
De Oeverloper
Het Toplicht en De Buiskap

Ankerstraat
De Morinel

Rookoverlast

Metselaarsgilde
Geheel Dronten
Huidenkopersgilde 5 (djuma 145915)
Karel Appelstraat

Arbeidsmigranten

Controles arbeidsmigranten

Kokkelweg
Mosselweg
Industrieweg
De Drieslag

geconstateerde overtredingen

opgelegde bestuurlijke sancties

Mosselweg J
Industrieweg J
De Drieslag J

Studenten

Controles studenten

Commandeurstraat J

geconstateerde overtredingen

opgelegde bestuurlijke sancties

illegale bewoning arbeidsmigranten/studenten

De Jachthoorn
De jachthoorn J
De Vendelier J
Rietweg J
De Aalschover J
Buitenplaats
Buitenplaats
Buitenplaats
Buitenplaats
Buitenplaats J
Mark J
Walvisstraat
Koolzaadhof J
Parksingel
Hondsdraf J
Morinel J
Lijzijze J
Het Toplicht
Zeebiesweg J

Bouwstop

Erfsingels

Hondweg
Hondweg
Ketelweg J
Oudebosweg J
Haringweg J
Zijdenettenweg J
Haringweg J
Ketelweg J

overige meldingen/klachten Djuma/Fixi

Oude Dronterweg

Pioniersweg

Lucernehof

De Kooi

Arnoldusgulden

De Patrijs

Violenpad

Carolusgulden

De Drieslag

Thomsonstraat

De Voorhaven

Breeuwerstraat 15 en Zeilenmakerstraat

Oostergo

Venkel

Luitspeler

De Oost

Melisse

De Deel

Cobra

Rietweg

De Gouwe

Koperweg

Staalwijk

Knooplaan

Rietweg

Wijngaard

Kamperfoelielaan

Het Dolomiet

De Amer

De Deel

De Regge

Kruidendreef

Dreef

Bremerbergweg

Bremerbergweg

De Taling

Patrijs

Plein

Lippizaner

De Amstel

Wijngaard

Narcisstraat
Albertijn
Bremerbergweg
Prof. Zuurlaan
[redacted]
Het Erf

Gedoogbeschikking
Noodopvang COA

Intrekken vergunningen
Industrieweg
Rendierweg
Spijkweg
Spijkweg
Spijkweg
Spijkweg
Rendierweg
Alikruikweg
Zijdenettenweg
Rendierweg
Lunaweg
Staalwijk
Hoge Vaart
Zuurlaan

Achtergelaten auto's
Het Zwarte Water
De Handelsweg-Noord
Verlengde Baan
De Oeverloper
Killick

Hennep
Handelsweg-noord
De Tjonger

Achtergelaten bootjes
Handelsweg-noord
Drontermeerdijk t.o. Abbertweg

Voornemen last onder bestuursdwang

Het Ruim

naar aanleiding van (melding/toezichtcontrole)
melding + controle
verbeuring dwangsom
strijdig gebruik BP
strijdig gebruik BP
geen nachtregister aanwezig
toezichtcontrole
toezichtcontrole
stacaravans buiten vergunde periode geplaatst
toezichtcontrole
toezichtcontrole
toezichtcontrole
toezichtcontrole
strijdig bestemmingsplan overtreding Bouwbesluit
strijdig bestemmingsplan overtreding Bouwbesluit
stacaravans buiten vergunde periode geplaatst
Illegale bewoning loods

klacht
klacht
melding
klacht
klacht
klacht
klacht
klacht
klachten
melding
melding
melding
klacht
klacht

klacht

klacht
klacht

Dronten
Dronten
Dronten
Dronten

verbeuring dwangsom
voornemen LOD
LOD - verbeuring

Swifterbant
Swifterbant
Swifterbant
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten

Dronten

Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Biddinghuizen
Dronten
Dronten

Dronten
Dronten
Dronten
Biddinghuizen
Dronten
Dronten
Dronten
Swifterbant
Dronten
Dronten
Dronten
Biddinghuizen
Swifterbant
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Biddinghuizen
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Biddinghuizen
Dronten
Swifterbant
Biddinghuizen
Dronten
Biddinghuizen
Dronten
Dronten
Biddinghuizen
Biddinghuizen
Biddinghuizen
Dronten
Biddinghuizen
Swifterbant
Dronten
Biddinghuizen
Dronten
Dronten

Dronten
Dronten
Dronten
Swifterbant
Dronten
Biddinghuizen
Biddinghuizen
Dronten
Dronten
Biddinghuizen
Swifterbant

Biddnghuizen, evenemententerrein bij Walibi

Type
Auto wrak
Auto wrak
Auto wrak
Auto wrak
Auto wrak

Bootje achterlaten, eigenaar onbekend 2x

Verkoopwagen Keurslager kerstdagen

soort overtreding

Covid-19
strijdig handelen BP + bouwbesluit
strijdg handelen BP
Strijdig handelen BP
strijdig handelen vergunning
overtreding art. 24 van de alcoholwet
overtreding art. 24 van de alcoholwet
strijdig handelen BP + vergunning voorschrift
overtreding art. 24 van de alcoholwet
overtreding art. 24 van de alcoholwet
overtreding art. 24 van de alcoholwet
overtreding art. 24 van de alcoholwet

LOD strijdig handelen BP + bouwbesluit

soort overtreding

strijdig handelen BP + vergunning voorschrift
studentenhuisvesting
LOD strijdig handelen BP + bouwbesluit

detailhandelsactiviteiten in strijd met bestemmingsplan
Bouwbesluit - het ontbreken van bouwhekken
LOD nachtregister
Handelen in strijd met zorgplicht

bedrag

strijdig handelen BP + bouwbesluit

type verzoek (omgevingsrecht- APV- Bijzondere wetten)

Zonnepanelen op schuurtje zonder vergunning

Kapsalon in strijd met bestemmingsplan
Geluidsoverlast vanwege verkeerd wegdek en autoverkeer
Geluidsoverlast vanwege warmptepomp
aanplant erfsingelbeplanting
Parkeerplaatsen en mini-containers

type melding (omgevingsrecht - APV- Bijzondere wetten)
omgevingsrecht (buurtpunt aan huis)
afval en spullen rondom het huis
info gevraagd betreff. Camper op oprit,buiten stoken en wonen in schuur
omgevingsrecht (kantoorunit in achtertuin te hoog en ook teveel bebouwing)
geluidsoverlast blaffen van een hond
geluidsoverlast naaste buren
geluidsoverlast buurman
illegale bedrijfsvoering aan huis (pakketjes afhaal/breng punt)
vermoeden illegale bewoning arbeidsmigranten
bedrijfsmatige (motor) handel garage
geluidsoverlast politie
toezegging gemeente plaatsing tuinhuis/garage
klacht betaling factuur vergunning
geluidsoverlast - vermoeden illegale bewoning

type klacht
geluidsoverlast
geluidsoverlast
geluidsoverlast
geluidsoverlast
geluidsoverlast
geluidsoverlast
geluidsoverlast
geluidsoverlast
vermoeden teveel bewoners
geluidsoverlast
geluidsoverlast
geluidsoverlast
geluid/vuilnis overlast
geluidsoverlast (feestje)

incl. wijziging beneden verdieping

type klacht

klacht geluidsoverlast en afval arbeidsmigranten

bewoning
bewoning

bewoning en geluidsoverlast studenten

Waarschuwingsbrief
Waarschuwingsbrief
Waarschuwingsbrief
Waarschuwingsbrief
Voornemen last onder dwangsom
Voornemen last onder dwangsom
Overtreding beeindigd/erfsingel akkoord
Overtreding beeindigd/erfsingel akkoord

type klacht
Bewoning
vet op de weg
illegale bewoning
illegale bewonig
geluidsoverlast haan buren
geluidsoverlast haan
illegaal bouwen ve tuinhuis met overkapping
verwaarlozing tuin en overhangend groen boven openbare weg
stankoverlast riool buren
meldingen arbeidsmigranten over hygiene pand
vermoeden illegale kamerbewoning
overlast door handel van (illegale?) producten
stankoverlast uitwerpselen kippen vd buren
geluidsoverlast hanen
geluidsoverlast haan
geluidsoverlast haan
geluidsoverlast haan
stank- en geluidsoverlast kippen en eenden
overlast vd buren, antikatten piepapparaat geluid enz
Zwaar vervuilde huurwoning .niet bewoond .wel bemeubeld.al
melding personen die illegaal verblijven
het niet afbouwen van een woning
ligboxen constructief- bouwbesluit en illegale huisvesting
vermoeden vuurwerkopslag
constructief Bouwbesluit
vet op de weg
melding verblijf illegale personen in de keukens
mogelijk units met bewoning zonder vergunning
Vraag over gebruik terrein door arbeidsmigranten
Klacht over verbranden snoeihout door volkstuinvereniging
geluidsoverlast haan
geluidsoverlast airco unit in achtertuin buren
Vragen over erfgrens en overkapping
Overlast door wietlucht, flessen sterke drank aangetroffen in bedrijfspand
Bouw zonder omgevingsvergunning
Meerdere voertuigen op de openbare weg geparkeerd ism APV
Overlast van boom buren
Verzoek om informatie zonnepanelen op monument
Klachy over handhaving
Klacht over rioolput
woonoverlast
Weigering ontheffing snoeihout verbranden
Vragen windplan Blauw
Klacht hoge schuur
Vragen over bouw garageboxen met oude vergunning
Woonoverlast rook
Mantelzorgwoning in loods

Vragen over windplan Groen
Waterlast
Overlast van evenement Dies Natalis
Gebouwd in afwijking van verleende vergunning
Klacht over erfgrens/schutting buren
Verkeerd bezorgde containers
Mogelijk illegale bouw loods en verdiepingsvloer
Geluidsoverlast brandweerkazerne
Overlast lampen brandweerkazerne
Uitbouw te hoog
Kappen tbv Multifunctioneel Centrum

Realisatie noodopvang vooruitlopend op vergunningverlening

A

A

A

Voertuig
Auto, zwarte volkswagen Polo, [redacted]
Auto, Rode Peugeot, [redacted]
Auto, Zilverkleurige Opel, [redacted]
Auto, Grijze Ford, [redacted]

Aanmeren zeilboot invalidensteiger

Vrees voor vernielingen en brandstichting manage met asbest

betaald

18-8-2022
12-9-2022

Spoedprocedure

actie (waarschuwing- bestuursrechtelijk - informeel gesprek - zienswijze)

Besluit verzoek is afgewezen, legalisatie is aanstaande

Besluit verzoek is afgewezen. Kapsalon is ter plaatse toegestaan
Besluit verzoek is afgewezen, geen overtreder (normaal autoverkeer)
Nog in behandeling
Besluit verzoek is afgewezen, deels geen belanghebbende
Geen verzoek om handhaving, maar om informatie

actie
waarschuwingsbrief
waarschuwingsbrief
ontvangstbevest. info MDF of zelf in gesprek gestuurd aan klager, zaak gesloten
ontvangstbevest. info MDF of zelf in gesprek gestuurd aan klager, zaak gesloten
ontvangstbevest. /controle gepland 03-08-2022/niets gevonden,19-10-22 zaak gesloten
controle ingepland 03-08-2022
controle 21-07-22
waarschuwingsbrief
collegevoorstel/akkoord plaatsing n.a.v. toezegging
na overleg betaling akkoord

acie
ontvangstbevestiging naar klager en doorgestuurd naar eigenaar woning
ontvangstbevestiging naar klager en doorgestuurd naar eigenaar woning
ontvangstbevestiging naar klager en doorgestuurd naar eigenaar woning
ontvangstbevestiging naar klager en doorgestuurd naar eigenaar woning
ontvangstbevestiging naar klager en doorgestuurd naar eigenaar woning
ontvangstbevestiging naar klager en doorgestuurd naar eigenaar woning
ontvangstbevestiging naar klager en doorgestuurd naar eigenaar woning
ontvangstbevestiging naar klager en doorgestuurd naar eigenaar woning
ontvangstbevestiging naar klager en doorgestuurd naar eigenaar woning
ontvangstbevestiging naar klager en doorgestuurd naar eigenaar woning
ontvangstbevestiging naar klager en doorgestuurd naar eigenaar woning
ontvangstbevestiging naar klager en doorgestuurd naar eigenaar woning
ontvangstbevestiging naar klager en doorgestuurd naar eigenaar woning
ontvangstbevestiging naar klager en doorgestuurd naar eigenaar woning
Waarschuwingsbrief
Waarschuwingsbrief
Waarschuwingsbrief

actie

anoniem gemeld

Veiligheidsregio Noord Holland Noord
Van Wijk project
Van Wijk project
Van Wijk project
Van Wijk project
Van Wijk project
Van Wijk project

eignaar woning [redacted] 12-10-2022: moet nog verder onderzocht worden!
Waarschuwingsbrief

actie [redacted] of doorgezet naar andere collega

[redacted]

infobrief houder haan gestuurd en ontv.bev. Klager, daarna zaak gesloten
[redacted] zelf afgehandeld
[redacted] eigen klacht ingediend/gelegaliseerd
mail naar klager gestuurd, gaat om privaatrechtelijke situatie, info gegeven en voor overhangend gı
mail naar klager gestuurd, gaat om privaatrechtelijke situatie, info gegeven.
ontv.bev. gestuurd en 08-08-2022 in team juristen bespreken wat te doen?
loopt via [redacted]
loopt via [redacted]
mail naar klager gestuurd, gaat om privaatrechtelijke situatie, info gegeven.
[redacted] Breeuwerstraat gedaan zoals gebruikelijk
[redacted] zelf afgehandeld
[redacted] zelf afgehandeld
[redacted] zelf afgehandeld
05-09-2022: controle bij [redacted] uitgezet
05-09-2022: controle bij [redacted] uitgezet
6-10-2022: melding via OFW - dossier gemeente gesloten loopt via [redacted]

[redacted] en [redacted] en [redacted] (inlc verbeuring dwangsom)
[redacted]
[redacted]
[redacted]
doorgezet naar OFGV [redacted]
doorgezet naar politie [redacted]
controle geen bijzonderheden [redacted]
Klager geïnformeerd over gebruik als ketenpark voor Windplan Groen
Volkstuinvereniging gewezen op juist branden, geen nieuwe ontheffing meer
[redacted] brief gestuurd naar belanghebbende, afwachten of haan ook weg is..
[redacted] zelf afgehandeld
Samen met Team WABO opgepakt en beantwoord
Waarschuwing op grond van bepalingen Alcoholwet
In overleg met burger opgelost
Waarschuwingsbrief verzonden
Regelgeving toegelicht
Informatie verstrekt
afgedaan via college
Klager en buurman geïnformeerd
geen overtreding geconstateerd
Gesprek en info over weigering
Info verstrekt
Schuur is vergunningsvrij
dossier onderzoek en vragen beantwoord
Anonieme melding
Waarschuwingsbrief

info verstrekt
Info verstrekt
Waarschuwingsbrief
Waarschuwingsbrief
Info verstrekt
info verstrekt
Waarschuwingsbrief
Overleg met OFGV
Overleg met OFGV en accomodatiebeheer
Waarschuwingsbrief
Verzoek om informatie afgedaan

Voornemen + last onder bestuursdwang
Voornemen + last onder bestuursdwang
Voornemen + last onder bestuursdwang
Voornemen + last onder bestuursdwang
Waarschuwingsbrief, eigenaar heeft auto verwijderd.

Voornemen + last onder bestuursdwang (tijdelijke sluiting pand)
Voornemen + last onder bestuursdwang (tijdelijke sluiting pand)

Voornemen + last onder bestuursdwang
last onder bestuursdwang

voornemen wegens vrees voor herhaling van eerdere overtreding

datum	key2	djuma	Fixi
		148416	
29-8-2022	15858	187046	
13-10-2022		272443	
13-10-2022		272441	
		297702	
		180316	
		276298	
		276032	

datum	key2	djuma
29-4-2022	15532	158788
		187046

datum	key2	djuma	Fixi
13-1-2022		67965	
29-4-2022	15532	158788	
3-5-2022		166651	
		305792	

	key2	djuma
		187046

22-4-2022	15532	158788

datum	key2	djuma	Fixi
13-10-2022		252471	

19-12-2022		293636	
23-1-2023	16600	310838	
		142087	

datum	key2	djuma	Fixi
29-6-2021	14224	159769	
13-1-2022		145896	
23-1-2022	15298	162681	1248110
1-3-2022		1558530	
26-4-2022		189125	
27-4-2022		189982	
19-7-2022	15926		1563354
30-3-2022	15424		
21-7-2022	15902	209247	
1-3-2022	15212	157087	
4-8-2022		229101	
13-7-2022			
31-10-2022	16255	272361	

	key2	djuma	Fixi			
11-01-22	15088	144479				
12-01-22	15089	145030				
12-1-2022	15105	145377				
21-1-2022	15204	149160				
25-1-2022	15223	149933				
8-2-2022	15226	156144				
16-2-2022	15262	159655				
3-3-2022	15327	166318				
3-3-2022	15328		1317315			
10-3-2022	15353	169568				
17-3-2022	15383	173529				
5-7-2022	15860	223761				
1-3-2022	15227	156076				
22-11-2022	16442	297915				

	key2	djuma	Fixi
10-1-2022		158370	1227231
10-2-2022	mail	158661	
		230128	

	13718	42206	
15-3-2022	14534	62445	
24-3-2022	14759	124495	

	14655	92563

datum	key2	djuma	Fixi
8-8-2022	16018	242615	
	15690	252887	
	16063	251628	
12-10-2022	16255	272361	
		201296	

11-10-2022	15634	271527
4-4-2022		177194
11-1-2022		72407
4-4-2022		178421
4-1-2022		138659
26-1-2022		149776
13-4-2022		138659
21-2-2022		72407

datum	key2	djuma	Fixi
15-2-2022	15261	159073	
25-3-2022	15475	175484	
27-6-2022	15825		
24-5-2022			
11-7-2022		230023	
26-7-2022		234383	
14-1-2022	15122	138970	
9-8-2022	16020	243146	
22-8-2022			1626963
8-8-2022	15922	242486	1486686
17-8-2022	16071	246666 en 249 (2x zelfde melder)	
31-8-2022	16072	252056	
24-8-2022	16052	249242	
4-9-2022			1652795
4-9-2022			1652160
19-9-2022	16167	264478	1624859
	15302	63680	
	11763	269094	
		268093	
	15422	17793	
	16030	247052	
	16177	265754	
24-8-2022	16033	248671	
8-2-2022		155190	
15-10-2022		171124	
5-11-2022	16359	283500	
26-10-2022	16474		1743722
22-12-2022		281884	
27-12-2022		262575	
13-12-2022		268584	
		322447	
		203974	
		145745	
		147984	
		164908	
		146989	
		192760	
		225839	
		242617	
		166529	
		264935	
		183560	

		243415
		164335
		249784
		205041
		260088
		281551
		208650
		245159
		311520
		249193
		163509
3-10-2022		266986
		Djuma
8255 PB	OV 2016-0638	252791
8251 PD	OV 2018-0230	252811
8256 RJ	B20.000478	252825
8256 RJ	B20.000478	252825
8256 RJ	B20.000478	252825
8256 RJ	B20.000478	252825
	B18.002438	252799
	B19.000399	252779
	B19.002968	252770
8251 PD	OV 2018-0239	252806
8251 AE	Zaaknr. 203747	252750
8251 JX	Zaaknr. 203747	252706
8251 VH	OV 2019-0065	301222
8256 PE	OV 2021-0474	304232
Datum		
12-10-2022		271981
17-8-2022		240203
		194597
		176525
		188618
		153403
		141251
		176508
3-8-2022		229619

303276

Toelichting grondslagen

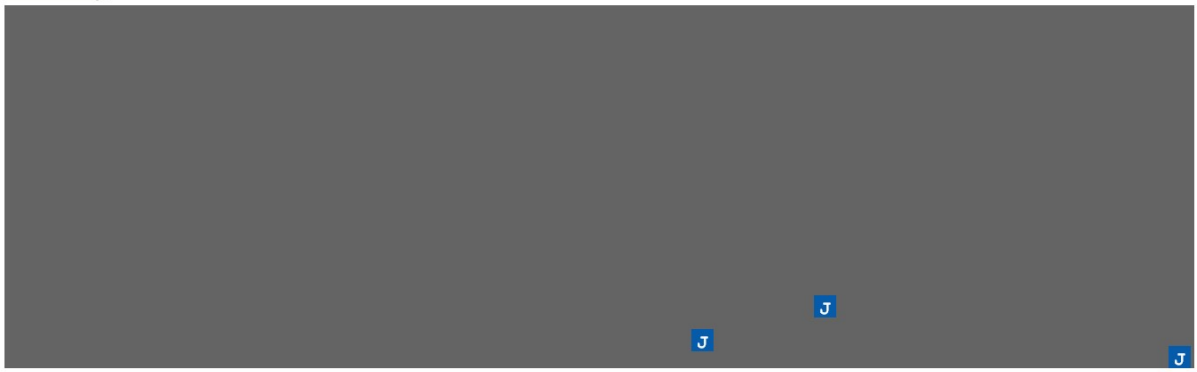
In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Notulen Overleg plan van aanpak studentenoverlast Dronten-Noord
Donderdag 29-10-2020, 11:00-12:00 uur

Aanwezig



1. Opening en kennismaking

opent de vergadering en geeft aan dat hij het prettig vindt dat er meerdere partijen initiatief nemen in het oplossen van de overlast n.a.v. de studentenhuisvesting in Dronten. De bedoeling van het overleg is kennismaken, gezamenlijke beeldvorming, elkaars behoeften horen en tot een plan van aanpak komen. Dit zal niet allemaal in één overleg lukken.

Doel is om na dit gesprek vervolgstappen (mogelijk in kleinere samenstelling) te zetten naar een concrete aanpak. Wel zou het mooi zijn om enkele snelle, concrete stappen te kunnen afspreken op korte termijn.

Na de introductieronde van een ieder, zie voor de functieomschrijving de aanwezigheidslijst, geeft aan dat hij niet de huisvesting van studenten en arbeidsmigranten in Dronten is maar de naam van de betreffende persoon nog zal delen met de deelnemers van de vergadering.

2. Situatieschets en actuele ontwikkelingen in de wijk
Geclusterde studentenwoningen zorgen al zo'n 15 jaar in golven voor overlast in de wijk. Dit gaat met name geluidsoverlast door de slecht geïsoleerde huizen en ander leef ritme van studenten.
In de zomer was er sprake van een rustige periode door corona en de lockdown waardoor veel studenten huiswaarts gingen en pas eind augustus/begin september weer terug kwamen.
Sinds september is de situatie verslechterd: 19 geregistreerde klachten bij de gemeente Dronten sinds september, met vooral overlast en het niet naleven van de coronamaatregelen door de studenten als ervaren problemen. In het halfjaar daarvoor is er maar één klacht van overlast gemeld bij de gemeente Dronten.
Naast het toegenomen aantal meldingen is het sentiment van de klachten is gekanteld: bewoners gaan minder snel weer in gesprek met elkaar en de studenten. In de klachten wordt meer gesproken over verbale confrontaties (midden in de nacht in elkaars tuin staan schreeuwen). Dit zijn vervelende situaties.
Afgelopen vrijdag 23 oktober was er dan ook nog het incident waarbij er een raam is ingegooid bij De Oeverloper Dat heeft onwijze impact op de wijk. De politie is bezig met een buurtonderzoek.
Het lijkt er dat de randoplossingen (groen/grijs/wijkcomité) niet meer werken. Bewoners willen resultaat in de vorm van handhaving en opgeheven huizen. Meer handhaving is volgens de bewoners gewenst.

geeft aan dat het goed is dat de gemeente Dronten in de afgelopen jaren op het gebied van ruimtelijke ordening en groen voorzieningen zoveel heeft aangepast. Dat heeft wel geholpen in de wijk.

3. Stand van zaken omtrent onderhandelingen met de huiseigenaren

stuurt de presentatie na. Slide één en drie zijn openbare informatie en bevatten deelbare informatie.

Samenvattend

De huiseigenaren staan in hun recht, maar er is wel sprake van een disbalans in Dronten-Noord tussen studentenhuizen en andere woningen. Dit past echter allemaal in het huisvestingsbeleid van 2016 waar deze studentenwoningen onder vallen.

De woningen op de Oeverloper staan nu leeg. Gedurende onderhandelingen met de huiseigenaren blijven deze ook leeg. De studentenhuizen vallen niet onder een vergunning en kunnen dus ook niet worden aangepast op basis van deze vergunning. Er kunnen vanuit de gemeente dus ook geen voorwaarden worden verbonden aan de woningen en dat maakt het onderhandelen met huiseigenaren lastig, aangezien zij in hun recht staan.

TwynstraGudde gaat de komende maanden (inclusief Q1 2021) een draaiboek opstellen om vanuit alle organisaties informatie te bundelen en een stappenplan te maken om de nieuwe eerstejaars (welke immers elk jaar naar Dronten komen) op te vangen en goed te informeren. Elke organisaties heeft hierin een eigen rol en verantwoordelijkheid. Dit draaiboek zal in samenspraak met de deelnemers van het overleg worden opgesteld.

het zou goed zijn om eigenaren mee te nemen om huisregels op te stellen voor hun eigen huizen. Samen met de buurtbewoners vragen om dit af te dwingen bij de studenten.

Vraag van aan de deelnemers van het overleg:
Hoe kijken jullie naar de invulling van de woningen als straks de studentenwoningen weg zijn. Vrije sector of sociale huur? Wat is daarin handig? hoort graag de mening van de deelnemers hierover.

4. Toelichting op klachtenafhandeling door de gemeente

ik krijg veel klachten binnen en het enige wat ik kan doen richting de burgers is een ontvangstbevestiging versturen met als inhoudelijke toevoeging dat de klacht anoniem wordt doorgestuurd naar de eigenaar van de woning met de eis om het op te pakken. Emoties lopen heel erg op bij de burgers en dat begrijp ik ook goed.

Vraag zijn het vaak dezelfde mensen die klagen of is er een groot verschil? Is dat een breed gebeuren of gecentreerd binnen De Oeverloper serie?

veel dezelfde mensen, met name ook in de oeverloper, maar gaat vooral om hetzelfde. Feestjes, geluidsoverlast, corona maatregelen die in de wind worden geslagen. Er wordt een klachtenoverzicht bijgehouden, maar er zit ook een privacy aspect aan dat we dat niet zomaar kunnen delen.

Het aantal klachten is substantieel toegenomen, niet alleen dezelfde klagers die klagen. De problematiek loopt wel echt de spuigaten uit nu en daarom klagen meer individuen.

Op basis van de AVG mag de lijst met namen van klagers en adressen waar over geklaagd wordt niet zomaar worden gedeeld. Het is ook niet mogelijk om adressen door te geven waar heel veel geklaagd wordt. Dat maakt het wel lastig.

Juist in het kader van openbare orde en handhaving, wet woonoverlast, daar kan mogelijk dingen worden onder gedeeld. We kunnen niet zomaar adressen verstrekken.

Opmerking [redacted] wij krijgen wel regelmatig van de studenten lijsten met namen wie waar woont en welke studentenhuizen voor overlast zorgen. Dat weten de studenten zelf ook goed en dat delen zij ook met elkaar en met Aeres. Aeres hoeft dus ook niet per se een lijstje met namen te krijgen vanuit de gemeente, gezien het feit dat de studenten zelf ook veel vertellen.
Actiepunt: [redacted] gaan hier in klein comité mee aan de slag om verder uit te wat er gedeeld kan worden i.h.k.v. openbare orde en privacy wetgeving.

5. Uitleg (on)mogelijkheden om juridisch te handhaven vanuit de gemeente [redacted]
[redacted] Rol verhuurder volgens [redacted] toezicht en handhaving gaat aan het werk bij achterstallig onderhoud. Bij excessen kunnen we ingrijpen, dus niet afgebladderd schilderwerk, dat is niet iets waarop wij kunnen handhaven. We zijn als gemeente in deze vooral afhankelijk van de bereidwilligheid en de portemonnee van de verhuurder.

Op basis van het bestemmingsplan, hoeveel studenten wonen er en hoeveel mogen er ingeschreven staan, dat is wel beter te handhaven.

[redacted] we kunnen daar wel dingen in delen. Discrepantie tussen melding die de gemeente ontvangt, wat [redacted] binnenkrijgt via whatsapp en wat de meldingen bij de politie zijn. De mogelijkheden om te delen zijn er wel op basis van de Wet politiegegevens (Wpg).

Overzicht burgerregister van de gemeente met namen ingeschreven op adressen kan wegens privacy niet verstrekt worden aan Aeres (wel aan politie en boa's).

6. Toelichting op de huidige situatie en maatregelen vanuit Aeres Hogeschool [redacted]
[redacted] we hebben vanuit Aeres aardig wat acties gedaan. In de introductie week hebben we veel groepen aangesproken op hun rol in Dronten en hun rol als vertegenwoordiger van de Hogeschool. Op de campus van Aeres zijn ook diverse gele kaarten uitgedeeld en er zijn een aantal waarschuwingen uitgedeeld. Dit betreft wel vooral studenten die woonachtig zijn op de campus en een enkeling vanuit andere delen van Dronten. Het heeft ook geresulteerd in vier campusverboden voor studenten.
Daarnaast hebben studenten ook een brief gehad van de directie van Aeres met de mededeling dat de studenten onder een vergrootglas liggen bij de gemeente, politie en de inwoners van Dronten.

Aeres wil ook graag de studentenhuisvesting op de campus uitbreiden en verwacht halverwege december 72 kamers te kunnen vrijgeven voor studenten. In de tweede fase kan daar worden uitgebreid naar 288 kamers.
Opmerking [redacted] graag komt [redacted] in contact met [redacted] en de investeerder van de huisvesting op de campus van Aeres om verder te praten over de verdeling van deze kamers. [redacted] gaat hen aan elkaar linken **(actiepunt** [redacted]

[redacted] en [redacted] hebben woningen bezocht in de afgelopen periode, dat zijn leuke gesprekken, en de studenten begrijpen ook dat uit sommige huizen overlast is. Het valt hen op dat bij de huizen met veel overlast vooral eerstejaars wonen die niet weten wat er speelt en wat hun rol is. In huizen met meer hiërarchie (een verdeling van ouderejaars en jongerejaars) is dat veel minder, omdat er meer sociale controle is van de ouderejaars.
Opmerking [redacted] Mogelijk kan hier met verhuurders ook over worden gepraat: kunnen verhuurders een grotere rol spelen in de keuze van nieuwe huisgenoten, om te voorkomen dat er alleen maar eerstejaars komen. (**actiepunt** [redacted] **om dit verder op te pakken en uit te zoeken**).

[redacted] studenten geven aan dat er veel meer handhaving plaatsvindt en ze zien ook meer politie en handhaving in de wijk. Dit is volgens [redacted] een goed teken en hij vraagt ook met klem of dit kan worden doorgezet. Studneten zijn er bewust van nu corona uitbreidt en zij meer boa's en wijkagenten zien fietsen dat er meer gehandhaafd gaat worden. Studenten gaven aan dat ze er nu voor zorgen dat er niet meer dan 2 gasten worden uitgenodigd. Volgens [redacted] is het belangrijk om nu echt te gaan handelen en handhaven.
Actiepunt: [redacted] gaat met [redacted], [redacted] in gesprek over het nader uitzoeken hoe er kan worden gehandhaafd op basis van het bestemmingsplan (aantal studenten die staan ingeschreven en hoeveel er daadwerkelijk zijn) en hoe dat verder te concretiseren.

7. Toelichting op werkwijze en aantal meldingen door de [redacted]

[redacted] het belangrijkste verbeterpunt zit in de communicatie naar de wijk en de verbinding met de wijk blijven zoeken. Er is echter wel een groot verschil over klachten over Corona (wat de noodverordening als juridische basis heeft) en studentenoverlast van geluid en andere zaken. Verschil last en overlast moet ook goed zichtbaar blijven worden gemaakt.

[redacted] natuurlijk handhaven wij de noodverordening van Covid-19 waar wij kunnen. De waarschuwing leggen we op als de overtreding wordt beëindigd. Ik wil er wel voor waken dat corona nu de kapstok wordt waar we de handhaving aan gaan ophangen. Die moeten we uit elkaar gaan trekken. De noodverordening moeten we gaan handhaven, maar dat is geen specifieke oplossing van het probleem.

Bestuurlijk handhaven moet je ook aannemelijk maken. Corona en overlast scheiden.
De basis is melden bij de politie. Drempel bij de politie ligt hoger dan. Een uitdaging is vooral de operationele handhaving, ze moeten wel de overlast kunnen constateren.

Actiepunt: [redacted] gaat in samenspraak met de [redacted] en VHV een communicatiememo maken en deze via klankbordgroepen wijkcomité verspreiden. Belangrijkste boodschap is vooral wie bereik je wanneer voor welke problematiek?

8. Rondvraag en sluiting

[redacted] Volgende week doen wij weer een rondje vanuit de hoge school. De resultaten hiervan delen [redacted] met [redacted]

[redacted] ik heb maandagochtend veiligheidsberaad met de burgemeester. Zal aangeven dat dit overleg is geweest en wat we hebben besproken. Dinsdag, tijdens de bestuurlijke taskforce, kan er dan meer worden besproken over de aanpak en vervolgstappen.

Actiepunten

- *Delen gegevens:*
  [redacted] gaan hier in klein comité mee aan de slag om verder uit te zoeken wat er gedeeld kan worden qua adressen die overlast geven i.h.k.v. openbare orde en privacy wetgeving.
- *Studentenhuisvesting op de campus:*
  Linken [redacted] en [redacted] om verder te spreken over de investeringen in studentenwoningen op de campus van Aeres.
- *Huiseigenaren:*
  Uitzoeken welke rol huiseigenaren spelen in het toekennen van de studentenkamers. Daarmee voorkomen dat er te veel overlast gevende eerstejaars in één huis wonen.

- *Handhaving op aantal bewoners:*
  [redacted] gaat met [redacted] in gesprek over het nader uitzoeken hoe er kan worden gehandhaafd op basis van het bestemmingsplan (aantal studenten die staan ingeschreven en hoeveel er daadwerkelijk zijn) en hoe dat verder te concretiseren.
- *Communicatie memo:*
  [redacted] gaat in samenspraak met de [redacted] en VHV een communicatiememo maken en deze via klankbordgroep en wijkcomité verspreiden. Belangrijkste boodschap is vooral wie bereik je wanneer voor welke problematiek?

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Verslag

Aanwezig	:	[redacted]
Afwezig	:	
Verzonden	:	Aanwezigen aangevuld met Bibis
Betreft	:	Klankbordgroep Dronten-Noord
Kopie aan	:	
Datum	:	4 maart 2023

1. Opening

2. Agenda

3. Samenstelling klankboordgroep:
   - Vaste deelnemers: [redacted]
   - [redacted]
   - Bibis krijgt wel het verslag, maar participeert niet actief
   - [redacted] heeft interesse getoond, maar is onbekend of die daadwerkelijk aansluit

4. Overleg met wethouder Peter van Bergen
   a. Het primaire doel van het verzoek van [redacted] voor een afspraak met de wethouder is om de situatie omtrent het aantal studentenwoningen te bespreken. Afgesproken is om voor het zomerreces tot een afspraak te komen als dat agenda technisch lukt.

5. Stand van zaken:
   a. De **Oeverloper** [redacted] is gehandhaafd, ten tijde van het overleg was het idee dat er nog meerdere huishoudens aanwezig waren, er is nog geen verandering waargenomen. (RED is weer in behandling bij handhaving)
   b. De **Oeverloper** [redacted] is gehandhaafd, over drie weken zou het aantal arbeidsmigranten moeten zijn teruggebracht naar vier. (RED is inmiddels leeg)
   c. De **Oeverloper** [redacted] wordt overlast ervaren en zijn meldingen van arbeidsmigranten
   (RED moet dit De Morinel [redacted], deze is inmiddels onder de aandacht)
   d. De **Oeverloper** [redacted] zie memo over de reden waarom de gemeente acht dat dit door opgebouwde rechten deze woning onder het overgangsrecht valt. Het feitenrelaas is toegevoegd aan dit verslag.
   e. De **Morinel** [redacted] De vraag is wat er bij de gemeente bekend is over de status van het pand en of er nog aanvragen zijn.
   RED1. contact geweest tussen [redacted] en [redacted] De huur van het uitzendbureau was per 1 april opgezegd en [redacted] is nu bezig om het pand te verkopen of een nieuwe huurder te zoeken. Met beide is hij bezig wel met dien verstande dat het hetzelfde doel blijft houden [redacted] arbeidsmigranten. De asbestsanering zit er wel aan te komen maar wanneer was nog niet

bekend.
RED2. er is een aanvraag ingediend voor een extra woonlaag, deze is afgewezen door de gemeente.
RED3. De casus Is onder de aandacht gebracht van de Omgevingsdienst

f. Het **vonnis** omtrent een overbehuizingszaak in de stad Groningen is bijgevoegd bij dit verslag. Binnen deze context is het lastig om overbewoning aan te pakken en te handhaven is via de juridische weg.

6. [redacted]
   a. De [redacted] is er mee bezig om andere te werven, er zijn nog geen kandidaten geworven. Het verzoek vanuit de gemeente is om deze wel te werven. Binnen het experiment verloopt dit goed.

7. Agenda punten groot overleg met Studentenverenigingen / Eigenaren / Aeres / Wijkagent / Gemeente, dit overleg wordt hopelijk voor de zomer nog ingepland.
   a. Er is veel overlast van auto's. Dit gaat met name over de hoeveelheid auto's.
   b. De netheid en uitstraling van de tuinen, welke stappen kunnen er gezamenlijk genomen worden?
   c. De netheid en uitstraling van de woningen, welke stappen kunnen er gezamenlijk genomen worden? Bijvoorbeeld het verwijderen van de vlaggen voor de ramen

8. Basisbeurs invoeren
   a. De basisbeurs wordt weer ingevoerd in het hoger onderwijs. Met ingang van het nieuwe collegejaar hebben studenten weer recht op een basisbeurs. Hier wordt een onderscheid gemaakt tussen thuis- en uitwonend. Dit betekent dat studenten weer zich moeten inschrijven bij de gemeente in de basisadministratie. De gemeente gaat controleren of het aantal inschrijvingen klopt met het maximaal aantal toegestane huishoudens in een woning.

9. Volgend overleg wordt ingepland door [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 26 september 2024 14:58
Aan: Pers Gemeente Dronten
CC: [redacted]
Onderwerp: aanvullende vragen klachten studentenbewoning
Bijlagen: Klachten studenten.docx

Dag,

Helaas blijkt het excelbestand dat eerder is toegestuurd aan Omroep Flevoland verwarrend, omdat het ook aanduidingen bevat die niet gerelateerd zijn aan overlastmeldingen.
[redacted] heeft de boel opnieuw bekeken en een kort overzichtje gemaakt. Hierbij zijn ook de gestelde vragen beantwoord. Zie bijlage.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 27 juni 2016 09:23
Aan: [redacted]
Onderwerp: afhandeling klachten studentenoverlast

Geachte heer [redacted],

Ik heb uw naam doorgekregen van de politie naar aanleiding van contact over een klacht bij een studentenwoning aan [redacted] Wij als gemeente Dronten willen de meldingen van overlast door studenten in woonwijken gaan aanpakken. Er wordt hiervoor bij ons een centraal meldpunt ingericht. Het is de bedoeling om een gezamenlijke aanpak voor de afhandeling van klachten op te zetten met politie, CAH, gemeente en wellicht nog andere partners. Het aantal klachten omtrent studentenhuisvesting neemt toe. Om de klachten adequaat aan te kunnen pakken is een gerichte aanpak nodig. Het is mijn bedoeling om in augustus/september een overleg in te plannen op het gemeentehuis met diverse partijen. Waaronder u als CAH. Misschien kunnen we gezamenlijk wat betekenen voor zowel de inwoners van Dronten als voor de studenten om de klachten in goede banen te leiden en kunnen we hierover gericht afspraken maken. Bent u in de gelegenheid om in augustus of in september aan dit overleg deel te nemen?

Graag hoor ik van u.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@gmail.com>
Verzonden: maandag 25 maart 2019 21:54
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: ontvangstbevestiging
Bijlagen: image001.jpg; image002.jpg

Goedemorgen,

Ik denk dat het weinig zin heeft om 2 maanden na dat het gebeurd is nog de eigenaar op de hoogte te brengen.
Ik heb al begin februari met [redacted] hier over contact gehad.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Op ma 25 mrt. 2019 12:17 schreef [redacted]@dronten.nl>:

> Geachte mevrouw [redacted],
>
> Bijgaand zend ik u de brief ontvangstbevestiging betreffende uw klacht over afval afkomstig van studenten van de woning aan de Oeverloper [redacted] Dronten.
>
> In deze brief word u gevraagd ons z.s.m. te laten weten of u toestemming geeft deze klacht door te mogen sturen naar de eigenaar van de woning.
>
> U kunt dit via dit mailadres doen.
>
> Bij voorbaat hartelijk dank voor uw medewerking.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
> Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321
>
> Volg ons

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

De heer [redacted]
Mevrouw [redacted]
[redacted] DRONTEN

Datum	1 maart 2022
Verzonden	1 maart 2022
Kenmerk	Zaak 157087
Documentnummer	157089
Intern nummer	[redacted]
Contactpersoon	[redacted]

Onderwerp Waarschuwing overlast door studenten wonende aan De Oeverloper [redacted] te Dronten

Geachte heer en mevrouw [redacted],

Uit de bestuurlijke rapportage van de politie is ons gebleken dat de politie in de laatste twee jaar veelvuldig naar De Oeverloper [redacted] te Dronten is geweest. Dit vanwege meldingen van omwonenden over onaanvaardbare geluidsoverlast in de late avond en nachtelijke uren vanuit de woning en/of de tuin aan De Oeverloper [redacted] te Dronten, waarvan u de eigenaren bent. In de woning vindt huisvesting van zeven studenten plaats.

De klachten betreffen geluidsoverlast door hard praten, schreeuwen, hard lachen en luide muziek in en rondom de woning op het adres De Oeverloper [redacted] te Dronten. De overlast was voor omwonenden duidelijk waarneembaar en ook waarneembaar in de openbare ruimte rondom het huis. De politie heeft de afgelopen twee jaar meerdere waarschuwingen uitgedeeld en heeft recent twee keer reden gezien (9 december 2021 en 16 december 2021) om de geluidsinstallatie van de bewoners op dit adres in beslag te nemen.

Wij houden u als eigenaar van de woning medeverantwoordelijk voor de overlast die omwonenden ervaren door het gedrag van de huurders[1] van uw woning aan De Oeverloper [redacted] Met deze brief krijgt u een waarschuwing van de gemeente Dronten. Het plegen van geluidsoverlast is een overtreding van artikel 4:6 van de Algemene plaatselijke verordening (APV) van de gemeente Dronten. U, als eigenaar van de woning, heeft het in uw macht om de overtreding ongedaan te maken en verdere overtreding te voorkomen.

Wij kunnen u hiervoor een last onder dwangsom opleggen, gebaseerd op voornoemd artikel 4:6 van de APV van de gemeente Dronten. Overtreding van dit artikel biedt de gemeente de mogelijkheid om op grond van een bestuurlijke rapportage van de politie de eigenaar van de woning een last onder dwangsom op te leggen.

[1] Huurders en/of hun gasten

Artikel 4:6 lid 1 APV luidt als volgt:
Het is verboden buiten een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer of het Besluit toestellen of geluidsapparaten in werking te hebben of handelingen te verrichten op een zodanige wijze dat voor een omwonende of voor de omgeving geluidhinder wordt veroorzaakt.

Wij verzoeken u dringend om de geluidsoverlast vanuit de woning en/of tuin aan De Oeverloper [redacted] te Dronten voor omwonenden en de omgeving te beëindigen door de huurders (studenten) hierop aan te spreken, of op andere wijze op te treden richting uw huurders.

Bij een volgende melding c.q. constatering van geluidsoverlast vanuit de woning aan De Oeverloper [redacted] te Dronten zullen wij de procedure opschalen en een handhavingstraject inzetten, hetgeen uiteindelijk kan leiden tot het opleggen van een last onder dwangsom aan u als eigenaren van de woning.

Heeft u vragen?
Indien u nog vragen heeft over dit bericht, dan kunt u contact opnemen met mevrouw [redacted] Dit kan via het algemene telefoonnummer van de Gemeente Dronten, 14 0321.

Namens het college van Dronten,

[redacted]

A. Koppelman
Teammanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: dinsdag 19 januari 2021 11:08
Aan: [redacted]
Onderwerp: Controleren De Oeverloper [redacted]
Bijlagen: 20210114 Controles studentenwoningen Dronten-Noord.docx

Hi [redacted],

Zie onderstaand het verzoek van mijn collega [redacted] als gevolg van het overleg met de stuurgroep Dronten-Noord.

Wil jij De Oeverloper [redacted] ook toevoegen aan het lijstje 'als eerste en z.s.m. te controleren woningen' alsjeblieft?

Het totaal aantal te controleren woningen van [redacted] komt dan op zeven (zie bijlage).

Dankjewel!

Groet,
[redacted]

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: dinsdag 19 januari 2021 10:31
Aan: [redacted]@tg.nl>
Onderwerp: RE: De Oeverloper [redacted]

Hallo [redacted],

De leegstaande woningen moeten ook gecontroleerd worden.
Het heeft immers effect op de schade [redacted]

Groet,
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 18 februari 2019 10:04
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Hoe gaat het?
Bijlagen: IMG_20190201_125922775.jpg

Categorieën: wacht op antwoord!

Goedemorgen [redacted],

[redacted]
Onderstaande mail van jou met verzoek om het in te boeken/vast te leggen, daarop heb ik toen een vraag naar jou gestuurd om welk adres het ging…echter tot op heden geen antwoord op gekregen…geef je me zsm het adres door zodat ik het in kan boeken?
BVD!
Gr, [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 1 februari 2019 4:05 PM
Aan: [redacted]
CC: vhv
Onderwerp: FW: Hoe gaat het?

Dag [redacted],

Zou jij onderstaande melding willen opnemen in het dossier?
Kun jij de huiseigenaar informeren? De mevrouw heeft geen telefoonnummer van de eigenaar. Het lijkt mij goed/wenselijk dat de huiseigenaar contact opneemt met de studenten om hen aan te spreken.

Ik stuur de mail nu even naar jou en [redacted]@dronten.nl ik weet nl niet wat jij handig vindt?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag (14.30) en vrijdag

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@gmail.com]
Verzonden: vrijdag 1 februari 2019 1:27 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Hoe gaat het?

Hallo [redacted],

Ik had het over de hardnekkigheid van sommige mensen.

Gisteren stonen er kartonnen dozen met papier e.d op de stoep naast de kliko's. Op een van die dozen stond het adres van nr [redacted] Ik ben naar ze toe gegaan om uit te leggen dat dat zo niet kan. Als moet in een kliko anders nemen ze het niet mee. Ik werd een beetje uitgelachen en kreeg een heel verhaal. Nog maar eens gezegd dat het zo niet kon een dat het binnen gehaald moet worden omdat zij vrijdags ochtends naar huis gaan. Dan staat dat het hele weekend op de stoep. Buren komen met thuis en treffen die jongens bij de dozen en vertellen het zelfde. Dit kan zo niet. Die kregen het verhaal dat ze contact hebben gehad met de gemeente en die zou een uitzondering hebben gemaakt. Dat heeft mijn buurman gecontroleerd. Natuurlijk was dat niet zo. Daar doen ze nooit! Vanmiddag zijn de kliko's geleegd en nog steeds staan de dozen er. Ik ben er naar ze toe gegaan maar ze zijn al weg. De gemeente is op de hoogte.

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

Van: [redacted]@gmail.com)
Verstuurd: Wed, 12 Jan 2022 10:22:47 +0100
Aan: Gemeente
Cc: [redacted]
Onderwerp: Overlast Dronten noord
Categories: In behandeling bij [redacted]

Goede dag,

Ik ben [redacted] op de Morinel [redacted]

Nu zit er een studentenhuis naast mij en heb ik goede afspraken gemaakt over de nachtrust.

Dit ging allemaal redelijk goed totdat de horeca zijn deuren moest sluiten i.v.m. covid 19

Nu is het in de wijk elke nacht wel rumoerig.

De afgelopen weken zaten er meer dan 20 personen binnen op de morinel [redacted] en is het na middernacht nog steeds een herrie

Van schreeuwen/juichen binnen en buiten huis tot het smijten van deuren en meubilair.

Ik heb geprobeerd ze er op aan te spreken maar de beloftes die dan gemaakt worden komen ze niet na.

Het probleem is nu dat wij al weken geen fatsoenlijke nachtrust meer hebben gehad.

Ik vind dat de gemeente nu aan zet is.

Zeker nu er een Lockdown is die (hoogstwaarschijnlijk) nog wel even aan houd.

Ik zal het op prijs stellen dat er meer gehandhaafd wordt.

Als er simpelweg een rondje gelopen wordt door de wijk in de avond/nachturen hoor je genoeg.

Nu kunnen ze ongestoord hun gang gaan en jagen ze een hele wijk in het harnas.

Ook helpt de bestrijding van covid 19 niet echt als ze met grote getalen in woonkamers gaan zitten.

De afstand van 1,5 meter is onmogelijk te hanteren.

Dit laatste vind ik schrijnend naar de horeca/ondernemers die verplicht hun deuren dicht moeten houden.

Ik hoop dat u de ernst van de situatie inziet en dit snel bespreekbaar maakt bij de personen die hier over gaan.

Wij als wijk Dronten noord zijn aardig door ons geduld heen.

Het dreigt elk moment te escaleren en dat kent alleen maar verliezers.

Ik hoor graag een reactie van u

Met vriendelijke groet

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 23 oktober 2017 13:59
Aan: [redacted]@hotmail.com'
Onderwerp: FW: Buurtbemiddeling

Beste heer [redacted],

Van mijn collega heb ik begrepen dat u last ondervindt van de studentenwoning aan De Troffel [redacted]

Via onderstaande link komt u op de website van MDF Buurtbemiddeling. MDF kan u adviseren in en bij elke vorm van communicatie met uw buren.

http://www.mdflevoland.nl/C25-Buurtbemiddeling-Dronten.html

Mocht u nog vragen hebben, horen wij het graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 27 mei 2021 11:15
Aan: [redacted]@kpnplanet.nl)
Onderwerp: Klacht studentenwoning de Amazone[redacted] te Dronten

Geachte heer [redacted],

Op 25 mei jl. is bij ons een klacht binnen gekomen over de studenten die in uw woning op het adres de Amazone[redacted] te Dronten wonen.
De klacht luidt als volgt:

Hallo,
Afgelopen nacht is het tot 4.00 vanmorgen overlast geweest door de studenten op de Amazone[redacted] in dronten.

Keiharde muziek en hoop lawaai en schijnbaar gelden de covid19 regels niet voor hen ?

Bij deze een melding zodat er een rapport kan worden opgebouwd want het lijkt steeds erger te worden.

De klacht wordt door ons geregistreerd.

Ik verzoek u vriendelijk doch dringend de studenten hierop aan te spreken en maatregelen te nemen zodat de omwonenden geen overlast meer zullen ondervinden

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 4 april 2022 12:08
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: excellijst klachten studenten 2022.xlsx
Bijlagen: excellijst klachten studenten 2022.xlsx

Hoi [redacted],

Bijgaand zend ik je de meest recente versie vd klachtenlijst studenten wijk De noord. Op het 2e tabblad staan ook nog wat klachten maar dat zijn adressen buiten de wijk De noord om, wel nog wat woningen van [redacted]
Ik heb alles zojuist helemaal bijgewerkt t/m het doormailen e.d. aan toe, maar dat zul je inmiddels wel voorbij hebben zien komen.
Ik kom zo meteen alleen voor dit overleg even naar kantoor, verder werk ik vandaag thuis, dus ik neem geen laptop mee, dan weet je dat. [redacted] ik hoop dat jij hem wel meeneemt? Of wellicht ben je al op kantoor ah werk ;)

Ik ga nu snel even wat eten en dan kom ik die kant op.

Tot zo!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag, dinsdag en woensdag 08.00-16.30uur

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 16 februari 2022 11:34
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: excellijst klachten studenten 2022.xlsx
Bijlagen: excellijst klachten studenten 2022.xlsx

Hoi [redacted],

Hierbij nogmaals de lijst maar dan even aangepast want er stond een adres tussen die niet in de wijk de Noord ligt. (Het Toplicht) dus dat gaf geen juist beeld vd overlast in De Noord, nu klopt het weer ☺

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

KLACHTENLIJST STUDENTEN wijk De Noord 2022

datum binnenkomst	klager	adres	mailadres	locatie melding	omschrijving klacht	key2 nr	Djumanr.	actie
11-01-22		De Oeverloper	@gmail.com	De Oeverloper	geluidsoverlast	15088	144479	klacht geregistreerd en doorgestuurd naar de eigenaar vd woning, op afgehandeld gezet
12-01-22		De Oeverloper	@gmail.com	De Oeverloper	geluidsoverlast	15089	145030	klacht geregistreerd en doorgestuurd naar de eigenaar vd woning, op afgehandeld gezet
12-1-2022		De Morinel	@gmail.com	De Morinel	geluidsoverlast	15105	145377	klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en naar de politie en op afgehandeld gezet
21-1-2022		De Oeverloper	k@ns.nl	De Oeverloper	geluidsoverlast	15204	149160	klacht geregistreerd en doorgestuurd naar de eigenaar vd woning, op afgehandeld gezet
25-1-2022		De Oeverloper	@gmail.com	De Oeverloper	geluidsoverlast	15223	149933	klacht geregistreerd en doorgestuurd naar de eigenaar vd woning, op afgehandeld gezet
8-2-2022		De Oeverloper	@hotmail.com	De Oeverloper	geluidsoverlast	15226	156144	klacht geregistreerd en doorgestuurd naar de eigenaar vd woning, op afgehandeld gezet
16-2-2022		De Oeverloper	@hotmail.com	De Oeverloper	geluidsoverlast	15262	159655	klacht geregistreerd en doorgestuurd naar de eigenaar vd woning, op afgehandeld gezet
3-3-2022		De Oeverloper	live.nl	De Oeverloper	vermoeden teveel bewoners	15328	Fixi 1317315	klacht geregistreerd, iom info gestuurd naar melder, op afgehandeld gezet
17-3-2022		De Oeverloper	@gmail.com	De Oeverloper	geluidsoverlast	15383	173529	klacht geregistreerd en doorgestuurd naar de eigenaar vd woning, op afgehandeld gezet
23-3-2022			@outlook.com	De Morinel	vermoeden teveel bewoners	15424	Fixi 1317315	klacht geregistreerd, iom info gestuurd naar melder, op afgehandeld gezet
23-3-2022			@gmail.com	De Morinel	vermoeden teveel bewoners	15424	Fixi 1352615	klacht geregistreerd, iom info gestuurd naar melder, op afgehandeld gezet
26-3-2022		De Morinel	@hotmail.com	De Morinel	geluidsopverlast	15438	176150	klacht geregistreerd en doorgestuurd naar de eigenaar vd woning, op afgehandeld gezet
26-3-2022			@gm	De Grutto	geluidsoverlast	15442	176135	klacht geregistreerd en doorgestuurd naar de eigenaar vd woning, op afgehandeld gezet
30-3-2022		De Oeverloper	@hotmail.com	De Oeverrloper	geluidsoverlast	15440	177526	klacht geregistreerd en doorgestuurd naar de eigenaar vd woning, op afgehandeld gezet
4-4-2022		De Oeverloper	@hotmail.com	De Oeverloper	geluidsoverlast	15441	179496	klacht geregistreerd en doorgestuurd naar de eigenaar vd woning, op afgehandeld gezet
30-6-2022		De Buiskap	@gmail.com	Het Toplicht en De Buiskap	geluidsoverlast	15860	223761	klacht geregistreerd en doorgestuurd naar de eigenaar vd woning, op afgehandeld gezet

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Melding 2003453

In behandeling

Details

Er was afgelopen nacht weer geluidsoverlast van studenten aan de achterzijde op de pakeerplaats met vertrekkende en thuiskomende studenten ze toeteren veel muziek schreeuwen en lachen aangezien ik vroeg op moet voor me werk accepteer ik dit niet en we hebben ook last van een rooie dodge ram die veel herrie maakt. ik hoop dat hier wat aan gedaan wordt wand dit is namelijk niet de eerste keer en ik begin het nu echt zat te worden

De Buiskap, Dronten
Op de parkeerplaats
Overlast en overtredingen

6 dagen geleden (30 maart 2023 17:17)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Melding 2003456

In behandeling

Details

Voor de zoveelste nacht wakker gelegen/ geworden geluidsoverlast studentenhuis. Geschreeuw, draaiende auto,s met harde muziek aan. Afgelopen nach tot diep in de nacht feestje met veel geluidsoverlast. Meerdere malen per week veel geluidsoverlast, bewoners van de wijk zijn eerlijke hardwerkende mensen die vroeg hun bed uit moeten. Sommige wonen al meer dan 25 jaar [redacted] triest dat het woongenot en nachtrust kapot gemaakt wordt door studenten in onze wijk. Praten helpt niet, grote mond dat we asociale zijn die wonen in de getto van Dronten.

Dronten

[redacted]

Overlast en overtredingen

[redacted]

6 dagen geleden (30 maart 2023 17:18)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 22 januari 2019 14:18
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Karveelstraat [redacted] Dronten bevestiging

Van: vhv
Verzonden: maandag 21 januari 2019 10:56 AM
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: Karveelstraat [redacted] Dronten bevestiging

Geachte mevrouw [redacted],

Hiermee bevestig ik dat uw mail betreffende overlast van een studentenwoning op het adres Karveelstraat [redacted] te Dronten bij ons binnen gekomen is en is geregistreerd.
Zoals u kunt zien is deze mail ook in cc doorgestuurd naar de eigenaar van de woning.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Van: [redacted]@justconnect.eu]
Verzonden: zondag 20 januari 2019 3:12 PM
Aan: vhv; info@ofw.nl
Onderwerp:

Geachte heer/mevrouw,

Op verzoek van de politie wil ik graag het volgende u melde. Er is structureel overlast van de studentwoning op nr. [redacted] op de karveelstraat in Dronten.

De eigenaar en [redacted] zijn hier al van op de hoogte en zoals u in onderstaande schema kan zien heeft er in december een gesprek plaatst gevonden nadat wij al weer 3 maanden met regelmaat overlast hebben van de studenten.

7 december gesprek geweest met [redacted], eigenaar en drie studenten van de zes.

18 op 19 december overlast schreeuwen harde muziek.

20 december brandalarm twee uur 's-nachts brandalarm. Dit was eerder die week ook al een keer gebeurd.

7 januari 2019 00;34 harde muziek

16 januari 22:45 Harde muziek

17 januari 2019 2:39 overlast muziek en buiten roken en praten in de nacht.

18 januari om 01:47 deurbel hard ingedrukt. 2:15 harde muziek 3:15 politie ingeschakeld i.v.m. aanhoudende overlast.

Het verstoren van de nachtrust heeft impact om mijn leven als werkend persoon en beperkt mijn huisgenoot die [redacted] Voor beide is dit echt vervelend en we hopen op een goede oplossing.

De eigenaar zit op dit moment in het buitenland, hij heeft toegezegd volgende week weer contact te nemen met de wijkagent om te overleggen over een vervolg gesprek.

Indien u meer informatie wil of eventueel mee wil denken over het vervolg gesprek dan hoor ik het graag. U contact op nemen met de [redacted] die van de casus ook op de hoogte is en bij het gesprek van 7 december aanwezig is geweest.

In afwachting van uw reactie,

Met hartelijke groet,

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 22 januari 2019 14:18
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: klacht studentenwoning Karveelstraat [redacted] te Dronten

---

Van: vhv
Verzonden: maandag 21 januari 2019 11:00 AM
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: klacht studentenwoning Karveelstraat [redacted] te Dronten

Gdm [redacted],

Onderstaand een mail van mevrouw [redacted] inzake overlast van studenten op het adres Karveelstraat [redacted] te Dronten, voor jou wellicht niet onbekend ☺
Ik heb haar inmiddels al een ontvangstbevestiging gestuurd.
Wil je deze verder in behandeling gaan nemen aub?
Ik registreer hem in de klachten Excel lijst hier op de afdeling.

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

.

Van: [redacted]@justconnect.eu]
Verzonden: zondag 20 januari 2019 3:12 PM
Aan: vhv; info@ofw.nl
Onderwerp:

Geachte heer/mevrouw,

Op verzoek van de politie wil ik graag het volgende u melde. Er is structureel overlast van de studentwoning op nr. [redacted] op de karveelstraat in Dronten.

De eigenaar en [redacted] zijn hier al van op de hoogte en zoals u in onderstaande schema kan zien heeft er in december een gesprek plaatst gevonden nadat wij al weer 3 maanden met regelmaat overlast hebben van de studenten.

7 december gesprek geweest met [redacted] eigenaar en drie studenten van de zes.

18 op 19 december overlast schreeuwen harde muziek.

20 december brandalarm twee uur 's-nachts brandalarm. Dit was eerder die week ook al een keer gebeurd.

7 januari 2019 00;34 harde muziek

16 januari 22:45 Harde muziek

17 januari 2019 2:39 overlast muziek en buiten roken en praten in de nacht.

18 januari om 01:47 deurbel hard ingedrukt. 2:15 harde muziek 3:15 politie ingeschakeld i.v.m. aanhoudende overlast.

Het verstoren van de nachtrust heeft impact om mijn leven als werkend persoon en beperkt mijn huisgenoot die al een beperking heeft enorm in haar doen en laten door het te kort aan slapen. Voor beide is dit echt vervelend en we hopen op een goede oplossing.

De eigenaar zit op dit moment in het buitenland, hij heeft toegezegd volgende week weer contact te nemen met de wijkagent om te overleggen over een vervolg gesprek.

Indien u meer informatie wil of eventueel mee wil denken over het vervolg gesprek dan hoor ik het graag. U contact op nemen met de [redacted] die van de casus ook op de hoogte is en bij het gesprek van 7 december aanwezig is geweest.

In afwachting van uw reactie,

Met hartelijke groet,

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: @Dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 24 februari 2017 08:52
Aan:
Onderwerp: FW: Eigenarenavond aanpak studentenoverlast

Van: @ofw.nl]
Verzonden: vrijdag 24 februari 2017 8:26 AM
Aan:
Onderwerp: RE: Eigenarenavond aanpak studentenoverlast

Beste ,

Dank voor de terugkoppeling.

Het is mij nu helder wat de bedoeling is.

Tot woensdag!

Met vriendelijke groet,

Oost Flevoland Woondiensten / *partner in wonen*

Postadres: Postbus 89, 8250 AB Dronten
Bezoekadres: De Noord 47, 8251 GM Dronten
KvK: 39024884

☎:
✉:
🌍: www.ofw.nl
: www.facebook.com/ofwdronten

Wilt u alstublieft aan het milieu denken voordat u deze e-mail uitprint?

Van: @Dronten.nl]
Verzonden: donderdag 23 februari 2017 12:11
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Eigenarenavond aanpak studentenoverlast

Goedemorgen ,

heeft gevraagd jou even te antwoorden.

We hebben even overleg gehad over de structuur van de avond. Je inbreng wordt nog steeds zeer op prijs gesteld.

Omdat de samenstelling van de deelnemers is veranderd leek het ons goed om je te vragen een korte inleiding te verzorgen over de dingen die OFW heeft gedaan om overlast terug te dringen en waarmee door OFW goede ervaringen zijn opgedaan..

Deze inleiding gaat dan vooraf aan de workshops die we daarna willen doen waarin aan de eigenaren zelf wordt gevraagd ook met ideeën en suggesties te komen.

Wat vindt je van dit voorstel? Gaat dat lukken?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Van: [redacted]@ofw.nl]
Verzonden: woensdag 22 februari 2017 11:44 PM
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Eigenarenavond aanpak studentenoverlast

Dag [redacted],

Dank voor je uitvoerige terugkoppeling.

Begrijp ik het goed dat de opzet en invulling van de avond nu anders gaat lopen dan vorige week besproken? Is het de bedoeling dat ik nog een presentatie geef en zo ja welke verwachting is er van de informatie? Want het verhaal rondom overlast is al best complex uit te leggen aan één van de partijen laat staan als eigenaar/verhuurder en omwonenden/diegene die overlast ervaren tegelijk aanwezig zijn.

Graag reactie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Oost Flevoland Woondiensten / *partner in wonen*

Postadres: Postbus 89, 8250 AB Dronten
Bezoekadres: De Noord 47, 8251 GM Dronten
KvK: 39024884

☎: [redacted]
✉: [redacted]
🌍: www.ofw.nl
: www.facebook.com/ofwdronten

Wilt u alstublieft aan het milieu denken voordat u deze e-mail uitprint?

Van: [redacted]@dronten.nl]
Verzonden: woensdag 22 februari 2017 16:13
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Eigenarenavond aanpak studentenoverlast

Hallo [redacted],

Naar aanleiding van ons gesprek over de voorbereidingen van de eigenarenavond aanpak studentenoverlast wil ik jullie over het volgende informeren.

Wij kregen van jullie het advies om geen bewoners te laten deelnemen aan de eigenaren avond. Naar aanleiding daarvan heb ik de mogelijkheden gepeild om de uitnodiging van de bewoners te annuleren. Hoewel wij begrip hebben voor jullie standpunten hebben wij na zorgvuldige afweging besloten om de uitnodiging van de bewoners niet te annuleren. Met name de bestuurders en communicatiemedewerker verwachten daarbij een toenemend gevoel van wantrouwen bij de bewoners en afspraak is afspraak.

Hiermee realiseren wij ons wel dat voor een succesvolle bijeenkomst een zorgvuldige voorbereiding erg belangrijk is. Daarom hebben wij besloten om onze [redacted] als gespreksleider in te zetten.

Tijdens ons overleg kwamen wij met het voorstel om met stellingen te werken maar dat lijkt mij niet verstandig in bijzijn van bewoners. Dat roept wellicht confrontaties op. Samen met [redacted] zoeken wij nu naar de juiste invulling van de avond. Daarbij is het vooral van belang om samen met alle deelnemers zoveel opties te delen. Goede ideeën van de bewoners en onderlinge afstemming kunnen daarbij ook welkom zijn. Uiteraard moeten wij ervoor waken dat de partijen tegenover elkaar komen te staan.

Wij zullen jullie voorafgaande de bijeenkomst informeren over de invulling van de avond. Indien gewenst kun jullie hierover ook telefonisch contact met [redacted] of mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321 / 06-[redacted]

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 14 januari 2021 15:57
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Gegevens huiseigenaren [redacted] voor gesprek met burgemeester en wethouder

Hoi [redacted],

Ter info!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: donderdag 14 januari 2021 15:53
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Gegevens huiseigenaren [redacted] voor gesprek met burgemeester en wethouder

Hoi [redacted],

Ik zie dat dit het adres is waar niemand thuis was. Wil jij deze registreren in het overzicht dat jullie [redacted] bijhoudt/bijhouden als nog te controleren in de toekomst? Maar dit doen we dan in een later stadium. De woningen van [redacted] krijgen prioriteit van het college.

Dank voor het emailadres. Ik ga de gegevens verstrekken aan Peter.

Groet,
[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 14 januari 2021 15:47
Aan: [redacted]@tg.nl>
Onderwerp: RE: Gegevens huiseigenaren [redacted] voor gesprek met burgemeester en wethouder

Hoi [redacted]

Er is mij geen adres bekend van de heer [redacted]

Maar wel een mailadres. Zie bijgevoegd item.

Mogelijk heb je daar iets aan?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: donderdag 14 januari 2021 15:06
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Gegevens huiseigenaren [redacted] voor gesprek met burgemeester en wethouder

Hoi [redacted],

In het kader van huiseigenaren wijzen op hun verantwoordelijkheid voor de leefbaarheid in De Noord is tijdens het overleg met de klankbordgroep de toezegging gedaan door Peter van Bergen om samen met Jean Paul Gebben in gesprek te gaan met de huiseigenaren. Dit gaat dan om huseigenaren van overlast gevende panden, [redacted]

Onderstaand zie je de tabel die ik daarvoor heb gemaakt. Alleen de gegevens van De Morinel [redacted] ontbreken nog. Volgens mij stond die wel op de lijst om gecontroleerd te worden in de eerste ronde. Mogelijk is dat niet gebeurd (was er immers eentje niet thuis), of er zijn geen misstanden aangetroffen qua kamers, waardoor ik het controlerapport niet heb ontvangen (met daarin de gegevens van de huiseigenaren).
Kan jij mij deze gegeven misschien verstrekken? Dan kan ik onderstaande tabel doorzetten aan Peter van Bergen om de gesprekken te plannen.

Dank alvast!

Adres	Eigenaar	Contactgegevens eigenaar	Reeds gecontroleerd	Aantal op te heffen kamers
De Morinel	[redacted]		Ja	2
De Morinel			?	?
De Oeverloper			Ja	Geen
De Oeverloper			Ja	Geen
De Oeverloper			Ja	2

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 2 juli 2018 09:04
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: geluidsoverlast de Killick [redacted]

Van: [redacted]@zonnet.nl]
Verzonden: zondag 1 juli 2018 5:44 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: geluidsoverlast de Killick [redacted]

Geachte mevrouw [redacted]

Daar gaan we weer.

Bij de eigenaar is het bekend wat er zoal speelt. Zijn letterlijke woorden waren dat wij hem moesten bellen als er lawaai of overlast was.
Dan kon ie ze eigenhandig eruit flikkeren, waren zijn woorden.
Wij hebben meermaals met [redacted] van eigenaar aan onze deur gepraat. Hoe zo'n gesprek ging weet u inmiddels.
Ook enkele malen een sms gestuurd dat het weer zover was.
Dus NEE, onze mail mag niet doorgestuurd worden. Eigenaar moet niet doen alsof er niets is. Degene die overlast veroorzaken zijn
ze allemaal.
Wat betreft het aantal verhuurders. Voor zover wij hebben kunnen lezen mogen er maximaal 4 personen wonen en niet zoals ook bij
jullie bekend is, 5.
https://dedrontenaar.nl/gemeente/nieuwe-regels-niet-meer-dan-4-studenten-per-woning

Wat betreft de overlast was het weer raak dit weekend. Zeker de nacht van zaterdag 30 juni 2018 op 1 juli 2018. Rond uur of half vijf
(04:30) Weer geluidsoverlast in de zin van hard/luidruichtig praten, lachen. Toen weer om half zeven (06:30 – 07.30). Ja, dan sta je
punt om er wat over te zeggen of politie te bellen. Niet gedaan trouwens. Vervolgens hoor je ze niet overdag, want dan liggen ze
hun roes uit te slapen.
Waar blijft onze nachtrust. Maar u zult begrijpen dat, het bij mij althans het kookpunt begint te naderen.

Het is van de zotte dat men gewaarschuwd is door de politie met zelfs een persoonlijk gesprek en dat er is aangegeven dat het stil
moet zijn vanaf 22.00 tot 10.00. Men doet verder gewoon wat men weer wil. En volgens mij mogen er ook geen vrouwen in
huis. Hoe is dat geregeld als een persoon een vriendin heeft. Dan zijn er wel veel te veel personoen.

Hierbij een eis richting bewoners / c.q. eigenaar dat bewoners in de tijd tussen 22.00 – 10.00 in een weekend te starten vanaf
Vrijdag avond 18.00 aan de VOORKANT gaat roken en praten.

Tevens ga ik mij beraden hoe de eigenaar gaat beslissen om van al het gedoe met de buurt er een normaal gezin te huisvesten.

Wat betreft de [redacted] heeft mijn vrouw helaas niet de naam gevraagd. Maar er zijn 3 [redacted] voor Dronten-Zuid.
Zou u willen informeren wie er langs geweest is. Er is ook geen verslag via mail aan ons gedaan. Alles is mondeling.

Wederom tot zover.

Wat deze week gaat brengen, is een verrassing.

Ps.
Als vader eigenaar komt parkeert ie ook auto voor de deur van nummer [redacted]
Parkeerplaats genoeg.
Blokkeert ook weer alles.

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 26 juni 2018 16:19
Aan: [redacted]@zonnet.nl>
Onderwerp: RE: geluidsoverlast de Killick [redacted]

Dag heer [redacted],

Ik heb uw mail gelezen. Het is inderdaad zo dat de klachten bij ons bekend zijn. Eerder zijn de klachten ook al doorgegeven aan de eigenaar. In de avonduren zal de politie gewaarschuwd moeten worden i.v.m. de geluidsoverlast. Dit pakt u ook al op. Ik heb de eigenaar aangegeven dat er veel klachten zijn omtrent het adres De Killick [redacted] De eigenaar vraagt om specificatie van de klachten zodat hij de bewoners hier rechtstreeks op aan kan spreken. Het zou goed zijn om uw mailbericht door te sturen naar de eigenaar, zodat hij zelf kan lezen wat er rondom de woning speelt.

Indien u toestemming geeft voor het doorsturen zal ik hiervoor zorgdragen. Verder hoor ik van u graag een naam van de agent die ter plekke is geweest, zodat wij contact op kunnen nemen.

Graag hoor ik van u.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@zonnet.nl]
Verzonden: donderdag 21 juni 2018 10:14 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: geluidsoverlast de Killick [redacted]

Geachte mevrouw [redacted],

Het bevreemd mij dat wij nu moeten aangeven om welke geluidsoverlast / parkeerprobleem het gaat.
Wij hebben meerdere malen met de eigenaar in de persoon van zijn of haar vader, gesproken.

Ik verwijs met klem ook naar onze e-mails welke aan u met regelmaat zijn verzonden. Vanaf juni 2017.
Een opsomming van onze klachten lijkt mij niet nodig, daar u ook de e-mails heeft ontvangen.

Het parkeren klopt inderdaad dat dat niet eerder kenbaar is gemaakt. Dat is weer wat van de laatste tijd.
Als er mensen komen, en die komen toch wel zeer regelmatig, in het weekend, gebeurt het dat zij de auto voor de deur van nummer [redacted] zetten. Er kan dan geen auto meer langs. En er zal wat uitgeladen moeten worden, één keer raden wat, en vervolgens blijft auto uren staan. Zelf parkeren zij ook de enige auto voor de deur.
Ene keer wat vaker dan de andere keer.

Wat betreft de overlast kan ik het volgende melden.
Afgelopen dinsdag is de [redacted] bij de Killick [redacted] langs geweest en daarbij heeft [redacted] duidelijk aan de persoon of personen te kennen gegeven dat zo gauw er weer overlast is, er een bekeuring volgt. Bij de tweede bekeuring zal er ontruimd worden. “De gemeente Dronten is het zat” waren zijn woorden. Helaas weet ik niet de naam van [redacted]
Hij kwam rond een uur of elf en mijn vrouw heeft met hem gesproken. Wel dient de overlast geconstateerd te worden door een agent. Dan kan er verdere actie ondernomen worden.

Terugkomende op welke geluidsoverlast het gaat:

- Begint veelal vrijdags overdag , muziek goed hard aan, tot laat in de avond.
- Daarbij veelal hard en luidruchtig praten
- Eigenlijk elk weekend is er wat met aantallen mensen, geen feestje wel drinken en luidruchtig
- 1x aangegeven door hen een feestje, nog niet zo lang geleden, bleef men tot half vier luidruchtig en luid praten
- Vervolgens weer half acht in de morgen ging men vrolijk verder met weer luidruchtig praten.
- Veel overlast doordat men in de late avond, in de nacht, waarschijnlijk gaat roken, en ook weer erg luidruchtig bezig is

Kortom, vooral muziek regelmatig hard, luidruchtig praten in de late uurtjes en dat vooral op de vrijdag, zaterdag en zondag.
Daarbij weet ene [redacted], heel goed wat er allemaal speelt. Wij hebben echter geen zin om door
hem geïntimideerd te worden met allerlei rechtszaken etc.

Ze zullen één auto hebben maar als er bezoek is staan er toch meerdere auto’s met Pools kenteken op de parkeerplaats. Vaak ook dezelfde
auto’s en personen die er langskomen. De enige keer dat ik de politie gebeld heb, dat was vorige week ergens, stond deze er ook. Nadat politie aankwam en ook
weer weg moest, zagen wij die persoon vertrekken en gelijk was het rustiger. Men had het blijkbaar in de gaten dat er op ze gelet werd

die avond. [redacted] is rond half twaalf nog wel even langs geweest en heeft kort met ons gesproken.

Sinds het gebeuren met het Feestje welke ook weer tot laat doorging, vuurwerk en weer verder om half acht op zondagmorgen, hebben zowel mijn vrouw
als ik meerdere signalen ontvangen over [redacted] van de Killick [redacted] Men zou ook actie gaan ondernemen.

Het is voor ons weer bijna weekend. Benieuwd naar wat de bewoners gaan doen. Een aantal maal rechtstreeks aangesproken en dan zegt men “sorry”. Vervolgens
gaan ze gewoon vrolijk verder. U weet wat ik eerder heb aangegeven. Bij enige overlast zullen wij zeker de politie inschakelen. Nu ook met de parkeeroverlast.

Wij vragen ons altijd af wat voor weekend het weer zal gaan worden.

Tot zover.

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 21 juni 2018 9:47
Aan: [redacted]@zonnet.nl
Onderwerp: geluidsoverlast

Goedemorgen heer [redacted],

Ik heb de eigenaar van de woning aan De Killick [redacted] aangegeven dat er klachten van omwonenden zijn. De klachten betreffen geluidsoverlast en parkeren. Hij is voornemens de arbeidsmigranten hierop aan te spreken. Het is raadzaam door te geven om welke geluidsoverlast en parkeerproblemen het gaat. Dan kan gericht actie worden ondernomen.

Het betreft het volgende:

-Wat voor soort geluidsoverlast betreft het?
-Welke tijdstippen betreft het?
-Welke dagen is er geluidsoverlast?
-Wat wordt er bedoeld met parkeerproblemen? Op dit moment slapen er 5 mensen en ze hebben maar 1 auto volgens de eigenaar.

Het is van belang om de klachten duidelijk aan te geven, zodat de arbeidsmigranten hierop aangesproken kunnen worden.

Ik hoor graag van u.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: Juristen Handhaving VTH [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 26 mei 2021 09:06
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Geluidsoverlast De Amazone[redacted] (studenten)

Toch nog een melding over studentenoverlast.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: vhv <vhv@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 25 mei 2021 13:27
Aan: Juristen Handhaving <[redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Geluidsoverlast De Amazone [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: dinsdag 25 mei 2021 13:18
Aan: vhv <[redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Geluidsoverlast De Amazone [redacted](studenten)

Hallo,
Afgelopen nacht is het tot 4.00 vanmorgen overlast geweest door de studenten op de Amazone [redacted] in dronten.

Keiharde muziek en hoop lawaai en schijnbaar gelden de covid19 regels niet voor hen ?

Bij deze een melding zodat er een rapport kan worden opgebouwd want het lijkt steeds erger te worden.

Myg
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 18 september 2020 08:36
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Geluidsoverlast studentenwoning oeverloper [redacted]

Hoi [redacted],

Wil jij onderstaande klacht inboeken en de gebruikelijke procedure doorlopen?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: vhv [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 18 september 2020 08:25
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Geluidsoverlast studentenwoning oeverloper [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@gmail.com>
Verzonden: vrijdag 18 september 2020 08:06
Aan: vhv <[redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Geluidsoverlast studentenwoning oeverloper [redacted]

Wederom maak ik een melding van geluidsoverlast vanuit de woning aan de oeverloper [redacted] Ik heb gisteravond om 23 uur de politie gebeld hierover. Ik had gezien dat er minstens 8 personen in die woning aanwezig waren. Om 00.00 uur kwam er een motor agent die aanbelde. Ik heb het gesprek mee kunnen luisteren vanuit mijn woning.

Tor mijn verbazing volgde er een kort gesprekje en werd er door de agent gezegd dat het stil moest zijn. (dikke.punt!!!)

Waarin er ons is verteld dat er gehandhaafd zou worden leek dit daar totaal niet op!!!! 3 weken geleden is de politie bij dezelfde woning geweest en was het ook al alleen :" foei"!!!

Mijn vraag: wanneer houd de burgemeester zich eens aan zijn woord en neemt hij het nou eindelijk eens voor de burgers op die hier wonen?

De studenten wonen hier 4jaar en willen een leuke.tijd hebben (dit hoorde ik de studente gisteravond tegen de politie zeggen
WIJ WILLEN HIER RUSTIG WONEN!!!!!

Ik verwacht een bevestiging én antwoord op deze mail.

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 24 mei 2018 08:18
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: Geluidsoverlast.

Goedemorgen,

Hierbij wederom een klacht met betrekking tot een studentenwoning.
Worden de studenten hierop aangeschreven?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@gmail.com]
Verzonden: donderdag 24 mei 2018 7:03 AM
Aan: vhv
Onderwerp: Geluidsoverlast.

Goedemorgen.

Hierbij wil ik een melding maken van zeer grote geluidsoverlast in de nacht van 23 op 24 mei 2018 in de studentenwoning van de Morinel [redacted]

In het begin van de avond was het al rumoerig en rond 12:15 ben ik als naaste buurman heen gegaan en gezegd dat ze maar beter moesten stoppen.
In de woning bevonden zich rond de 15 personen.
De achterdeur en het raam aan de voorkant van de studentenwoning stonden open waardoor het zeer gehorig was.
Het veranderde niet waarop ik rond 0:45 de politie heb gebeld en deze is later ook gekomen.
Om 1;15 begon het weer wat rustig te worden.was het weer rustig.
Meerdere mensen hebben overlast gehad deze avond.

Ik ga Dhr. [redacted] ook informeren over deze overlast.

Dit namelijk al de zoveelste keer

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: @dronten.nl>
Verzonden: woensdag 27 januari 2021 12:44
Aan:
CC:
Onderwerp: FW: Geplande controles
Bijlagen: Lijst te controleren studentenwoningen Dronten-Noord (20,7 kB); Controleren De Oeverloper Gegevens adressen handhavingsactie schaduwlijst d.d. 25-1-2021.docx; Brp gegevens schaduwlijst.docx

Hoi ,

Wil jij volgende week de adresgegevens voor de woningen van doorgeven aan

Dan heeft hij ze op tijd voor de volgende controle.

Met vriendelijke groet,

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van:
Verzonden: maandag 25 januari 2021 13:47
Aan: @dronten.nl>; @dronten.nl>
CC: @dronten.nl>; @tg.nl>
Onderwerp: RE: Geplande controles

Hoi en ,

Hierbij een paar bijlagen als hulp voor de planning.

1) Eerste lijst te controleren woningen (meeste gedaan, sommige niet thuis). Graag checken aan de hand van de controlerapporten;
2) Lijst nog te controleren studentenwoningen woningen (lijst nog aanvullen met gegevens);
3) Gegevens adressen schaduwlijst;

4) Gegevens Brp schaduwlijst.

[redacted], wil jij de lijst onder nr. 2 nog aanvullen met gegevens? Misschien zijn er dubbelingen met de schaduwlijst.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 25 januari 2021 13:00
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@tg.nl>
Onderwerp: RE: Geplande controles [redacted]

Hoi [redacted],
Ga ik zsm voor je doen!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 25 januari 2021 12:54
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@tg.nl>; [redacted]
<[redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Geplande controles Wijk De Noord

Hoi [redacted],

Zou jij weer een lijst willen/kunnen maken met alle adressen?
En zou je daarbij ook weer alle relevante informatie per adres erbij kunnen doen?
Dat werkte de vorige keer perfect!

Ik hoor het graag. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 25 januari 2021 11:35

Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@tg.nl>; [redacted]
<[redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Geplande controles [redacted]

Hoi [redacted],

Fijn dat de controles weer opgepakt kunnen worden, t is wel weer hard nodig zo onderhand want de klachten over bepaalde adressen [redacted] druppelen alweer binnen… ☹
Als je me weer nodig hebt voor de lijsten bijv dan hoor ik je wel!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 22 januari 2021 17:10
Aan: [redacted]@tg.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]
<[redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Geplande controles [redacted]

Goedemiddag,

Ik heb met [redacted] en [redacted] weer controles ingepland in De Noord.
Dit zal zijn op donderdagmiddagen op 11, 18 en 25 februari 2021.

Welke adressen we wanneer gaan doen, moet ik nog even i.o.m. [redacted] gaan bekijken.

Zijn jullie ff op de hoogte!

Met vriendelijke groet,

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 7 juli 2017 16:10
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: handhaving studentenoverlast
Bijlagen: Projectplan controle huisvesting studenten (10-11-2015).docx

Hallo [redacted],
T.b.v. de verantwoording inzet [redacted] ontvang je hierbij het “Projectplan controles huisvesting studenten” dat in najaar 2015 is opgesteld. [redacted] Volgens bestuurders moest het niet groot opgetuigd worden en geen communicatie. Wij hebben toen ambtelijk besloten om de controles op de verleende vergunning met interne medewerkers en de brandweer wel gewoon uit te voeren. Dat projectplan hebben wij dus niet verder door college laten behandelen. Echter vlak na aanvang van de controles kwam de bestemmingsplan problematiek aan de orde en moesten wij de controles staken.

Vervolgens ontstond er tijdens de paraplu-bestemmingsplan procedure veel commotie in de woonwijk en ontvingen een karrevrachten vol klachten. Dat veroorzaakte onverwacht veel werk zoals: kernteam oprichten, oplossing zoeken en uitwerken, veel communicatie, klachten afhandelen en controles uitvoeren. Er was en is onvoldoende tijd beschikbaar om die grote werklast met bestaande medewerkers uit te voeren. Daarom is [redacted] ingehuurd voor [redacted] Die die procedure is naar nu blijkt niet goed door de vorige manager afgehandeld.

Uitvoering: vanwege de urgentie om problematiek spoedig aan te pakken en de onvoorspelbare ontwikkelingen zijn wij daarbij aan de slag gegaan zonder daarop het betreffende “Projectplan controles” aan te passen. Wel is het gepland in het Programma VH. Op zich werkt dat ook prima maar voor de financiële verantwoording en Planning&control kan eventueel worden overwogen om meer inzicht te geven over het vervolg van toezicht & handhaving (aantallen, duur, kosten, werkwijze etc.) In dat geval kan mijns inziens het oude projectplan daarop worden aangepast. Als daar noodzaak toe is horen wij dat graag.

Groetjes, [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 6 juli 2017 12:15 PM
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: handhaving studentenoverlast

[redacted]

Ik heb even met [redacted] en [redacted] gesproken over de juridische werkzaamheden mbt handhaving studentenoverlast.

[redacted]

Verder is het destijds bij [redacted] neergelegd maar die heeft daar denken we verder niets mee gedaan.

[redacted] komt hier nog bij jou op terug.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 27 mei 2021 18:14
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: klacht geluidsoverlast d.d. 27 mei 2021

Hoi [redacted],

Hierbij het antwoord van mevrouw [redacted]

Gaan we hier nog op reageren?

Kunnen we het misschien doorsturen naar de politie of de Aeres Hogeschool?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@live.nl>
Verzonden: donderdag 27 mei 2021 18:10
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: klacht geluidsoverlast d.d. 27 mei 2021

Ik zou hier nu dan ook eens eindelijk wat van willennhoren, in de trend van maatregelen die genomen gaan worden.
Wij in de buurt, zijn de studenten spuugzat!!

Verzonden vanaf mijn Galaxy

-------- Oorspronkelijk bericht --------
Van: [redacted]@dronten.nl>
Datum: 27-05-21 17:22 (GMT+01:00)

Aan: [redacted]@live.nl>
Onderwerp: klacht geluidsoverlast d.d. 27 mei 2021

Geachte mevrouw [redacted],

Hiermee laat ik u weten dat ik uw melding met klacht d.d. 27 mei jl. in goede orde heb ontvangen.

Ik heb deze klacht wederom geregistreerd, anoniem doorgestuurd aan de eigenaar van de woning en ook naar mijn collega [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 26 januari 2023 09:26
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: klacht geluidsoverlast woning Thomsonstraat [redacted] te Dronten

Hoi [redacted],

Hierbij de reactie van de politie.

Verder deze klacht maar via de gewone weg behandelen: ontvangstbevestiging en doorsturen naar de eigenaren.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@politie.nl>
Verzonden: woensdag 25 januari 2023 22:16
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: klacht geluidsoverlast woning Thomsonstraat [redacted] te Dronten

Dag [redacted],

Ik heb naar aanleiding van de melding contact opgenomen een (1) van de 4 huurders van perceel Thomsonstraat [redacted]
Deze had zelf al contact opgenomen met de politie over het voorval en de dag erna.

Ik heb een goed gesprek met deze bewoner gehad, [redacted] (student)
Hij geeft aan dat hij de geluidboxen al uit de woning heeft verwijderd en dat het niet meer zal voorkomen.
Hij was wel geschrokken van de reactie van de buren.

Ik begrijp dat buren rondom dit pand van hun rust willen genieten en niet zitten te wachten op een herrie feest rond middernacht.
Dit snapte [redacted] ook wel.

Ik gekeken naar het aantal bedoelde meldingen maar ik vind ze in eerste aanleg nog niet.

Ik zal hier nog nader bevraging op doen maar krijg je geen extra mail, dan kunnen ze er wel zijn gedaan, maar niet bij ons geregistreerd.

Gr. [redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 25 januari 2023 14:51
Aan: [redacted]@politie.nl>
Onderwerp: klacht geluidsoverlast woning Thomsonstraat [redacted] Dronten

Goedemiddag [redacted],

Ik weet niet zeker of ik bij jou aan het goede adres ben, maar wellicht weet je wie hier anders iets over kan zeggen.

We hebben op 20 januari jl. bijgaande klacht ontvangen van [redacted] van het perceel Thomsonstraat [redacted] te Dronten.

In de klacht wordt aangegeven dat er veelvuldig melding is gedaan bij de politie m.b.t. geluidsoverlast afkomstig van dit adres.

Het betreft hier een woning waarin 4 studenten gehuisvest mogen worden.

De bijgevoegde klacht is de 1e klacht die wij als gemeente binnen hebben gekregen over dit adres.

Ze vragen om intrekking van de vergunning, maar op basis van een (1) klacht kunnen wij als gemeente niet zoveel doen.

Heb jij nog enige informatie over dit adres die van belang zou kunnen zijn.

We willen als gemeente graag iets doen aan geluidsoverlast, zo ook op dit adres.

Ik hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

---------- Disclaimer ----------
De informatie verzonden met dit e-mailbericht (en bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en zij die van de geadresseerde(n) toestemming kregen dit bericht te lezen.
Kennisneming door anderen is niet toegestaan.

De informatie in dit e-mailbericht (en bijlagen) kan vertrouwelijk van aard zijn en binnen het bereik van een geheimhoudingsplicht en/of een verschoningsrecht vallen.
Indien dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarover onmiddellijk te informeren en het e-mailbericht (en bijlagen) te vernietigen.
Conform het beveiligingsbeleid van de Politie wordt e-mail van en naar de politie gecontroleerd op virussen, spam en phishing en moet deze e-mail voldoen aan de voor de overheid verplichte mailbeveiligingsstandaarden die zijn vastgesteld door het Forum Standaardisatie.
Mail die niet voldoet aan het beveiligingsbeleid kan worden geblokkeerd waardoor deze de geadresseerde niet bereikt. De geadresseerde wordt hiervan niet in kennis gesteld.

The information sent in this E-mail message (including any attachments) is exclusively intended for the individual(s) to whom it is addressed and for the individual(s) who has/have had permission from the recipient(s) to read this message. Access by others is not permitted.
The information in this E-mail message (including any attachments) may be of a confidential nature and may form part of the duty of confidentiality and/or the right of non-disclosure.
If you have received this E-mail message in error, please notify the sender without delay and delete the E-mail message (including any attachments).
In conformity with the security policy of the Police, E-mails from and to the Police are checked for viruses, spam and phishing and this E-mail must meet the standards of the government-imposed E-mail security as set by the Standardization Forum.
Any E-mail failing to meet said security policy may be blocked as a result of which it will not reach the intended recipient. The recipient concerned will not be notified.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 2 februari 2023 19:13
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Klacht geluidsoverlast woning Thomsonstraat [redacted] te Dronten

Hoi [redacted],

Ter info.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 2 februari 2023 19:12
Aan: [redacted]@gmail.com' <[redacted]@gmail.com>
Onderwerp: FW: Klacht geluidsoverlast woning Thomsonstraat [redacted] te Dronten

Beste mevrouw [redacted]

Ik heb met de politie contact gehad over de niet-in-het-systeem van de politie staande meldingen. Zij verzoeken u met hen contact op te nemen, indien u dit nog wilt. De politie gaf overigens aan, dat de laatste melding wel in het systeem staat.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 31 januari 2023 20:33
Aan: [redacted]@gmail.com' <[redacted]@gmail.com>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Klacht geluidsoverlast woning Thomsonstraat [redacted] te Dronten

Beste mevrouw [redacted],

Namens de gemeente neemt de [redacted] uw klacht in behandeling. Ik zal u in het kort vertellen, hoe wij met uw klacht omgaan.

1. Uw klacht is anoniem doorgezet naar de eigenaren, met het verzoek de studenten op hun gedrag aan te spreken.
2. Omdat geluidsoverlast – in de avond – primair een zaak is van de politie, heb ik met hen contact opgenomen met de vraag hoe vaak geluidsoverlast is gemeld en wat er aan is gedaan. De politie kan echter nog geen meldingen vinden. Ze gaan nog verder zoeken en als ze iets vinden, krijg ik hier bericht van.
3. Ook heb ik in ons systeem gezocht naar eerdere meldingen van geluidsoverlast m.b.t. Thomsonstraat [redacted] Ik kan geen eerdere meldingen vinden.

U verzoekt – mede namens de buren – om de vergunning voor studentenhuisvesting in te trekken. Echter de gemeente kan niet snel/makkelijk een vergunning intrekken. Dan moet er echt heel wat gebeuren en ook zijn gemeld aan de politie EN de gemeente. O.b.v. bovenstaande punten kan de gemeente NIET de vergunning intrekken. Mocht de politie nog met nadere informatie komen, dan zal ik mogelijk nog iets anders kunnen doen.

Ik begrijp dat u niet blij wordt van dit antwoord. U kunt altijd met mij contact opnemen als u dit wenst.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 29 november 2023 10:04
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: klacht studentenwoning
Bijlagen: Klacht geluidsoverlast De Buiskap [redacted]23-11-23_Geredigeerd.pdf

Hoi [redacted],

Zie onderstaande mailwisseling.

Wil jij dit toevoegen in Key2 en Djuma. (evenals de andere stukken van deze zaak)

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@aeres.nl>
Verzonden: woensdag 29 november 2023 10:00
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@aeres.nl>
Onderwerp: RE: klacht studentenwoning

Hallo [redacted],

Dank voor het doorgeven.
We [redacted] en ik) gaan een bezoekje brengen.

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 28 november 2023 19:09
Aan: [redacted]@aeres.nl>

CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: klacht studentenwoning

> **LET OP:** Deze e-mail is afkomstig van buiten de organisatie.

Goedenavond [redacted],

Wij ontvangen zeer regelmatig klachten omtrent de woning aan De Buiskap [redacted] te Dronten. In de woning worden studenten gehuisvest.

Onlangs ontvingen wij ook weer bijgevoegde klacht.

Zou het een optie zijn om eens vanuit Aeres Hogeschool een bezoekje te brengen aan de studenten in deze woning?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 13 december 2023 13:59
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Klachten over De Buiskap [redacted]

Hoi [redacted],

Onderstaand de mail die ik heb gestuurd.

Voor foto's en de klacht zelf kun je kijken in Djumazaak 476073.

Misschien kun je ter plekke kijken naar de situatie om te zien wat er nu aan de hand is met de plaatsing van de containers.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 4 oktober 2023 17:20
Aan: [redacted]@hotmail.com' <[redacted]@hotmail.com>; [redacted]@hotmail.com' <[redacted]@hotmail.com>
Onderwerp: Klachten over De Buiskap [redacted]

Geachte heer/mevrouw,

U heeft klachten ingediend over De Buiskap [redacted] betreffende het belemmeren van het 'recht van overpad', het bekladden van uw schuur, het plaatsen van een camera, welke ook opneemt in uw tuin, en vanwege het plaatsen van afval. Naar aanleiding van uw klachten, inbegrepen uw foto's, heb ik alles bestudeerd en kan ik u het onderstaande mededelen.

- Het belemmeren van het 'recht van overpad' als gevolg van het plaatsen van containers en een hoge deur welke de brandgang indraait.
  Dit speelt zich af op eigen terrein, welke dus niet van de Gemeente Dronten is en beperkt zich tot buren onderling. Hier heeft de gemeente niets over te zeggen; dit is een zogenaamde privaatrechtelijke zaak. U kunt dit aankaarten bij uw rechtsbijstandsverzekering, indien u deze heeft.
  Ook kunt u advies vragen bij het Juridischloket.nl. Mogelijk kunnen zij u verder helpen.

- Het plaatsen van een muuranker.
  Ook dit is privaatrechtelijk en hiervoor gelden dezelfde adviezen als boven.
- Het bekladden van uw schuur.
  Ook dit is privaatrechtelijk en hiervoor gelden dezelfde adviezen als hierboven.
- Het plaatsen van een camera, welke ook in uw tuin opneemt.
  Ook dit is privaatrechtelijk en hiervoor gelden ook dezelfde adviezen als hierboven.
- Het plaatsen van afval.
  Uit uw melding maak ik op dat dit niet gebeurt in de ‘openbare ruimte’, dus niet op grond die van de gemeente is.
  Als dit klopt, dan is dit ook privaatrechtelijk en gelden bovenstaande adviezen.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: @dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 16 januari 2024 09:55
Aan:
Onderwerp: FW: Klachten over De Buiskap

Hoi ,

Onderstaand de mail die ik gestuurd heb op woensdag 4 oktober jl.

Met vriendelijke groet,

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van:
Verzonden: woensdag 4 oktober 2023 17:20
Aan: @hotmail.com' <@hotmail.com>; @hotmail.com' <@hotmail.com>
Onderwerp: Klachten over De Buiskap

Geachte heer/mevrouw,

U heeft klachten ingediend over De Buiskap betreffende het belemmeren van het ‘recht van overpad’, het bekladden van uw schuur, het plaatsen van een camera, welke ook opneemt in uw tuin, en vanwege het plaatsen van afval. Naar aanleiding van uw klachten, inbegrepen uw foto’s, heb ik alles bestudeerd en kan ik u het onderstaande mededelen.

- Het belemmeren van het ‘recht van overpad’ als gevolg van het plaatsen van containers en een hoge deur welke de brandgang indraait.
  Dit speelt zich af op eigen terrein, welke dus niet van de Gemeente Dronten is en beperkt zich tot buren onderling. Hier heeft de gemeente niets over te zeggen; dit is een zogenaamde privaatrechtelijke zaak. U kunt dit aankaarten bij uw rechtsbijstandsverzekering, indien u deze heeft.
  Ook kunt u advies vragen bij het Juridischloket.nl. Mogelijk kunnen zij u verder helpen.
- Het plaatsen van een muuranker.
  Ook dit is privaatrechtelijk en hiervoor gelden dezelfde adviezen als boven.
- Het bekladden van uw schuur.
  Ook dit is privaatrechtelijk en hiervoor gelden dezelfde adviezen als hierboven.
- Het plaatsen van een camera, welke ook in uw tuin opneemt.
  Ook dit is privaatrechtelijk en hiervoor gelden ook dezelfde adviezen als hierboven.

- Het plaatsen van afval.
  Uit uw melding maak ik op dat dit niet gebeurt in de ‘openbare ruimte’, dus niet op grond die van de gemeente is. Als dit klopt, dan is dit ook privaatrechtelijk en gelden bovenstaande adviezen.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 18 november 2021 08:09
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Klachten over Oeverloper [redacted]

Hoi [redacted],

Onderstaande ter info.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 16 november 2021 16:45
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Klachten over Oeverloper [redacted]

[redacted],

Bij de politie komen er meldingen binnen over geluidsoverlast van het adres Oeverloper [redacted] Dit zou een bekend adres zijn. De politie kan echter niet altijd een constatering doen en dus ook niet ingrijpen. Soms is het alweer stil bij aankomst van de politie. De burgemeester wil dit adres kort houden vanwege de vele overlast meldingen, maar dan moet je wel de constateringen kunnen doen. Geef het mee als aandachtspunt. Burgemeester verwacht dat politie eventueel geluidsapparatuur in beslag neemt e.d. Is nu nog niet gebeurd. Graag aandacht voor dit adres.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 18 mei 2021 11:29
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: Klachten

Hoi [redacted],

Zie onderstaande mail van mij aan [redacted] nav klachten over de Jachthoorn [redacted] en ook eigenlijk nr [redacted]..
Wil je dat [redacted] hier een controle gaat houden?
Dan zet k hem ook nog op de lijst voor volgende week evt.

Graag hoor k van je!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321 Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 18 mei 2021 11:27
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten

Hoi [redacted],

Wil jij deze mail doorsturen naar [redacted]

Hij heeft volgens mij een Last onder dwangsom op een van de adressen liggen.

Dat betekent dat als er wordt geconstateerd dat er geen gezin woont, een dwangsom verbeurd kan worden.

[redacted] is hier eerder mee bezig geweest.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321 Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 18 mei 2021 11:25
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Klachten

Hoi [redacted],

Heb ik toch nog even een vraag aan je:
Betreft het gedoe op de adressen De Jachthoorn [redacted] Ik heb onlangs voor huisnr. [redacted] 2x een klacht ingeboekt in [redacted] en op jouw naam gezet.(13914 en 13917) Jij wilt dat [redacted] daar binnenkort eens langs gaat toch? Om te checken wie er nu daadwerkelijk wonen, en misschien ook hoe het met de indeling vh huis zit?
Graag hoor ik zsm van je, zodat ik hem meteen op de lijst kan zetten voor [redacted]

P.S. die nr [redacted] is wordt verhuurd aan een [redacted], destijds heeft hij een weigering gehad op een aanvraag voor huisvesten arbeidsmigranten...mag dit dan wel gewoon?

Ik hoor van je!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321 Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 11 mei 2021 09:30
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten

Het is misschien goed als [redacted] daar een keer toezicht uitvoert.

Als er overtredingen zijn dan kunnen we aangeven dat er n.a.v. meldingen overlast toezicht wordt uitgevoerd.

De eigenaar moet hier actie ondernemen.

Ik zou het ook doorsturen naar de politie ter informatie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321 Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 11 mei 2021 09:26
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten

Gdm [redacted],

Ik was net met een mail aan jou bezig, vorig jaar is er ook zo'n hoop gedonder geweest daar, toen is het ook nog via Peter van Bergen gelopen...weet je nog?
Het gaat hier om een overgangsrecht. Ik boek hem wel in in [redacted] en stuur de klachten naar de eigenaar door en stuur de klagers een ontv.bev. en vermeld daarbij dat ze de politie in moeten schakelen enz..
Maar moet hier ook nog iemand van ons gaan kijken? [redacted] of [redacted]

Laat me maar even weten hoe of wat!

Het lijkt al net zo'n probleem te worden als de Noord...

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321 Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 11 mei 2021 09:22
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Klachten

Dankjewel [redacted]

Neem jij de klachten in behandeling?

De bewoners moeten dit dus ook melden bij de politie.

Ik neem aan dat op het adres de jachthoorn [redacted] een vergunning is verleend of er sprake is van overgangsrecht.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321 Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 11 mei 2021 09:19
Aan: vhv <[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten

Gdm [redacted],

Betreffende onderstaand mail die [redacted] en ik van jou ontvangen hebben even het volgende:

Graag voortaan alle mailtjes/zaken die voor de [redacted] of mijzelf bestemd zijn sturen naar onze gezamenlijke postbus: [redacted]@dronten.nl net zoals de [redacted] hebben wij ook (al langer zelfs) een eigen postbus.
Dit hebben we speciaal gedaan zodat we er allemaal in kunnen en wanneer er zieken zijn of op vakantie dan kan iemand anders de mail in behandeling nemen, is het niet zo kwetsbaar snap je?

Zou je dit ook nog even aan de anderen van de administratie door willen geven als "opfrisser" aub? Destijds heb ik namelijk de hele afdeling hierover al bericht, voor jouw tijd ;)

Alvast bedankt en fijne werkweek nog!
[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321 Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: vhv <[redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 11 mei 2021 09:05
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Klachten

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]@solcon.nl>
Verzonden: maandag 10 mei 2021 15:45
Aan: vhv <[redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Klachten

L.s,

Ik wil graag een klacht indienen over de Jachthoorn [redacted] dat wordt bewoond door arbeidsmigranten. Er vindt elke 2 a 3 weken een wisseling plaats van tijdelijke bewoners.
Degene die er nu wonen, vechten elkaar regelmatig de tent uit, zo ook zaterdagavond en vanmorgen, 10/05, ik ben er naar toe geweest, omdat er gegild, gegooid en geschreeuwd werd.
Wij wonen er nu al 41 jaar en de laatste jaren is ons rijtje er niet beter op geworden.
Ook op [redacted] wonen Polen, waar regelmatig de politie voor de deur staat. En er vaak veel visite is, waardoor wij niet meer rustig in de tuin kunnen vertoeven.

Wij willen geen zeurders zijn, maar om elke keer het geruzie en lawaai aan te horen, is niet zo prettig.

Met vriendelijke groeten,

Verstuurd vanaf mijn iPad

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 10 juli 2023 12:18
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: CLO klachten en meldingen

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 24 april 2023 13:45
Aan: Bouwtoezicht <[redacted]@dronten.nl>; [redacted] <[redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]
<[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>;
[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]
<[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: CLO klachten en meldingen

Hallo collega's,

In overleggen met [redacted] en [redacted] willen we in CLO het zaaktype "Handhavingsbesluit nemen" gaan inrichten. Het nemen van een handhavingsbesluit volgt vaak op bouwtoezicht of een melding of een klacht. Een verzoek om handhaving leidt ook tot een handhavingsbesluit, maar dat is als geheel een afzonderlijke zaaktype. Dat staat hier los van.

Ons voorstel is het om het zaaktype "Handhavingsbesluit nemen" te laten starten met de vraag "Moet hier gehandhaafd worden? " met als antwoord: ja of nee. Het kan namelijk zo zijn dat er sprake is van een overtreding, maar dat vanwege de prioriteitstelling of de beschikbare capaciteit voor gekozen wordt om niet te handhaven. Dan wordt er een brief gestuurd vanuit de juridisch medewerkers waarin staat dat iets een overtreding is maar er op dit moment niet op gehandgehaafd wordt.

Is het antwoord "ja", dan volgt een voornemen tot het opleggen van een last onder dwangsom of last onder bestuursdwang. Dit leidt tot een mondelinge danwel schriftelijke zienswijze en daarna een besluit. Dit besluit is

vervolgens het startpunt voor een nieuw zaaktype waarin de dwangsomcontrole zit en de invordering van verbeurde dwangsommen.

Dit voor zover het traject dat in het zaaktype “Handhavingsbesluit nemen” gevolgd wordt en het traject daarna.

Het is voor ons van belang om ook de voorafgaande zaaktypen goed te laten aansluiten. Dit kan zijn het zaaktype “klacht/melding” of zaaktype “bouwtoezicht” naar aanleiding van een verleende vergunning. (De juiste naam van dit zaaktype is mij onbekend, maar de strekking mag duidelijk zijn).

Wij gaan er van uit dat in die genoemde zaaktypen in ieder geval de controle en hercontrole door ofwel de toezichthouders of boa’s worden uitgevoerd en dat daarin ook de communicatie zit met een eventuele melder en overtreder. Is bij een hercontrole de overtreding uit de controle niet ongedaan gemaakt dan kan een vervolgzaak aangemaakt worden namelijk het zaaktype “Handhavingsbesluit nemen” en nemen [redacted] de behandeling van e.a. verder over.

Ons voorstel zou zijn om de klachten en meldingen die binnenkomen bij het Triageteam van daar uit te zetten naar ofwel de [redacted] ofwel [redacted] Dit is afhankelijk van het onderwerp van de klacht/melding. We kiezen er voor om dit **niet** meer neer te leggen bij de juristen.

[redacted] zijn dus ook **niet** degenen die de klachten en meldingen als eerste gaan ontvangen en gaan uitzetten bij de [redacted] voor de bovengenoemde controle en hercontrole. Dat lijkt ons de taak van de [redacted] schrijven dus ook niet de waarschuwingsbrief na de eerste controle. Dat hoort dan nog bij de afdoening van de klacht/melding. Op deze manier is er een goed onderscheid tussen toezicht en handhaving en is e.a. in CLO en met het Triageteam zo efficiënt mogelijk in te richten. Wij begrijpen dat dit een nieuwe werkwijze tot gevolg heeft en van de behandelaars van de meldingen en klachten e.a. vraagt. Over ons voorstel over wat er moet gebeuren om e.a. goed te laten verlopen gaan we graag met jullie in gesprek.

Daarvoor plannen we nog een nader overleg in na de meivakantie. We horen graag wie hierbij gaan aansluiten. Dan wordt diegene uitgenodigd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 10 juli 2023 09:14
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: Meldingen & Klachten
Bijlagen: Juridisch - Klachten en meldingen (3).pdf; Juridisch - Woonoverlast (2).pdf; Toezicht - Bouwtoezicht (1).pdf; Juridisch - Bouwzaken & Illigale huisvesting.pdf

Hoi [redacted],

[redacted]

Zie mail hieronder ☺ Ik hoor graag van jullie

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 4 juli 2023 15:34
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Meldingen & Klachten

Hoi [redacted],

Na de overleggen die we gehad hebben met elkaar ben ik aan de slag gegaan met het vastleggen van het proces in [redacted] Zou jij bijgevoegde processen willen voorzien van feedback of zelfs misschien accoderen.

Ze zitten digitaal in de bijlage en hangen ook geprint bij ons aan de wand.

Ik licht ze graag even toe zodat we kunnen kijken of we procesmatig compleet zijn. We moeten nog wel een aantal zaken rondom de inrichting van CLO concreet maken (zoals brieven).

Ik hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

Van: @dronten.nl>
Verzonden: woensdag 5 april 2023 16:14
Aan: @politie.nl'
CC:
Onderwerp: FW: nachtelijk geluidsoverlast in wijk De Boeg
Bijlagen: ingekomen Fixi melding d.d. 29-03-2023.docx; reactie mw. d.d. 04-04-2023.pdf; Fiximelding d.d. 30-03-2023.docx; Fiximelding nr. 2003456 d.d. 30-03-2023.docx

Hoi,
Ben ik nog even…nu met bijlagen! ☺

Met vriendelijke groet,

Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321/ werkdagen maandag, dinsdag en woensdag van 08.00-16.30uur.

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van:
Verzonden: woensdag 5 april 2023 16:11
Aan: @politie.nl' <@politie.nl>
Onderwerp: nachtelijk geluidsoverlast in wijk De Boeg

Gdm ,

Ik heb meldingen ontvangen van 3 bewoners van De Buiskap betreffende nachtelijk geluidsoverlast afkomstig vd studenten die daar ook in de straat wonen , ik begreep van (tijdens wijk De Noord overleg onlangs) dat jij daar bent. Ik stuur je de meldingen mee zodat je kunt zien waar het precies om gaat.
Ondertussen heb ik de meldingen hier geregistreerd en de melders een ontvangstbevestiging gestuurd met de mededeling dat ik de melding anoniem naar de eigenaren vd betreffende woningen heb doorgestuurd met verzoek om met de studenten in gesprek te gaan hierover. Daarop heb ik een reactie mail van mw ontvangen welke ik je ook maar gelijk meestuur.
Ik weet niet of je hier al regelmatig gaat “buurten” maar wellicht is het mogelijk om eens tijdens je avonddiensten hier eens te gaan kijken wat en of er iets gebeurd, de bewoners klonken best nogal geïrriteerd in hun meldingen en ze gaven aan dat dit dus al heel vaak gebeurd terwijl wij dit soort meldingen verder nooit ontvangen van ze. Ik heb ze ook al in mijn

mailtjes aangegeven dat ze bij nachtelijk geluidsoverlast de politie moeten bellen, maar dan krijg ik reacties zoals die van mw [redacted] ☹

Ik hoop dat je de bewoners daar een beetje weer tot bedaren kunt brengen.

Mocht er nog iets zijn of je wilt wat weten dan mag je me natuurlijk altijd een mailtje sturen, of bellen kan ook.

Bedankt alvast voor je medewerking!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321/ werkdagen maandag, dinsdag en woensdag van 08.00-16.30uur.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 6 mei 2021 09:48
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Oplegger gesprekken huiseigenaren Dronten-Noord
Bijlagen: 2021.05.04 Oplegger gesprekken huiseigenaren Dronten-Noord.docx

Hoi [redacted]

Kun je even meelezen?

Mijn opmerkingen m.b.t. de bestuursrechtelijke handhaving:

- Last onder dwangsom opleggen kan alleen met rapporten van de politie en/of toezichthouder van de overtreding;
- Art. 4:6 lid 1 Apv bevat een verbod om voor omwonenden en de omgeving (geluid)hinder te veroorzaken;
- Het begrip 'hinder' is vaag en vereist een concrete invulling met objectiveerbare normen (geluidsnormen). Hierover zal het college duidelijkheid moeten verstrekken, bijvoorbeeld door het formuleren van beleid.
- Aan de hand het beleid zal het college moeten (laten) vaststellen of de zojuist bedoelde normen worden overschreden, en - zo ja - welke personen hiervoor verantwoordelijk zijn. Dit is een taak voor de akoestisch deskundigen van de Omgevingsdienst waarbij Dronten is aangesloten. Mobiliseren toezichthouder/geluidsmeter + apparatuur in de avond/nachtelijke uren op het moment dat de overlast plaatsvindt. Er zal diverse keren gemeten moeten worden voordat een last onder dwangsom opgelegd kan worden.
- Geluidsoverlast vanuit een woonkamer naar een andere woonkamer kan niet worden gehandhaafd op basis van de Apv. Het gaat in de Apv alleen over het effect van geluidsoverlast op de openbare ruimte.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: woensdag 5 mei 2021 10:51

[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Oplegger gesprekken huiseigenaren Dronten-Noord

Hoi [redacted],

Zie de onderstaande vraag van Peter van Bergen n.a.v. de oplegger met dossiers voor de gesprekken met de huiseigenaren die ik heb gemaakt (zie bijlage).

Volgens mij is zijn vraag redelijk in lijn met hetgeen wij gisteren hebben besproken en het document met handhavingsmogelijkheden dat toch al wordt opgesteld voor Jean-Paul voor het IVO en het (mogelijke) gesprek met Aeres. Kunnen jullie mij helpen aan een (beknopte) uitleg van de mogelijkheden? Aangezien dit vooral op het juridische vlak zit, weet ik niet precies hoe het e.e.a. te formuleren. Ik heb Peter al gewaarschuwd dat de mogelijkheden beperkt zijn…

Ik denk dat het goed is om in een aantal zinnen te raken aan de volgende thema's, voorzien van wat duiding:

<u>Mogelijkheden gemeente vs. huiseigenaren bij overlast</u>

- Bestuursrechtelijke middelen
  - Wet woonoverlast (lastig i.v.m. dossieropbouw, metingen, heterdaad, etc.)
  - Last onder dwangsom (idem)
  - Deze middelen zijn überhaupt lastig om in te zetten bij vergunningsvrije huizen of overgangsrecht, en dat is het geval in De Noord
  - Handhaving o.b.v. uitkomsten controles zal opgestart worden (Bouwbesluit en overige constateringen zoals CV, brandveiligheid, etc.)
- Strafrechtelijke middelen
  - Boetes aan bewoners voor geluidsoverlast en/of overtreden coronamaatregelen
  - Boetes aan bewoners voor diefstal c.q. heling van gemeentelijke eigendommen die worden aangetroffen in de woning
- Morele verantwoordelijkheid van verhuurders als 'goed huisvader'
  - Aangezicht huis en tuin
  - Goede isolatie (vloerbedekking, gordijnen, tapijt, etc)
  - Brandveiligheid
  - In contract opnemen: consequenties bij veroorzaken overlast, beperkte looptijd, contactpersoon per huis, geen gemeentelijke eigendommen, etc.

Als jullie meer suggesties hebben is dat alleen maar mooi. Kunnen jullie hier een beknopte tekst over kunnen aanleveren, via mail of in word? Dan zorg ik dat dat terecht komt in de oplegger voor de gesprekken.

De gesprekken starten maandag om 15:30 uur, dus het zou heel fijn zijn om het maandagochtend de geüpdatete versie te kunnen versturen aan Jean-Paul en Peter.

Veel dank alvast!

Groet [redacted]

Van: Peter van Bergen <[redacted]@Dronten.nl>
Verzonden: woensdag 5 mei 2021 10:23
Aan: [redacted]@tg.nl>
Onderwerp: RE: Oplegger gesprekken huiseigenaren Dronten-Noord

Beste [redacted],

Dank voor het overzicht. Volgens mij vrijwel compleet. Ik was alleen nog op zoek naar onze positie t.o.v. de huiseigenaren en welke middelen ons ter beschikking staan om al te passief of ontkennend gedrag van huiseigenaren te kunnen beantwoorden.
Ik hoor het graag!

Met vriendelijke groet,

Peter van Bergen
Wethouder

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: vrijdag 30 april 2021 12:06
Aan: Peter van Bergen [redacted]@Dronten.nl>; Jean Paul Gebben [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Oplegger gesprekken huiseigenaren Dronten-Noord

Beste Jean Paul en Peter,

Bijgevoegd vinden jullie zoals afgesproken de oplegger met een dossier met wat achtergrond per gesprek. Ik hoor het graag als er bepaalde onderwerpen zijn die jullie missen, of andere informatie verder uitgediept willen.

Let op: in de dossiers staat ook per huis wat de uitkomsten van de controles zijn. Hier zijn de huiseigenaren echter nog **niet** van op de hoogte, dus het lijkt raadzaam dat nog niet ter sprake te brengen. Navraag bij [redacted] wijst uit dat VHV volgende gaat beginnen met het aanschrijven van de huiseigenaren. Echter denk ik wel dat het voor jullie handig is om de uitkomsten vast te weten om een volledig beeld te hebben.

In de planning op p. 1 staat bij gesprek 3, 4 en 5 'optie'. Dit komt omdat [redacted] nog in conclaaf is met de betreffende huiseigenaren over deelname aan het gesprek dan wel een geschikt moment daarvoor. Ik heb echter wel vast de dossiers voor alle vijf de gesprekken in orde gemaakt.

Ik verneem uiteraard graag vragen en opmerkingen. De definitieve versie zal ik aan [redacted] doorzetten met het verzoek die te uploaden in [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

[redacted]

06 [redacted]@tg.nl | twynstragudde.nl | LinkedIn
Oliemolenhof 14a - Postbus 907, 3800 AX Amersfoort

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 24 januari 2022 17:13
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Overlast DN
Bijlagen: Verrijking perceel X 2020 en 2021 thema Geluidsoverlast.pdf

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@Dronten.nl>
Verzonden: maandag 24 januari 2022 14:55
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Overlast DN

Hoi [redacted],

Hierbij de gegevens die [redacted] heeft door gestuurd over het betreffende adres.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@politie.nl>
Verzonden: maandag 24 januari 2022 09:14
Aan: [redacted]@Dronten.nl>
Onderwerp: Overlast DN

[redacted] zou het versturen, ik weet alleen niet of dat gedaan is gezien jouw opmerking

Met vriendelijke groet,

[redacted]

06 – [redacted] of 0900 - 8844
Werkdagen: wisselend

Politie I Eenheid Midden Nederland I District Flevoland I Basisteam Dronten Noordoostpolder Urk
Het Rif 2 Urk of Gangboord 62 Dronten
Postbus 8300, 3503 RH Utrecht

Meer informatie? Kijk op politie.nl

---------- Disclaimer ----------
De informatie verzonden met dit e-mailbericht (en bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en zij die van de geadresseerde(n) toestemming kregen dit bericht te lezen.
Kennisneming door anderen is niet toegestaan.
De informatie in dit e-mailbericht (en bijlagen) kan vertrouwelijk van aard zijn en binnen het bereik van een geheimhoudingsplicht en/of een verschoningsrecht vallen.
Indien dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarover onmiddellijk te informeren en het e-mailbericht (en bijlagen) te vernietigen.
Conform het beveiligingsbeleid van de Politie wordt e-mail van en naar de politie gecontroleerd op virussen, spam en phishing en moet deze e-mail voldoen aan de voor de overheid verplichte mailbeveiligingsstandaarden die zijn vastgesteld door het Forum Standaardisatie.
Mail die niet voldoet aan het beveiligingsbeleid kan worden geblokkeerd waardoor deze de geadresseerde niet bereikt. De geadresseerde wordt hiervan niet in kennis gesteld.

The information sent in this E-mail message (including any attachments) is exclusively intended for the individual(s) to whom it is addressed and for the individual(s) who has/have had permission from the recipient(s) to read this message.
Access by others is not permitted.
The information in this E-mail message (including any attachments) may be of a confidential nature and may form part of the duty of confidentiality and/or the right of non-disclosure.
If you have received this E-mail message in error, please notify the sender without delay and delete the E-mail message (including any attachments).
In conformity with the security policy of the Police, E-mails from and to the Police are checked for viruses, spam and phishing and this E-mail must meet the standards of the government-imposed E-mail security as set by the Standardization Forum.
Any E-mail failing to meet said security policy may be blocked as a result of which it will not reach the intended

recipient. The recipient concerned will not be notified.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 1 mei 2017 15:34
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: Project aanpak woonwijk Dronten Noordoost
Bijlagen: Projectplan Integraal Wijkgerichte Aanpak Woonwijk Dronten Noordoost.v1.....docx; Onderzoek_en_PvA_overlast_studentenhuisvesting.v1.1.docx; Projectstructuur project integraal wijkgerichte aanpak Woonwijk Dronten Noord-Oost .docx; Projectoverzicht.v1.0.xlsx

Hallo [redacted],
Voor het overleg van morgen stuur ik jou alvast het Plan van Aanpak en de bijlagen toe. Ga vooral niet alle stukken bestuderen maar het is wel handig om het projectplan te lezen. Dat wil ik graag gezamenlijk bespreken en beoordelen in hoeverre dat aangepast moet worden.

Groetjes, [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 10 april 2017 15:30
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: Project aanpak woonwijk Dronten Noordoost

Beste [redacted],
Ter info stuur ik jullie de documenten toe die in kader van het Plan van Aanpak Studentenhuisvesting Dronten NoordOost met [redacted] hebben afgesproken. Het projectplan en de projectstructuur geeft een mooi overzicht van de huidige werkwijze. Alleen de stuurgroep is er niet ingesteld aangezien collegeleden hebben besloten dat wij moeten aansluiten bij de aanpak in kader van het Beleid wijk- en buurtbeheer 2016-2020.

Vervolgens hebben wij dit direct met [redacted] besproken en naar aanleiding daarvan zijn er onderling al afspraken gemaakt en is er actie ondernomen richting bewoners. Op 11 april is daarover weer ambtelijk overleg gepland tussen [redacted] om te bespreken hoe dit verder vorm wordt gegeven.

Echter nu besloten is dat om het plan van aanpak op managementniveau te bespreken is het mijn vraag hoe het verder moet. Annuleren wij het wij het bovengenoemde uitvoeringsoverleg? en wie organiseert het overleg op managementniveau?

Met vriendelijke groet, [redacted]

[redacted]
Van: Nico Verlaan
Verzonden: donderdag 9 februari 2017 1:59 PM
Aan: [redacted] Peter van Bergen; [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Project aanpak woonwijk Dronten Noordoost

Beste [redacted],

Het lijkt mij goed dat wij als Collega's vooraf eerst afstemmen voordat wij in gesprek gaan over het nu toegezonden handhavingstraject. Mijn voorstel is dan ook de geplande datum eerst te komen tot een collegiale afstemming, zonder ambtelijke ondersteuning.
Mede gelet op de afspraken die in ons College zijn gemaakt.

Met vriendelijke groet,

Nico Verlaan
Wethouder

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 8 februari 2017 3:39 PM
Aan: Nico Verlaan; Peter van Bergen; [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Project aanpak woonwijk Dronten Noordoost

Beste Collega's

Maandag ochtend spreken we elkaar over de integraal wijkgerichte aanpak. Ik heb gevraagd dat ook [redacted] aansluit.
Het is nuttig de projectnotitie te lezen, de andere documenten zijn ter info.
In de project notie wordt al gesproken over integrale aanpak, en een stuurgroep maar we realiseren ons dat dit de status heeft van een startnotitie.

Voor VHV is er een opzet gemaakt plan van aanpak woonwijk Dronten NO waarbij de verbinding is gelegd met RO beleid, handhaving, verkeer openbare ruimte en welzijn. Op ambtelijk niveau is er contact geweest over deze wijkgerichte aanpak.

Ter informatie ontvangen jullie de documenten die tot nu toe zijn ontwikkeld.
Het betreft een projectomschrijving, onderzoek en plan van aanpak woonwijk Dronten NO, opzet projectstructuur en een A5% project overzicht planning.

Groet,

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 6 juli 2023 12:37
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: studenten Dronten Noord
Bijlagen: 20230427 Verslag klankbordgroep.docx

Hoi [redacted],

Heb jij nog enige informatie over de adressen in bijgevoegd verslag?

Het betreft voornamelijk adressen waar arbeidsmigranten worden gehuisvest?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@Dronten.nl>
Verzonden: donderdag 6 juli 2023 10:40
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: studenten Dronten Noord

Dag [redacted],

Kun jij [redacted] bijpraten over de stand van zaken van de punten uit het bijgevoegde verslag? Donderdag 13 juli a.s. staat er weer een klankbordgroepoverleg gepland. Het is goed als hij dan de laatste stand van zaken kan melden.

Dank je wel.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 7 juli 2023 07:37
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: studenten Dronten Noord
Bijlagen: 20230427 Verslag klankbordgroep.docx

Goedemorgen,

[redacted]

Oeverloper[redacted]
Verbeurde dwangsom is betaald. Nieuwe dwangsomcontrole moet nog plaatsvinden er is contact met de eigenaar van de woning.

[redacted]

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 6 juli 2023 12:37
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@Dronten.nl>
Onderwerp: FW: studenten Dronten Noord

Hoi [redacted],

Heb jij nog enige informatie over de adressen in bijgevoegd verslag?

[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@Dronten.nl>
Verzonden: donderdag 6 juli 2023 10:40
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: studenten Dronten Noord

Dag [redacted],

Kun jij [redacted] bijpraten over de stand van zaken van de punten uit het bijgevoegde verslag? Donderdag 13 juli a.s. staat er weer een klankbordgroepoverleg gepland. Het is goed als hij dan de laatste stand van zaken kan melden.

Dank je wel.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 20 september 2018 10:44
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Studentenoverlast

Van: vhv
Verzonden: donderdag 20 september 2018 7:43 AM
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Studentenoverlast

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 19 september 2018 4:35 PM
Aan: vhv
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: Studentenoverlast

Dag collega`s

In het kader van dossier opbouw stuur ik deze mail aan jullie door. Nummer [redacted] wordt heel vaak genoemd bij meldingen.

Ik kreeg via de app bericht van een bewoner dat ze het idee heeft dat het niet goed gaat in de wijk. Dat bewoners recht in eigen hand willen gaan nemen en dat de emoties op dit moment erg hoog oplopen. De eigen wijkagent was niet bereikbaar telefoontje met de politie is nu een collega wijkagent ernaar toe.

Politie vraagt ons ook om bestuursrechtelijke maatregelen te gaan ondernemen. Wordt vervolgd.

Kunnen jullie deze melding registreren?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@gmail.com]
Verzonden: woensdag 19 september 2018 7:35 AM
Aan: [redacted]
Onderwerp: Studentenoverlast

Goedemorgen [redacted]

Er moet op korte termijn echt iets gedaan worden aan de studentenoverlast.
Ik woon nu 4 jaar aan de [redacted], en het is nog niet zo erg geweest als nu.

Het schooljaar is nog geen 3 weken bezig en we hebben al zeker 10 nachten gehad dat we wakker zijn geworden.

Afgelopen maandag een gesprek gehad met de huiseigenaar [redacted] en 4 bewoners van nr [redacted] Duidelijk afgesproken dat het 's avonds en 's nachts stiller moet, maar het werkt niet. Zijn deze week al weer 2 nachten wakker geweest. Vannacht ben ik een rondje gaan lopen tussen 1.30 en 2.00.
Ze fietsen schreeuwend over de grutto.
Ze fietsen schreeuwend door de steeg.
Fietsen maken herrie.
Bij sommige huizen stonden de ramen en deuren open waardoor je ze buiten duidelijk kan horen praten.
Ze gebruiken de tuin als toilet.

Ons dagelijks leven word compleet verstoord door die gasten. Doordat we 's nachts elke keer wakker zijn verslapen we ons.
Spanningen onderling door weinig slaap.

Dus er moet nu echt iets gebeuren.

Vr gr [redacted]
Oeverloper [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 11 oktober 2018 13:22
Aan: [redacted]@hotmail.com
Onderwerp: FW: Studentenoverlast de Oeverloper [redacted] 4 okt 2018

Geachte heer [redacted],

Hierbij stuur ik u een klacht door inzake de woning aan De Oeverloper [redacted] Het is belangrijk dat u op de hoogte bent van ingediende klachten. De klacht wordt hier geregistreerd.
Ik verzoek u bij de studenten hierover navraag te doen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@kpnmail.nl]
Verzonden: vrijdag 5 oktober 2018 9:01 AM
Aan: vhv
Onderwerp: Studentenoverlast de Oeverloper [redacted] 4 okt 2018

Voor het logboek;
Donderdag 4 okt 2018. Onderwerp: Tuinfeest.

Het was weer ‘dubbel-feest’, de studenten op de Oeverloper [redacted] hadden weer een tuinfeest met open vuur en veel bier. Dit gaat uiteraard gepaard met de nodige herrie wat steeds luider wordt naar mate de avond vordert. Normaliter zijn er mensen die er wel last van hebben maar het gedogen.

Maar gisterenavond was het raak, er waren mensen die uit het raam hingen al schreeuwend om de studenten tot order te roepen. Maar daar lachen ze alleen maar om. De hele steeg stinkt naar bier en met bier op de man is een club van zo'n 30 man richting de soos vertrokken. De meesten van hun waren niet meer in staan om normaal te lopen.

En waarom dubbel-feest, omdat wij als buurt deze overlast ook weer aan hebben gehoord. Voor de zoveelste keer. Kan mij voorstellen dat als er bijna niemand hiervan een melding maakt dat er dan ook 'niks' is, maar zo werkt het bij ons niet. Dat strookt niet met de werkelijkheid, dat is bureaucratie onder het mom van als we niks binnen krijgen of horen is er niks aan de hand....

Ik vraag mij toch af hoeveel berichten wij nog hieraan moeten spenderen. Ik hoop dat ze ooit eens tot inkeer komen in gemeente Dronten.

Mvg.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 21 oktober 2020 11:50
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: Studentenoverlast oeverloper

Goedemorgen [redacted],

Ik heb gelopen week contact gehad met [redacted], onze [redacted] Zij vertelde mij dat ze een traject op wil starten voor het bezoeken van woningen van studenten en/of arbeidsmigranten in de gemeente Dronten in samenspraak met [redacted] in het kader van ondermijning.

Nu loopt er vanuit de projectgroep Dronten Noord ook een actie met diverse partijen met als [redacted] Volgende week donderdag vindt een overleg plaats met een aantal disciplines waarbij [redacted] en ik aanschuiven in het kader van de handhaving van de klachten over studentenhuizen. (zie onderstaande mail). Het is de bedoeling om [redacted] te vragen om het overleg bij te wonen als toezichthouder (hij controleert de studentenwoningen op dit moment). Verder vragen ze nog om deelname van een [redacted] (zie mail).

[redacted] heeft aangegeven dat het vanuit het oogpunt van ondermijning niet wenselijk is dat veel mensen op de hoogte worden gesteld van de actie die de [redacted] gaan ondernemen bij de studentenhuizen. Toch lijkt het mij wel goed dat we van elkaar weten welke acties er plaatsvinden en dat in ieder geval [redacted] op de hoogte wordt gesteld van een actie van de [redacted] op dit gebied.

Dan ligt er nog de vraag of er vanuit VHV naast [redacted] en ikzelf bij het overleg t.a.v. de klachten over studentenhuizen volgende week nog een [redacted] vragen om aan te schuiven.

Graag hoor ik jouw mening hierover.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 21 oktober 2020 10:39

Aan: [redacted]@tg.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Gdm [redacted],

Wat betreft dat overleg via teams, jij hebt het over donderdag 29 november, maar ik neem aan dat je donderdag 29 oktober bedoelt? (29 november is namelijk op een zondag ☺)
[redacted] Dit is gewoon een heel belangrijk overleg voor mij, ik heb natuurlijk veel met de klachten te maken en dan hebben de andere partijen er ook gelijk een gezicht bij.
Dus ik wil graag uitgenodigd worden voor het teams overleg van donderdag 29 oktober a.s.
[redacted] zal daar ook bij zijn, moest ik gelijk aan je doorgeven.
Ik zal [redacted] bouw ook uitnodigen hiervoor, hij is sowieso met controles al het meest betrokken bij de studentenhuizen en soms zelfs klachten, dus lijkt me wel zo logisch.
Wat betreft een [redacted], dat gaat [redacted] eerst nog even overleggen met [redacted] want ze schijnen ook nog met een andere belangrijke zaak bezig te zijn en dat moet niet door elkaar gaan lopen, dat hoor je dus nog van [redacted]
Verder denk ik dat hiermee genoeg collega's van ons uit betrokken zullen zijn.

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 17:31
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Overigens betreft het een overleg via Teams!

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 17:20
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Beste [redacted] en [redacted],

Zojuist heb ik gesproken met [redacted] in Dronten. De [redacted] is tot en met volgende week dinsdag op vakantie, dus we zullen daarna een overleg inschieten om zaken om te gaan starten wat betreft een nieuwe aanpak voor Dronten-Noord.

De mogelijkheid die er nu staat is donderdag 29 november van 11:00-12:00 uur. [redacted], [redacted], kun jij dan aansluiten?
Welke andere collega's vanuit de gemeente achtten jullie relevant om aan te laten schuiven? Wellicht een [redacted] bemoeit zich er liever niet mee, dus ik denk niet dat hij aan zal sluiten.
De politie vroeg ook of het mogelijk was om bouwvergunningen en -toezicht aan te laten sluiten. Kunnen jullie mij daaraan linken?

Verder vraag ik [redacted] om aan te sluiten. Volgens mij hebben we dan de belangrijkste stakeholders bij elkaar.

Ik hoor graag!

Groet,
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]@Dronten.nl>
Verzonden: maandag 5 november 2018 15:03
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: telefoonnummers huiseigenaren studentenwonginen

[redacted] voor jou…

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 5 november 2018 2:54 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: telefoonnummers huiseigenaren studentenwonginen

Voor jullie administratie: de heer [redacted] heeft een ander mobiel nummer gekregen 06[redacted]

Groet [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 1 november 2018 9:08 AM
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: telefoonnummers huiseigenaren studentenwonginen

Hoi [redacted],

[redacted] vroeg me jou nog even het mailadres van de heer [redacted] van De Oeverloper [redacted] te sturen: [redacted]@gmail.com.

Ook zijn telefoonnummer nog maar een keer, maar mogelijk is dit niet juist: 06- [redacted]

Groet,

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 1 november 2018 7:38 AM
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: telefoonnummers huiseigenaren studentenwonginen

Hoi [redacted],

Kun jij naar [redacted] het adres van [redacted] mailen? Ik heb nl geen adresgegevens van deze persoon.

Alvast bedankt.

Groet,

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 31 oktober 2018 9:20 PM

Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: telefoonnummers huiseigenaren studentenwonginen

Heb je geen adres o.i.d.?

Groetjes [redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 31 okt. 2018 om 13:21 heeft [redacted]@Dronten.nl> het volgende geschreven:

> Hor [redacted],
>
> Het is het enige nummer van [redacted] dat ik ken.
>
> Groeten,
>
> [redacted]
>
> ---
>
> **Van:** [redacted]
> **Verzonden:** woensdag 31 oktober 2018 11:33 AM
> **Aan:** [redacted]
> **Onderwerp:** FW: telefoonnummers huiseigenaren studentenwonginen
>
> Inmiddels ook de heer [redacted] gesproken.
>
> Alleen [redacted] nog, maar volgens mij klopt dat nummer dus niet.
>
> Groet [redacted]
>
> ---
>
> **Van:** [redacted]
> **Verzonden:** woensdag 31 oktober 2018 10:53 AM
> **Aan:** [redacted]
> **Onderwerp:** RE: telefoonnummers huiseigenaren studentenwonginen
>
> Hoi [redacted],
>
> Ik heb inmiddels [redacted] gesproken. Bij [redacted] heb ik de voicemail ingesproken.
>
> Klopt het nummer van [redacted] wel? Als ik het intoets gaat het niet over.
>
> De heer [redacted] vroeg of er informatie beschikbaar is.
>
> Groet [redacted]
>
> ---
>
> **Van:** [redacted]
> **Verzonden:** dinsdag 30 oktober 2018 11:18 AM
> **Aan:** [redacted]
> **CC:** [redacted]
> **Onderwerp:** telefoonnummers huiseigenaren studentenwonginen
>
> Hoi [redacted],
>
> Vanmorgen overleg gehad over studentenhuisvesting. Morgen vindt gesprek plaats met een van de huiseigenaren: [redacted] Vanmorgen afgesproken dat de overige eigenaren vandaag telefonisch op de hoogte worden gesteld van het gesprek en de intentie van de gemeente om met alle betreffende eigenaren (de ondergenoemde) in gesprek te gaan met als doel te komen tot een vermindering van de

studentenwoningen aan De Oeverloper en De Grutto en tegelijkertijd op een locatie elders grootschaliger studentenhuisvestingaccommodaties mogelijk te maken (waarin de eigenaren dan kunnen participeren). [redacted] gaf aan dat de namen en nummers aan jou konden worden doorgegeven.

Namen en telefoonnummers overige eigenaren studentenhuizen aan [redacted]

[redacted] 06 - [redacted]

[redacted] 06 – [redacted]

[redacted]

[redacted] 06 – [redacted]

[redacted] 06 – [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

<image001.jpg> <image002.jpg>Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

<image003.jpg>Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@Dronten.nl>
Verzonden: woensdag 8 maart 2017 16:40
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: Verslag huiseigenarenavond
Bijlagen: 2017-03-01 Verslag huiseigenarenavond.3.docx

Hierbij…

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 8 maart 2017 11:03 AM
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Verslag huiseigenarenavond

Hierbij….

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 8 maart 2017 11:02 AM
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Verslag huiseigenarenavond

[redacted]

Hierbij het verslag van de avond. [redacted] heeft het verslag al doorgenomen.

Kunnen jullie op- of aanmerkingen geven?

Ik wil deze week het verslag versturen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 24 januari 2022 11:10
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: verslag overleg studentenoverlast Dronten (Noord)
Bijlagen: Verslag overleg studenten Dronten-Noord 21 september 2021.pdf

[redacted]

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: dinsdag 21 september 2021 11:48
Aan: [redacted]@politie.nl>; [redacted]@aeres.nl>; [redacted]
<[redacted]@aeres.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]
<[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@politie.nl>; [redacted]
<[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@tg.nl>; [redacted]@dronten.nl>;

[redacted]

Onderwerp: verslag overleg studentenoverlast Dronten (Noord)

Hallo allen,

Bijgevoegd een kort verslag van hetgeen vanmorgen besproken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted] | twynstragudde.nl | LinkedIn
Oliemolenhof 14a - Postbus 907, 3800 AX Amersfoort

TwynstraGudde

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Onderwerp: FW: Wijkschouw Dronten-Noord
Locatie: De Oeverloper [redacted], Dronten

Begin: di 29-6-2021 20:00
Einde: di 29-6-2021 21:00
Tijd weergeven als: Voorlopig

Terugkeerpatroon: (geen)

Vergaderingsstatus: Nog niet gereageerd

Organisator: [redacted]

-----Oorspronkelijke afspraak-----
Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 19 mei 2021 17:20
Aan: [redacted]
Onderwerp: Wijkschouw Dronten-Noord
Tijd: dinsdag 29 juni 2021 20:00-21:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: De Oeverloper [redacted], Dronten

Beste allen,

Graag zet ik de volgende wijkschouw vast in de agenda. T.z.t. zullen we bezien wie er aan kunnen sluiten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]@tg.nl | twynstragudde.nl | LinkedIn
Oliemolenhof 14a - Postbus 907, 3800 AX Amersfoort

TwynstraGudde

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

De Buiskap [redacted]

Overgangsrecht – 5 studenten toegestaan;

Geen personen ingeschreven Brp;

Geen melding brandveilig gebruik bekend.

In 2020 1 geluidsoverlast klacht geweest

De Morinel [redacted]

Overgangsrecht – 4 studenten toegestaan;

Geen personen ingeschreven Brp;

Geen melding brandveilig gebruik nodig.

In 2020 geen geluidsoverlast klacht geweest

De Oeverloper [redacted]

Overgangsrecht – 2 huishoudens toegestaan;

Eén persoon ingeschreven;

Geen melding brandveilig gebruik nodig.

In 2020 geen klacht geluidsoverlast

Het Dagwerk [redacted]

Vergunning (Ov 2018 -0454)
Intern nr. 8660. Let op: na bob – 4 arbeidsmigranten toegestaan;

Twee personen ingeschreven Brp;

Geen melding brandveilig gebruik nodig.

Hier loopt een handhavingsverzoek zie nr.11877 ivm overlast vd arbeidsmigranten (2020)

Het Toplicht [redacted]

Overgangsrecht – 5 studenten toegestaan;

Een persoon ingeschreven Brp;

Geen melding brandveilig gebruik.

In 2020 geen geluidsoverlast klacht geweest

Karveelstraat [redacted]

Overgangsrecht – 6 studenten toegestaan;

Geen personen ingeschreven Brp;

Melding brandveilig gebruik d.d. 28 april 2016

In 2020 geen geluidsoverlast klacht geweest

De Morinel [redacted]

Vergunning OV 2017-0106 verleend voor 48 arbeidsmigranten;

Melding brandveilig gebruik d.d. 10-10-2017;

Geen personen ingeschreven Brp;

In 2020 1 klacht.

Thomsonstraat [redacted]

Overgangsrecht voor 5 studenten;

Geen melding brandveilig gebruik;

Twee personen ingeschreven Brp;

In 2020 1 klacht.

Het Ruim [redacted]

Overgangsrecht voor 5 studenten;

Geen melding brandveilig gebruik;

Twee personen ingeschreven Brp;
In 2021 1 klacht

Het Ruim [redacted]

Geen verdere gegevens bekend.

Checken of het een studentenwoning is of niet!

Klacht erover in 2021.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 18 januari 2022 09:59
Aan: [redacted]@politie.nl'
CC: [redacted]
Onderwerp: geluidsoverlast en lak aan regels covid studenten De Morinel [redacted]
Bijlagen: Djumaklacht nr.145377.pdf

Gdm [redacted] en [redacted],

Bijgaand zend ik jullie een binnen gekomen klacht (van een “nieuwe klager”) betreffende de studenten van De Morinel [redacted] Nu de cafés nog steeds dicht zijn gaan de studenten steeds meer bij elkaar feestjes vieren, dat is hierbij ook het geval.
Zou jij [redacted], wanneer je weer een late dienst hebt, daar eens willen gaan luisteren en het contact met de studenten daar en wellicht ook met deze melders aan willen gaan? Ik heb de melders al een antwoordmail gestuurd waarin ik ze heb gezegd de klacht anoniem naar de huiseigenaar [redacted] door te sturen maar het ook naar de politie door te sturen, bij deze. Ik heb ze ook gezegd dat bij nachtelijk geluidsoverlast ze de politie moeten bellen.

Alvast bedankt voor jullie medewerking.

We houden contact!
Gr[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 10 februari 2022 08:33
Aan: [redacted])
Onderwerp: Geluidsoverlast De Oeverloper [redacted], Dronten
Bijlagen: Verrijking perceel X 2020 en 2021 thema Geluidsoverlast.pdf; Waarschuwing overlast De Oeverloper [redacted]2022-02-09.docx

Beste collega's,

Ik heb een opzet gemaakt voor de aanschrijving inzake geluidsoverlast vanaf het perceel De Oeverloper [redacted] te Dronten.
Een aantal vragen:
1. Graag jullie aanvullingen etc. op de concept-brief.
2. De eigenaar zal zeggen 'waarom worden we nu pas op de hoogte gebracht, terwijl dit al twee jaar speelt'. Wie heeft hier een antwoord op? Wanneer wisten wij dit als gemeente?
3. [redacted] zal vragen naar de meldingen en/of rapportages van de politie. Mogen zij bijgevoegd lijstje inzien?
4. Kan deze brief al verstuurd worden, of moeten we o.b.v. het bijgevoegde lijstje eerst uitgewerkte rapportages maken. Volgens [redacted] zou hij mogelijk van zo'n vier meldingen uitgebreidere rapporten kunnen maken.

Hiernaast een ander punt. We kunnen nu geen objectieve geluidsmetingen uitvoeren bij volgende constateringen van overlast. Moeten we nog onderzoek doen naar het inzetten van geluidsapparatuur of moeten we eerst alleen met de - uitgebreidere - rapportages van de politie doorgaan?

Ik hoor graag van jullie.

Groet,
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 29 november 2021 14:13
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: geluidsoverlast studenten

Geachte mevrouw [redacted],

Op 24 november j.l. is er een klacht binnen gekomen betreffende geluidsoverlast afkomstig van de studenten die in uw woningen aan De Oeverloper [redacted] te Dronten wonen.
Deze luidt als volgt:

Naam overlastgever (indien bekend) Studenten op de oeverloper [redacted] Dronten
Op welk tijdstip ondervindt u de overlast? S-avonds en s-nachts
Heeft u al eerder melding gemaakt van de overlast? Ja
Ondervinden andere buren ook overlast? Ja
Wat heeft u zelf gedaan om de overlast op te lossen? Wederom de politie gebeld!!!!
Heeft u andere organisaties/personen in kennis gesteld en/of om assistentie gevraagd? Nee
Vul hier in met welke organisaties/personen u al contact heeft gehad over de overlast: Geen
Geef hier een nadere omschrijving van uw melding Hard schreeuwen en harde muziek.. en gooien met deuren!!!

Wij verzoeken u wederom vriendelijk doch dringend de betreffende studenten hierop aan te spreken en maatregelen te nemen zodat de omwonenden geen overlast meer zullen ondervinden.

Alvast bedankt voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 22 maart 2021 09:16
Aan: [redacted]@yahoo.com'
CC: [redacted]
Onderwerp: geluidsoverlast studenten De Morinel [redacted] te Dronten

Geachte heer [redacted],

Bijgaand zend ik u een klacht, bij ons binnen gekomen op 16 maart j.l., geluidsoverlast betreffende de studenten die woonachtig zijn in uw woning op het adres De Morinel [redacted] te Dronten.
Deze luidt als volgt:

Categorie melding ***Woonoverlast***
Onderwerp Woonoverlast ***Geluidsoverlast***
Naam overlastgever ***Studenten***
Tijdstip overlast ***24:00 01:00***
Eerdere melding ***Ja***
Buren ook last ***Onbekend***
Eigen oplossing voor overlast ***Deze keer niet de moed meer kunnen opbrengen om in mijn pyjama in het holst van de nacht een groep studenten te wijzen op het feit dat het midden in de nacht is en dat ze midden in een woonwijk wonen en ze hiermee rekening moeten houden en geen geluidsoverlast moeten veroorzaken.***
Contact met organisaties ***Nee***
Omschrijving overlast
Het wordt dus heel vaak niet meer gemeld. Geluidsoverlast door studenten in de [redacted] in Dronten. Maar het gebeurt de laatste tijd weer steeds meer. Ik heb dus 2 studentenwoningen achter me waar ik regelmatig midden in de nacht geluidsoverlast van ervaar. Afgelopen nacht was het weer raak. Geschreeuw, hard praten. Ik snap noch steeds niet wat die doelgroep doet midden in een woonwijk waar doorsnee gezinnen de volgende dag er weer op tijd uit moeten om naar hun werk te gaan en geluidsoverlast ervaart door studenten die er een totaal andere levenswijze op na houden. De hele wijk verpaupert hier doordat er geen onderhoud wordt gepleegd aan de studentenhuizen.
Geluidsoverlast is burenirritatie [redacted]
Het is erg vervelend dat een ander je uit de slaap houdt door lawaai.
We proberen verbindend aanwezig te zijn in onze wijk maar dit is gewoon niet meer te doen.

Wij verzoeken u vriendelijk doch dringend de betreffende studenten hierop aan te spreken en maatregelen te nemen zodat de omwonenden geen overlast meer zullen ondervinden.

Bij voorbaat hartelijk dank voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

datum binnenkomst	klager	adres	
12-01-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
12-01-21	[redacted]	Het Want	Dronten
13-01-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
13-01-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
15-01-21	[redacted]	??	??
18-01-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
19-01-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
19-01-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
19-01-21	[redacted]	Het Ruim	Dronten
25-02-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
17-02-21	[redacted]	De Morinel	Dronten
17-02-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
2-03-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
2-03-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
2-03-21	[redacted]	De Morinel	Dronten
3-03-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
3-03-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
4-03-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
4-03-21	[redacted]	De Morinel	Dronten
7-03-21	[redacted]	De Morinel	Dronten
16-03-21	[redacted]	De Grutto	Dronten
17-03-21	[redacted]	De Sikkel	Dronten
1-04-21	[redacted]	De Grutto	Dronten
7-04-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
7-04-21	[redacted]	De Morinel	Dronten
13-04-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
14-04-21	[redacted]	De Grutto	Dronten
14-04-21	[redacted]	De Grutto	Dronten
25-05-21	[redacted]	Amazone	Dronten
26-05-21	[redacted]	Waterfront	Dronten
27-05-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
23-06-21	[redacted]	Grutto	Dronten
29-06-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
19-08-21	[redacted]	De Buiskap	Dronten
17-09-21	[redacted]	Karveelstraat	Dronten
13-10-21	[redacted]	Jansgulden	Dronten
18-10-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
13-10-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
26-10-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
18-11-21	[redacted]	De Morinel	Dronten
23-11-21	[redacted]	De Oeveroper	Dronten
24-11-21	[redacted]	De Oeverloper	Dronten
22-11-21	[redacted]	xxx	Dronten
14-12-21	[redacted]	De Overloper	Dronten
15-12-21	[redacted]	De Buiskap	Dronten

taal 44 meldingen in 2021

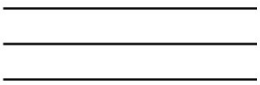
mailadres	locatie melding	
@ns.nl	De Oeverloper	Dronten
@hotmail.com	Het Want	Dronten
@gmail.com	De Oeverloper	Dronten
@gmail.com	De Oeverloper	Dronten
??	De Morinel	Dronten
@gmail.com	De Oeverloper	Dronten
@gmail.com	De Oeverloper	Dronten
@gmail.com	De Oeverloper	Dronten
@hotmail.com	Het Ruim	Dronten
me.com	De Oeverloper	Dronten
@ziggo.nl	De Morinel	Dronten
s@gmail.com	De Oeverloper	Dronten
s@gmail.com	De Oeverloper	Dronten
@hotmail.com	De Oeverloper	Dronten
@gmail.com	De Morinel	Dronten
@gmail.com	De Oeverloper	Dronten
@gmail.com	De Oeverloper	Dronten
	De Oeverloper	Dronten
@gmail.com	De Morinel	Dronten
@gmail.com	De Morinel	Dronten
@gmail.com	De Morinel	Dronten
@gmail.com		Dronten
@gmail.com	De Morinel	Dronten
@me.com	De Oeverloper	Dronten
@ziggo.nl	De Morinel	Dronten
@hotmail.com	De Oeverloper	Dronten
@gmail.com	De Morinel	Dronten
@gmail.com	De Morinel	Dronten
@hotmail.com	Amazone	Dronten
	Fietspad	Dronten
@ns.nl	De Oeverloper	Dronten
@gmail.com	De Morinel	Dronten
@gmail.com	De Oeverloper	Dronten
@hotmail.com	De Buiskap	Dronten
@kpnmail.nl	Karveelstraat	Dronten
@gmail.com	Jansgulden	Dronten
@hotmail.com	De Oeverloper	Dronten
@gmail.com	De Oeverloper	Dronten
@gmail.com	De Oeverloper	Dronten
@hotmail.com	De Morinel	Dronten
@hotmail.com	De Oeverloper	Dronten
@live.nl	De Oeverloper	Dronten
xxx	De Grutto	Dronten
@live.nl	De Oeverloper	Dronten
@hotmail.com	De Buiskap	Dronten

omschrijving klacht	key2 nr	Djumanr.
geluidsoverlast	OV2021-0058/13304	
geluidsoverlast	OV2021-0060/13306	
geluidsoverlast	OV2021-0062/13308	
geluidsoverlast	OV2021-0063/13309	
geluidsoverlast	niet	
geluidsoverlast	OV2021-0100/13347	
geluidsoverlast	OV2021-0100/13347	
geluidsoverlast	OV2021-0100/13347	
geluidsoverlast en dronken over t dak	OV2021-0131/13380	
geluidsoverlast	OV2021-0146/13396	
geluidsoverlast	OV2021-0235/13503	
geluidsoverlast	OV2021-0218/13485	
geluidsoverlast	OV2021-0267/13541	
geluidsoverlast	OV2021-0266/13540	
geluidsoverlast	OV2021-0270/13544	
geluidsoverlast	OV2021-03-7/13588	
geluidsoverlast	OV2021-0308/13589	
geluidsoverlast	OV2021-0313/13594	
geluidsoverlast	OV2021-0310/13591	
geluidsoverlast	OV2021-0312/13593	
geluidsoverlast	OV2021-0358/13653	
geluidsoverlast en afval	OV2021-0362/13657	
geluidsoverlast	OV2021-0431/13748	
geluidsoverlast/lak aan coronaregels	OV2021-0437/13757	
geluidsoverlast	OV2021-0455/13781	
geluidsoverlast	OV2021-0463/13789	
geluidsoverlast	OV2021-0489/13826	
geluidsoverlast	OV2021-0490/13827	
geluidsoverlast		
geluidsoverlast		
geluidsoverlast	OV2021-0711/14070	9462
geluidsoverlast	OV2021-0793/14171	21579
geluidsoverlast	OV2021-0845/14230	23770
geluidsoverlast	OV2021-1037/14467	mail/telf.
geluidsoverlast	OV2021-1241/14687	50259
geluidsoverlast, verkeers overlast, privacy	OV 2021-1311/14764	64258
geluidsoverlast	OV2021- 1331/14790	70910
geluidsoverlast	OV2021-1345/14804	70251
geluidsoverlast	OV2021-1355/14814	79807
geluidsoverlast/feest	OV2021-1449/14916	124409
geluidsoverlast	OV2021-1466/14933	126333
geluidsoverlast	OV2021-1469/14936	126412
vermoeden illegale huisvesting studenten	OV2021-1446/14913	mail
geluidsoverlast	OV2021-1531/14999	134255
geluidsoverlast	OV2021-1532/15000	134695

actie
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar [redacted]
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar [redacted]
niet ingeboekt, anonieme klacht, kunnen we verder niks mee (z815558) nemen we mee in controles, wel doorgezet na
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, [redacted] er naartoe gestuurd d.d. 09-03-2021
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd,doorgestuurd naar Peter van Bergen [redacted] eigenaar was al op de hoogte gebracht)en op afgeha
klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregristreerd, geen adres dus niet doorgestuurd, wel meegenomen in overrleg team wijk De Noord.
klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd,doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar eigenaar.
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, 25-08-2021 [redacted] gaat er binnenkort naartoe met [redacted]
11-10-21 klacht geregistreerd, naar [redacted] doorgezet. Ontv.bev.gestuurd en naar eigenaar woning doorgestuurd.
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
deze melding is binnen gekomen via de klankbordgroep na een gesprek met gemeente
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet
klacht geregistreerd, doorgestuurd naar de eigenaar en op afgehandeld gezet

ıar eigenaar!

ındeld gezet



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 27 januari 2022 15:45
Aan: 'info@ofgv.nl'
Onderwerp: handhaving geluidsoverlast studenten

Goedemiddag collega,

We krijgen de opdracht vanuit het college om op te treden tegen de geluidsoverlast die wordt veroorzaakt door de huisvesting van studenten in een woonwijk. In Dronten-Noord wordt een groot aantal woningen (dicht op elkaar) bewoond door studenten. Omdat er destijds geen vergunningplicht gold hebben deze woningen bestaande rechten gekregen. De studenten veroorzaken veel overlast (met name geluidsoverlast) voor omwonenden en wij ontvangen veel klachten hierover. Hoe kunnen we hierop handhaven? Wat zijn de mogelijkheden voor een gemeente om hier tegen op te treden? Over het gedrag van de studenten werd en wordt veel geklaagd, met name bij de politie.

Art. 4:6 lid 1 APV bevat een verbod om voor omwonenden en de omgeving (geluid)hinder te veroorzaken.
Op zichzelf kan het schreeuwen van studenten, overlast door muziek en daarmee vergelijkbaar gedrag in strijd komen met art. 4:6 lid 1 APV. Die bepaling vormt dus mogelijkerwijs een grondslag voor handhavend optreden, in bijvoorbeeld de vorm van het opleggen van lasten onder dwangsom. Het college zal moeten (laten) vaststellen of geluidsnormen worden overschreden, en - zo ja - welke personen hiervoor verantwoordelijk zijn.

We hebben hiervoor de kennis en kunde nodig van de akoestisch deskundigen van de Omgevingsdienst.

Kunt u aangeven of het mogelijk is om hier geluidsmetingen uit te voeren of gedurende een langer tijdsbestek een geluidsmeter nabij de desbetreffende woning te plaatsen. Als de door de omgevingsdienst verzamelde gegevens daartoe aanleiding geven, kan het college starten met handhavingstrajecten. Die trajecten beginnen met het confronteren van de overtreders met het voornemen tot oplegging van een last onder dwangsom (art. 4:8 Awb).

Om kort te gaan. Art. 4:6 lid 1 APV vormt een kapstok voor handhavend optreden om geluidhinder tegen te gaan. Daarvoor is echter wel voorbereidend werk nodig en uitvoeringstechnische werkzaamheden (akoestische onderzoeken).

In de handleiding ‘Meten en rekenen industrielawaai’ wordt aangeven dat het gebied waarin de geluidsoverlast zich manifesteert bepalend is. Dronten Noord is een stille woonwijk. Wij zouden graag weten welke geluidsnormen van toepassing zijn voor een ‘stille woonwijk’.

Graag zouden we met u de mogelijk en onmogelijkheden bespreken om aan deze geluidsoverlast iets te doen en op welke wijze dit eventueel zou kunnen plaatsvinden.

Ik hoor graag van u. (dit bericht heeft enige spoed vanwege vragen vanuit het college).

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Onderwerp: hercontroles studenten wijk De Noord
Locatie: wijk De Noord Dronten

Begin: di 19-10-2021 16:00
Einde: di 19-10-2021 18:00
Tijd weergeven als: Voorlopig

Terugkeerpatroon: (geen)

Vergaderingsstatus: Nog niet gereageerd

Organisator: [redacted]

Dronten wijk De Noord, [redacted]

1. De Grutto [redacted]
2. De Morinel [redacted]
3. De Oeverloper [redacted]
4. De Oeverloper [redacted]

(allen zaken van [redacted]

++++++++++++++

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@Dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 16 december 2016 11:36
Aan: [redacted]
Onderwerp: Huiseigenarenavond

[redacted],

Je hebt gesproken over een lijst waarop huiseigenaren staan. Waar kan ik deze vinden?

Groet,

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@Dronten.nl>
Verzonden: woensdag 10 februari 2021 11:42
Aan: [redacted]@tg.nl'
CC: [redacted]
Onderwerp: Informatie Wet aanpak woonoverlast Klankbordgroep Dronten Noord
Bijlagen: Vragen vanuit de KBG Dronten voor VHV vergadering 11-12-12.docx

Beste [redacted],

Naar aanleiding van ons telefoongesprek heb ik even in mijn e-mail gezocht naar wanneer ik de Klankbordgroep Dronten Noord heb geïnformeerd over het toepassen van de Wet Aanpak Woonoverlast in verband met de studentenhuisvesting. In december 2018 ben ik samen met collega [redacted] aangeschoven tijdens een overleg van de Klankbordgroep Dronten Noord. Bijgevoegd heb ik een document met vragen die toen door de klankbordgroep (vooraf) aan ons zijn gesteld. Onder vraag 7 staat uitgelegd waarom onzes inziens inzet van de Wet Aanpak Woonoverlast niet veel verwacht moet worden. In het antwoord zijn de knelpunten aangegeven voor de toepassing, deze zijn mijns inziens nog steeds actueel. Hieraan wil ik toevoegen dat de inzet van de Wet Aanpak Woonoverlast enkel een tijdelijk oplossing kan bieden, zolang de (clustering van) studentenhuizen bestaan zal bij elke bewoners wisseling het traject van opleggen van een gedragsaanwijzing opnieuw doorlopen moeten worden (dossieropbouw klachten, geprobeerde minder vergaande oplossingen enz.). Dit lijkt mij niet werkbaar en geen structurele oplossing.

Hopend je hierbij voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht je nog vragen hebben dan hoor ik graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Melding 2001612

In behandeling

Details

Vannacht weer wakker gehouden door een stel studenten die probeerde om 2.30 zoveel mogelijk personen in een auto te stoppen. Met de nodige gelach, geschreeuw en getoeter. Diverse keren een grote rode R.A.M. auto in de nacht thuis of gaat weer weg. Kortom veel geluidsoverlast. Met de buren al diverse keren de politie gebeld. Dan gaat het weer even goed. Ze vergeten dat onze wekker weer in de ochtend gaat.

De Buiskap, Dronten
Studentenhuizen [redacted]
Overlast en overtredingen
[redacted]
6 dagen geleden (29 maart 2023 19:24)

Eerdere reacties 1

[redacted] 30 maart 2023 11:03
[redacted] gemaild of dit naar haar kan

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: vhv
Verzonden: dinsdag 3 november 2020 12:10
Aan: Gemeente
Onderwerp: FW: Klacht De Oeverloper [redacted]

Div, gaarne inboeken en retour vhv!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@me.com>
Verzonden: dinsdag 3 november 2020 11:51
Aan: vhv <[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@tg.nl>
CC: Peter van Bergen <[redacted]@Dronten.nl>; [redacted]@gmail.com>; [redacted]
<[redacted]@gmail.com>; [redacted] <[redacted]
<[redacted]@gmail.com>; Jerome van Donk <J.van.Donk@dronten.nl>
Onderwerp: Klacht De Oeverloper 415

Hallo VHV en Oscar,

Ik wil een klacht indienen over de studenten van De Oeverloper 415.

Gisteravond 02-11-2020 rond 22:45 uur was er een flink rumoer bij ons op straat. Drie studenten van De Oeverloper 415 stonden op straat, waarvan één met ontbloot bovenlijf en een fles drank in elke hand. Ze schreeuwden naar elkaar, waarbij de jongeman met ontbloot bovenlijf aan het overgeven was in de bosjes. De buren van De Oeverloper 411 keken ook wat er aan de hand was, waarop de betreffende jongeman naar hun huis liep en voor de deur bleef staan praten. Ik heb gevraagd aan de jongen of hij zachter wilde doen (ik lag immers al in bed), waarop hij zei: 'zal ik anders in jouw tuin gaan kotsen'. Vervolgens ben ik naar beneden gegaan om op straat het gesprek aan te gaan. Daarbij stuitte ik op weerstand van de studenten van De Oeverloper 415, omdat zij 'alleen maar gingen kennismaken met de jongens van 411'. Een andere student van De Oeverloper 415 stond ook met een bierfles in zijn handen op straat, hij had overduidelijk teveel gedronken. Desgevraagd naar hoeveel studenten er in de Oeverloper 415 aanwezig waren, gaf student Paul van Melick aan dat er meer mensen binnen waren dan - volgens de coronaregels - zijn toegestaan. Op

mijn vraag waarom zij de overheidsregels en die van Aeres niet respecteren, antwoordde hij: wij worden vanuit school niet geïnformeerd, enkel het advies om in openbare ruimtes een mondkapje te dragen. Het ontbreken van informatie vanuit Aeres werd door de andere studenten bevestigd. Ik heb overwogen de politie te bellen, maar vanwege de sussende houding van Paul en zijn belofte om direct zachter te doen heb ik daar vanaf gezien. Wel heb ik hem gezegd een klacht te zullen gaan indienen, dat vond hij 'jammer'.

In eerdere berichtgeving heb ik aan Oscar en Jerome aangegeven dat er ook meer studenten in het pand zouden verblijven dan is toegestaan. Volgens mijn informatie verblijven er zeker vijf studenten (zij zeggen zelf ook dat dit mag), maar volgens de laatste publicatie vanuit de gemeente mogen er niet meer verblijven dan 4 studenten. Hierop wordt tot op heden niet gehandhaafd, ondanks dat ik dit al vaker gemeld heb.

Resumerend:
1. Er was 02-11-2020 rond 22.45 sprake van overlast (schreeuwen, brutaal gedrag en kotsen op straat) door de bewoners van De Oeverloper 415;
2. Er was sprake van openbare dronkenschap van (in ieder geval) twee studenten;
3. Er was willens en wetens sprake van overtreding van de coronaregels in het studentenhuis;
4. Er wordt vanuit Aeres kennelijk geen informatie gegeven, zoals wel diverse keren door Oscar Laros is aangegeven en
5. Er verblijven meer studenten in het pand dan is toegestaan.

U zult begrijpen dat ik heel ontevreden ben over deze gang van zaken en vraag u dan ook mijn klacht te noteren en mij van **een inhoudelijke en concrete reactie** te voorzien, met name ook op punt 3 en 4 en 5. **Wat gaat de gemeente daaraan doen??**

In cc neem ik wethouder van Bergen mee, omdat ik echt ontevreden ben over de gang van zaken.

Met vriendelijke groet,
Rinaldo Pothof

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 28 november 2023 08:56
Aan: [redacted]@kpnmail.nl'
Onderwerp: klacht (bezoek)studenten De Buiskap [redacted] te Dronten

Goedemorgen mevrouw [redacted],

Hierbij bevestig ik de ontvangst van uw klacht betreffende de studentenwoning aan De Buiskap [redacted] te Dronten.
Wij registreren en documenteren uw klacht en wij sturen deze klacht anoniem door naar de eigenaar van de woning met het verzoek om met de betreffende studenten hierover in gesprek te gaan. In dit geval vindt de geluidsoverlast plaats in de openbare ruimte.

Wij adviseren u om overlast in de avond en nacht tevens te blijven melden bij de politie. Zij kunnen op dat moment handhavend optreden bij overmatige geluidsoverlast.

U geeft aan dat de politie weinig doet. Kunt u dat toelichten? Hebben zij niet gereageerd op uw melding? Wanneer u mij daar wat meer over kunt vertellen, kan ik dat bespreken met de politie. Ik vind het jammer om dit te horen, juist om dat wij als gemeente en politie hebben gecommuniceerd en afgesproken dat bewoners altijd melding moeten maken bij de politie wanneer er overlast is in de avonduren.

Daarnaast gaan medewerkers van Aeres HS op bezoek bij de studenten om de situatie te monitoren. We merken dat studenten hier erg gevoelig voor zijn. Ik zal uw klacht ook anoniem doorsturen naar de Aeres HS met de vraag of zij hierin iets kunnen betekenen.

Daarnaast wijs ik u graag op de mogelijkheid tot buurtbemiddeling onder leiding van MDF Buurtbemiddeling. Een gesprek met uw buren en de huiseigenaar onder leiding van een professionele bemiddelaar kan zorgen voor meer wederzijds begrip en daarmee ook afname van overlast. Als u meer informatie over deze mogelijkheid wilt, hoor ik dat graag.

U heeft de klacht ingediend via de Fixi-app. Deze app is bestemd voor meldingen over kappotte stoeptegels, lantaarnpalen etc. Meldingen over bijvoorbeeld geluidsoverlast kunt u doorgeven via ‘Melding doen’ en dan via ‘Melding’ te kiezen voor ‘Melding woonoverlast’.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 21 september 2017 11:46
Aan: [redacted]@politie.nl'
Onderwerp: klacht [redacted]

Hoi [redacted],

Fijn dat je actie wilt ondernemen. Het telefoonnummer van de heer [redacted] 06 – [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: vhv
Verzonden: maandag 1 oktober 2018 16:00
Aan: Hilma Broekhuisen
Onderwerp: FW: overlast studenten wijk Noord

[redacted]

Van: [redacted]@gmail.com]
Verzonden: maandag 1 oktober 2018 3:45 PM
Aan: vhv
Onderwerp: overlast studenten wijk Noord

Deze mail is helaas door mijzelf in eerste instantie naar het verkeerde emailadres gestuurd vandaar dat de data niet helemaal overkomt. Excuus hiervoor.

Dag dames en heren,

Bij deze wil ik u mededelen dat afgelopen nacht, van 18-09 op 19-09, het erg onrustig is geweest ivm studentenoverlast in de wijk de Noord in Dronten.
Ik ben zelf woonachtig aan de Grutto[redacted] en de klacht gaat over de studentenhuizen aan de Morinel[redacted]
Het begon met een feestje gisteravond in de achtertuin wat betreft geluidsoverlast nog te doen was.
Maar het "echte feest" begon vannacht om 02.00 uur. Er was een hoop geschreeuw en mensen waren ruzie met elkaar aan het maken en in de brandgang werd er hard naar elkaar geschreeuwd.(in het Engels)
Daarna kwamen studenten terug van het dorp en werd er verder gefeest in de achtertuin. (02.30 uur)
Mijn echtgenoot is om 03.00 uur naar de desbetreffende woningen toegegaan en heeft verzocht of het lawaai gestaakt kon worden
[redacted] en ik kan er niet bij wie ooit de beslissing heeft genomen om studenten toe te laten in een woonwijk! Deze mensen houden een totaal andere levenswijze erop na dan de gemiddelde werkende mens. Geluidsoverlast is burenirritatie [redacted] en zeker als dit midden in de nacht gebeurt.
Deze wijk verpaupert door de studentenhuizen. Enorme achterstallige onderhoud in tuinen en een enorme rotzooi in en om de huizen. Kratten bier tot aan het plafond opgestapeld in de huizen, grote doeken met de naam [redacted] erop geeft al genoeg aan. Ik heb zelf vaker 's nachts bij mijn studentenburen gevraagd of ze wilden stoppen met het lawaai en ik merk dat mensen in de wijk al niet meer klagen maar het maar accepteren maar ik vind dit niet de juiste weg. Ik vind dat de gemeente op de hoogte moet zijn wat er speelt in deze wijk en dat er gekeken moet worden of de studentenhuizen weg kunnen. Alle studenten op de campus zodat er weer rust in deze wijk terugkeert.

Graag hoor ik van u.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Verzonden vanuit Mail voor Windows 10

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 10938

Indiener

Naam Anoniem
Adres
E-mailadres
Telefoonnummer

Ingevulde waardes voor Melding woonoverlast

Onderwerp van uw melding Woonoverlast	Overlast kamerverhuur
Naam overlastgever (indien bekend)	Lawaai van studenten tot diep in de nacht. Slaande deuren zijn 3 huizen verderop nog te horen.
Adres overlastgever (indien bekend)	[redacted]
Op welk tijdstip ondervindt u de overlast?	01:00
Heeft u al eerder melding gemaakt van de overlast?	Ja
Ondervinden andere buren ook overlast?	Ja
Wat heeft u zelf gedaan om de overlast op te lossen?	Zijn aangesproken door meerdere buren
Heeft u andere organisaties/personen in kennis gesteld en/of om assistentie gevraagd?	Nee
Vul hier in met welke organisaties/personen u al contact heeft gehad over de overlast:	
Geef hier een nadere omschrijving van uw melding	
Op welke locatie vindt de overlast plaats?	[redacted]
Gaat u akkoord met de privacyverklaring?	Ja

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Melding 2555077

Gemeld

Details

Zowel maandagavond/nacht (na middennacht) als dinsdagavond veel overlast van vertrekkende bezoekstudenten van nummer [redacted] Rond 23 uur veel geschreeuw, hard lachende, diverse keren dichtslaande auto deuren. En op dinsdag avond tot overmaat van ramp staan ze tegen mijn schuurtje aan te urineren. Een buurt bewoner ziet dit spreek ze erop aan. En krijgt als antwoord ja de wc was bezet. Maandag nacht is de politie gebeld. Die komen niet meer. Meld het maar bij de gemeente. Hoeveel meldingen moeten we nog doen? [redacted]

De Buiskap [redacted], Dronten
studentenhuis
Overlast en overtredingen
[redacted]
Een uur geleden (23 november 2023 07:23)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 467640
Registratiedatum 13 september 2023 04:05

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres [redacted]@wp.pl

Indiener

Naam [redacted]
Adres
E-mailadres
Telefoonnummer

Ingevulde waardes voor Melding woonoverlast

Onderwerp van uw melding Woonoverlast	Geluidsoverlast
Naam overlastgever (indien bekend)	Er zijn twee huizen verhuren aan studenten De Grutto [redacted] [redacted] er zijn veel mensen wonen
Adres overlastgever (indien bekend)	De Grutto [redacted] [redacted] Dronten
Op welk tijdstip ondervindt u de overlast?	Bijna elke nacht
Heeft u al eerder melding gemaakt van de overlast?	Ja
Ondervinden andere buren ook overlast?	Ja
Wat heeft u zelf gedaan om de overlast op te lossen?	Ik heb gesproken met buren maar dat is tijdelijk oplossing ik heb gewisseld mobile nummer met een buurman
Heeft u andere organisaties/personen in kennis	Nee

gesteld en/of om assistentie gevraagd?	
Vul hier in met welke organisaties/personen u al contact heeft gehad over de overlast:	
Geef hier een nadere omschrijving van uw melding	Er zijn twee huizen verhuren naar studenten De Grutto [redacted] er zijn elke dag rond 12 personen dus ook veel autos bijna elke nacht we hebben overlast van lawaai omdat of er zijn feest of Buuren terug komen van feest en door gaan feestje of mensen stompen op trappen hard deuren dicht doen hard zetten Music of gewoon schreeuwen etc. Dus az rond 12 mensen komen terug naar huis niet in groep maar apart en bijvoorbeeld eerst komt om 2uur nacht en rest van 12 personen komen volgende twee uurtjes en doen zelfde lawaai dat is betekent elke paar minuten word je wakker worden. we werken meestal 6 dagen per week in twee ploegen dienst dus we hebben echt weinig tijd voor uitrusten
Op welke locatie vindt de overlast plaats?	De Grutto [redacted] [redacted] Dronten
Gaat u akkoord met de privacyverklaring?	Ja

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Melding 2555077

Gemeld

Details

Zowel maandagavond/nacht (na middennacht) als dinsdagavond veel overlast van vertrekkende bezoekstudenten van nummer [redacted] Rond 23 uur veel geschreeuw, hard lachende, diverse keren dichtslaande auto deuren. En op dinsdag avond tot overmaat van ramp staan ze tegen mijn schuurtje aan te urineren. Een buurt bewoner ziet dit spreek ze erop aan. En krijgt als antwoord ja de wc was bezet. Maandag nacht is de politie gebeld. Die komen niet meer. Meld het maar bij de gemeente. Hoeveel meldingen moeten we nog doen? [redacted]

De Buiskap [redacted], Dronten
studentenhuis
Overlast en overtredingen
[redacted]
[redacted]@kpnmail.nl
[redacted]
Een uur geleden (23 november 2023 07:23)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 9462

Indiener

Naam [redacted]
Adres [redacted]
E-mailadres [redacted]@live.nl
Telefoonnummer 06[redacted]

Ingevulde waardes voor Melding woonoverlast

Onderwerp van uw melding Woonoverlast	Geluidsoverlast
Naam overlastgever (indien bekend)	Voor de zoveelste keer politie gebeld voor geluidsoverlast van studenten op de Oeverloper [redacted]
Adres overlastgever (indien bekend)	De oeverloper [redacted] Dronten
Op welk tijdstip ondervindt u de overlast?	23uur
Heeft u al eerder melding gemaakt van de overlast?	Ja
Ondervinden andere buren ook overlast?	Ja
Wat heeft u zelf gedaan om de overlast op te lossen?	Politie gebeld want zelf naartoe gaan heeft geen zin. Helaas doet politie weinig!!!
Heeft u andere organisaties/personen in kennis gesteld en/of om assistentie gevraagd?	Ja
Vul hier in met welke organisaties/personen u al contact heeft gehad over de overlast:	Politie al jaren!!!!!! Verhuurder!!
Geef hier een nadere omschrijving van uw melding	Geschreeuw binnen en buiten. Keiharde muziek. Gooien met deuren. Kapotte bierflesjes op de stoep.
Op welke locatie vindt de overlast plaats?	Oeverloper [redacted] Dronten
Gaat u akkoord met de	Ja

privacyverklaring?

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: Juristen Handhaving
Verzonden: woensdag 26 mei 2021 09:06
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Geluidsoverlast De Amazone[redacted] (studenten)

Toch nog een melding over studentenoverlast.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 25 mei 2021 13:27
Aan: Juristen Handhaving <Juristen-handhavingVHV@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Geluidsoverlast De Amazone[redacted] (studenten)

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: dinsdag 25 mei 2021 13:18
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Geluidsoverlast De Amazone[redacted] (studenten)

Hallo,
Afgelopen nacht is het tot 4.00 vanmorgen overlast geweest door de studenten op de Amazone[redacted] in dronten.

Keiharde muziek en hoop lawaai en schijnbaar gelden de covid19 regels niet voor hen ?

Bij deze een melding zodat er een rapport kan worden opgebouwd want het lijkt steeds erger te worden.

Mvg
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 4 april 2022 10:51
Aan: [redacted]@solcon.nl'
CC: [redacted]
Onderwerp: klacht geluidsoverlast studenten De Morinel [redacted] Dronten

Geachte heer [redacted],

Op 26 maart j.l. is er een klacht binnen gekomen over geluidsoverlast afkomstig van de studenten uit uw woning op het adres De Morinel [redacted] te Dronten.
Deze luidt als volgt:

Naam overlastgever (indien bekend) Studenten
Adres overlastgever (indien bekend) De Morinel [redacted] Dronten
Op welk tijdstip ondervindt u de overlast? 02:00/03:30
Heeft u al eerder melding gemaakt van de overlast? Ja
Ondervinden andere buren ook overlast? Ja
Wat heeft u zelf gedaan om de overlast op te lossen? De verhuurder gebeld midden van de nacht
Heeft u andere organisaties/personen in kennis gesteld en/of om assistentie gevraagd? Ja
Vul hier in met welke organisaties/personen u al contact heeft gehad over de overlast: De verhuurder en bijna alle buren
Geef hier een nadere omschrijving van uw melding Studenten tuinfeest inclusief bier spelletjes in de achtertuin

Zoals ik uit de melding kan opmaken bent u hiervan al eerder op de hoogte gebracht.
Wellicht heeft u inmiddels al contact opgenomen met de betreffende studenten om ze hierop aan te spreken, zo niet dan bij deze het vriendelijke verzoek om dit alsnog te doen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag, dinsdag en woensdag 08.00-16.30uur

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 28 november 2023 19:09
Aan: [redacted]@aeres.nl'
CC: [redacted]
Onderwerp: klacht studentenwoning
Bijlagen: Klacht geluidsoverlast De Buiskap [redacted]_Geredigeerd.pdf

Goedenavond [redacted],

Wij ontvangen zeer regelmatig klachten omtrent de woning aan De Buiskap [redacted] te Dronten. In de woning worden studenten gehuisvest.

Onlangs ontvingen wij ook weer bijgevoegde klacht.

Zou het een optie zijn om eens vanuit Aeres Hogeschool een bezoekje te brengen aan de studenten in deze woning?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 22 maart 2024 09:04
Aan: [redacted]
Onderwerp: Klachten Het Ruim [redacted] en De Oeverloper [redacted]

Hoi [redacted]

Ik zie dat de klachten over de woningen van [redacted] zijn doorgestuurd naar het mailadres: [redacted]@solcon.nl. Dit is niet juist, ten eerste is het een mailadres van [redacted] en ik weet ook niet of dit mailadres überhaupt nog klopt.

Wil jij het juiste mailadres van [redacted] aan hem vragen?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 9 oktober 2023 09:50
Aan: [redacted]
Onderwerp: Klachten over De Buiskap [redacted], Dronten

Hoi [redacted]

Kun jij voor deze zaak een Key2 nummer aanmaken?

Djumanr. Is: 476073

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 26 september 2024 12:19
Aan: [redacted]
Onderwerp: klachten overlast studenten
Bijlagen: klachtenlijst 2016-2021.xlsx; Overzicht cijfers 2022.xlsx; Overzicht cijfers 2023.xlsx; overzicht cijfers 2024.xlsx; Klachten stavaza_26-9-24.docx; Klachten_26-9-24 - beknopte versie.docx

Hoi [redacted],

Zie bijgaande lijsten.

De eerste lijst betreft de klachten van 2016 t/m 2021. De lijsten van 2022 t/m 2024 betreffen een totaaloverzicht van de jaarcijfers voor T&H. De klachten staan in deze lijsten vermeld onder het kopje ‘klachten woonoverlast studenten’.

Ik hoop dat je hiermee uit de voeten kunt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Aanvullende vragen mbt klachten over studentenwoningen

1. Veel meldingen zijn omschreven als studentenhuisvesting, wat wordt hier precies mee bedoeld?
   Bij nadere beschouwing blijkt de aangeleverde excellijst verwarrend omdat niet alleen overlastsituaties zijn weergeven, maar ook gewone registraties van studentenhuisvesting. De aanduiding "studentenhuisvesting" wijst dus niet per definitie op overlast. Wij hebben de gegevens opnieuw bekeken. Onderaan dit bericht vindt u een schema met de werkelijke meldingen van overlast van studenten. Dit betreft in ca 95% van de gevallen geluidsoverlast. Een enkele keer zijn er klachten over vuilnis of overbewoning.
2. Wat is verschil tussen de rubrieken studentenhuisvesting en geluidsoverlast?
   Zie 1
3. Betreffen deze klachten de gehele gemeente en niet alleen Dronten Noord?
   Zie schema
4. Welke klachten betreffen echt studentenhuizen in Dronten Noord?
   Zie schema
5. Hoe vaak betreft dit vaak dezelfde klager(s)?
   Wij ontvangen geregeld nieuwe klachten van dezelfde personen. De frequentie van klachten door dezelfde klagers wordt echter niet bijgehouden.

Hierbij de gespecificeerde cijfers van de klachten omtrent studentenhuisvesting in Dronten.

Jaar	Gemeente Dronten	Dronten-noord
2018	13	10
2019	31	28
2020	29	24
2021	45	36
2022	14	11
2023	11	5
2024	13	13

	gegevens klager:				omschrijving klacht:				Stand van zaken klacht				
	naam:	adres:	woonplaats:	telefoon:	adres klacht: adres:	adres klacht: woonplaats:	omschrijving van de klacht	datum klacht	afhandeling klacht	actie ondernomen richting: CAH:	Politie:	OFW:	eigenaar:
1		De Oeverloper	Dronten	06	De Oeverloper	Dronten	overlast studentenhuisvesting	11-05-16	handhavingsprocedure beeindigd				
2		De Oeverloper	Dronten	06	De Oeverloper	Dronten	overlast studentenhuisvesting	19-05-16	handhavingsprocedure beeindigd				
3		??	??		Campbellhof	Dronten	arbeidsmigranten	27-05-16	via				
4		??	Swifterbant	06	Dolomiet	Swifterbant	arbeidsmigranten	2-06-16	contact met				
5		Saturnusweg	Dronten	032	Marsweg	Dronten	geluidsoverlast	10-06-16	doorgestuurd naar Politie		X		
6		De Oeverloper	Dronten	06	De Oeverloper	Dronten	overlast studentenhuisvesting	10-06-16	gebeld met (juni 2016)		X		X
7		De Oeverloper	Dronten	06	De Oeverloper	Dronten	overlast studentenhuisvesting	15-06-16	besluit verzonden bewoning bij recht toegestaan				
8		De Morinel	Dronten	032	De Morinel	Dronten	overlast arbeidsmigranten	1-07-16	klacht beantwoord door		X		
9		De Grutto	Dronten	06	De Grutto	Dronten	overlast studentenhuisvesting	14-09-16	gesprek eigenaren 27-10-2016		X		X
10		Karveelstraat	Dronten		Karveelstraat	Dronten	overlast studentenhuisvesting	19-09-16	gesprek eigenaar oktober 2016		X		X
11		De Oeverloper	Dronten	06	De Oeverloper	Dronten	overlast studentenhuisvesting	20-09-16	gesprek eigenaren 27-10-2016				
12		Braspenning	Dronten		Hoornsgulden	Dronten	illegale huisvesting studenten	20-10-16	vergunning aangevraagd				
13		St. Jansgulden	Dronten	06	St. Jansgulden	Dronten	overlast studentenhuisvesting	12-10-16	controle uitgevoerd				
14		Escudo	Dronten		Escudo	Dronten	vesting studenten	22-10-16	controle uitvoeren				
15		De Oeverloper	Dronten	06	De Oeverloper	Dronten	geluidsoverlast e.a. klachten	27-10-16	controle uitgevoerd				X
16			Dronten		De Oeverloper	Dronten	dealen	26-10-16	controle uitgevoerd		X		
17			Dronten		De Oeverloper	Dronten	geluidsoverlast e.a. klachten	27-10-16	controle uitgevoerd		X		X
18			Dronten		De Oeverloper	Dronten	dealen	28-10-16	controle uitgevoerd		X		
19		De Oeverloper	Dronten	06		Dronten	algemeen	11-11-16	geinformeerd op bewonersavond				
20		De Grutto	Dronten	06		Dronten	algemeen	14-11-16	geinformeerd op bewonersavond				
21		De Oeverloper	Dronten		De Oeverloper	Dronten	overlast studentenhuisvesting	16-11-16	uitgezet bij eigenaren 1-12-16		X		X
22		Karveelstraat	Dronten	06	Karveelstraat	Dronten	overlast studentenhuisvesting	23-11-16					X
23		De Oeverloper	Dronten		De Oeverloper	Dronten	overlast studentenhuisvesting	25-11-16	uitgezet bij eigenaren 1-12-16				X
24		De Oeverloper	Dronten	06	2 weken rapport	Dronten	overlast studentenhuisvesting	25-11-16	klager				
24		De Oeverloper	Dronten		De Oeverloper	Dronten	investering studentenhuisvesting	26-11-16	uitgelegd in mail d.d. 28-11-2016				
25		De Grutto	Dronten			Dronten	overlast studentenhuisvesting	27-11-16	beantwoord 29-11-16 per mail				
26		De Grutto	Dronten		De Oeverloper	Dronten	stankoverlast	27-11-16	klacht uitgezet bij eigenaar				X
27		De Oeverloper	Dronten		De Oeverloper	Dronten	overlast studentenhuisvesting	29-11-16	mail doorgezonden naar eigenaar				X
28		De Oeverloper	Dronten	06	4e weekverslag	Dronten	overlast studentenhuisvesting	1-12-2016	mail beantwoord 1-12-2016				
29		De Oeverloper	Dronten	06	De Oeverloper	Dronten	overlast studentenhuisvesting	2-12-2016	eigenaar benaderd door klager zelf				X
30		De Oeverloper	Dronten	06	De Oeverloper	Dronten	overlast studentenhuisvesting	2-12-2016	eigenaar benaderd				X

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@gmail.com]
Verzonden: vrijdag 1 maart 2019 12:08 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: Overlast

Goeiemiddag [redacted]

We zagen je van de week door de wijk lopen, dus je bent er nog wel mee bezig.
We begonnen een beetje te twijffelen.
Maar we zouden graag eens iets horen of er nou eindelijk eens iets gaat gebeuren.
De overlast neemt weer toe, van lawaai tot parkeren, en zelfs de vuilnisbakken worden 's nachts verplaatst of omgegooid.
Afgelopen nacht ging het lawaai door tot 5.30, en toen ik om 6.00(compleet gebroken) de deur uitging zaten er op nr [redacted] nog mensen in de woonkamer.
We zijn het echt spuugzat en er moet echt iets gaan gebeuren. Als het zonnetje schijnt kunnen we niet eens rustig in de tuin zitten.
Ik betaal 12 tot 1300 euro per maand om te genieten in mn huis en tuin, maar dat is onmogelijk.
Het word nu echt tijd dat er iets gaat gebeuren, vandaag of morgen loopt het echt uit de hand.

Gr [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

gemeente dronten

MEMO

U19.000743

Aan	:	Kernteam leefbaarheid Dronten-Noord:
		[redacted]
Van	:	[redacted]
Toestel	:	[redacted]
Betreft	:	Plan van aanpak terug dringen overlast Dronten-Noord
Kopie aan	:	Peter van Bergen, Ton van Amerongen
Datum	:	vrijdag 18 januari 2019

Organisatie

Portefeuillehouder College : Peter van Bergen en Ton van Amerongen
Portefeuillehouder DT : Tineke van Lenthe
[redacted] : [redacted]

1. Aanleiding tot de opdracht

In oktober 2018 is door de raad een budget van € 70.000,- beschikbaar gesteld voor het opstellen van een visie voor de gehele gemeente Dronten voor de toekomstige huisvesting voor studenten en arbeidsmigranten op basis waarvan toekomstbestendige keuzes gemaakt kunnen worden. Keuzes om de toenemende vraag naar woonruimte voor deze doelgroepen mogelijk te maken en tegelijkertijd het leef- en woonklimaat in bestaande woonwijken te handhaven en waar nodig te herstellen. Voor de lange termijn aanpak is reeds een separate opdracht gemaakt, waarover het college op 20 november 2018 heeft besloten. In januari start hiervoor een externe projectleider.

Het college wil vooruitlopend op deze visievorming op korte termijn de overlast in Dronten-Noord terugdringen. In Dronten-Noord wordt al jaren overlast ervaren door de disbalans tussen het aantal woningen voor reguliere bewoning en met name studentenhuisvesting. De ontstane disbalans is het grootst op de hoek van De Grutto en De Oeverloper (tussen De Oeverloper [redacted] en De Grutto [redacted] In dit gebied wonen ongeveer 55 studenten met een concentratie van 10 studentenwoningen.

Ondanks eerdere interventies in samenwerking met de betrokken partijen onder regie van de gemeente om overlast terug te dringen in Dronten-Noord is de sfeer grimmiger geworden. In de collegebijeenkomst van 23 oktober 2018 is het besluit genomen op korte termijn de overlast in Dronten-Noord terug te dringen door de kern van de problematiek aan te pakken. De disbalans in bovengenoemde gebied moet indien haalbaar in samenwerking met de huiseigenaren hersteld worden. Naar aanleiding van dit besluit is vanuit verschillende afdelingen binnen de gemeente een integraal kernteam Dronten-Noord samengesteld. In deze memo wordt het besproken plan van aanpak beschreven. De uitvoering ervan loopt al.

CONCEPT

2. Omschrijving/Doelstelling:

De doelstelling is:

Op korte termijn terugdringen van de overlast in Dronten-Noord
Het kernteam Dronten-Noord richt zich op het realiseren van tijdelijke studentenhuisvesting buiten de wijk. Daarnaast wordt de huidige aanpak gecontinueerd en geïntensiveerd. Er wordt ook ingezet op het verbeteren van de procedure aanname klachtenafhandeling, voortzetten handhaving, wijkverbetering (fysiek), wijkverbetering (sociaal). In dit proces werken wij intensief samen met de betrokken partijen. Door de kern van de problematiek aan te pakken zullen naar verwachting ook de effecten van de overige interventies toenemen.

3. Korte termijn aanpak:

3.1 Wat gaan we doen

- **Binnen een jaar tijdelijke studentenhuisvesting buiten de wijk realiseren.**

In het gebied waar de disbalans het grootst is willen wij de grote concentratie aan studentenwoningen herstellen tot een situatie die op grond van het 100-meter-criterium mogelijk is. We hebben verhuurders van studentenwoningen in dit gebied uitgenodigd om gezamenlijk met ons alternatieven voor tijdelijke studentenhuisvesting buiten de wijk te onderzoeken en te verwezenlijken. De huidige studentenwoningen willen we graag weer de status geven van reguliere woningen.

Uitgangspunten

- Grond is beschikbaar: de gemeente heeft voldoende geschikte gronden beschikbaar in het Hanzekwartier welke braak ligt en beschikt over de vereiste infrastructuur. Ook geen milieuzoneringen die in de weg staan aan de huisvesting. Vanwege de ontwikkeling van het Hanzekwartier zal de omgevingsvergunning voor maximaal 7 jaar worden verleend. Het is realistisch te veronderstellen dat binnen die termijn de permanente woonruimten zijn gebouwd.
- De studenten uit het genoemde gebied verhuizen op korte termijn naar de tijdelijke locatie.
- Eventueel kunnen huiseigenaren meer studenten in het Hanzekwartier huisvesten dan het aantal studenten dat in hun huidige woning(en) in Dronten-Noord woont.
- De woningen in Dronten-Noord blijven hun aanduiding als studentenwoning behouden totdat de plannen voor de permanente locatie(s) onherroepelijk zijn. De woningen kunnen door de huiseigenaren gewoon verhuurd worden aan één huishouden (bijvoorbeeld aan een gezin). De huiseigenaren kan er ook voor kiezen om de woning te verkopen. In dat geval gaat de aanduiding studentenwoning er bij verkoop af.
- Medio 2019 verwachten wij de visie klaar te hebben, waar wij permanente locaties willen realiseren. Naar verwachting zullen 2 á 3 jaar later de bestemmingsplannen voor de permanente locaties gereed zijn.
- Wanneer de bestemmingsplannen gereed zijn en de bouwvergunningen verleend, dan wordt de accommodatie van het Hanzekwartier verplaatst naar de permanente locatie. De accommodatie bestaat namelijk uit afzonderlijke woonunits die vrij eenvoudig kunnen worden verplaatst. De woonunits zijn ook zonder meer geschikt (zowel qua uiterlijk als bouwtechnisch) als permanente woningen en kunnen worden gestapeld. Het plan is financieel aantrekkelijk omdat op deze manier maar één keer hoeft te worden geïnvesteerd in de woonunits in plaats van twee keer (anders moet immers worden geïnvesteerd in de tijdelijke én de permanente accommodaties). In principe komen er nu alleen de kosten van verplaatsing van de woonunits bij.
- Tijdelijke woonruimte kan met een reguliere omgevingsvergunningprocedure worden gerealiseerd. Binnen 8 weken kan deze vergunning er zijn.

Randvoorwaarden
- Samenwerking tussen gemeente en huiseigenaren van groot belang.
- Pas nadat planologische maatregel voor permanente locatie onherroepelijk is, vervalt de aanduiding van studentenwoning op de betreffende woningen (dus geen risico dat ze met lege handen komen te staan na 7 jaar omdat er geen permanente locatie kan worden gerealiseerd).

- **Verbeteren procedure aanname, afhandelen en registratie van klachten:**

Uitgangspunten:
- Klachten en meldingen worden via verschillende kanalen gemeld. Al deze meldingen worden op één punt verzameld en digitaal geregistreerd zodat er een duidelijk overzicht is van het aantal en soort meldingen en klachten.
- Klachten en meldingen worden op een klantvriendelijke manier afgehandeld. Afhankelijk van de klacht of melding wordt dit gedaan door VHV en/of Wijkgericht Werken of er wordt doorverwezen naar andere partijen zoals politie en/of buurtbemiddeling.
- Dossier opbouw Wet Aanpak Woonoverlast. Ondanks de lastige juridische toepasbaarheid van deze wet in geval van overlast door studenten werken we wel aan dossieropbouw.

- **Wijkverbetering fysiek:**

Uitgangspunten:
- Voortzetting van de lopende interventies (herindeling 3 bestaande parkeerhofjes inclusief aanwezige bomen en aangrenzend groen). De toegepaste strategie voor de volgende drie parkeerhofjes in 2019 zal nagenoeg gelijk zijn aan 2018.
- De bewoners ervaren al jarenlang overlast en spreken over “verloedering van de buurt”. Wij willen als gemeente zichtbaar maken dat we klachten en wensen van bewoners serieus nemen en waar mogelijk omzetten in concrete verbeterplannen, zoals de aanpak van de speelruimte in de buurt. Bewoners worden nadrukkelijk betrokken en uitgenodigd om mee te denken over de inrichting van de wijk.

- **Wijkverbetering sociaal:**

Uitgangspunten:
- Voortzetting van lopende interventies en werkgroepen
- Bij veel klachten en meldingen zijn er nauwelijks juridische mogelijkheden om op te treden tegen de ervaren overlast. Dit betekent niet dat er geen sprake is van (geluids)overlast en er wel degelijk iets gedaan moet worden met de klacht of melding. Dit wordt in samenwerking met Wijkgericht Werken, de Wijkagent, MDF buurtbemiddeling en Welzijn in de Wijk (Meerpaal) uitgevoerd.
- Welzijn in de Wijk wordt nadrukkelijk betrokken. De andere genoemde partijen zijn al betrokken.

3.2 Participanten
In dit proces werken wij nadrukkelijk samen met alle betrokkenen en waar nodig betrekken wij nieuwe partijen (in willekeurige volgorde):
- Verhuurders studentenwoningen Dronten-Noord
- Studentenverenigingen
- Gemeente Dronten: Wijkgericht werken, Team groen technisch beheer, Team civieltechnisch beheer, team Gebiedsontwikkeling, Publiekszaken, Communicatie, VHV, Financiën, Sociaal Domein
- Politie
- Bewoners van Dronten-Noord
- De Meerpaal
- Wijknetwerk Dronten-Noord
- Klankbordgroep Dronten-Noord
- Aeres Hogeschool

- OFW
- MDF buurtbemiddeling

4. Risico's/gevoeligheden:

De volgende risico's spelen mogelijk een rol:

- Zijn de huiseigenaren bereid om mee te werken aan dit plan?
- Is het plan voor huiseigenaren aantrekkelijk genoeg?
- Kan de rust in de wijk de komende periode voldoende bewaard blijven?
- Zijn er voldoende middelen om de plannen te realiseren?
- Is er voldoende afstemming tussen de uitvoerende organisaties (De Meerpaal, politie, gemeente, woningbouwvereniging)
- Op de nieuwe locatie moeten geen nieuwe problemen met een gebrek aan handhavingsmogelijkheden bij eventuele overlast ontstaan

5. Middelen

Zodra helder is welke extra middelen nodig zijn om het beschreven traject te realiseren zal het kernteam Dronten-Noord het college een voorstel voorleggen. Uitgangspunt is dat er geen structurele middelen ingezet worden. Indien nodig wordt een eenmalige inzet van extra middelen aangevraagd.

6. Planning en fasering:

Onderwerp	Resultaat	Eigenaar/kartrekker	planning	Budget
Verplaatsing studentenwoningen	- Disbalans aantal studenten woningen en reguliere woningen is hersteld in het genoemde gebied. Start schooljaar 2019/2020 zijn studenten verhuisd.	[redacted]	1-7-19	[redacted] kan jij hier iets over zeggen?
Aankleding fysieke ruimte tijdelijke studentenhuisvesting **Groen en grijs**	- Aantrekkelijke ruimte rondom studentenhuis-vesting. Betrokken partijen denken mee bij de tot standkoming.		1-7-19	
Renovatie fysieke ruimte Dronten-Noord. Hofjes 4,5, en 6. Inclusief aanwezige bomen en aangrenzend groen.	- Voldoende parkeergelegen heid. - Aangezicht van de wijk		Uitvoering: 1-05-2019 t/m 1-08-2019	Budgetneutraal door inzet van lopende beheerbegrotingen groen en grijs.
Wet Aanpak Woonoverlast	Dossieropbouw per woning		1-1-19 doorlopend	
Wijkverbetering fysiek	Prettige leefomgeving met speelgelegenheden middels inwonersparticipatie tot stand gekomen		Start januari 2019	€ 40.000 (reservering) Sterk afhankelijk van de uitkomst van participatieproces. Budget gaat uit van een gemiddelde speellocatie.
Wijkverbetering Sociaal	Woongenot in de wijk is toegenomen. Bewoners voelen zich gezien en gehoord door betrokken instanties.		1-1-19 Doorlopend	
Stroomlijnen meldingen en klachten	Registratie van klachten en meldingen in key2vergunningen. Dossiervorming op orde.		1-1-19 Doorlopend	Publiekszaken: Uit bestaande formatie, voor de zekerheid bedrag reserveren voor formatie indien er nog geen formatie beschikbaar is.
Handhaving op: • Brandveiligheid • Aantal toegestane personen per woning • Niet naleven regels Apv (zoals regels tav parkeren en afval) • Niet naleven vergunningsplicht voor huisvesting studenten • Niet naleven technische voorschriften	Parkeeroverlast in de wijk neemt af. Er wonen niet meer studenten (of arbeidsmigranten) dan toegestaan. Woningen zijn brandveilig.	Handhaving door VHV bij handhavingsverzoeken en/of eigen constatering van een overtreding is van toepassing op alle punten.	1-1-19 Doorlopend	

Registratie maximaal aantal bewoners BRP	Maximaal aantal bewoners per woning is geregistreerd in Basis Registratie Personen (BRP). Met adrescontrole en onderzoek is er een actieve bewaking en toetsing op afstand op die adressen gerealiseerd.	[redacted]	BRP eind januari gereed Daarna doorlopend	
Communicatie • Bewaken reputatie Gemeente in politiek gevoelig vraagstuk • Adviseren	Zorgvuldige communicatie in politiek gevoelig vraagstuk		Doorlopend	€ 2000,-

Toevoegen:

Extra inzet handhaving

Wijkbeheerder (vraag KBG)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 1 februari 2019 16:05
Aan: [redacted]
CC: vhv
Onderwerp: FW: Hoe gaat het?
Bijlagen: IMG_20190201_125922775.jpg

Categorieën: wacht op antwoord!; nog doen!

Dag [redacted],

Zou jij onderstaande melding willen opnemen in het dossier?
Kun jij de huiseigenaar informeren? De mevrouw heeft geen telefoonnummer van de eigenaar. Het lijkt mij goed/wenselijk dat de huiseigenaar contact opneemt met de studenten om hen aan te spreken.

Ik stuur de mail nu even naar jou en vhv@dronten.nl ik weet nl niet wat jij handig vindt?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag (14.30) en vrijdag

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: M.J. K [redacted]@gmail.com]
Verzonden: vrijdag 1 februari 2019 1:27 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Hoe gaat het?

Hallo [redacted]

Ik had het over de hardnekkigheid van sommige mensen.

Gisteren stonen er kartonnen dozen met papier e.d op de stoep naast de kliko's. Op een van die dozen stond het adres van nr [redacted] Ik ben naar ze toe gegaan om uit te leggen dat dat zo niet kan. Als moet in een kliko anders

nemen ze het niet mee. Ik werd een beetje uitgelachen en kreeg een heel verhaal. Nog maar eens gezegd dat het zo niet kon een dat het binnen gehaald moet worden omdat zij vrijdags ochtends naar huis gaan. Dan staat dat het hele weekend op de stoep. Buren komen met thuis en treffen die jongens bij de dozen en vertellen het zelfde. Dit kan zo niet. Die kregen het verhaal dat ze contact hebben gehad met de gemeente en die zou een uitzondering hebben gemaakt. Dat heeft mijn buurman gecontroleerd. Natuurlijk was dat niet zo. Daar doen ze nooit! Vanmiddag zijn de kliko's geleegd en nog steeds staan de dozen er. Ik ben er naar ze toe gegaan maar ze zijn al weg. De gemeente is op de hoogte.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 23 april 2019 10:57
Aan: [redacted]@solcon.nl'
Onderwerp: De Oeverloper [redacted] studentenoverlast

Geachte heer [redacted],

Enige tijd geleden, in de nacht van 29 maart om precies te zijn, hebben de studenten van bovengenoemd adres (De Oeverloper [redacted], een hoop geluidsoverlast veroorzaakt, hieronder de tekst van de toen binnen gekomen klacht van een omwonende:

Goedemorgen
Afgelopen nacht was het weer feest met de studenten. Mijn partner en ik zijn er naartoe gegaan. Dat liep bijna uit de hand in een handgemeen. Een aantal waren redelijk aanspreekbaar. Ze vroegen waarom we nooit met ze in gesprek gaan. Nou dat doet drank dus want dat is vaak zat geprobeerd. De herrie was zo erg. Mijn dochter heeft geluidsopname gemaakt vanuit haar bed waarbij je letterlijk alles verstaat. Ze waren een deur aan het slopen. Ivm het handgemeen neem ik na Mn werk contact op met [redacted]

Helaas is door omstandigheden deze klacht niet eerder naar u toe gemaild, maar we vinden het wel belangrijk dat u op de hoogte gehouden wordt van wat er in uw huis gaande is.
We zouden graag zien dat u alsnog zelf contact opneemt met deze studenten en hierover in gesprek gaat..

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 26 maart 2019 09:13
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: ontvangstbevestiging
Bijlagen: image001.jpg; image002.jpg

Gdm [redacted],

Wederom een snelle reactie n.a.v. een andere klacht die ik gister (pas) heb ingeboekt…
Ik heb met [redacted] overlegd en meneer [redacted] krijgt geen verdere reactie meer van ons, heeft geen zin, is gewoon geregistreerd nu en daar gaat het om.
Dat is bij deze mevrouw [redacted] ook het geval, haar stuur ik ook maar geen reactie op haar mail terug, ze heeft wel gelijk maar we kunnen er toch niks meer mee en ook deze is nu geregistreerd.
[redacted]
Tot vanmiddag!

Gr, [redacted]

Van: [redacted]@gmail.com]
Verzonden: maandag 25 maart 2019 9:54 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: ontvangstbevestiging

Goedemorgen,

Ik denk dat het weinig zin heeft om 2 maanden na dat het gebeurd is nog de eigenaar op de hoogte te brengen. Ik heb al begin februari met [redacted] hier over contact gehad.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Op ma 25 mrt. 2019 12:17 schreef [redacted]@dronten.nl>:

> Geachte mevrouw [redacted],
>
> Bijgaand zend ik u de brief ontvangstbevestiging betreffende uw klacht over afval afkomstig van studenten van de woning aan de Oeverloper [redacted] te Dronten.
>
> In deze brief word u gevraagd ons z.s.m. te laten weten of u toestemming geeft deze klacht door te mogen sturen naar de eigenaar van de woning.
>
> U kunt dit via dit mailadres doen.
>
> Bij voorbaat hartelijk dank voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Fout! Bestandsnaam niet opgegeven.

Fout! Bestandsnaam niet opgegeven.

Volg ons

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 28 februari 2019 21:00
Aan: [redacted]
Onderwerp: Fwd: adres
Bijlagen: image001.jpg; image002.jpg; image003.jpg

Categorieën: nog doen!

Hoi [redacted]

Hieronder het beloofde adres nog!

Groetjes [redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

> **Van:** "[redacted]@gmail.com>
> **Datum:** 27 februari 2019 om 18:48:54 CET
> **Aan:** [redacted]@dronten.nl>
> **Onderwerp: Antw.:** FSI **adres** PDI
>
> Hallo [redacted],
>
> Mijn adres is De oeverloper [redacted]
>
> [redacted]
>
> [redacted]
>
> Op do 21 feb. 2019 12:29 schreef [redacted]@dronten.nl>:
>
> > Dag [redacted]
> >
> > Mag ik jouw adres gegevens nog een keer?
> >
> > Ik stuur jouw meldingen/klachten (niet alleen van jou natuurlijk!) door naar VHV en er is nu een nieuwe route rondom afhandeling en registratie van klachten (ik ben er heel blij mee echt een verbetering).
> >
> > Daarvoor ontvangt VHV graag jouw adres gegevens. Bij klachten zullen ze ook jouw toestemming gaan vragen om de klacht/melding door te mogen sturen naar de huiseigenaren (goede zaak).

Wil jij bij klachten ook melden om welk huis het gaat (als je dit weet?) dit is dan voor toekomstige meldingen handig. Dan kunnen we de klachten beter/zorgvuldiger registreren.

Bedankt alvast!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag (14.30), vrijdag

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 8 maart 2022 11:01
Aan: [redacted]@live.nl'
CC: [redacted]
Onderwerp: Fixi melding nr. 1317315

Geachte heer [redacted],

Op 3 maart j.l. hebben wij van u, via onze app Fixi, een klacht ontvangen betreffende het aantal studenten die op het adres De Oeverloper [redacted] te Dronten wonen.
Allereerst wil ik u erop wijzen dat de Fixi app alleen bedoeld is voor meldingen in de openbare ruimte zoals bijv. losliggende stoeptegels, defecte straatverlichting e.d.
Overige meldingen kunnen via onze website doorgegeven worden via de betreffende keuze buttons, uw melding valt onder de button " woonoverlast".
Wanneer dit een verzoek om handhaving moet gaan worden dan moet dit schriftelijk gedaan worden, gericht aan het bevoegd gezag, het college.
In de brief moet duidelijk omschreven worden waartegen handhavend moet worden opgetreden en voorzien worden van naam en adres, ondertekening en datum.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 22 mei 2019 10:53
Aan: [redacted]@solcon.nl'
Onderwerp: melding geluidsoverlast

Geachte heer [redacted],

Hierbij zend ik u de onderstaande melding zoals die vandaag bij ons binnen gekomen is betreffende de studenten die woonachtig zijn in uw woning adres De Oeverloper [redacted]

Gisteravond kwam ik rond 23.00 thuis, en vrijwel direkt komen er 3 politiewagens de straat in gereden..
Ze gingen naar nr [redacted] daar was zo,n 30 man voor een feestje.
Agent beld aan en vraagt naar hoofdbewoner.. niet aanwezig.
Vraagt of er iemand aanwezig is die op dat adres ingeschreven is.. meisje dat de deur open deed had werkelijk geen idee..
Maar weet de agent te overtuigen dat je door de week tot 23.00 geluid mag maken.
Terwijl dat toch echt 22.00 is.
Vervolgens is het foei en doei.
Dus komen ze er weer met een waarschuwing vanaf..

Heb later nog even een agent aangesproken over het feit dat er 4 auto's fout geparkeerd stonden. Konden ze niks aan doen, want ze hebben geen opdracht van de wijkagent..
Dus dat schiet mooi op..

Wij verzoeken u vriendelijk om hierover contact op te nemen met de studenten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 17 maart 2022 10:18
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: melding geluidsoverlast De Oeverloper [redacted] te Dronten

Geachte heer [redacted],

Vandaag, 17 maart 2022, is er wederom een klacht binnen gekomen betreffende geluidsoverlast afkomstig van studenten die in een woning van u aan De Oeverloper [redacted] te Dronten wonen.

De klacht betreft geluidsoverlast in de nachtelijke uren. Melder geeft tevens aan dat dit nu de vierde nacht op rij is.

Wij verzoeken u vriendelijk doch dringend de betreffende studenten hierop aan te spreken en maatregelen te nemen zodat de omwonenden geen overlast meer zullen ondervinden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Onderzoek en Plan van aanpak studentenoverlast woonwijk Dronten Noordoost

Inhoud

Onderzoek en Plan van aanpak studentenoverlast woonwijk Dronten Noord-Oost 1
1 Inleiding..... 4
2 Activiteiten..... 5
2.1 Organiseren huiseigenarenavond 5
2.2 Onderzoek gedragsregels..... 5
2.3 Onderzoek mogelijkheid paaltjes zetten in doorgang, juridisch..... 6
2.4 Uitvoering paaltjes in doorgang, technisch 6
2.5 Onderzoek verhoging aantal parkeerplaatsen, juridisch..... 7
2.6 Uitvoering verhoging aantal parkeerplaatsen, technisch 7
2.7 Handhaving illegale studentenwoningen 7
2.8 Handhaving aantal studenten in woningen 8
2.9 Handhaving brandveiligheid en bouwtechnische eisen 8
2.10 Ontwikkeling checklisten brandweer en bouwtechnisch toezicht 8
2.11 Handhaving auto's langs de weg..... 9
2.12 Handhaving auto's in doorgang..... 9
2.13 Onderzoek uitkoop woningen, juridisch 10
2.14 Onderzoek voorstel nieuwbouw campus en plaatsing in bestaande panden..... 10
2.15 Onderzoek Apv/Bouwbesluit/Afvalstoffenverordening mogelijkheden tegengaan overlast..... 10
2.16 Onderzoek haalbaarheid burgerplicht voor bestaande woningen 12
2.17 Onderzoek privaatrechtelijke ondersteuning bewoners 13
2.18 Onderzoek verhoging verkeersveiligheid..... 13
2.19 Onderzoek bereikbaarheid hulpdiensten 13
2.20 Onderzoek uitstraling woningen 14
2.21 Handhaving vuilniszakken en containers..... 14
2.22 Handhaving onhygiënische situatie/ongedierte bestrijding 14
2.23 Onderzoek suggesties in brief USRA 15
2.24 Haalbaarheidsonderzoek inleveren woning voor locatie elders 16
2.25 Verdeling omgevingsvergunningen 16
2.26 Onderzoek beslissing inzet Wet aanpak woonoverlast..... 18

1 Inleiding

De gemeente heeft op 16 november 2016 een bewonersavond georganiseerd. De deelnemers van deze avond waren naast de bewoners, medewerkers van de gemeente, de politie en studenten van de Aeres Hogeschool. Ook waren vertegenwoordigers van Leefbaar Dronten aanwezig.

Het doel van de bewonersavond was om direct in contact te treden met de bewoners die overlast ervaren. Wat leeft er bij de bewoners en wat voor oplossingen of ideeën hebben ze zelf?

Ook voor het organiseren van de bewonersavond had de gemeente al een aantal zaken in gang gezet. Wat is voor de bewonersavond al gedaan? Genoemd kan worden het instellen van een meldpunt voor studentenoverlast waardoor de klachten meer gecoördineerd kunnen worden afgehandeld. De klachten worden hierdoor ook geregistreerd. Ook worden de studentenwoningen gecontroleerd op brandveiligheid en bouwtechnische aspecten. En er wordt handhavend opgetreden tegen nieuwe studentenwoningen die niet in het bezit zijn van een vergunning. Tot slot kan genoemd worden het handhavend optreden tegen het buiten zetten van afval zonder zich te houden aan de ophaaltijden en het tegengaan van onhygiënische situaties.
Naar aanleiding van de bewonersavond hebben de bewoners een aantal suggesties gedaan. Ook heeft de gemeente zelf een aantal voorstellen om de studentenoverlast verder tegen te gaan.

Deze suggesties en voorstellen worden in dit plan van aanpak nader onderzocht op de haalbaarheid. Het plan van aanpak is in aanvang daarmee meer een beschrijving van het proces met benoemde activiteiten die nader moeten worden onderzocht op haalbaarheid. Daarvoor wordt de activiteit die moet worden onderzocht kort beschreven en wordt het doel vermeld. Ook worden de personen vermeld die betrokken zijn. Het is de bedoeling dat per activiteit de haalbaarheid wordt beoordeeld. De haalbaarheid wordt onderzocht in de uitwerking.

2 Activiteiten

De volgende activiteiten worden in het kader van de beperking van studentenoverlast nader onderzocht.

2.1 Organiseren huiseigenarenavond

Omschrijving
Het is de bedoeling om in gesprek te gaan met de eigenaren van de studentenwoningen. Het is de verwachting dat deze eigenaren een belangrijke rol vervullen om overlast tegen te gaan.

Tijdens de avond zal aan de eigenaren worden gevraagd op welke wijze zij kunnen bijdragen aan het beperken van de overlast. Gedacht kan worden aan een huishoudelijk reglement c.q. het in het huurcontract opnemen van bepalingen die overlast voorkomen.

Doel
Het ophalen van ideeën bij de eigenaren om de overlast te beperken.

Betrokken medewerkers
[redacted]

Uitwerking [redacted] 26-1-2017)
Bijeenkomst huiseigenaren is gepland op 1 maart 2017 van 19.00 – 22.00 uur in de Open Hof. Het vooroverleg staat gepland op 14 februari 2017 om 15.30 uur in het gemeentehuis. Bij het vooroverleg zijn aanwezig de Aeres Hogeschool, OFW en politie. [redacted] van de OFW zal tijdens de bijeenkomst van de huiseigenaren een betoog houden over hoe de OFW zaken met betrekking tot overlast van studenten probeert te reguleren.

Conclusie:
P.M.

2.2 Onderzoek gedragsregels

Omschrijving
Het uitvoeren van een onderzoek naar het opstellen van gedragsregels in een verleende vergunning en de mogelijkheid van het doorregelen van deze gedragsregels door de eigenaren aan de huurders

Doel
Mogelijkheid opnemen van gedragsregels en doorwerking onderzoeken.

Betrokken medewerkers
[redacted]

Uitwerking [redacted] per 24-01-2017)
Wij schrijven de studentenwoningen aan op overtredingen vanwege het niet in het bezit hebben van een omgevingsvergunning op grond van het ontwerp-paraplubestemmingsplan en overtredingen op grond van het Bouwbesluit.

Omgevingsvergunning
In de omgevingsvergunning worden voorschriften worden opgenomen die zich richten tot de eigenaar van woning. Deze gedragsregels zijn ook jegens de eigenaar/verhuurder

afdwingbaar. Het is de bedoeling dat de eigenaar de gedragsregels vervolgens oplegt aan de huurder. Ook de rechtsopvolger van de eigenaar is gebonden aan de gedragsvoorschriften omdat de vergunning wordt verleend aan het object, de woning.

We gaan ervan uit dat de omgevingsvergunning en het paraplubestemmingsplan zich er niet tegen verzet dat deze gedragsregels worden opgenomen in de omgevingsvergunning.

De eigenaar van een woning kan de gedragsvoorschriften opleggen aan een huurder indien de gedragsvoorschriften onderdeel uitmaken van de huurovereenkomst. De verhuurder kan de uitvoering van de huurovereenkomst afdwingen jegens de huurder. De gemeente kan de gedragsvoorschriften in de huurovereenkomst niet rechtstreeks afdwingen jegens de huurder.

Conclusie [redacted] 24-01-2017)
In de omgevingsvergunning kunnen gedragsregels opgenomen worden die zich richten op de eigenaar/verhuurder. De verhuurder dient deze voorschriften af te dwingen jegens de huurder. De gemeente kan de gedragsregels niet rechtstreeks afdwingen jegens de huurder. De gemeente kan de gedragsregels wel afdwingen jegens de eigenaar/verhuurder.

2.3 Onderzoek mogelijkheid paaltjes zetten in doorgang, juridisch

Omschrijving [redacted] 26-1-2017)
Is het juridisch mogelijk paaltjes te plaatsen? Onder welke voorwaarden mag dit?
De paden tussen de woningen aan [redacted] zijn eigendom van de bewoners zelf. Voor het onderhoud en het eventueel plaatsen van paaltjes zijn zij dus zelf verantwoordelijk. In overleg met de bewoners van de aangrenzende woningen kunnen de bewoners zelf de steeg achter hun woningen afsluiten voor auto's.

Er zijn in de wijk ook diverse "insteekpalen" die eigendom zijn van de gemeente.

Doel
Door dit op eigen terrein te doen, blijft de verantwoording voor de bewoners zelf.

Betrokken medewerkers
[redacted]

2.4 Uitvoering paaltjes in doorgang, technisch

Omschrijving
Het daadwerkelijk neerzetten van de paaltjes.

Doel
Voorkomen van ongelukken.

Betrokken medewerkers
[redacted]

Uitwerking
Paaltjes zijn geplaatst in het pad achter de woningen aan [redacted] De paaltjes zijn geleverd door de gemeente en zijn geplaatst door bewoners zelf.

Conclusie:
P.M.

2.5 Onderzoek verhoging aantal parkeerplaatsen, juridisch

Omschrijving
Waar moet een verhoging van het aantal parkeerplaatsen aan voldoen? Wanneer is dit mogelijk?

Doel
In kaart brengen van de juridische eisen voor parkeerplaatsen.

Betrokken medewerkers
[redacted]

Uitwerking
P.M.

Conclusie:
P.M.

2.6 Uitvoering verhoging aantal parkeerplaatsen, technisch

Omschrijving
De parkeerplaatsen moeten als het juridisch mogelijk is ook daadwerkelijk worden gerealiseerd.

Doel
Realiseren van de parkeerplaatsen op een bepaalde plaats

Betrokken medewerkers
[redacted]

Uitwerking
P.M.

Conclusie:
P.M.

2.7 Handhaving illegale studentenwoningen

Omschrijving
Er zijn studentenwoningen die niet in het bezit van de daarvoor noodzakelijke vergunning.

Doel
De handhaving is erop gericht de bewoning van illegale studentenwoningen te beëindigen.

Betrokken medewerkers
[redacted]

Uitwerking
P.M.

Conclusie:
P.M.

2.8 Handhaving aantal studenten in woningen

Omschrijving
Zowel in de 'oude' gevallen voor 30 juni 2016 als in de 'nieuwe' gevallen na 30 juni 2016 kan er sprake zijn van te veel studenten in een woning.

Doel
De handhaving is erop gericht om het aantal studenten terug te brengen tot het feitelijke aantal aanwezig voor 30 juni 2016 of het aantal zoals vermeld in de vergunning.

Betrokken medewerkers
[redacted]

Uitwerking
P.M.

Conclusie:
P.M.

2.9 Handhaving brandveiligheid en bouwtechnische eisen

Omschrijving
Alle studentenwoningen controleren op overtredingen in het kader van de brandveiligheid en bouwtechnische eisen.

Doel
Terugbrengen van overtredingen.

Betrokken medewerkers
[redacted]

Uitwerking
P.M.

Conclusie:
P.M.

2.10 Ontwikkeling checklisten brandweer en bouwtechnisch toezicht

Omschrijving
Het is belangrijk dat er goede checklisten worden ontwikkeld voor het toezicht door de brandweer en de bouwinspecteur. Er dient een uniformering te zijn van het toezicht opdat op

alle aspecten die van belang zijn wordt gecontroleerd. Tevens dienen de toezichtrapporten aan bepaalde eisen te voldoen.

Doel
Juridisch houdbare checklisten voor brandweer en bouwtechnisch toezicht.

Betrokken medewerkers
[redacted]

Uitwerking
P.M.

Conclusie:
P.M.

2.11 Handhaving auto's langs de weg

Omschrijving
Vanwege het beperkte aantal parkeerplaatsen en het grote aanbod van auto's wordt er vaak op de stoep geparkeerd,

Doel
Het terugbrengen van fout geparkeerde auto's

Betrokken medewerkers
[redacted]

Uitwerking
P.M.

Conclusie:
P.M.

2.12 Handhaving auto's in doorgang

Omschrijving
De auto's worden ook gebruikt om te laden en te lossen in de doorgangen., Er kunnen hier net auto's in en dit is blijkbaar niet de bedoeling.

Doel
Handhaving van onveilige situaties omdat auto's door een doorgang crossen.

Betrokken medewerkers
[redacted]

itwerking
P.M.

Conclusie:
P.M.

2.13 Onderzoek uitkoop woningen, juridisch

Omschrijving
In hoeverre is het mogelijk om woningen uit te kopen?

Doel
Indien er woningen verdwijnen geeft dit een verlichting in de overlast .

Betrokken medewerkers
[redacted]

Uitwerking
P.M.

2.14 Onderzoek voorstel nieuwbouw campus en plaatsing in bestaande panden

Omschrijving
Er wordt al jaren gepraat over nieuwbouw van een campus. Ook zou plaatsing in bestaande panden op bijvoorbeeld een industrie terrein wellicht een mogelijkheid zijn.

Doel
Een campus of plaatsing in bestaande panden zou verlichting kunnen geven. Helemaal zeker is dit niet omdat het ook weer nieuwe studenten aantrekt.

Betrokken medewerkers
[redacted]

Uitwerking
P.M.

Conclusie:
P.M.

2.15 Onderzoek Apv/Bouwbesluit/Afvalstoffenverordening mogelijkheden tegengaan overlast

Omschrijving
Onderzoek naar de mogelijkheden die de Apv biedt om overlast tegen te gaan. Bijvoorbeeld geluidsoverlast.

Doel
Een overzicht van de mogelijkheden die de Apv biedt en die kan worden ingezet.

Betrokken medewerkers

Uitwerking

APV
Artikel 4:6 Overige geluidhinder

Lid 1
Het is verboden **buiten een inrichting** in de zin van de Wet milieubeheer of het Besluit **toestellen of geluidsapparaten** in werking te hebben **of handelingen** te verrichten op een zodanige wijze dat voor een omwonende of voor de omgeving geluidhinder wordt veroorzaakt.

De toelichting op de APV geeft geen uitsluitsel wat moet worden verstaan onder geluidsapparaten en/of handelingen. Aangenomen wordt dat hieronder het gebruik van muziekinstallaties, luchthoorn en stemgeluid onder valt.
Geluidshinder welke niet plaats vindt in de openbare ruimte maar wel effect heeft op de openbare ruimte (bijvoorbeeld vanuit een tuin) kan worden gekwalificeerd als overlast in de zin van de APV.

De toelichting van de modelverordening VNG op artikel 4:6 APV geeft aan dat artikel 4:6 betrekking heeft op de vormen van geluidhinder waarin de andere regelingen niet voorzien.

Onder andere valt te denken aan:
- *een niet permanente activiteit in een niet besloten ruimte, zoals een kermis, een heidefeest, een braderie, een rally, enz.;*
- *het door middel van luidsprekers op voertuigen of anderszins reclame of muziek maken of mededelingen doen;*
- *het ten gehore brengen van achtergrondmuziek in winkelstraten;*
- *het gebruik van diverse geluidproducerende recreatietoestellen;*
- *het gebruik van bouwmachines, zoals compressors, cirkelzagen, trilhamers en heistellingen;*
- *het toepassen van knalapparatuur om vogels te verjagen, enz., enz.*
- *overige handelingen waardoor geluidoverlast ontstaat.*

Voorts kunnen onder artikel 4:6 vormen van geluidhinder vallen, veroorzaakt door het beoefenen van “lawaaiige” hobby’s, het voortdurend bespelen van muziekinstrumenten, het gebruiken van elektro- akoestische apparatuur, het laten draaien van koelaggregaten op vrachtwagens, enz. Met name voor deze vormen van geluidhinder ontbreken algemeen geldende criteria of normen. Dit behoeft ook niemand te verwonderen: de bron van geluidhinder is niet een bepaalde, aanwijsbare inrichting of gedraging. In beginsel kan het elke gedraging betreffen. Van geval tot geval zal daarom moeten worden nagegaan in welke situatie en gedurende welke tijden er sprake is van geluidhinder, en welke maatregelen kunnen worden genomen. Uitgangspunt daarbij zal moeten zijn dat een zekere mate van (geluid)hinder als zijnde onvermijdelijk zal moeten worden aanvaard.

Conclusie:
We zouden dus op basis van artikel 4:6 op kunnen treden tegen geluidsoverlast. De daadwerkelijke vaststelling van overlast door middel van controles zal echter lastig worden.

APV
Artikel 2:47 Hinderlijk gedrag op openbare plaatsen

Lid 1
Het is verboden op een openbare plaats:

b. zich op te houden op een wijze die aan andere gebruikers of aan bewoners van nabij die openbare plaats gelegen woningen onnodige overlast of hinder veroorzaakt.

Conclusie:
We zouden op basis van artikel 2:47 APV op kunnen treden tegen een verzamelplek in de openbare ruimte.

Bouwbesluit
Artikel 7.21 Zindelijke staat van bouwwerken, open erven en terreinen
Een bouwwerk, open erf en terrein bevindt zich in een zodanig zindelijke staat, dat dit geen hinder voor personen en geen gevaar voor de **veiligheid of de gezondheid** van personen oplevert.

Conclusie:
Op basis van artikel 7.21 Bouwbesluit kunnen we optreden tegen verloedering van bijvoorbeeld tuinen bij studentenwoningen. De veiligheid of de gezondheid van personen moet dan wel in gevaar zijn.

Afvalstoffenverordening (ASV)
Artikel 18 Geen opslag van afval in de open lucht
Het is verboden afvalstoffen op een voor het publiek waarneembare plaats in de open lucht en buiten een inrichting als bedoeld in artikel 1.1 van de Wet milieubeheer op te slaan of opgeslagen te hebben, anders dan door het in overeenstemming met paragraaf 2 van deze verordening aanbieden of overdragen van huishoudelijke afvalstoffen.

Toelichting:
Kern van dit artikel is opslag van huishoudelijke afvalstoffen, het gaat niet op het bewaren van afvalstoffen voor aanbieding tijdens de eerstvolgende inzameling daarvan. Opslag is niet het bewaren voor de eerstvolgende aanbieding ter inzameling. Er is geen behoefte aan een mogelijkheid van ontheffing, nu in artikel voor gebieden waar vanwege de bouw uit de jaren 1970 geen ruimte heeft voor het houden van minicontainers bijvoorbeeld, een vrijstelling kan worden verleend. Waarneembaar gaat in de **eerste plaats om zicht.** Daarnaast kan sprake zijn van **reukoverlast.**

Conclusie:
Op grond van artikel 18 ASV kan worden opgetreden bij onhygiënische toestanden. Bijvoorbeeld wanneer sprake is van afval in de achtertuin. Het moet dan wel gaan om meer als een enkel stuk afval . De tuin moet echt gebruik worden als “vuilnisbelt”.

2.16 Onderzoek haalbaarheid burgerplicht voor bestaande woningen

Omschrijving
Voor de bestaande studentenwoningen is het niet mogelijk om bijvoorbeeld gedragsregels op te leggen aan de eigenaar. Mogelijk kan wel een beroep worden gedaan op een ‘burgerplicht’.

Doel
Welke mogelijkheden zijn er om bij bestaande studentenwoningen overlast tegen te gaan, in het bijzonder aandacht voor de ‘burgerplicht’.

Betrokken medewerkers
[redacted] J

Uitwerking

P.M.

Conclusie:
P.M.

2.17 Onderzoek privaatrechtelijke ondersteuning bewoners

Omschrijving
Het idee is geopperd bewoners die overlast ondervinden en die het privaatrecht toepassen te gaan ondersteunen.

Doel
Duidelijk krijgen of dit wenselijk is, aan welke ondersteuning precies wordt gedacht en welke haken en ogen hieraan vastzitten.

Betrokken medewerkers
[redacted],

Uitwerking
P.M.

Conclusie:
P.M.

2.18 Onderzoek verhoging verkeersveiligheid

Omschrijving
De verkeersveiligheid kan in het geding zijn indien er zich teveel auto's in een bepaald gebied bevinden. Mogelijk wordt er ook te hard gereden. Is een 30-km zone een optie?

Doel
Het verhogen van de verkeersveiligheid.

Betrokken medewerkers
[redacted]

Uitwerking
P.M.

Conclusie:
P.M.

2.19 Onderzoek bereikbaarheid hulpdiensten

Omschrijving
Het is van groot belang dat hulpdiensten ter plaatsen niet worden gehinderd door auto's die in de weg staan.

Doel
Toetsen in hoeverre hulpdiensten ter plaatse tijdig aanwezig kunnen zijn.

Betrokken medewerkers
[redacted]

Uitwerking
P.M.

Conclusie:
P.M.

2.20 Onderzoek uitstraling woningen

Omschrijving
De woningen hebben veelal een slechte uitstraling door slecht onderhoud (pand en de tuin) en uitingen die op straat waarneembaar zijn van studenten.

Doel
Onderzoek wat kan worden gedaan om de slechte uitstraling te verbeteren.

Betrokken medewerkers
[redacted]

Uitwerking
P.M.

2.21 Handhaving vuilniszakken en containers

Omschrijving
Vuilniszakken mogen slechts op bepaalde tijden buiten worden gebracht en moeten ook op bepaalde plaatsen worden neergezet. Hetzelfde geldt voor containers.

Doel
Overlast door vuilniszakken en containers tegen te gaan

Betrokken medewerkers
[redacted]

Uitwerking
P.M.

Conclusie:
P.M.

2.22 Handhaving onhygiënische situatie/ongedierte bestrijding

Omschrijving

Er worden door de studenten soms etensresten buiten bewaard. Deze etensresten moeten tijdig worden opgeruimd anders trekt dit ongedierte aan.

Doel
Het voorkomen van ongedierte.

Betrokken medewerkers

Uitwerking

In het Bouwbesluit is in artikel 7:21 een voorschrift opgenomen inzake de zindelijke staat van bouwwerken, open erven en terreinen. Het artikel luidt als volgt: "*Een bouwwerk, open erf en terrein bevindt zich in een zodanig zindelijke staat, dat dit geen hinder voor personen en geen gevaar voor de veiligheid of de gezondheid van personen oplevert*."

In de nota van toelichting bij het Bouwbesluit (Stb. 2011, nrs. 416 en 676) is opgenomen dat met artikel 7.21 van het Bouwbesluit is beoogd dat een open erf in een dusdanig nette staat is dat daardoor geen hinder voor personen ontstaat en dat er geen gevaar voor de veiligheid en gezondheid ontstaat.

In de nota wordt als voorbeeld van een geval waarin op grond van dit artikel kan worden opgetreden gewezen op de situatie dat in een woning of op een erf overmatig veel last is van schadelijk of hinderlijk gedierte of wanneer de algemene reinheid dat betaamt. Voorts is daarin vermeld dat een open erf geen gevaar behoort op te leveren voor de veiligheid of gezondheid van personen door onder meer begroeiing, waarbij het dient te gaan om ernstige gevallen.

Dit betekent dat er op grond van dit voorschrift kan worden gehandhaafd op een onhygiënische situatie, bijvoorbeeld het achterlaten van etensresten na een barbecue.

Overwegingen in handhavingsbrief:

'Ingevolge artikel 1b, tweede lid, van de Woningwet, zoals die luidde ten tijde van belang, is het verboden een bestaand bouwwerk, open erf of terrein in een staat te brengen, te laten komen of te houden die niet voldoet aan de op de staat van dat bouwwerk, open erf of terrein van toepassing zijnde voorschriften, bedoeld in artikel 2, eerste lid, aanhef en onderdeel b, tweede lid, aanhef en onderdeel a, en vierde lid.

Ingevolge artikel 2, tweede lid, aanhef en onder b, kunnen bij of krachtens algemene maatregel van bestuur technische voorschriften worden gegeven omtrent het in gebruik nemen of gebruiken van een open erf of terrein.

Ingevolge artikel 7.21 van het Bouwbesluit 2012 (hierna: het Bouwbesluit) bevindt een bouwwerk, open erf en terrein zich in een zodanig zindelijke staat, dat dit geen hinder voor personen en geen gevaar voor de veiligheid of de gezondheid van personen oplevert.'

Conclusie:
Artikel 7:21 Bouwbesluit kan gebruikt worden Indien handhavend opgetreden dient te worden vanwege een onhygiënische situatie in de woning of in de tuin.

2.23 Onderzoek suggesties in brief USRA

Omschrijving
De USRA heeft een aantal suggesties gedaan.

Doel
Onderzoek naar de suggesties die de USRA heeft gedaan.

Betrokken medewerkers

Uitwerking
P.M.

Conclusie:
P.M.

2.24 Haalbaarheidsonderzoek inleveren woning voor locatie elders

Omschrijving
Is het mogelijk om woningen te laten inleveren voor een woning op een andere locatie? Welke haken en ogen zitten hieraan?

Doel
Indien een aantal studentenwoningen kunnen worden verplaatst kan dat veel verlichting gegeven in een straat waar toch al veel studentenwoningen zijn gevestigd.

Betrokken medewerkers

Uitwerking
P.M.

Conclusie:
P.M.

2.25 Verdeling omgevingsvergunningen

Omschrijving
Er is een beleid ontwikkeld waarbij het aantal vergunningen dat kan worden verstrekt beperkt is. Het centrumgebied wordt hier overigens van uitgezonderd. Binnen een afstand van 100 meter mag er één studentenwoning worden gevestigd. Hierdoor wordt een ‘plafond’ van publieke rechten, zoals het recht op een omgevingsvergunning kan worden gezien, gecreëerd. Dit betekent dat het aantal vergunningen schaars is en de randvoorwaarden die worden gehanteerd bij het verdelen van ‘schaarse vergunningen’ moeten worden nageleefd.

Doel
Naleven van de randvoorwaarden die worden gesteld bij de verdeling van schaarse vergunningen.

Betrokken medewerkers

Uitwerking
Potentiele gegadigden moeten bij de verdeling van schaarse vergunningen in staat worden gesteld om mee te dingen. Dit wordt gebaseerd op het formele gelijkheidsbeginsel, het beginsel van de gelijke kansen.

Door het gelijkheidsbeginsel wordt in principe geen enkel verdelingsprocedure uitgesloten. Zo mag ook de volgorde van binnenkomst bepalend worden geacht. Dit stelt echter wel eisen aan de procedure. Het bestuursorgaan moet een passende mate van openbaarheid garanderen met betrekking tot de beschikbaarheid van de vergunningen, de verdelingsprocedure, het aanvraagtijdvak en de toe te passen criteria. Passend betekent in dit kader dat de informatie tijdig moet worden verstrekt (voor het begin van de aanvraagperiode), moet zij adequaat bekend worden gemaakt en moeten de verdeelregels duidelijk, precies en ondubbelzinnig worden geformuleerd.

Het gaat om een passende openbaarheid gebaseerd op het transparantiebeginsel dat weer gebaseerd is op het gelijkheidsbeginsel.

Schaarste betekent dat er door het bestuursorgaan moet worden gekozen. Er moet een winnaar worden aangewezen. Het is duidelijk dat dat op zorgvuldige wijze moet geschieden. Hieruit vloeien veelal juridische procedures: de verliezer is het niet eens met de uitslag.

De schaarse vergunningen vertegenwoordigen een vermogenswaarde. Dit betekent dat aan potentiele gegadigden de gelegenheid moet bieden om mee te dingen naar de schaarse vergunning. Indien dit niet worden gedaan wordt een bepaald partij bevoordeeld en ligt het verwijt van willekeur op de loer.

Welke randvoorwaarden gelden er voor vergunningverlening in geval van schaarse vergunningen?

1. **Geen vergunning verlenen voor onbepaalde tijd**: een vergunning voor onbepaalde tijd zou een potentiele gegadigde uitsluiten en betekent dus een bevoordeling van de vergunninghouder boven die potentiele gegadigde; De periode dat de vergunning wordt verleend moet worden afgestemd op de terugverdientijd van de investering;
2. **Verdeelprocedure**: geen enkele kan bij voorbaat worden uitgesloten: veiling, loting, vergelijkende toets (tender) aanbesteding of verdeling op volgorde van binnenkomst van aanvragen. In het laatste geval moet iedere aanvrager wel de mogelijkheid hebben gehad om de eerste te zijn.
3. **Passende mate van openbaarheid**: hieruit vloeit voort:
    - de tijdige verstrekking van informatie: duidelijkheid over de beschikbaarheid van de schaarse vergunning, de verdeelprocedure, het aanvraagtijdvak en de toe te passen criteria voor de verdeling, let op een keuze voor de verdeling op volgorde is in beginsel alleen mogelijk indiende beschikbaarheid van de vergunning adequaat aan de potentiele gegadigden wordt bekend gemaakt voordat de aanvraagperiode begint;
    - de adequate bekendmaking van de informatie: zodanig medium gebruiken bij de bekendmaking dat potentiele gegadigden daarvan kennis kunnen nemen (elektronisch uitgegeven overheidsblad of op de website van de desbetreffende overheid in geval van volgorde van binnenkomst);
    - de duidelijke, precieze en ondubbelzinnige formulering van de verdeelregels: de formulering dient zodanig te zijn dat de aanvragers hun aanvraag daarop kunnen afstemmen.

Conclusie:
Dit heeft gevolgen voor de verlening van de vergunningen:

- is de vergunning die wordt verleend voor 10 jaar voldoende om de investering terug te verdienen?
- Voor welke verdeelprocedure wordt gekozen? Er mag gekozen worden voor het verdelingsbeginsel volgorde van binnenkomst. Indien hiervoor wordt gekozen geldt het volgende:
  - medium dat kan worden gebruik moet alle potentiele gegadigden bereiken
  - er dient een duidelijk, precieze en ondubbelzinnige formulering te worden gebruikt om de verdeelprocedure te beschrijven.

2.26 Onderzoek beslissing inzet Wet aanpak woonoverlast

Omschrijving
De Wet aanpak woonoverlast geeft nieuwe mogelijkheden om ernstige overlast van buren aan te pakken. Wat is de reikwijdte van deze wet? Kan de gemeente hier wat mee in het kader van de studentenoverlast?

Doel
Beslissing inzake de inzet van deze wet voor de aanpak van studentenoverlast

Betrokken medewerkers
[redacted]

Uitwerking
Op 22 december 2016 heeft de Tweede Kamer ingestemd met het wetsvoorstel 'Wet aanpak woonoverlast', in de volksmond ook wel de 'Asowet' genoemd. Op grond van deze wet krijgen burgemeesters de bevoegdheid om handhavend op te treden tegen personen die woonoverlast veroorzaken. Hierbij kan gedacht worden aan het herhaaldelijk spelen van muziek tot in de nachtelijke uren of het laten verslonzen van een portiek.

Met de Wet aanpak woonoverlast is beoogd om een verfijnder handhavingsinstrumentarium te introduceren. De Memorie van Toelichting vermeldt dat een waarschuwing, die thans kan worden uitgereikt aan een overlastgever, vaak niet de gewenste gevolgen heeft en dat andere instrumenten (zoals het sluiten van een woning door de burgemeester) weer te ver gaan om de overlast te stoppen (denk bijvoorbeeld aan de zaak 'het monster van Leersum').

Het nieuwe artikel 151d van de Gemeentewet biedt de gemeenteraad de mogelijkheid om bij verordening (naar verwachting zal dit plaatsvinden in de Algemene Plaatselijke Verordening) vast te leggen dat een gebruiker van een erf of woning zorgt dat geen ernstige hinder voor omwonenden veroorzaakt wordt. Mocht deze ernstige hinder toch plaatsvinden, dan heeft de burgemeester de bevoegdheid om handhavend op te treden.

De burgemeester kan, blijkens de redactie van het artikel 151d van de Gemeentewet, slechts van deze nieuwe bevoegdheid gebruik maken ingeval sprake is van herhaaldelijke overlast. Het nieuwe artikel kan ook gebruik worden voor het tegengaan van overlast vanuit woningen die in het kader van Airbnb worden verhuurd. Ingeval de gasten zorgen voor overlast, biedt dit voorstel de mogelijkheid dat de verhuurder van de woning kan worden aangepakt. In dat kader is dit wetsvoorstel ook interessant in verband met studentenoverlast. Dit lijkt in de kern op verhuur via bijvoorbeeld Airbnb dat ook veel overlast kan geven.

Op welke wijze de burgemeester gebruik kan maken van zijn nieuwe handhavingsbevoegdheid kan worden neergelegd in beleidsregels. In de beleidsregels kan een stappenplan worden opgenomen, waarbij wordt aangegeven welk middel wordt ingezet om de overlast ongedaan te maken. Denk hierbij aan het opleggen van een specifieke

gedragsaanwijzing in de vorm van een last onder dwangsom dan wel last onder bestuursdwang. In een dergelijke gedragsaanwijzing staat welke acties de overlastveroorzaker moet ondernemen of juist moet nalaten om te voorkomen dat de last wordt verbeurd. Aan de veroorzaker van overlast kan bijvoorbeeld een bezoekersverbod worden opgelegd. Een dergelijk verbod hoeft niet gericht te zijn tot de bewoner van de woning of het erf, maar kan eveneens aan een frequente bezoeker worden opgelegd. Gelet op de rechtszekerheid is het naar mijn mening wenselijk om aan de ruime begrippen 'ernstig' en 'herhaaldelijk' en het brede instrumentarium aan handhavingsinstrumenten, een nadere invulling van de bevoegdheid uit te werken in beleidsregels.

Op 24 januari 2017 is het wetsvoorstel als hamerstuk (een stuk dat zonder debat en stemming zal worden aanvaard) door de eerste kamer afgedaan. Wanneer de Asowet vervolgens in werking treedt moet nog blijken.

Conclusie:
P.M.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

gemeente dronten

Dronten : 25 maart 2019
Verzonden : 25 maart 2019
Kenmerk : U19.003546/VHV/[redacted]
Uw brief van : --
Uw kenmerk : --
Inlichtingen : 0321-388250, Administratie VHV
OV nummer. : 2019-0385
Intern nr. : 10197

[redacted]

Onderwerp: ontvangstbevestiging klachten studenten

Geachte mevrouw [redacted]

Hierbij bevestigen wij de ontvangst van uw e-mail d.d01 februari 2019 gericht aan mevrouw [redacted]

Het betreft een klacht over afval afkomstig van studenten van De Oeverloper [redacted] te Dronten.
Wij hebben uw klacht geregistreerd onder nummer 2019-0385

Uw woonplezier wordt voor een groot gedeelte bepaald door een goede en fijne leefomgeving in de wijk. Als uw woonplezier door overlast wordt verminderd is dat natuurlijk erg vervelend voor u. De gemeente Dronten vindt het belangrijk dat u fijn kunt wonen en leven. We nemen uw klacht dan ook serieus.

Wat doen we met uw klacht?
Wij registreren en documenteren uw klacht en wij sturen deze klacht door naar de eigenaar van de woning, zodat deze eigenaar rechtstreeks contact met u op kan nemen. Hiervoor hebben wij echter uw toestemming nodig. **Graag horen wij dit binnen één week van u.**

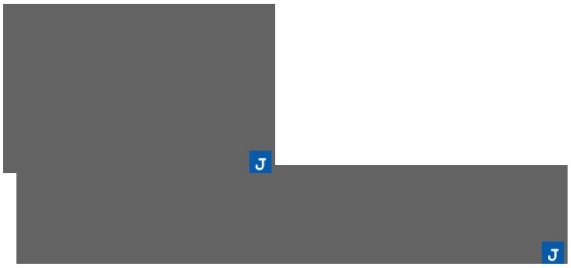
Als u overlast ondervindt, dan kunt u proberen om eerst samen tot een oplossing te komen. Komt u er samen niet uit, dan kunt u contact opnemen met Maatschappelijke Dienstverlening Flevoland (MDF), telefonisch bereikbaar op nr. [redacted] of via [redacted]@mdflevoland.nl.

Wij adviseren u overlast situaties ook te melden bij uw wijkagent via 0900-8844 als u er samen niet uitkomt. Bij spoedmeldingen belt u natuurlijk direct 112.

Bijlage(n): --

Inlichtingen
Heeft u nog vragen over de brief of over de procedure dan kunt u contact opnemen met de administratie van het team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid, telefoonnummer (0321) 388 250.

Met vriendelijke groet,



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 26 mei 2021 17:12
Aan: [redacted]@hotmail.com'
Onderwerp: RE: Geluidsoverlast De Amazone[redacted] (studenten)

Geachte heer [redacted],

Hierbij bevestigen wij de ontvangst van uw klacht betreffende de studentenwoning aan de Amazone[redacted] te Dronten.
Wij registreren en documenteren uw klacht en wij sturen deze klacht anoniem door naar de eigenaar van de woning met het verzoek om met de betreffende studenten hierover in gesprek te gaan.

Wij adviseren u om overlast in de avond en nacht tevens te melden bij de politie. Zij kunnen op dat moment handhavend optreden bij overmatige geluidsoverlast.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: dinsdag 25 mei 2021 13:18
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Geluidsoverlast De Amazone 6 (studenten)

Hallo,
Afgelopen nacht is het tot 4.00 vanmorgen overlast geweest door de studenten op de Amazone[redacted] in dronten.

Keiharde muziek en hoop lawaai en schijnbaar gelden de covid19 regels niet voor hen ?

Bij deze een melding zodat er een rapport kan worden opgebouwd want het lijkt steeds erger te worden.

Mvg
[redacted]

De Amazone

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 27 mei 2021 17:23
Aan: [redacted]
Onderwerp: klacht geluidsoverlast d.d. 27 mei 2021

Geachte mevrouw [redacted],

Hiermee laat ik u weten dat ik uw melding met klacht d.d. 27 mei jl. in goede orde heb ontvangen.

Ik heb deze klacht wederom geregistreerd, anoniem doorgestuurd aan de eigenaar van de woning en ook naar mijn collega [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 28 november 2023 08:56
Aan: [redacted]@kpnmail.nl'
Onderwerp: klacht (bezoek)studenten De Buiskap [redacted] te Dronten

Goedemorgen mevrouw [redacted],

Hierbij bevestig ik de ontvangst van uw klacht betreffende de studentenwoning aan De Buiskap [redacted] te Dronten.
Wij registreren en documenteren uw klacht en wij sturen deze klacht anoniem door naar de eigenaar van de woning met het verzoek om met de betreffende studenten hierover in gesprek te gaan. In dit geval vindt de geluidsoverlast plaats in de openbare ruimte.

Wij adviseren u om overlast in de avond en nacht tevens te blijven melden bij de politie. Zij kunnen op dat moment handhavend optreden bij overmatige geluidsoverlast.

U geeft aan dat de politie weinig doet. Kunt u dat toelichten? Hebben zij niet gereageerd op uw melding? Wanneer u mij daar wat meer over kunt vertellen, kan ik dat bespreken met de politie. Ik vind het jammer om dit te horen, juist om dat wij als gemeente en politie hebben gecommuniceerd en afgesproken dat bewoners altijd melding moeten maken bij de politie wanneer er overlast is in de avonduren.

Daarnaast gaan medewerkers van Aeres HS op bezoek bij de studenten om de situatie te monitoren. We merken dat studenten hier erg gevoelig voor zijn. Ik zal uw klacht ook anoniem doorsturen naar de Aeres HS met de vraag of zij hierin iets kunnen betekenen.

Daarnaast wijs ik u graag op de mogelijkheid tot buurtbemiddeling onder leiding van MDF Buurtbemiddeling. Een gesprek met uw buren en de huiseigenaar onder leiding van een professionele bemiddelaar kan zorgen voor meer wederzijds begrip en daarmee ook afname van overlast. Als u meer informatie over deze mogelijkheid wilt, hoor ik dat graag.

U heeft de klacht ingediend via de Fixi-app. Deze app is bestemd voor meldingen over kappotte stoeptegels, lantaarnpalen etc. Meldingen over bijvoorbeeld geluidsoverlast kunt u doorgeven via ‘Melding doen’ en dan via ‘Melding’ te kiezen voor ‘Melding woonoverlast’.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 24 februari 2021 09:26
Aan: [redacted]
Onderwerp: overlast studentenwoningen

Hoi [redacted],

Bij onderstaande rijst ook nog de vraag waar de meetapparatuur dan opgesteld moet worden. In de tuinen of in de openbare ruimte?

- *Moet de geluidhinder plaatsvinden in de openbare ruimte of valt geluidhinder dat effect heeft op de openbare ruimte hier ook onder?*
  Aan de hand van de jurisprudentie die ik gezien heb, welke weliswaar over geluidsoverlast van dieren ging (kikkers en honden) vanuit de tuin van de buren werd hier niet over gesproken dat geluid vanuit een tuin niet beschouwd kan worden als geluid in de openbare ruimte en daarom niet kon worden gekwalificeerd als overlast. Gelet hierop denk ik dat je wel kunt stellen dat als overlast effect heeft op de openbare ruimte vanuit een tuin, hoewel strikt genomen geen openbare ruimte is, kan worden gekwalificeerd als overlast in de zin van de APV.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Onderwerp: Overleg aanpak overlast Dronten-Noord
Locatie: Microsoft Teams-vergadering

Begin: do 29-10-2020 11:00
Einde: do 29-10-2020 12:00
Tijd weergeven als: Voorlopig

Terugkeerpatroon: (geen)

Vergaderingsstatus: Nog niet gereageerd

Organisator: [redacted]

Beste allen,

Zoals jullie weten is er vanuit de politie, hogeschool en gemeente initiatief getoond om de overlast door studentenhuizen in Dronten wijk De Noord structureel aan te gaan pakken. Hier ben ik als [redacted] vanuit de gemeente Dronten erg blij mee. Graag nodig ik jullie uit voor een overleg via Teams om kennis te maken met elkaar, te bespreken wat er al is gedaan en wat goede vervolgstappen zijn. Ik kom nog separaat bij jullie op de lijn om de verwachtingen rondom de sessie en de voorbereidingen af te stemmen.

[redacted] zou jij het agendaverzoek naar de operationeel expert wijk kunnen doorzetten indien zij kan aansluiten?
[redacted] zouden jullie het agendaverzoek naar [redacted] kunnen doorzetten?

De link naar de vergadering vinden jullie hieronder.

Deelnemen aan Microsoft Teams-vergadering

Meer informatie over Teams | Opties voor vergadering

Veel dank alvast en tot volgende week!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]@tg.nl | twynstragudde.nl | LinkedIn
Oliemolenhof 14a - Postbus 907, 3800 AX Amersfoort

TwynstraGudde

Werken aan
duurzaam herstel

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Onderwerp: overleg bijeenkomst huiseigenaren i.k.v. brandveiligheid
Locatie: n.t.b.

Begin: ma 2-3-2020 14:00
Einde: ma 2-3-2020 15:00
Tijd weergeven als: Voorlopig

Terugkeerpatroon: (geen)

Vergaderingsstatus: Nog niet gereageerd

Organisator: [redacted]

Hoi [redacted],

[redacted] heeft in het lokaal handhavingsoverleg gezegd dat hij het nuttig vindt om een keer voorlichting te geven aan de huiseigenaren van studenten/arbeidsmigrantenwoningen omtrent de brandveiligheid.

Even overleg hierover dus.

Groet,
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Straatnaam	Huisnum	Vergunningsnumm	Woonpla	Soort_bewoners	eigenaar	adres	woonplaats	Status	Ma	Controle	Waarschuwin	termijn	VLOD	LOD	Opmerking
De Grutto	[redacted]		Dronten	Studenten	[redacted]			conform bp	6	15-4-2021	14-6-2021				
De Grutto		OV [redacted]	Dronten	Studenten				conform bp	7	4-3-2021					
De Grutto		OV	Dronten	Studenten				conform bp	6	15-4-2021	8-6-2021				
De Morinel		OV	Dronten	Studenten				conform bp	6	10-12-2020					
De Morinel		OV	Dronten	Studenten				conform bp	6	10-12-2020					
De Morinel		OV	Dronten	Studenten				conform bp	5	10-12-2020	15-6-2021	15-7-2021			eigenaar wil bij controle aanwezig zijn
De Morinel		OV	Dronten	Studenten				conform bp	5	7-6-2021	21-6-2021				eigenaar wil bij controle aanwezig zijn
De Morinel		OV	Dronten	Studenten				conform bp	6	18-2-2021					
De Morinel		OV	Dronten	Studenten				conform bp	6	18-2-2021					
De Morinel		OV	Dronten	Studenten				conform bp	6	18-2-2021	14-6-2021				
De Morinel		OV	Dronten	Studenten				conform bp	6	18-2-2021					
De Morinel		OV	Dronten	Studenten				conform bp	4						
De Morinel		OV	Dronten	Studenten				conform bp	4	15-4-2021	14-6-2021				
De Morinel		OV	Dronten	Studenten				conform bp	5	15-4-2021	7-6-2021				
De Morinel		OV	Dronten	Studenten				conform bp	5	15-4-2021	15-6-2021				
De Oeverloper		OV	Dronten	Studenten				conform bp	7	3-12-2020					
De Oeverloper		OV	Dronten	Studenten				conform bp	7	4-3-2021	Geen studentenwoning meer				
De Oeverloper			Dronten	Studenten				conform bp	5	4-3-2021	Geen studentenwoning meer				
De Oeverloper			Dronten	Studenten				conform bp	6	10-12-2020					
De Oeverloper		OV	Dronten	Studenten				conform bp	7	3-12-2020					
De Oeverloper		OV	Dronten	Studenten				conform bp	7	3-12-2020					
De Oeverloper		OV	Dronten	Studenten				conform bp	6	3-12-2020					
De Oeverloper		OV [redacted]	Dronten	Studenten				conform bp	5	3-12-2020					
De Oeverloper			Dronten	Studenten				conform bp	5	7-6-2021	21-6-2021				eigenaar wil bij controle aanwezig zijn
De Oeverloper		OV	Dronten	Studenten				conform bp	7	4-3-2021					
De Oeverloper			Dronten	Studenten				conform bp	6						
De Oeverloper			Dronten	Studenten				conform bp	4	10-12-2020	21-6-2021				
De Oeverloper		OV	Dronten	Studenten				conform bp	4	3-12-2020	21-6-2021				
De Oeverloper		OV	Dronten	Studenten				conform bp	7	10-12-2020					

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

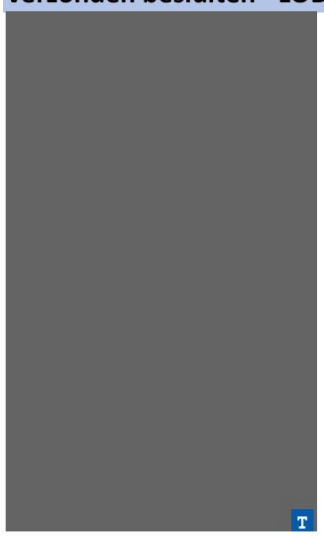
Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Cijfers tbv uivoeringsprogramma 2023

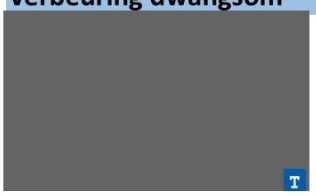
verzonden voornemen dwangsom

ontvangen zienswijze

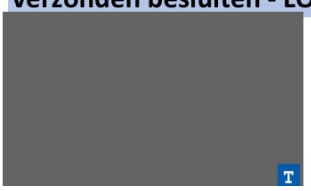
verzonden besluiten - LOD



verbeuring dwangsom



verzonden besluiten - LOB



Voornemen LOB

Verzoek tot handhaving

Klachten woonoverlast studenten

Thomsonstraat
De Grutto

De Grutto
De Grutto
De Oeverloper
De Buiskap
De Buiskap
De Buiskap
De Buiskap
Thomsonstraat
De Oeverloper

Rookoverlast

illegale bewoning arbeidsmigranten/studenten/

ergens in de haven

De Schepel

Het Ruim

Wisentweg

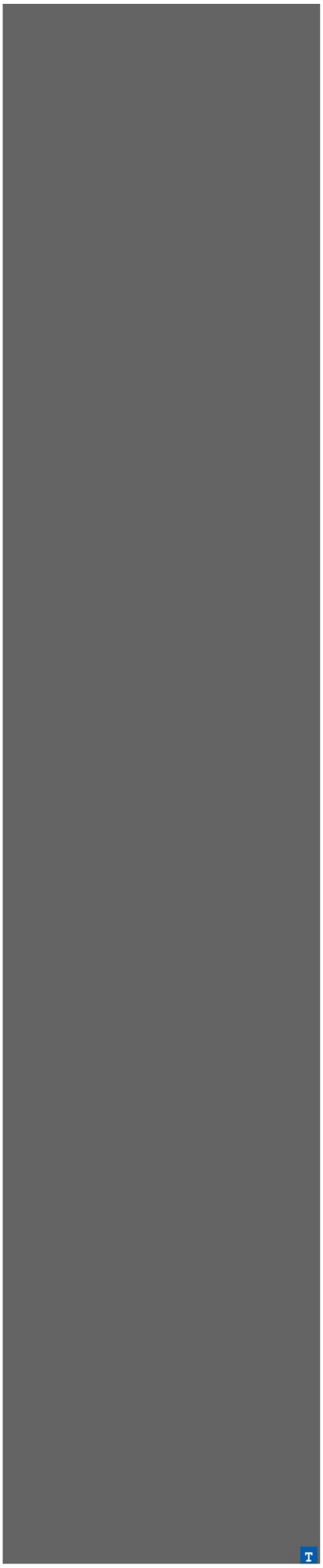
De Daalder

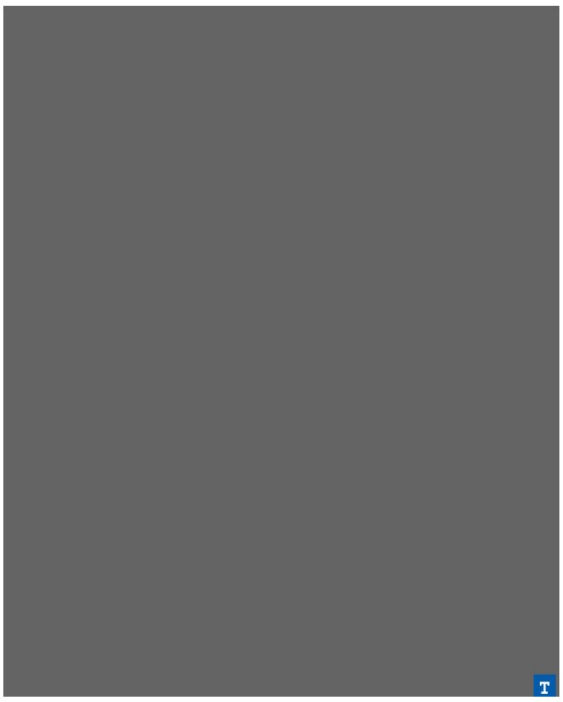
Hanzeweg

klachten woonoverlast arbeidsmigranten

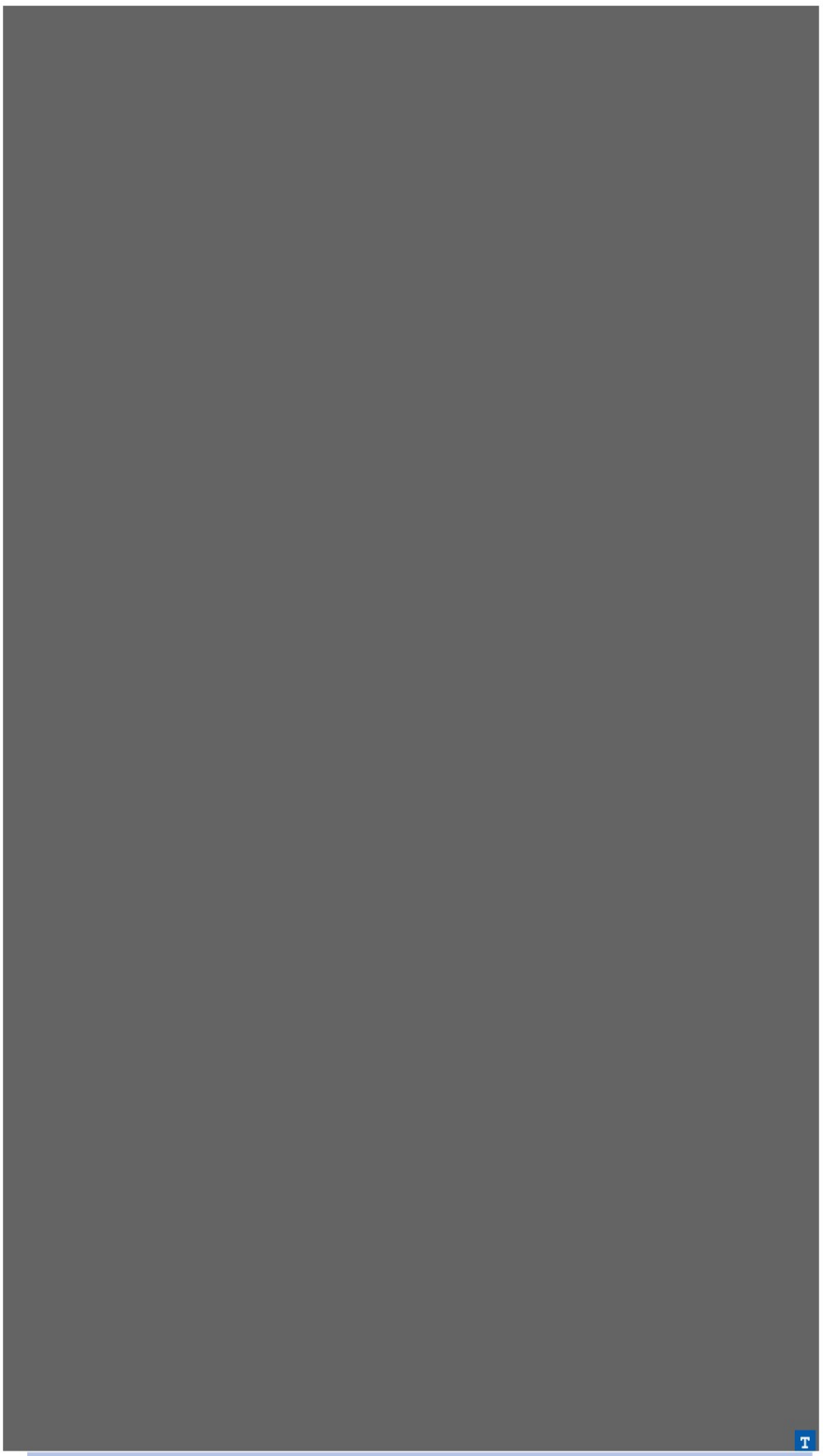
Bouwstop

overige meldingen/klachten Djuma/Fixi



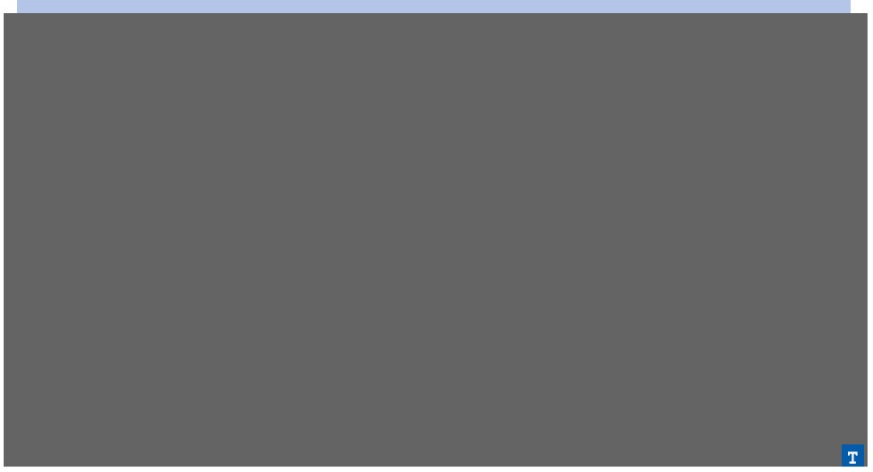


naar aanleiding van (melding/toezichtcontrole)



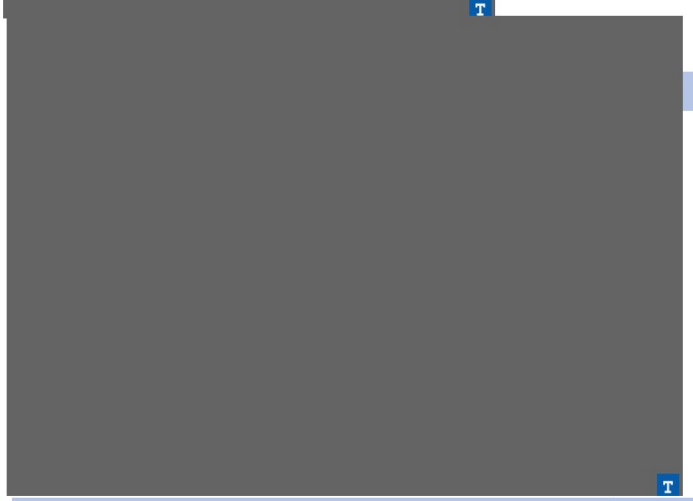
Dronten
Dronten

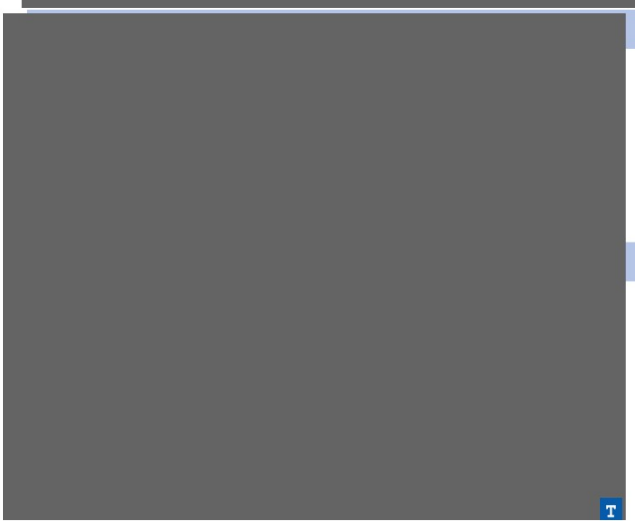
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten
Dronten

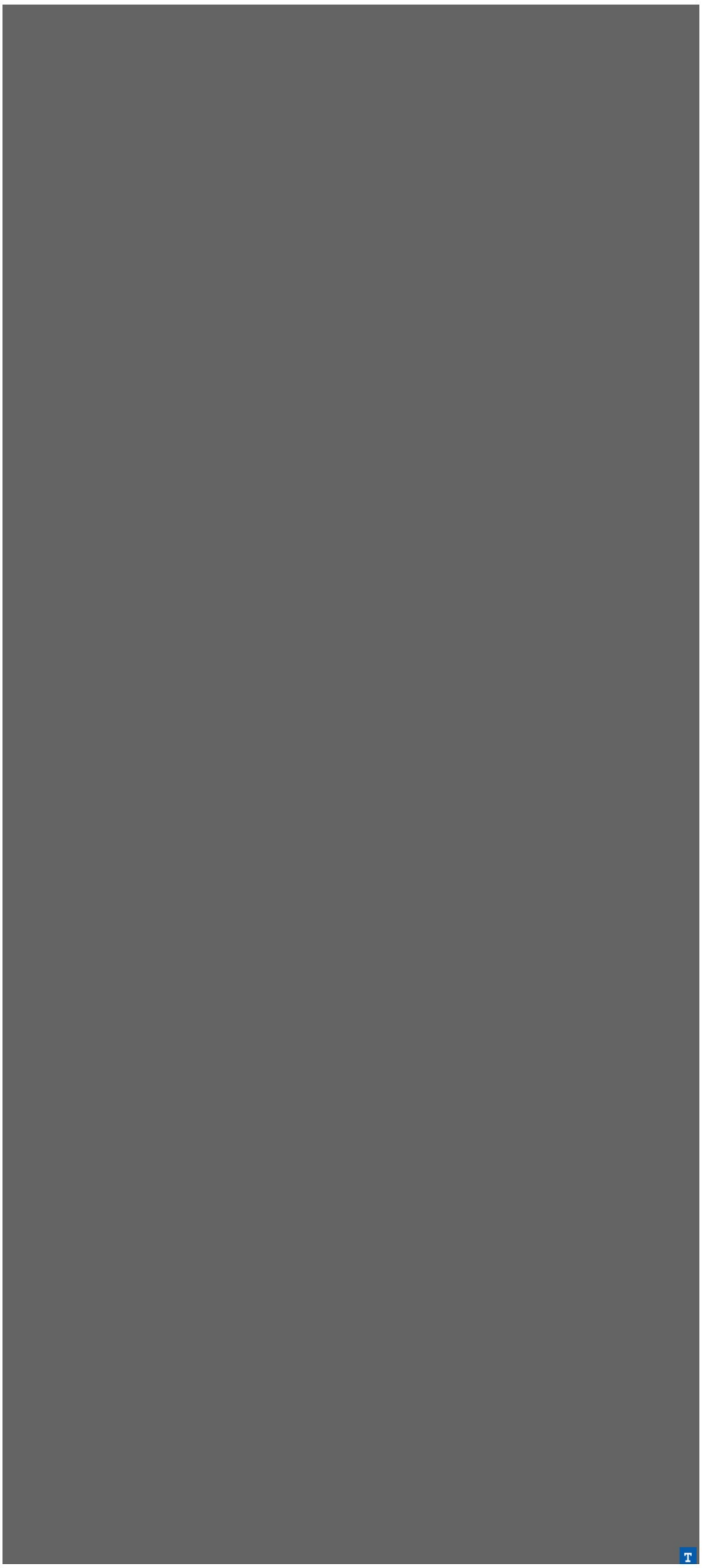


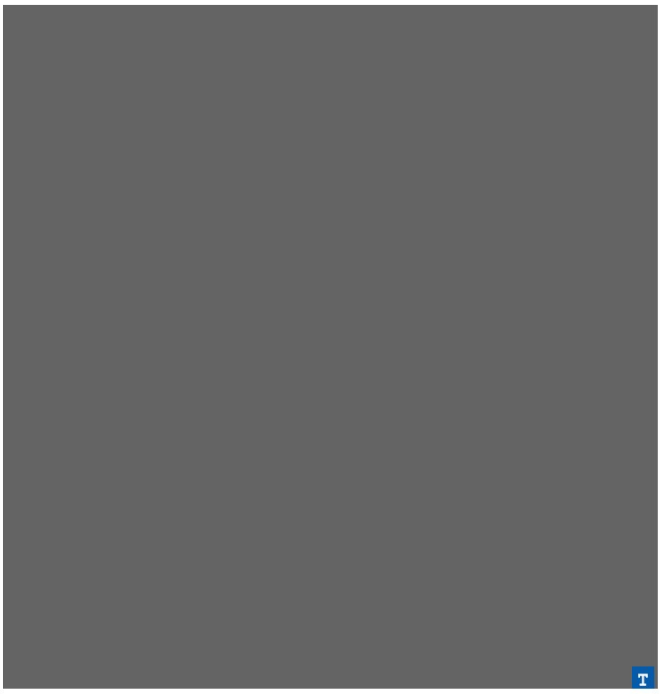
anders

illegale verhuur woning studenten naast eigenaar
illegale verhuur woning aan studenten
illgeale verhuur woning aan studenten
illegale verhuur woning aan studenten naast eigenaar

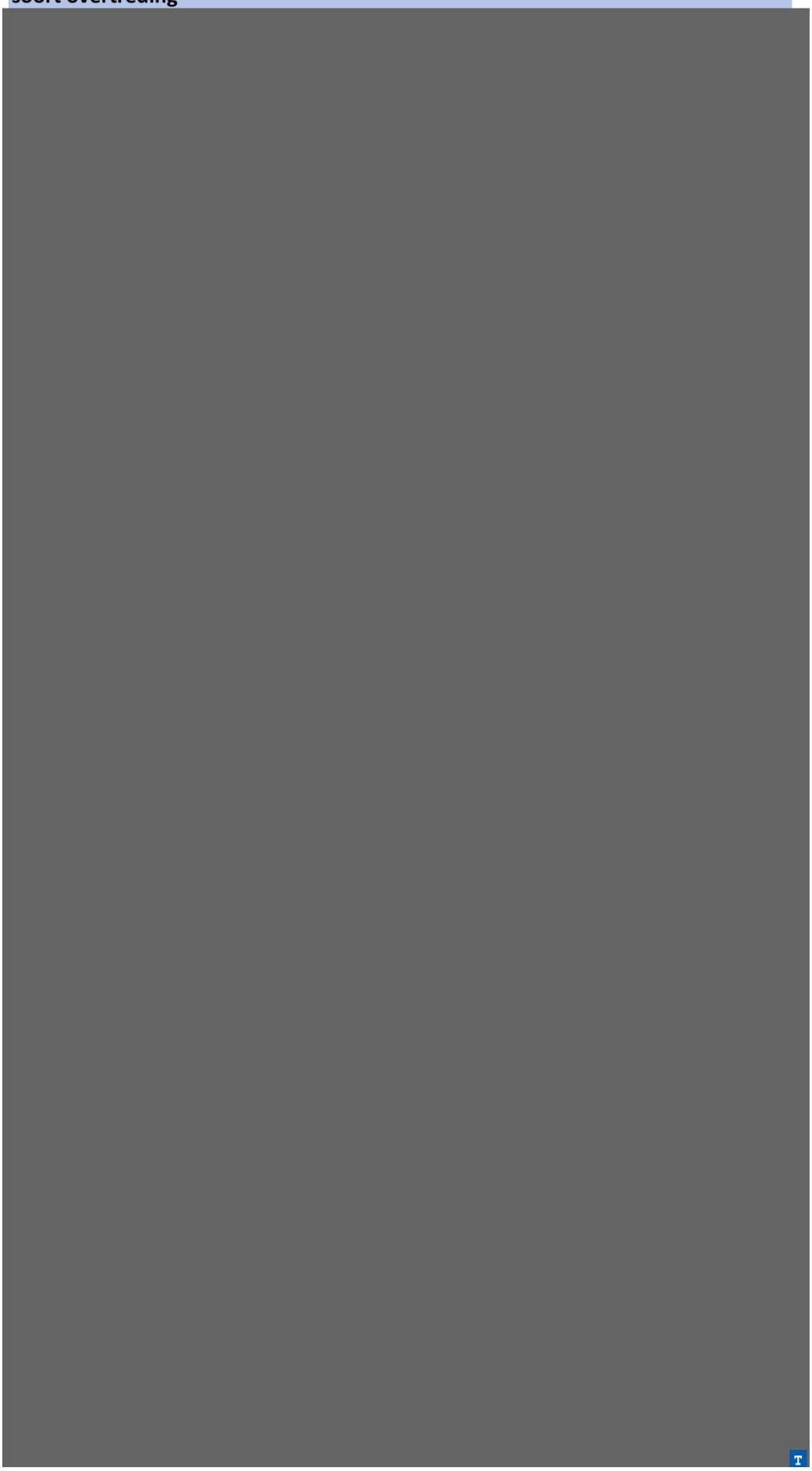


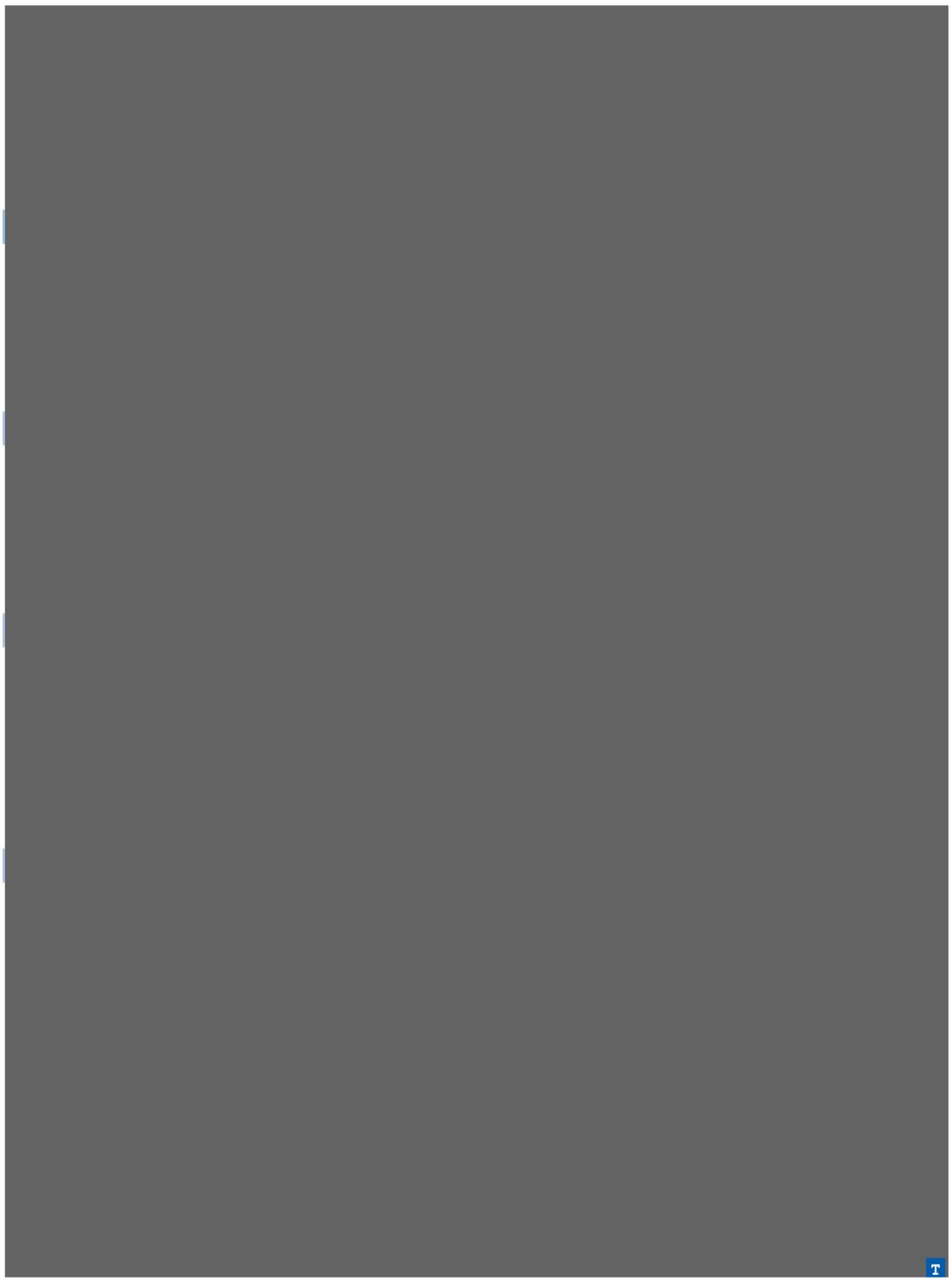




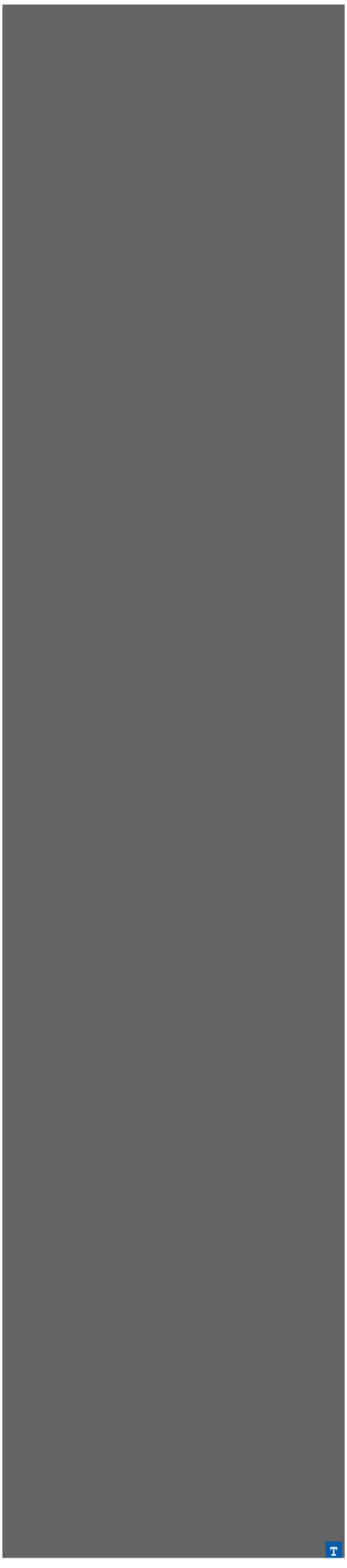


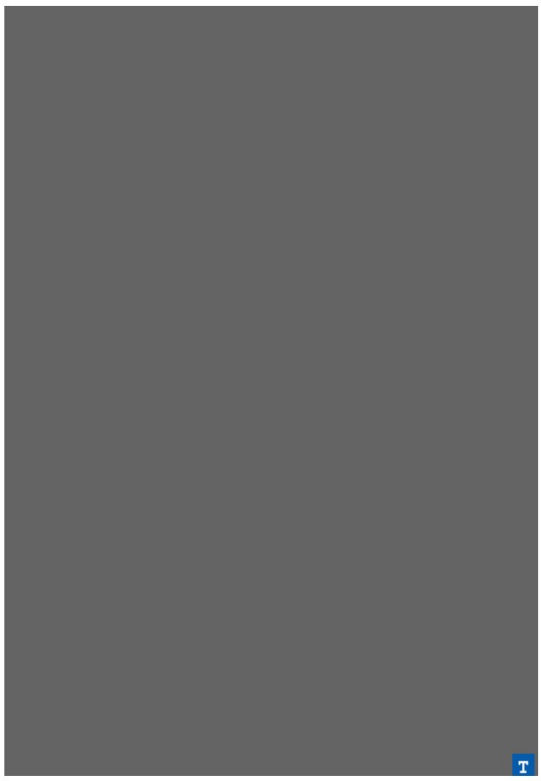
soort overtreding

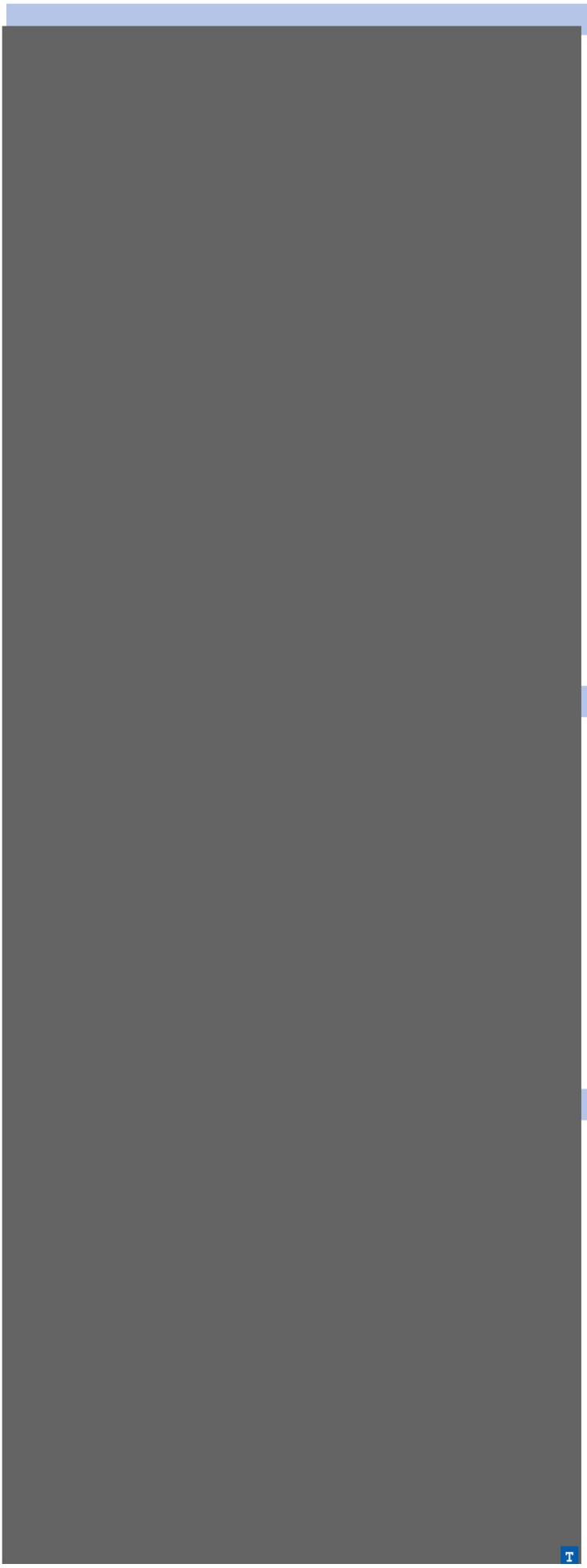


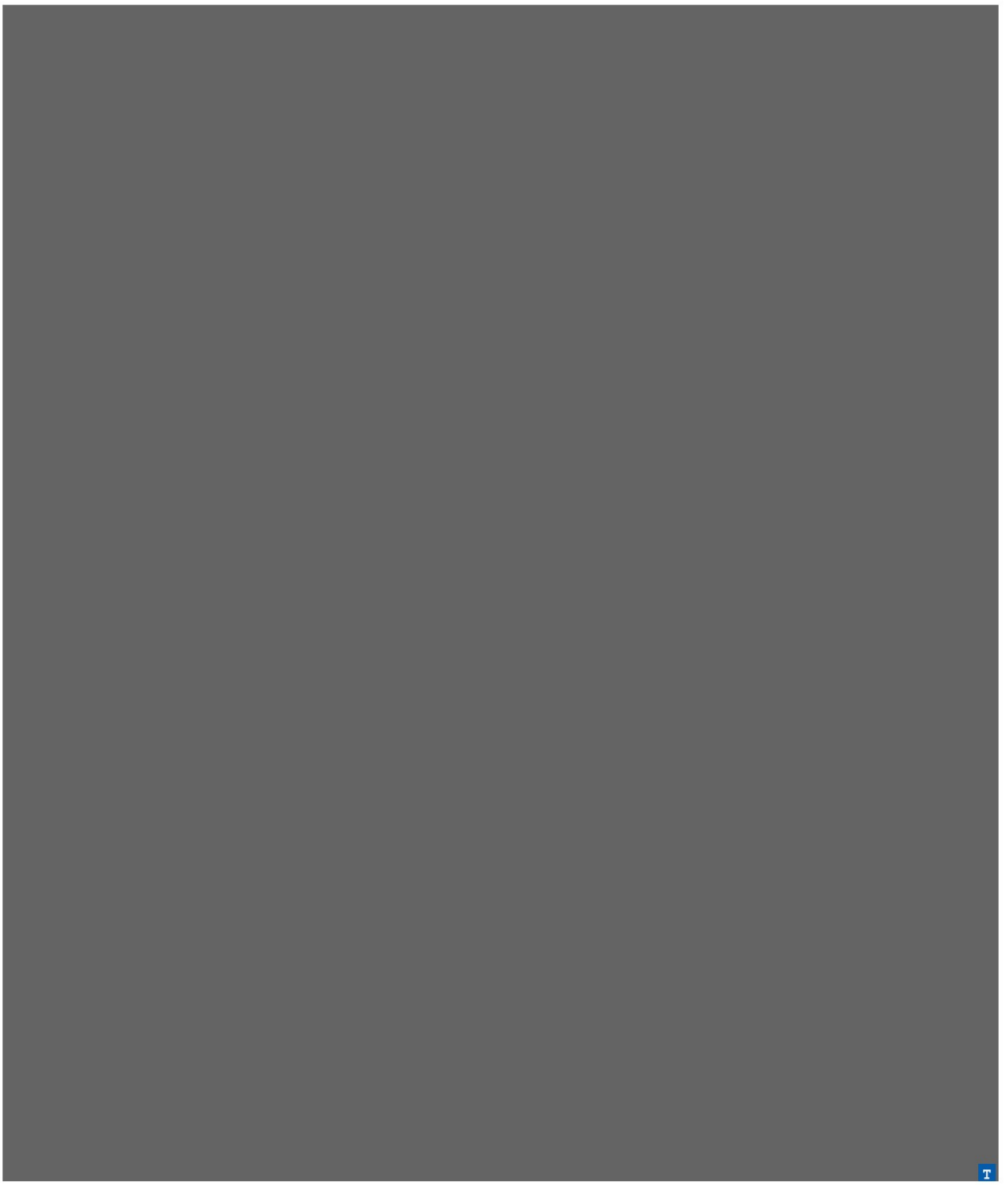


type klacht
nachtelijk geluidsoverlast
geluidsoverlast hele dag door en dronken
geluidsoverlast
geluidsoverlast
geluidsoverlast
geluidsoverlast in de straat
geluidsoverlast in de straat
geluidsoverlast in de straat
geluidsoverlast in de straat
nachtelijk geluidsoverlast
nachtelijk geluidsoverlast









acie
ontvangstbevest.naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning en contact politie
ontvangstbevest.naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning
ontvangstbevest.naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning
ontvangstbevest.naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning
ontvangstbevest.naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning
ontvangstbevest.naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning en contact politie
ontvangstbevest.naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning en contact politie
ontvangstbevest.naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning en contact politie

ontvangstbevest. Naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar en contact Aeres

ontvangstbevest.naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning

ontvangstbevest. naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar

actie

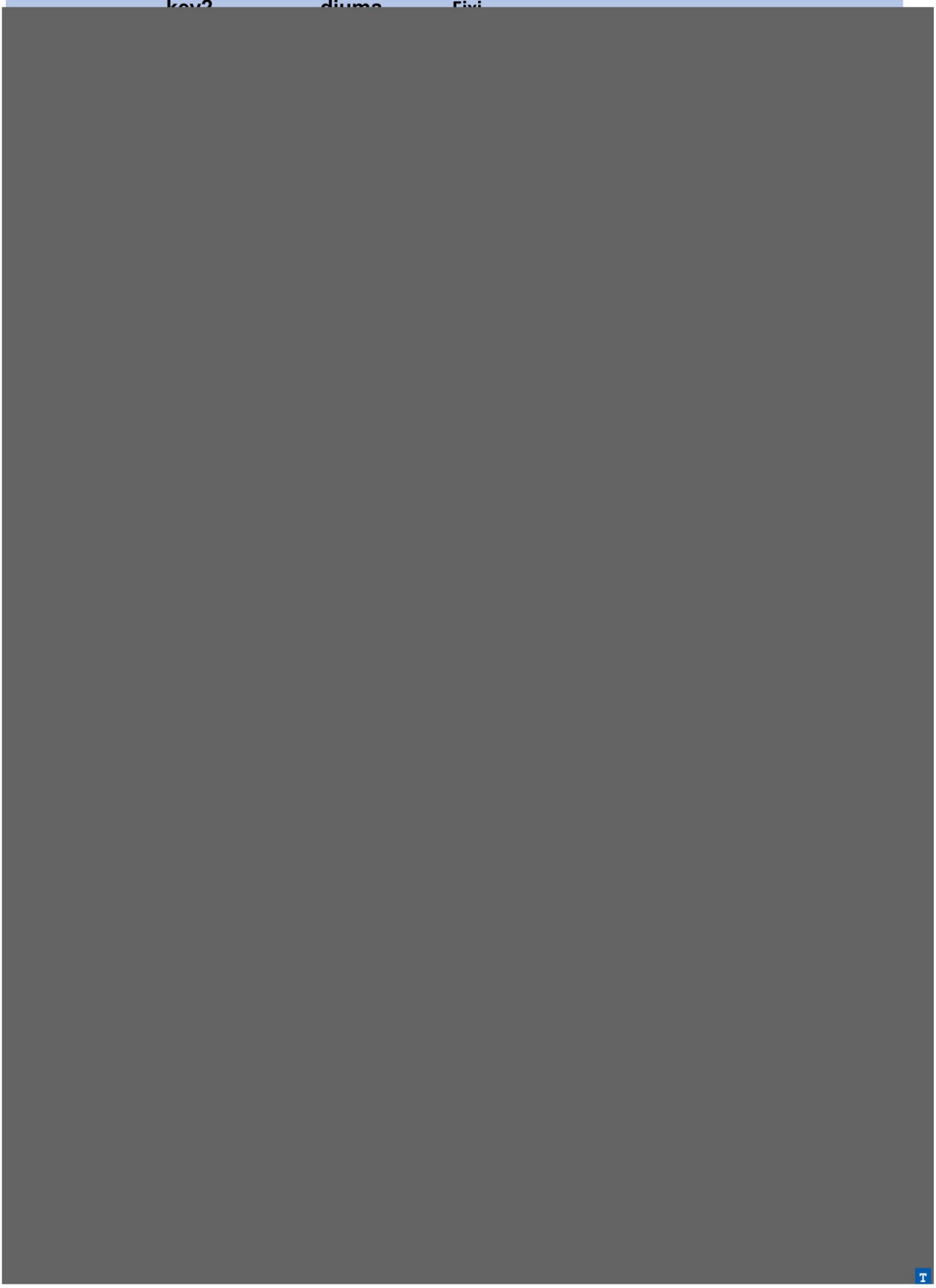
actie **of doorgezet naar andere collega**

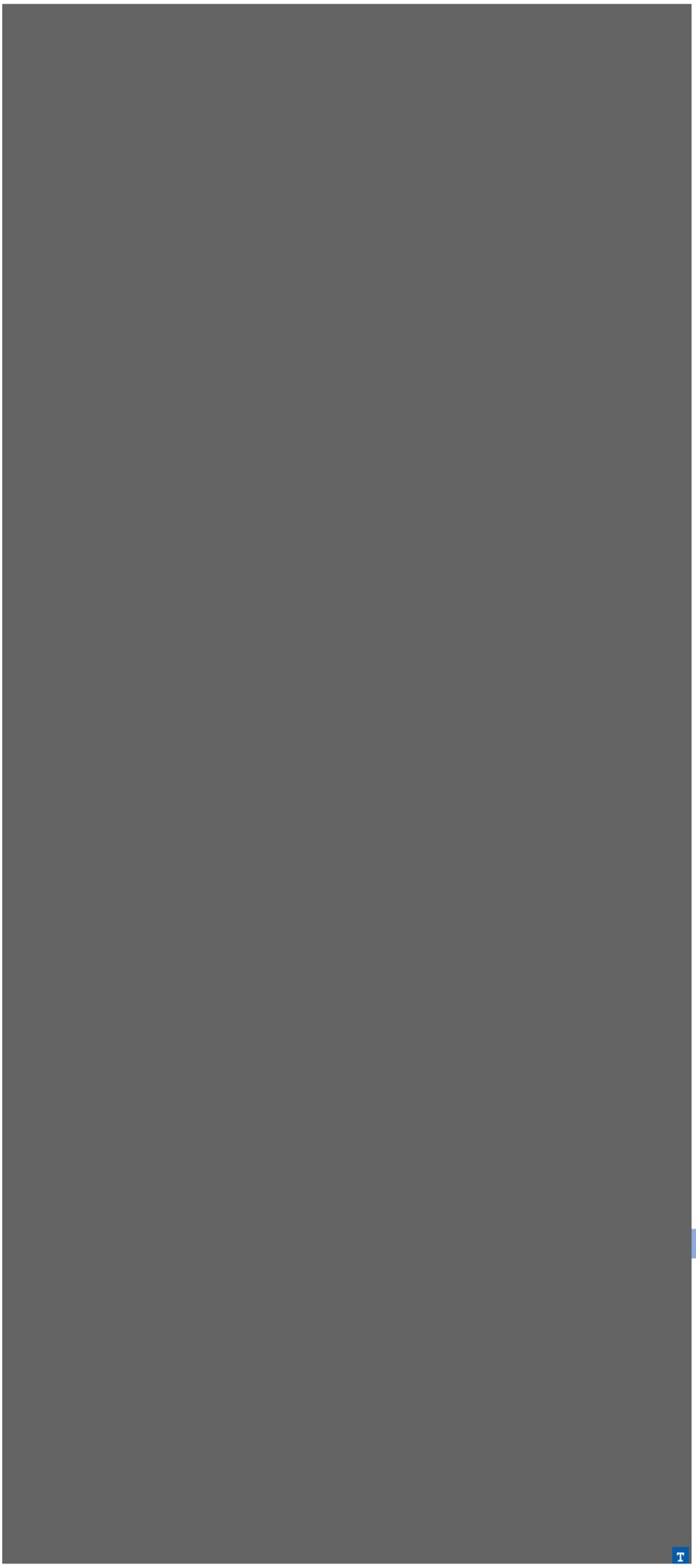
infobrief aan veroorzaker gestuurd en ontvangstbevest.aan melder, zaak afgesloten
infobrief aan veroorzaker gestuurd en ontvangstbevest.aan melder, zaak afgesloten
infobrief aan veroorzaker gestuurd en ontvangstbevest.aan melder, zaak afgesloten
infobrief aan veroorzaker gestuurd en ontvangstbevest.aan melder, zaak afgesloten

datum	key2	djuma	Fixi
[redacted]			

datum	key2	djuma	Fixi			
20-01-23	16680	334417				
23-03-23	16974	367590				
13-9-2023	17662	467640				
17-10-23	17841	484838				
29-3-2023	16998	371052				
30-3-2023	17019	376313	2003456			
30-3-2023	17018	375068	2003453			
30-3-2023	17015	374270	2001612			
23-11-2023	17961	504356	2555077			
6-7-2023	17451	435151				
30-11-2023	17962	508942				

key2 diuma Fixi





Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

Cijfers tbv uivoeringsprogramma 2024

verzonden voornemen dwangsom	naar aanleiding van (melding/toezichtcontrole)

ontvangen zienswijze

verzonden besluiten - LOD
De Rede [redacted] J

verzonden besluiten - meer dan € 50.000

verbeuring dwangsom
De Rede [redacted] J

Invorderingbeschikking dwangsom
De Rede [redacted] J

verzonden besluiten - LOB

Voornemen LOB

Kostenverhaalbeschikking bestuursdwang
[redacted] J

Verzoek tot handhaving

klachten woonoverlast studenten	
De Morinel [redacted]	Dronten
De Morinel [redacted] J	Dronten
De Oeverloper [redacted]	Dronten
De Oeverloper [redacted]	Dronten
De Oeverloper [redacted] J	Dronten

De Oeverloper	Dronten
De Oeverloper	Dronten
De Morinel	Dronten
De Morinel	Dronten
De Morinel	Dronten
De Morinel	Dronten
De Oeverloper	Dronten
De Oeverloper	Dronten
De Morinel	Dronten
De Morinel	Dronten

rookoverlast	
	Dronten
De Grutto	Dronten

Koolzaadhof	Biddinghuizen
Drielander	Dronten

soort overtreding

soort overtreding

BBL (brandveiligheid)

soort overtreding

bedrag

bedrag

type verzoek (omgevingsrecht- APV- Bijzondere wetten)

type klacht

geluidsoverlast
geluidsoverlast
Geluidsoverlast
geluidsoverlast
Geluidsoverlast

geluidsoverlast
Geluidsoverlast
geluidsoverlast
geluidsoverlast
geluidsoverlast
geluidsoverlast
geluidsoverlast
geluidsoverlast
geluidsoverlast
geluidsoverlast

stankoverlast houtkachel
stankoverlast buiten open haard

	datum

	datum

	datum
	18-1-2024

	datum

betaald	datum

	datum
	1-2-2024

actie (waarschuwing- bestuursrechtelijk - informeel gesprek - zienswijze)	datum

acie	datum
ovb naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning	20-2-2024
ovb naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning	20-2-2024
ovb naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning	14-3-2024
ovb naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning	13-3-2024
Melder heeft geen mailadres opgegeven, klacht naar eigenaar woning gestuurd	28-3-2024

ovb naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning	2-4-2024
ovb naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning	16-4-2024
ovb naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning	8-8-2024
ovb naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning	8-5-2024
Melder heeft geen mailadres opgegeven, klacht naar eigenaar woning gestuurd	25-6-2024
Melder heeft geen mailadres opgegeven, klacht naar eigenaar woning gestuurd	23-7-2024
ovb naar melder, geen adres studenten	9-9-2024
ovb naar meldster, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning	20-9-2024
ovb naar meldster, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning	17-12-2024
ovb naar meldster, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning	17-12-2024

ovb naar klager, infobrief met flyer naar veroorzaker	4-1-2024
ovb naar melder, infobrief met flyer naar veroorzaker	1-5-2024

[redacted]	datum
	25-3-2024
	20-3-2024

CLO	djuma	Fixi

CLO	djuma

CLO	djuma	Fixi
	541871	

CLO	djuma

CLO	djuma
	64980
	64980

CLO	Djuma
	498048

CLO	djuma	Fixi

key2	djuma	fixi
2024-0090/18203	555136	
2024-0090/18203	555136	
2024-0161/18277	571585	
2024-0153/18269	570310	
2024-0185/18302	575217	

2024-0187/18304	579576	2829294
2024-0205/18323	584884	
	602381	2945004
	602391	2945013
2024-0306/18437	625069	
2024-0338/18483	626705	
	660054	3310979
	666116	3337379
	711648	3567703
	711648	3567704

key2	**djuma**	**fixi**
	535529	
	596718	2923953

	Djuma
--	574833
	542257

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

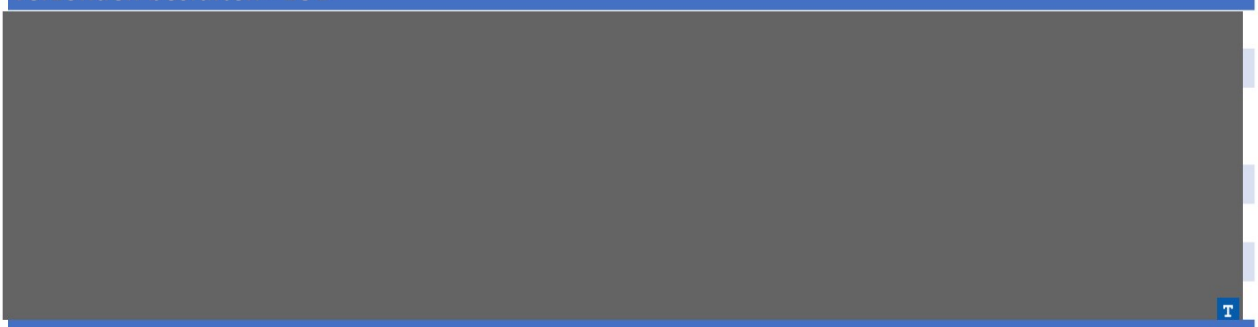
Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Cijfers tbv uivoeringsprogramma 2024

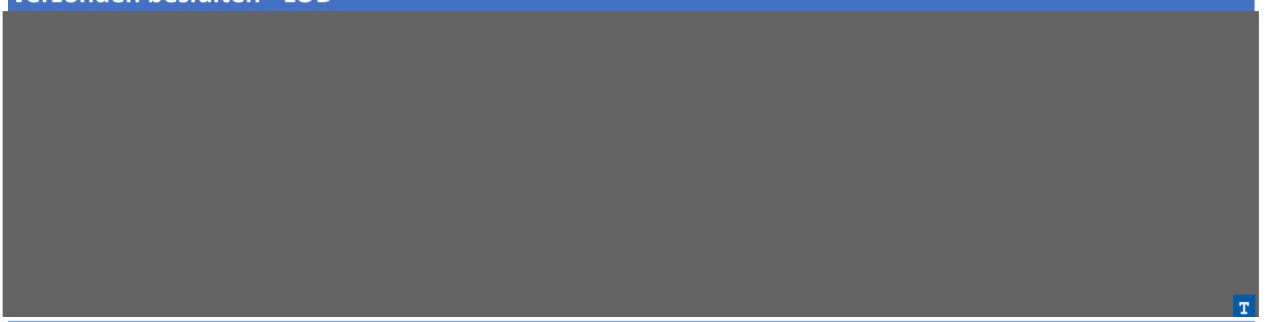
verzonden voornemen dwangsom	naar aanleiding van (melding/toezichtcontrole)

ontvangen zienswijze

verzonden besluiten - LOD



verzonden besluiten - LOB



Verzoek tot handhaving

klachten woonoverlast studenten

soort overtreding

soort overtreding

soort overtreding

bedrag

bedrag

type verzoek (omgevingsrecht- APV- Bijzondere wetten)

type klacht

geluidsoverlast

	datum

	datum

	datum
	datum
betaald	**datum**
	datum
actie (waarschuwing- bestuursrechtelijk - informeel gesprek - zienswijze)	**datum**

acie	**datum**
ov naar melder, klacht doorgestuurd naar eigenaar woning	27-5-2025
Actie	datum

CLO	djuma	Fixi

CLO	djuma

CLO	djuma	Fixi

CLO	djuma

CLO	djuma

CLO	Djuma

CLO	djuma	Fixi

key2	djuma	fixi
	806849	
key2	djuma	fixi

Djuma

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

Situatie Dronten Noord

- Huidig beleid is het '**100 meter criterium**' (sinds 2016):
  - binnen een straal van 100 meter mag slechts één woning aanwezig zijn voor bewoning door studenten en/of tijdelijke arbeidsmigranten. Het gaat om bewoning van maximaal 4 studenten.
  - vergunning voor maximaal 10 jaar, vervolgens 5 jaar geen bewoning door studenten en/of tijdelijke arbeidsmigranten mogelijk (dit geldt voor woonwijken in de kern)
- **Voor 2016 start bewoning door studenten en/of tijdelijke arbeidsmigranten is bij recht toegestaan (geen vergunning benodigd**), met name in Dronten-Noord is er sprake van een grote concentratie studentenwoningen. Met als gevolg een disbalans.
- Woningen 'met het recht van *voor 2016* om meerdere studenten te mogen huisvesten' leveren een **hoog financieel rendement** op, waardoor de marktprijs voor zo'n woning hoger ligt dan voor een reguliere woning.

Conclusie

- Zonder ingrijpen zal de huidige situatie in Dronten-Noord in stand blijven

© TwynstraGudde

Familie [redacted] bezit **15 studenten-woningen in Dronten Noord**:

- Er zijn 95 studenten woonachtig (N=95)
- Oeverloper [redacted] staan leeg, in afwachting van een deal met de gemeente (dan wordt N=82)
- Om de vraag te beantwoorden ‘hoeveel woningen op te heffen zodat de gemeente voldoet aan haar eigen beleid’ is een blauwe cirkel met straal van 100 meter getrokken. Conclusie: indien gemeente wil voldoende aan 100 meter criterium, dan dienen alle woningen van [redacted] gesaneerd te worden

Daarnaast bezit [redacted] studentenwoningen buiten Dronten Noord. Totaal gaat het om 17 woningen

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Prioriteit		nr activiteit	Naam	Start	In behandeling	Afgehandeld	Doorgevoerd
1		2.5 en 2.6					
1		2.18					
1		2.19					
gereed		2.3 en 2.4					dec-2016

	RO-Beleid						
2	Onderzoek uitkoop woningen, juridisch	2.13					
2	Onderzoek nieuwbouw campus en plaatsing in bestaande panden	2.14					
2	Haalbaarheidsonderzoek inleveren woning voor locatie elders	2.24					
2	OFW/Aeresgroep bouw 50 studentenwoningen						
	Handhaving						
1	Organiseren bijeenkomst huiseigenaren/onderzoek burgerplicht	2.1					
2	Juridische toetsing gedragsregels opleggen aan eigenaren	2.2					
1	Handhaving illegale studentenwoningen	2.7					
1	Handhaving aantal studenten in woningen	2.8					
1	Handhaving brandveiligheid en bouwtechnische eisen	2.9					
3	Adhoc handhaving Boa's	2.11/2.12					
2	Onderzoek uitstraling woningen	2.18					
2	Handhaving onhygienische situatie en ongediertebestrijding	2.22					
2	Onderzoek suggesties brief USRA	2.23					
3	Verdeling omgevingsvergunningen	2.25					
2	Onderzoek beslissing inzet Wet aanpak woonoverlast (Aso-wet)	2.26					
2	Onderzoek privaatrechtelijke ondersteuning bewoners	2.17					
	Welzijn						
3	Onderzoek mogelijke rol wijkteams						
3	Onderzoek mogelijk rol MP						
3	Verbinding met Drontenkoers						
	Communicatie						
2	Opstellen communicatieplan informatievoorziening richting wijk						

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

Plan van aanpak

Project: toezicht en handhaving huisvesting studenten gemeente Dronten.

1. Inleiding

Hierbij volgt een plan van aanpak voor het toezicht op en de handhaving van de huisvesting van studenten en het daaruit voortvloeiende vergunningenstelsel in de gemeente Dronten. Het college heeft beleid ontwikkeld voor de huisvesting van studenten in de gemeente Dronten. Tot dan was er geen specifiek beleid. De beleidsnotitie 'Huisvesting studenten gemeente Dronten' is op 6 november 2014 door de gemeenteraad van Dronten vastgesteld.

Middels het beleid worden keuzes gemaakt zodat er studenten kunnen worden gehuisvest binnen de bebouwde kom en toch mogelijke overlast zoveel mogelijk wordt beperkt. Ook de veiligheid is een belangrijk doel. Tot op heden wordt alleen op verzoek handhavend opgetreden. Het beleid biedt duidelijkheid hoe bestaande studentenhuisvesting gereguleerd kan worden en stelt daarvoor voorwaarden.

Met ingang van het vaststellen van de beleidsnotitie is een vergunningenstelsel voor studentenwoningen in het leven geroepen en is een vergunning nodig voor het huisvesten van studenten. Voor de huisvestingsmogelijkheden van studenten wenst de gemeente een aantal voorwaarden te stellen op basis waarvan de gemeente medewerking zal verlenen aan de afgifte van een omgevingsvergunning. In het Bouwbesluit 2012 zijn verschillende bouw- en gebruikseisen gesteld ten aanzien van studentenhuisvesting. Hoe het Bouwbesluit moet worden toegepast verschild per situatie en aanvraag en zal daarom per geval worden beoordeeld. In het Bouwbesluit zijn ook de brandveiligheidseisen opgenomen. Afhankelijk van de situatie moeten eventueel extra brandveiligheidsvoorzieningen worden getroffen.

Voor de huisvesting van studenten die al bestond voor inwerkingtreding van het beleid is een overgangsregeling opgenomen. Voor deze woningen kan een omgevingsvergunning voor gewijzigd gebruik worden verleend, mits aan de voorwaarden uit het beleid wordt voldaan.

<u>Verlenen vergunningen</u>
Huisvesting van studenten zonder vergunning is verboden. Met behulp van het beleid worden de aanvragen voor huisvesting van studenten behandeld. Een groot aantal vergunningen zijn ondertussen verleend. Aan deze vergunningen zijn de volgende voorschriften verbonden:

- Geen verstoring openbare orde;
- Minimale afstand van 100 meter tussen andere woningen die studenten of arbeidsmigranten huisvesten;
- Maximum 6 studenten per woning;
- Huisvesting vindt plaats in bestaande woning, niet in losstaande bijgebouwen;
- Huisvesting dient te voldoen aan Bouwbesluit en Apv;
- Er dient een beheerplan te zijn;

<u>Toezicht en handhaving</u>
Op de locaties waarvoor een vergunning is verleend dienen opleveringscontroles uitgevoerd te worden. Daarbij wordt gecontroleerd of aan de gestelde voorschriften van de omgevingsvergunning wordt voldaan zoals onder andere bouw en brandveiligheid.

Daarnaast dient er ook toezicht en handhaving plaats te vinden op locaties waar studenten zijn gehuisvest zonder vergunning, de zogenaamde illegale studentenhuisvesting. De volgende controles zullen plaats moeten vinden;

- Controle illegale huisvesting
- Controle naleving voorschriften verleende vergunningen
- Controle brandveiligheid
- Administratieve controle indiening gebruiksmelding

Inventarisatie
Om inzicht te krijgen waar illegale huisvesting van studenten plaatsvindt heeft medio 2015 een inventarisatie plaatsgevonden. Onder andere met behulp van bouwtoezicht, klachtenregister, melding via derden enz. De resultaten daarvan zijn:

- 20 adressen met sterk vermoeden van studentenhuisvesting;

Stand van zaken tot op heden:
- Aantal vergunningen verleend: 65
- Aantal vergunningen geweigerd: 19
- Aantal locaties illegale huisvesting: 20

Handhavingscapaciteit
Op basis van bovenstaande gegevens is een inschatting gemaakt van de benodigde toezichturen om de opleveringscontroles en het toezicht op illegale huisvesting projectmatig verder uit te voeren. Voor een goede verdere uitvoering van het project is capaciteit nodig voor een bouwinspecteur en een juridisch medewerker. Tevens is toezicht door de brandweer vereist. Voor juridische capaciteit zal gedurende twee jaar 0,4 fte beschikbaar moeten zijn. Voor controles inzake bouwtoezicht zal naar verwachting 0,2 fte gedurende twee jaar nodig zijn. Van de overige projectleden zal naar gelang de noodzaak enkele uren per maand inzet zijn vereist. De onderbouwing voor een goede uitvoering van dit project vindt u hieronder.

2. Projectopdracht

Doel
Door toezicht en zonodig handhavend optreden creëren dat studentenhuisvesting voldoet aan de voorschriften uit de vergunning en daarnaast het uitbannen van illegale huisvesting van studenten. Het voorkomen van de brand- en bouwonveilige situaties en het verhogen van de bewustwording van de risico's van brand bij de eigenaren en bewoners van de studentenwoningen. Het zoveel mogelijk beperken van overlastsituaties.

Opdrachtgever
De bestuurlijke opdrachtgever is het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dronten. De ambtelijk opdrachtgever is de heer W.D. Denneman, manager afdeling Vergunningen, Handhaving en Veiligheid.

Projectgroep
De projectgroep bestaat uit 5 leden: mevrouw [redacted], de heer [redacted], de heer [redacted], de heer [redacted] en de heer [redacted] Als [redacted] is mevrouw [redacted] aangesteld. Zij zal een dubbele rol vervullen, namelijk een [redacted] Mevrouw [redacted] zal een rol vervullen als [redacted] De projectgroep zal eens per maand bijeenkomen om de voortgang te bespreken.

De projectgroep zorgt voor een goede afstemming en coördinatie. Binnen de projectgroep wordt gebruik gemaakt van de deskundigheid van diverse partijen.

Na goedkeuring van het plan van aanpak door het college van burgemeester en wethouders zal de projectgroep het project verder uitwerken. De diverse handhavingstaken worden verdeeld over de projectgroepleden. Hierbij is aandacht voor de afstemming binnen andere afdelingen uit de organisatie om elkaar te kunnen ondersteunen. Uit het oogpunt van efficiency zal een goede samenwerking en taakverdeling tussen de projectgroepleden onderling worden afgesproken.

Uitgangspunten project

- Beleidsnotitie 'Huisvesting studenten gemeente Dronten'
- Vigerende bestemmingsplannen
- Vigerende wet- en regelgeving m.b.t. bouwen en brandveiligheid

Projectresultaat
Het eindproduct is:

- Alle locaties waarvoor een vergunning is verleend zijn gecontroleerd en is zonodig handhavend opgetreden;
- Daarmee is het gebruik van de gronden en gebouwen zoveel mogelijk in overeenstemming gebracht met de daarvoor verleende vergunningen;
- Zijn bij ons bekende illegale huisvestingssituaties beëindigd.
- Is inzicht en controle verkregen op het veilig huisvesten van studenten binnen de gemeente Dronten;
- Zijn overlastsituaties beperkt;
- Door preventief en repressief toezicht en handhaving wordt de brand- en bouwveiligheid geoptimaliseerd.

3. Plan van aanpak

Projectfasering en planning
Alvorens er kan worden begonnen met het project zal eerst het college moeten instemmen met het plan van aanpak voor de handhaving van de studentenhuisvesting. De fases in de voorbereiding zijn als volgt gerubriceerd:

A. Inventarisatie woningen studenten/arbeidsmigranten *(reeds gestart)*
B. Aanpassen/actualiseren van beleidsnotitie
C. Handhavingsstrategie/opstellen werkplan
D. Juridisch kader
E. Organiseren operationele uitvoering toezicht
F. Communicatie
G. Controle adressen woningen zonder vergunning
H. Controle adressen woningen vergunning geweigerd
I. Controle adressen woningen vergunning verleend
J. Evaluatie

Activiteit	Toelichting	Behandeling en/of besluit door:	Planning/ resultaat	Uitvoering
A. Inventarisatie woningen studenten/ Arbeidsmigranten	Huidige locaties verder inventariseren en in kaart brengen. Het vergunningenbestand verder actualiseren.	Projectgroep	Oktober 2015	Projectgroep
B. Aanpassen/ actualiseren beleidsnotitie	Beleidsnotitie opnieuw laten vaststellen en publiceren.	REO/ B en W	November 2015	REO/ projectgroep
C. Handhavingsstrategie	Opstellen van een werkplan; Specificeren handhavingsstrategie.	Projectgroep	November 2015	Projectgroep
D. Juridisch kader	Aanwijzingsbesluiten; Standaard HH documenten.	B en W Projectgroep	November 2015	Projectgroep
E. Organiseren operationele uitvoering toezicht	Toezichthouder en werkroosters; ;	Projectgroep	November 2015	Projectgroep
F. Communicatie	Communicatieplan; Voorlichting intern.	Projectgroep	December 2015 communiceren naar burgers, betrokkenen en belanghebbenden.	Projectgroep i.c.m. communicatieafdeling
G. Controle adressen woningen zonder vergunning	Controle bij woningen waarbij sterk vermoeden studentenhuisvesting	Projectgroep	Januari 2016	Toezichthouder/juridisch medewerker
H. Controle adressen woningen vergunning geweigerd	Controle bij woningen waarvoor wel vergunning is aangevraagd, maar is geweigerd.	Projectgroep	April 2016	Toezichthouder/juridisch medewerker
I. Controle adressen woningen met vergunning	Controle bij woningen waarbij vergunning is verleend en tevens controle op de voorschriften	Projectgroep	Mei – december 2016	Toezichthouder/juridisch medewerker

J. Evaluatie	In het eerste kwartaal van 2017 vindt een evaluatie plaats	Projectgroep/ Opdrachtgever	Januari 2017	Projectgroep

Fasering project

A. Vergunningenbestand op orde brengen

Fase 1: Huidige locaties inventariseren en in kaart brengen	september 2015
Fase 2: Actualisatie vergunningenbestand	oktober 2015

B. Aanpassen/actualiseren beleidsnotitie

Fase 1: Aanpassen beleidsnotitie	november 2015
Fase 2: Vaststellen beleidsnotitie	november 2015
Fase 3: Publiceren beleidsnotitie	november 2015

C. Beleidskader

Fase 1: Definitief preventie-, toezicht- en sanctiestrategie conform gemeenschappelijk Kader	november 2015

D. Juridisch kader

Fase 1: Standaard modelbrieven bestuursrechtelijke handhaving	november 2015

E. Organiseren operationele uitvoering toezicht

Fase 1: instrueren toezichthouder	november 2015

F. Communicatie

Fase 1: Communicatie naar burgers, betrokkenen en belanghebbenden	december 2015

G. Controle adressen woningen zonder vergunning

Fase 1: controleren op illegale huisvesting	
Fase 2: indien nodig aanschrijving verzenden	januari 2016

H. Controle adressen vergunning geweigerd

Fase 1: controleren op illegale huisvesting	april 2016

I. Controle adressen woningen met vergunning

Fase 1: controle eisen Bouwbesluit en Brandveiligheid + Controle voorschriften vergunning	mei –dec. 29016

J. Evaluatie

In het eerste kwartaal van 2017 wordt het project geëvalueerd met de projectgroep en de opdrachtgever. In een periode van een jaar zou het duidelijk moeten zijn in hoeverre het project is afgerond en of er veel van het nieuwe beleid gebruik is gemaakt.

EINDDATUM VAN HET PROJECT IS 1 JANUARI 2018

** De eindresultaten van de fases zullen ter goedkeuring aan de opdrachtgever worden aangeboden. De beslispunten en de tijdsplanning zullen in de voorbereiding nader worden uitgewerkt.

Aandachtspunten

Ureninzet
Voor de uitvoering van dit project zal rekening moeten worden gehouden met de inzet van medewerkers tijdens de deelname aan het project. Het is noodzaak in de afdelingsplannen hiervoor uren te reserveren. Dit geldt ook voor de uitvoering van toezicht en handhaving alsmede de noodzakelijk inzet van juridische ondersteuning.

Aanstelling toezichthouder
Er zal een bouwinspecteur/toezichthouder moeten worden aangesteld voor de uitvoering van de controles bij de studentenwoningen om de woningen te controleren op de eisen van het Bouwbesluit.

Noodzakelijke Expertise
Voor de implementatie zijn o.a. de volgende interne partijen vereist:
- Vergunningverlening
- Toezicht
- Juridisch
- Beleidsafdeling
- College
- Management

Er zal moeten worden overlegd met o.a. de volgende externe partijen:
- Politie
- Scholen
- Studentenverenigingen
- Woningbouwvereniging

Communicatie
Duidelijke communicatie is van groot belang zowel in het proces als na de vaststelling van het aangepaste beleid. Hierbij valt er onderscheid te maken tussen de betrokken partners gedurende het project alsook de communicatie met belanghebbenden, zoals onder andere de jeugd, scholen, politie en eigenaren van studentenwoningen. Voor het informeren van de doelgroepen na vaststelling van het beleid zal en communicatieplan worden gemaakt.

Handhavingscapaciteit
Op basis van bovenstaande gegevens is een inschatting gemaakt van de benodigde toezichturen om de opleveringscontroles en het toezicht op illegale huisvesting projectmatig verder uit te voeren. Voor een goede uitvoering van het project is capaciteit nodig voor een juridisch medewerker, een bouwinspecteur en toezicht van de brandweer. De juridische capaciteit zal 0,4 fte in beslag nemen en voor controles met betrekking tot het bouwbesluit zal 0,2 fte gedurende twee jaar nodig zijn. De onderbouwing voor een goed project vindt u hieronder.

Voor de nieuwe taken die voortvloeien uit het project is personele capaciteit nodig, anders kan geen uitvoering worden gegeven aan het nieuwe beleid. Dit betekent dat wanneer op een structurele wijze toezicht en handhaving zal worden uitgevoerd, hier hoe dan ook een forse inzet van capaciteit wordt gevraagd die ten koste gaat voor capaciteit voor andere zaken. De capaciteit voor juridische – en toezichtwerkzaamheden binnen de organisatie zal worden gebruikt.

Benodigde capaciteit toezicht

Controles:

- Adressen woningen zonder vergunning 20 adressen
- Adressen woningen met vergunning 65 adressen
- Voorschriften verleende vergunning 21 adressen
  (terugbrengen aantal studenten tot maximum aantal binnen 1 jaar)
- Adressen woningen vergunning geweigerd 19 adressen

Benodigde uren voor toezicht op basis van huidige gegevens:

Adressen woningen zonder vergunning
20 x 1 controle
50% van 20 adressen x 4 controles
10 x 4 controles = **40 controles**

Adressen woningen met vergunning + controle voorschriften
65 x 1 controle
50% van 65 adressen x 4 controles
30 x 4 controles = **120 controles**

Adressen woningen vergunning geweigerd
19 x 1 controle
50% van 19 adressen x 4 controles
10 x 4 controles = **40 controles**

Totaal **200 controles** (op basis van de huidige gegevens)

De controles op naleving van de voorschriften worden gelijk met de opleveringscontroles uitgevoerd. Er zijn 21 adressen waarbij aan de vergunning het voorschrift is verbonden dat het aantal studenten binnen een jaar teruggebracht dient te worden tot het maximum toegestane aantal studenten dat in de vergunning wordt genoemd. In veel gevallen kan hiertoe pas medio 2016 een controle plaatsvinden.

Tijdsduur per controle ongeveer 3 uur
Een controle bestaat uit:
Voorbereiding/dossierstudie
Overleg tussen toezichthouder en juridisch medewerker
Plannen afspraak
Controle op locatie
Het maken van een toezichtrapport.

200 x 3 uur = 600 uur nodig voor controle gedurende het gehele traject.

Uitgaande van 45 werkweken per jaar wordt het volgende voorstel gedaan:

Benodigde capaciteit voor een traject van 2 jaar
Toezicht 7 uur per week (2 x controle)
Juridische handhaving 14 uur per week
Inbreng overige projectleden naar gelang noodzaak enkele uren per maand.

Voordeel: tijdsperiode overzichtelijk. Binnen 2 jaar vrijwel alles op orde, veiligheid studenten en omwonenden zoveel en zo snel mogelijk geborgd, beheersing klachten omwonenden door zichtbare aanpak, rechtvaardig, duidelijk, voldoen aan wettelijke voorschriften.

Nadeel: forse inzet capaciteit. Gaat ten koste van juridische capaciteit voor andere zaken. Juridische procedures kunnen langer doorlopen waardoor toezicht langer dan 2 jaar nodig blijft.

Als alternatief zou eventueel gekozen kunnen worden voor een traject van 4 jaar

Benodigde capaciteit voor een traject van 4 jaar
Toezicht 7 uur per twee weken (1 x controle p.w.)
Juridische handhaving 7 uur per week
Inbreng overige projectleden naar gelang noodzaak enkele uren per maand.

Voordeel: een meer geleidelijk aanpak gedurende 4 jaar waarbij iedere keer enkele zaken worden opgepakt. Overzichtelijke werkbelasting en de financiële effecten van het handhaven zijn beheersbaar. Profiteren van preventieve effect dat van handhaving uitgaat. Door de gefaseerde handhaving zullen eigenaren/gebruikers van studentenwoningen waartegen nog geen handhavingsprocedure is gestart mogelijk vrijwillig de overtreding beëindigen.

Nadeel: zaak pas later op orde.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Projectplan "Integraal Wijkgerichte Aanpak Woonwijk Dronten Noordoost" (datum 31 januari 2017, versie 1.2)

Inleiding
Het college wenst een veilige en rustige leefomgeving voor zowel studenten als omwonenden in de woonwijk Dronten Noordoost. Het college is voornemens om dit te realiseren door het uitvoeren van een pakket van maatregelen. Dit pakket wordt ontwikkeld door een integrale samenwerking tussen diverse disciplines binnen de gemeente. De gemeente realiseert zich ook dat zij niet bij machte is om alle problemen in de wijk op te lossen. De gemeente heeft daarvoor eenvoudig niet de juridische instrumenten.

Om het bovenstaande te bereiken is de gemeente een project gestart. De organisatie binnen de gemeente voor dit project is als volgt. Er wordt een stuurgroep gevormd met daarin de drie betrokken wethouders (Dirk Minne Vis, Nico Verlaan, Peter van Bergen). Deze stuurgroep geeft opdrachten aan het kernteam. Het kernteam zorgt voor de uitvoering. Het kernteam heeft een multidisciplinaire samenstelling. De werkzaamheden worden verdeeld door de [redacted] van het kernteam: [redacted]

Stuurgroep
- bestaat uit de betrokken wethouders met een vast contactpersoon;
- de leden stemmen opdrachten onderling af en bewaken de voortgang;
- de leden brengen de opdrachten en/of verzoek in via het kernteam;
- de verdere afstemming van de opdracht vindt rechtstreeks plaats met de behandelaars.

Kernteam
- Het kernteam is samengesteld uit vertegenwoordiger van de volgende disciplines: RO-beleid, handhaving, verkeer, openbare ruimte en welzijn.
- De [redacted] van het kernteam coördineren opdrachten/verzoeken;
- De voortgang van de opdrachten worden per discipline opgenomen op het projectenoverzicht.
- het kernteam organiseert en voert regulier overleg met de diverse betrokken disciplines;
- het kernteam stemt tijdens regulier overleg de opdrachten op elkaar af en monitort de voortgang van de werkzaamheden;

Onderzoeksplan/Plan van aanpak
Leidraad voor het kernteam is het onderzoeksplan met voorstellen uit de bewonersavond woonwijk Dronten Noordoost. In dit onderzoeksplan worden de voorstellen die op de bewonersavond zijn gedaan nadere uitgewerkt. Tevens worden de personen vermeld waarbij het betreffende voorstel in de organisatie is uitgezet om te onderzoeken. Daarnaast worden overige opdrachten ook opgenomen in dit onderzoeksplan. De uitkomsten van de onderzoeken worden gebruikt om een pallet van instrumenten samen te stellen voor het zoveel mogelijk creëren van een veilige en rustige woonomgeving. Daarnaast worden overige opdrachten ook opgenomen in dit plan van aanpak.

Terugkoppeling
De stuurgroep wordt met een zekere regelmaat geïnformeerd over de voortgang van het project.

Gebiedsgericht
Wij starten deze projectmatige integrale aanpak voor de woonwijk Noordoost. Deze werkwijze kan eventueel worden voortgezet bij het aanpakken van woonoverlast in andere woonwijken.

Extra benodigde capaciteit uitvoering project voor 1 jaar en evaluatie
Het project wordt gedurende een periode van een jaar uitgevoerd. De tijdsbesteding is als volgt:

- Organisatie, terugkoppeling en verslaglegging project gemiddeld 6 uur per week;
- Juridische handhaving: 16 uren per week;
- Inbreng leden kernteam anders dan VHV naar gelang noodzaak gemiddeld enkele uren per maand;
- Daarnaast de kosten en inzet personele capaciteit voor onderzoeken en uitvoeren van de opdrachten door de diverse afdelingen.

Het is de bedoeling om het project in het begin van het tweede kwartaal 2018 te evalueren. Beoordeeld wordt in hoeverre het project nuttig is geweest en verder dient te worden voortgezet.

Bijlage 1 : Projectstructuur

Bijlage 2 : Onderzoek en Plan van aanpak studentenoverlast woonwijk Dronten Noordoost.

Bijlage 3: Projectoverzicht

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Projectplan "Integraal Wijkgerichte Aanpak Woonwijk Dronten Noordoost" (datum 31 januari 2017, versie 1.2)

Inleiding
Het college wenst een veilige en rustige leefomgeving voor zowel studenten als omwonenden in de woonwijk Dronten Noordoost. Het college is voornemens om dit te realiseren door het uitvoeren van een pakket van maatregelen. Dit pakket wordt ontwikkeld door een integrale samenwerking tussen diverse disciplines binnen de gemeente. De gemeente realiseert zich ook dat zij niet bij machte is om alle problemen in de wijk op te lossen. De gemeente heeft daarvoor eenvoudig niet de juridische instrumenten.

Om het bovenstaande te bereiken is de gemeente een project gestart. De organisatie binnen de gemeente voor dit project is als volgt. Er wordt een stuurgroep gevormd met daarin de drie betrokken wethouders (Dirk Minne Vis, Nico Verlaan, Peter van Bergen). Deze stuurgroep geeft opdrachten aan het kernteam. Het kernteam zorgt voor de uitvoering. Het kernteam heeft een multidisciplinaire samenstelling. De werkzaamheden worden verdeeld door de [redacted] van het kernteam: [redacted]

Stuurgroep
- bestaat uit de betrokken wethouders met een vast contactpersoon;
- de leden stemmen opdrachten onderling af en bewaken de voortgang;
- de leden brengen de opdrachten en/of verzoek in via het kernteam;
- de verdere afstemming van de opdracht vindt rechtstreeks plaats met de behandelaars.

Kernteam
- Het kernteam is samengesteld uit vertegenwoordiger van de volgende disciplines: RO-beleid, handhaving, verkeer, openbare ruimte en welzijn.
- De [redacted] van het kernteam coördineren opdrachten/verzoeken;
- De voortgang van de opdrachten worden per discipline opgenomen op het projectenoverzicht.
- het kernteam organiseert en voert regulier overleg met de diverse betrokken disciplines;
- het kernteam stemt tijdens regulier overleg de opdrachten op elkaar af en monitort de voortgang van de werkzaamheden;

Onderzoeksplan/Plan van aanpak
Leidraad voor het kernteam is het onderzoeksplan met voorstellen uit de bewonersavond woonwijk Dronten Noordoost. In dit onderzoeksplan worden de voorstellen die op de bewonersavond zijn gedaan nadere uitgewerkt. Tevens worden de personen vermeld waarbij het betreffende voorstel in de organisatie is uitgezet om te onderzoeken. Daarnaast worden overige opdrachten ook opgenomen in dit onderzoeksplan. De uitkomsten van de onderzoeken worden gebruikt om een pallet van instrumenten samen te stellen voor het zoveel mogelijk creëren van een veilige en rustige woonomgeving. Daarnaast worden overige opdrachten ook opgenomen in dit plan van aanpak.

Terugkoppeling
De stuurgroep wordt met een zekere regelmaat geïnformeerd over de voortgang van het project.

Gebiedsgericht
Wij starten deze projectmatige integrale aanpak voor de woonwijk Noordoost. Deze werkwijze kan eventueel worden voortgezet bij het aanpakken van woonoverlast in andere woonwijken.

Extra benodigde capaciteit uitvoering project voor 1 jaar en evaluatie
Het project wordt gedurende een periode van een jaar uitgevoerd. De tijdsbesteding is als volgt:

- Organisatie, terugkoppeling en verslaglegging project gemiddeld 6 uur per week;
- Juridische handhaving: 16 uren per week;
- Inbreng leden kernteam anders dan VHV naar gelang noodzaak gemiddeld enkele uren per maand;
- Daarnaast de kosten en inzet personele capaciteit voor onderzoeken en uitvoeren van de opdrachten door de diverse afdelingen.

Het is de bedoeling om het project in het begin van het tweede kwartaal 2018 te evalueren. Beoordeeld wordt in hoeverre het project nuttig is geweest en verder dient te worden voortgezet.

Bijlage 1 : Projectstructuur

Bijlage 2 : Onderzoek en Plan van aanpak studentenoverlast woonwijk Dronten Noordoost.

Bijlage 3: Projectoverzicht

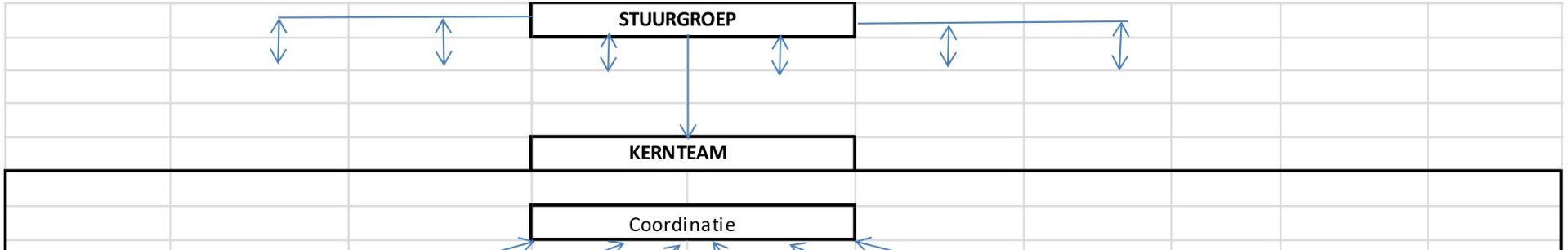
Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Projectstructuur project Aanpak Studentenoverlast Woonwijk Dronten Noordoost.



OPDRACHTEN	verkeer	openbare ruimte	beleid	handhaving	welzijn	Communicatie	VOORTGANG		
							Start	In behandeling	Afgehandeld
.....									
.....									
.....									
.....									
.....									
.....									
.....									
.....									

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 1 maart 2024 18:28
Aan: [redacted]
Onderwerp: re - Aantal klachten rondom studentenhuisvesting Dronten Noord

Beste [redacted],

Enorm bedankt voor deze informatie. Voldoende voor dit ogenblik. Ik deel het dan met Omroep Flevoland.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 1 maart 2024 13:36
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Jurist VTH - naam even niet vindbaar - Aantal klachten rondom studentenhuisvesting Dronten Noord

Goedemiddag [redacted],

Ik weet niet precies welke gegevens je nodig hebt, maar ik kan alvast kort het volgende meedelen.

In de afgelopen jaren zijn de navolgende klachten omtrent overlast m.b.t. studenten ingediend.

In 2020 zijn in totaal 29 klachten ingediend;
In 2021 zijn in totaal 45 klachten ingediend;
In 2022 zijn in totaal 14 klachten ingediend;
In 2023 zijn in totaal 11 Klachten ingediend;
In 2024 zijn in totaal 2 klachten ingediend.

Ik hoor het graag als je nog meer (gedetailleerdere) gegevens nodig hebt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 1 maart 2024 11:54
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Jurist VTH - naam even niet vindbaar - Aantal klachten rondom studentenhuisvesting Dronten Noord

Hoi [redacted],

Zie onderstaande vraag vanuit communicatie voor jou. Lukt het jou om hier inhoudelijk op te reageren? Heb jij eventueel ook inzicht in de fixie meldingen? Zo niet, dan zou [redacted] daarbij kunnen ondersteunen.

Groet, [redacted]

Beste [redacted],

Gisteren zijn 100 jongeren bij de gemeenteraad aanwezig geweest. Zij hadden via de griffie een brief gestuurd met vragen aan de gemeenteraad over hun studentenhuisvesting. De studenten gaven aan dat er afgelopen jaren slechts 1 klacht/incident zou zijn geweest. Burgemeester Gebben geeft in het interview aan dat het om meer klachten over overlast gaat. Nu ben ik op zoek naar het juiste aantal klachten. Omroep Flevoland wil de 'waarheid' over het aantal klachten op tafel hebben. Daarover word ik geacht de Omroep zo snel mogelijk te informeren. Wil je mij zo snel mogelijk laten weten wat ik terug kan geven hierover?

https://www.omroepflevoland.nl/nieuws/369905/studenten-van-aeres-over-huisvesting-we-zijn-bang-dat-we-op-straat-komen-te-staan

ter info:
[redacted] Daar wordt studentenhuisvesting ook in meegenomen omdat dat met elkaar in verband staat. [redacted]
Met vriendelijke groet,

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 1 maart 2024 18:28
Aan: [redacted]
Onderwerp: re - Aantal klachten rondom studentenhuisvesting Dronten Noord

Beste [redacted]

Enorm bedankt voor deze informatie. Voldoende voor dit ogenblik. Ik deel het dan met Omroep Flevoland.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl
Verzonden: vrijdag 1 maart 2024 13:36
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Jurist VTH - naam even niet vindbaar - Aantal klachten rondom studentenhuisvesting Dronten Noord

Goedemiddag [redacted],

Ik weet niet precies welke gegevens je nodig hebt, maar ik kan alvast kort het volgende meedelen.

In de afgelopen jaren zijn de navolgende klachten omtrent overlast m.b.t. studenten ingediend.

In 2020 zijn in totaal 29 klachten ingediend;
In 2021 zijn in totaal 45 klachten ingediend;
In 2022 zijn in totaal 14 klachten ingediend;
In 2023 zijn in totaal 11 Klachten ingediend;
In 2024 zijn in totaal 2 klachten ingediend.

Ik hoor het graag als je nog meer (gedetailleerdere) gegevens nodig hebt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 1 maart 2024 11:54
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Jurist VTH - naam even niet vindbaar - Aantal klachten rondom studentenhuisvesting Dronten Noord

Hoi [redacted],

Zie onderstaande vraag vanuit communicatie voor jou. Lukt het jou om hier inhoudelijk op te reageren? Heb jij eventueel ook inzicht in de fixie meldingen? Zo niet, dan zou [redacted] daarbij kunnen ondersteunen.

Groet, [redacted]

Beste [redacted],

Gisteren zijn 100 jongeren bij de gemeenteraad aanwezig geweest. Zij hadden via de griffie een brief gestuurd met vragen aan de gemeenteraad over hun studentenhuisvesting. De studenten gaven aan dat er afgelopen jaren slechts 1 klacht/incident zou zijn geweest. Burgemeester Gebben geeft in het interview aan dat het om meer klachten over overlast gaat. Nu ben ik op zoek naar het juiste aantal klachten. Omroep Flevoland wil de ‘waarheid’ over het aantal klachten op tafel hebben. Daarover word ik geacht de Omroep zo snel mogelijk te informeren. Wil je mij zo snel mogelijk laten weten wat ik terug kan geven hierover?

https://www.omroepflevoland.nl/nieuws/369905/studenten-van-aeres-over-huisvesting-we-zijn-bang-dat-we-op-straat-komen-te-staan

ter info:
Op dit moment werken we aan een opzet voor een deel op de website over arbeidsmigrantenhuisvesting. Daar wordt studentenhuisvesting ook in meegenomen omdat dat met elkaar in verband staat. Er is op 19 maart een inloopbijeenkomst over het onderwerp arbeidsmigrantenhuisvesting gepland. Volgende week worden de uitnodigingen/aankondiging daartoe gedeeld. Als je meer wilt weten dan kun je terecht bij [redacted]
Met vriendelijke groet,

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 25 februari 2021 10:34
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: [#349390] Re: Juridische Helpdesk Schulinck Omgevingsrecht - geluidsoverlast studentenwoningen

Dankjewel [redacted] voor je antwoorden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@Dronten.nl>
Verzonden: donderdag 25 februari 2021 10:26
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: [#349390] Re: Juridische Helpdesk Schulinck Omgevingsrecht - geluidsoverlast studentenwoningen

Hoi [redacted],

Geluid vanuit de woonkamer dat effect heeft op de openbare ruimte zou je naar mijn mening en interpretatie (ik heb het verder niet uitgezocht) wellicht nog een beroep kunnen doen op de Apv. Tussen woonkamers onderling lijkt mij niets van doen te hebben met de openbare ruimte, toepassen van de Apv lijkt mij moeilijk in dat geval.

Om terug te komen op je vraag uit je andere mail, waar meetapparatuur opgesteld moet worden? Daar heb ik geen idee van, dat lijkt mij meer een vraag voor een geluidsdeskundige (van de OFGV).

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 23 februari 2021 12:04
Aan: [redacted]@Dronten.nl>
Onderwerp: RE: [#349390] Re: Juridische Helpdesk Schulinck Omgevingsrecht - geluidsoverlast studentenwoningen

Hoi [redacted],

Dankjewel voor je reactie.

Ik heb nog 1 vraag. Zie onderstaande passage!

- *Moet de geluidhinder plaatsvinden in de openbare ruimte of valt geluidhinder dat effect heeft op de openbare ruimte hier ook onder?*
  Aan de hand van de jurisprudentie die ik gezien heb, welke weliswaar over geluidsoverlast van dieren ging (kikkers en honden) vanuit de tuin van de buren werd hier niet over gesproken dat geluid vanuit een tuin niet beschouwd kan worden als geluid in de openbare ruimte en daarom niet kon worden gekwalificeerd als overlast. Gelet hierop denk ik dat je wel kunt stellen dat als overlast effect heeft op de openbare ruimte vanuit een tuin, hoewel strikt genomen geen openbare ruimte is, kan worden gekwalificeerd als overlast in de zin van de APV.

Je hebt het in bovenstaande tekst over geluid vanuit de tuin.

Als het gaat om geluid vanuit de woonkamer en tussen woonkamers onderling kunnen we doen ook een beroep doen op de Apv?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@Dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 23 februari 2021 11:39
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: [#349390] Re: Juridische Helpdesk Schulinck Omgevingsrecht - geluidsoverlast studentenwoningen

Goedemorgen [redacted],

Zie bijgevoegde mail uit 2017 aan jou en [redacted] met mijn opvatting (na jurisprudentie onderzoek) over geluidsoverlast als het strikt genomen niet de openbare ruimte betreft.

Op zich eens met wat ze hieronder vanuit Schulinck schrijven dat art. 4:6 Apv een grondslag kan zijn, alleen wij zij aangeven *" Het begrip 'hinder' is vaag en vereist een concrete invulling met objectiveerbare normen."* zit m.i. de moeilijkheid, hoe ga je dit objectiveren? Ook omdat gaat om geschreeuw, wat is hinder in die zin/wat is toelaatbaar, hoe ga je het constateren en welke geluidsnormen ga je daaraan hangen? Ook bij andere vormen van geluidsoverlast krijg je er een hele kluif aan lijkt mij om te bepalen wat nou precies als overlast moet worden gezien/welke geluidsnormen je er aan moet hangen. Ik ben geen expert op geluid, maar heb weleens begrepen dat stemgeluid moeilijk te meten is/niet meegenomen wordt in een meting. Wellicht dat ze daar bij de OFGV anders over denken en je hier over kunnen adviseren, maar ik denk dat dit niet makkelijk is om via deze weg te handhaven. Maar is dit eerder al niet verworpen als handhavingsmogelijkheid in het kader van handhaving Dronten Noord?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 22 februari 2021 12:35
Aan: [redacted]@Dronten.nl>
Onderwerp: FW: [#349390] Re: Juridische Helpdesk Schulinck Omgevingsrecht - geluidsoverlast studentenwoningen

Hoi [redacted],

Zie onderstaand antwoord op mijn vraag aan de helpdesk van Schulinck.

Biedt dit artikel aanknopingspunten voor de handhaving op geluidsoverlast?

Ik dacht dat geluidsoverlast in woningen en tuinen privaatrechtelijk terrein was en daarvoor dus de Apv niet geldt.

Kun jij uitleggen hoe dat zit?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321 Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]>
Verzonden: woensdag 10 februari 2021 18:00
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: [#349390] Re: Juridische Helpdesk Schulinck Omgevingsrecht - geluidsoverlast studentenwoningen

Geachte mevrouw [redacted],

Dank voor uw interessante helpdeskvraag.

Uw vraag

U wilt weten wat het gemeentebestuur kan doen tegen overlast die wordt veroorzaakt door studenten in een woonwijk aan de noordzijde van de bebouwde kom van Dronten. Hierover hebben wij elkaar vandaag telefonisch gesproken.

Feiten en context

De studenten verblijven in eengezinswoningen die momenteel bestaan uit een aantal onzelfstandige wooneenheden (kamers). De woningen zijn eigendom van particulieren. Anders gezegd: het gaat om 'verkamerde' beleggingsobjecten.
De woningen zijn gesitueerd aan de noordzijde van de bebouwde kom van Dronten, voornamelijk in De Oeverloper.
Ter plaatse geldt het bestemmingsplan 'Woongebieden'. De gronden hebben de bestemming 'Wonen'. Voorschriften over het gebruik van gronden met die bestemming en de daarop gesitueerde gebouwen zijn neergelegd in artikel 34 van de planregels. Daaruit blijkt dat het gebruik van een gebouw voor de huisvesting van meer huishoudens niet is geoorloofd. Het 'verkameren' van woningen is dus in strijd met het bestemmingsplan.
Het zojuist bedoelde gebruik wordt echter beschermd door het overgangsrecht zoals bedoeld in artikel 57.2 van de planregels.

De gemeente(raad) heeft tot nu toe geen gebruik gemaakt van de bevoegdheid tot het creëren van een 'omzettingsvergunningenstelsel'. Er geldt namelijk nog geen huisvestingsverordening (als bedoeld in de Huisvestingswet) voor de gemeente Dronten.

De APV Dronten 2016 (APV) stelt in art. 4:6 regels over het voorkomen van geluidhinder voor de omgeving en omwonenden.

Over het gedrag van de studenten werd en wordt veel geklaagd, met name bij de politie. Sommige meldingen kunnen tevens worden aangemerkt als verzoeken - aan het college - om handhavend optreden.
De melders annex verzoekers zijn belanghebbenden in de zin van art. 1:2 lid 1 Awb; zij ondervinden van het gebruik van de 'studentenpanden' objectief bezien hinder van enige betekenis. Dit maakt dat de handhavingsverzoeken ook aanvragen in de zin van art. 1:3 lid 3 Awb zijn.

Ons antwoord

Art. 4:6 lid 1 APV bevat een verbod om voor omwonenden en de omgeving (geluid)hinder te veroorzaken.
Op zichzelf kan het schreeuwen van studenten en daarmee vergelijkbaar gedrag in strijd komen met art. 4:6 lid 1 APV. Die bepaling vormt dus mogelijkerwijs een grondslag voor handhavend optreden, in bijvoorbeeld de vorm van het opleggen van lasten onder dwangsom.

Hierbij moet met het volgende rekening worden gehouden.
Het begrip 'hinder' is vaag en vereist een concrete invulling met objectiveerbare normen. Hierover zal het college duidelijkheid moeten verstrekken, bijvoorbeeld door het formuleren van beleid.
Aan de hand daarvan zal het college moeten (laten) vaststellen of de zojuist bedoelde normen worden overschreden, en - zo ja - welke personen hiervoor verantwoordelijk zijn. Dit is een taak voor de akoestisch deskundigen van de omgevingsdienst waarbij Dronten is aangesloten.

Als de door de omgevingsdienst verzamelde gegevens daartoe aanleiding geven, kan het college starten met handhavingstrajecten. Die trajecten beginnen met het confronteren van de overtreders met het voornemen tot oplegging van een last onder dwangsom (art. 4:8 Awb).

Om kort te gaan. Art. 4:6 lid 1 APV vormt een kapstok voor handhavend optreden om geluidhinder tegen te gaan. Daarvoor is echter wel voorbereidend werk nodig, zowel beleidsmatig (formuleren van geluidsnormen) als uitvoeringstechnisch (akoestische onderzoeken).

Tot slot

Deze notitie bevat slechts handvatten voor de inzet van bestuursrechtelijke instrumenten. Het gebruik van het burgerlijk recht ter beteugeling van studentenoverlast hebben wij nog niet met elkaar verkend.

Ik kan en wil u behulpzaam zijn met het begeleiden van handhavingstrajecten. Ik zal u daarover een dezer dagen bellen.

Mocht u over dit bericht nog vragen hebben, dan kunt u die uiteraard aan mij voorleggen: 06-[redacted] Ik zal u graag te woord staan!

Vriendelijke groet,

mr.dr. [redacted]

On woe, 10 feb 2021, 07:50:14 UTC, system wrote:
>
> Dit bericht is afkomstig van:
>
> Naam: [redacted]
> Organisatie: Gemeente Dronten
> E-mailadres: [redacted]@dronten.nl
> Telefoon: 06[redacted]
> Vanaf product: Omgevingsrecht
> Vanaf domein: omgevingsrecht.schulinck.nl Vanaf pagina: /zoeken/
>
> Onderwerp:
> geluidsoverlast studentenwoningen
>
> Bericht:
> Wat kunnen we doen aan de overlast die wordt veroorzaakt door de huisvesting van studenten in een woonwijk. In Dronten-Noord wordt een groot aantal woningen (dicht op elkaar) bewoond door studenten. Omdat er destijds geen vergunningplicht gold hebben deze woningen bestaande rechten gekregen. De studenten veroorzaken veel overlast (met name geluidsoverlast) voor omwonenden en wij ontvangen veel klachten hierover.
>
> Er zijn dus geen vergunningen verstrekt waaraan voorschriften verbonden kunnen worden. Hoe kunnen we hierop handhaven? Wat zijn de mogelijkheden voor een gemeente om hier tegen op te treden?
>
> Een kopie van deze opmerking is tevens verzonden aan de contactpersonen van uw organisatie.
>
>

This email and any attachments may contain confidential or privileged in formation and is intended for the addressee only. If you are not the intended recipient, please immediately notify us by email or telephone and delete the original email and attachments without using, disseminating or reproducing its contents to anyone other than the intended recipient. Wolters Kluwer Nederland B.V. shall not be liable for the incorrect or incomplete transmission of this email or any attachments, nor for unauthorized use by its employees.

Deze e-mail (en eventuele bijlagen) kan vertrouwelijke informatie bevatten en is alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u niet de bedoelde geadresseerde bent, informeer ons a.u.b. hierover per e-mail of telefoon en verwijder de originele e-mail zonder de inhoud en bijlagen te gebruiken, te vermenigvuldigen of te verspreiden aan anderen dan de bedoelde geadresseerde. Wolters Kluwer Nederland B.V. is niet aansprakelijk voor onjuiste of incomplete verzending van deze e-mail en bijlagen, noch voor ongeautoris eerd gebruik door haar medewerkers.
Wolters Kluwer Nederland B.V. is statutair gevestigd te Deventer en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder het nummer 380 132 26.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 21 september 2017 16:34
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: klacht de heer [redacted]

Goedzo, ik ben benieuwd.

Succes!

Van: [redacted]@politie.nl]
Verzonden: donderdag 21 september 2017 4:32 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: klacht de heer [redacted]

Ja neem het mee. Meneer mag zelf ook de moeite doen, om in gesprek te gaan met de bewoners…

Van: [redacted]@dronten.nl]
Verzonden: donderdag 21 september 2017 16:30
Aan: [redacted]@politie.nl>
Onderwerp: RE: klacht de heer [redacted]

Fijn, ga je nog bij hem op bezoek?

Van: [redacted]@politie.nl]
Verzonden: donderdag 21 september 2017 4:25 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: klacht de [redacted]

Gebeld hoor. Storm is gaan liggen…

Van: [redacted]@dronten.nl]
Verzonden: donderdag 21 september 2017 11:46
Aan: [redacted]@politie.nl>
Onderwerp: klacht de heer [redacted]

Hoi [redacted],

Fijn dat je actie wilt ondernemen. Het telefoonnummer van de heer [redacted] is 06 – [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

---------- Disclaimer ----------
De informatie verzonden met dit e-mailbericht (en bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en zij die van de geadresseerde(n) toestemming kregen dit bericht te lezen.
Kennisneming door anderen is niet toegestaan.
De informatie in dit e-mailbericht (en bijlagen) kan vertrouwelijk van aard zijn en binnen het bereik van een geheimhoudingsplicht en/of een verschoningsrecht vallen.
Indien dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarover onmiddellijk te informeren en het e-mailbericht (en bijlagen) te vernietigen.

---------- Disclaimer ----------
De informatie verzonden met dit e-mailbericht (en bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en zij die van de geadresseerde(n) toestemming kregen dit bericht te lezen.
Kennisneming door anderen is niet toegestaan.
De informatie in dit e-mailbericht (en bijlagen) kan vertrouwelijk van aard zijn en binnen het bereik van een geheimhoudingsplicht en/of een verschoningsrecht vallen.
Indien dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarover onmiddellijk te informeren en het e-mailbericht (en bijlagen) te vernietigen.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@politie.nl>
Verzonden: donderdag 21 september 2017 16:32
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: klacht de heer [redacted]

Ja neem het mee. Meneer mag zelf ook de moeite doen, om in gesprek te gaan met de bewoners…

Van: [redacted]@dronten.nl]
Verzonden: donderdag 21 september 2017 16:30
Aan: [redacted]@politie.nl>
Onderwerp: RE: klacht de heer [redacted]

Fijn, ga je nog bij hem op bezoek?

Van: [redacted]@politie.nl]
Verzonden: donderdag 21 september 2017 4:25 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: klacht de heer [redacted]

Gebeld hoor. Storm is gaan liggen…

Van: [redacted]@dronten.nl]
Verzonden: donderdag 21 september 2017 11:46
Aan: [redacted]@politie.nl>
Onderwerp: klacht de heer [redacted]

Hoi [redacted],

Fijn dat je actie wilt ondernemen. Het telefoonnummer van de heer [redacted] is 06 – [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

---------- Disclaimer ----------
De informatie verzonden met dit e-mailbericht (en bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en zij die van de geadresseerde(n) toestemming kregen dit bericht te lezen.
Kennisneming door anderen is niet toegestaan.
De informatie in dit e-mailbericht (en bijlagen) kan vertrouwelijk van aard zijn en binnen het bereik van een geheimhoudingsplicht en/of een verschoningsrecht vallen.
Indien dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarover onmiddellijk te informeren en het e-mailbericht (en bijlagen) te vernietigen.

---------- Disclaimer ----------
De informatie verzonden met dit e-mailbericht (en bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en zij die van de geadresseerde(n) toestemming kregen dit bericht te lezen.
Kennisneming door anderen is niet toegestaan.
De informatie in dit e-mailbericht (en bijlagen) kan vertrouwelijk van aard zijn en binnen het bereik van een geheimhoudingsplicht en/of een verschoningsrecht vallen.
Indien dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarover onmiddellijk te informeren en het e-mailbericht (en bijlagen) te vernietigen.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 21 september 2017 16:30
Aan: [redacted])'
Onderwerp: RE: klacht de heer [redacted]

Fijn, ga je nog bij hem op bezoek?

Van: [redacted]@politie.nl]
Verzonden: donderdag 21 september 2017 4:25 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: klacht de heer [redacted]

Gebeld hoor. Storm is gaan liggen…

Van: [redacted]@dronten.nl]
Verzonden: donderdag 21 september 2017 11:46
Aan: [redacted]@politie.nl>
Onderwerp: klacht de heer [redacted]

Hoi [redacted],

Fijn dat je actie wilt ondernemen. Het telefoonnummer van de heer [redacted] is 06 – [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

---------- Disclaimer ----------
De informatie verzonden met dit e-mailbericht (en bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en zij die van de geadresseerde(n) toestemming kregen dit bericht te lezen.
Kennisneming door anderen is niet toegestaan.
De informatie in dit e-mailbericht (en bijlagen) kan vertrouwelijk van aard zijn en binnen het bereik van een geheimhoudingsplicht en/of een verschoningsrecht vallen.

Indien dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarover onmiddellijk te informeren en het e-mailbericht (en bijlagen) te vernietigen.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@politie.nl>
Verzonden: donderdag 21 september 2017 16:25
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: klacht de heer [redacted]

Gebeld hoor. Storm is gaan liggen…

Van: [redacted]@dronten.nl]
Verzonden: donderdag 21 september 2017 11:46
Aan: [redacted]@politie.nl>
Onderwerp: klacht de heer [redacted]

Hoi [redacted],

Fijn dat je actie wilt ondernemen. Het telefoonnummer van de heer [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

---------- Disclaimer ----------
De informatie verzonden met dit e-mailbericht (en bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en zij die van de geadresseerde(n) toestemming kregen dit bericht te lezen. Kennisneming door anderen is niet toegestaan.
De informatie in dit e-mailbericht (en bijlagen) kan vertrouwelijk van aard zijn en binnen het bereik van een geheimhoudingsplicht en/of een verschoningsrecht vallen.
Indien dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarover onmiddellijk te informeren en het e-mailbericht (en bijlagen) te vernietigen.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

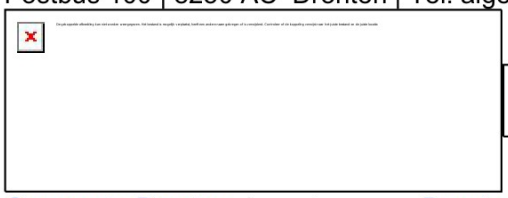
Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 21 september 2022 11:18
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Reacties buren De Oeverloper [redacted]

fyi

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321



Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

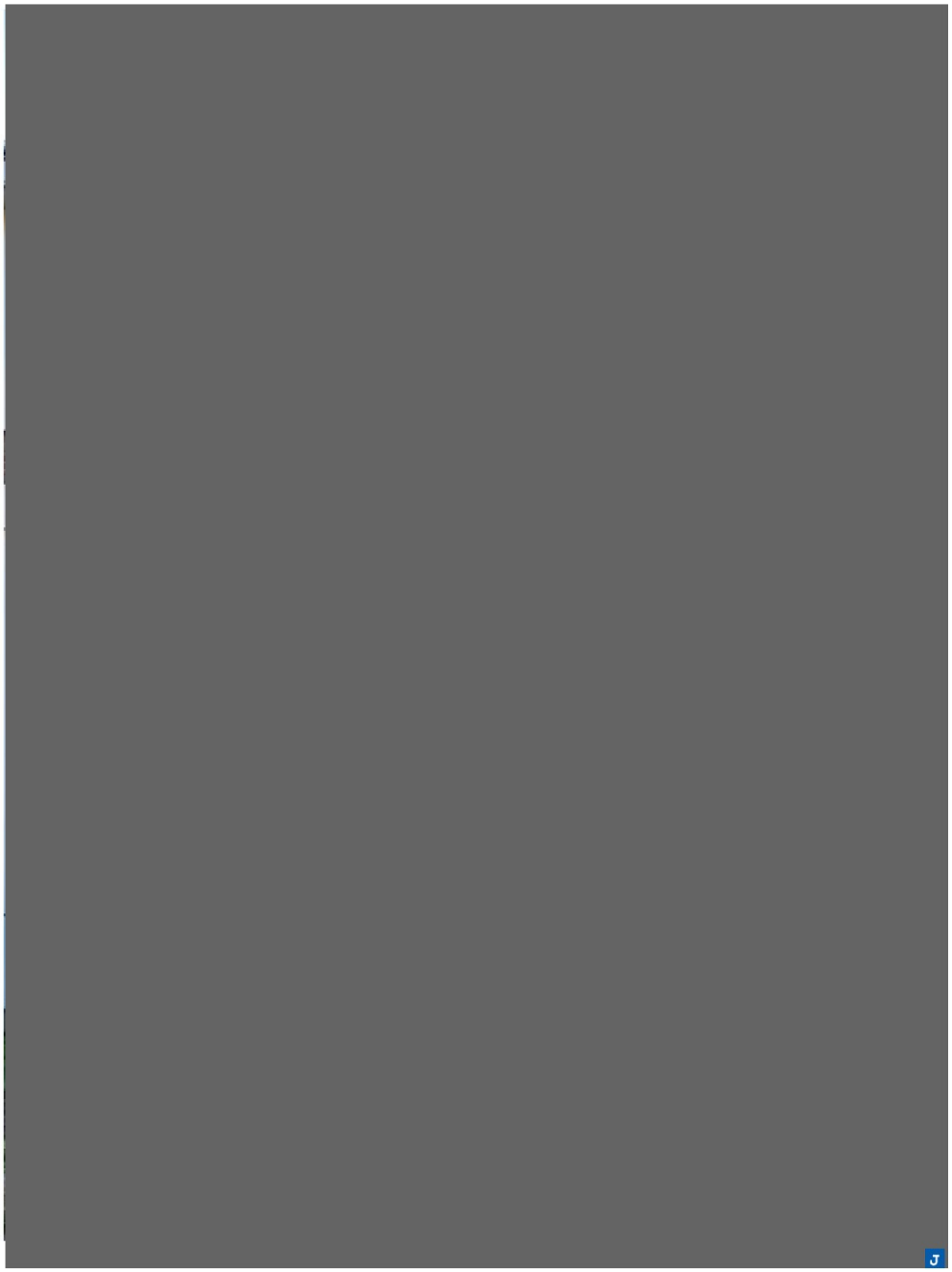
Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@me.com>
Verzonden: dinsdag 20 september 2022 20:51:08
Aan: [redacted]
Onderwerp: Reacties buren De Oeverloper [redacted]

Hoi [redacted],

Zie onderstaand de geïnventariseerde berichten van mijn buren.

Buurvrouw De Oeverloper [redacted]
Het aantal bewoners vsn [redacted] durf ik niet met zekerheid te zeggen maar 5-6 denk ik.
De last die ik ervaar van hun is :
-Deuren dicht gooien vooral de voordeur.
-De harde stemmen in de kamer (ook vanaf de parkeerplaats al hard praten s avonds laat naar huis lopend)
-De voortuin en achtertuin is een enorme troep.
-De vele auto's die op de parkeerplaats staan zodat wij als bewoners geen parkeerplaats hebben.
-Het vooraanzicht is verschrikkelijk smerig.(ruiten vol gegooid met vettige substantie)



Buurvrouw De Oeverloper
Wat wij gezien hebben is met de auto's tellen dat er op zeker 5 in huis zijn. De vriend van is er ook met enige regelmaat. Op nummer geen idee hoeveel, ik weet wel dat er gister zo hard geschopt werd tegen de deur dat ik dacht dat ze bij ons voor de deur stonden. hebben ook behoorlijk overlast van

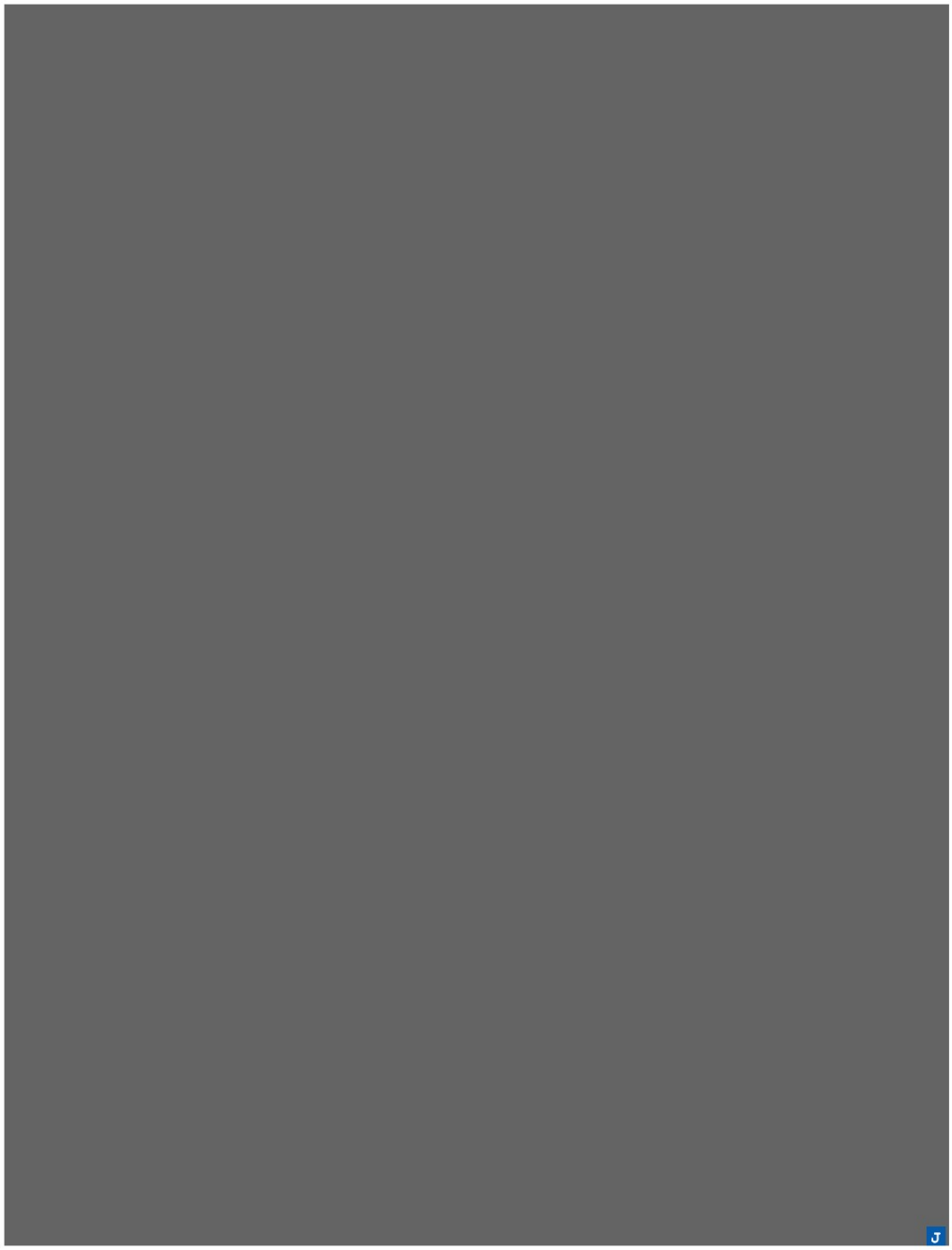
Buurman De Oeverloper
Er zitten in 6 bewoners en er blijven vaak mensen meerdere dagen logeren. De overlast is vaak geluid bij feestjes of overleg en geluidsoverlast bij terugkomen laat in de avond.

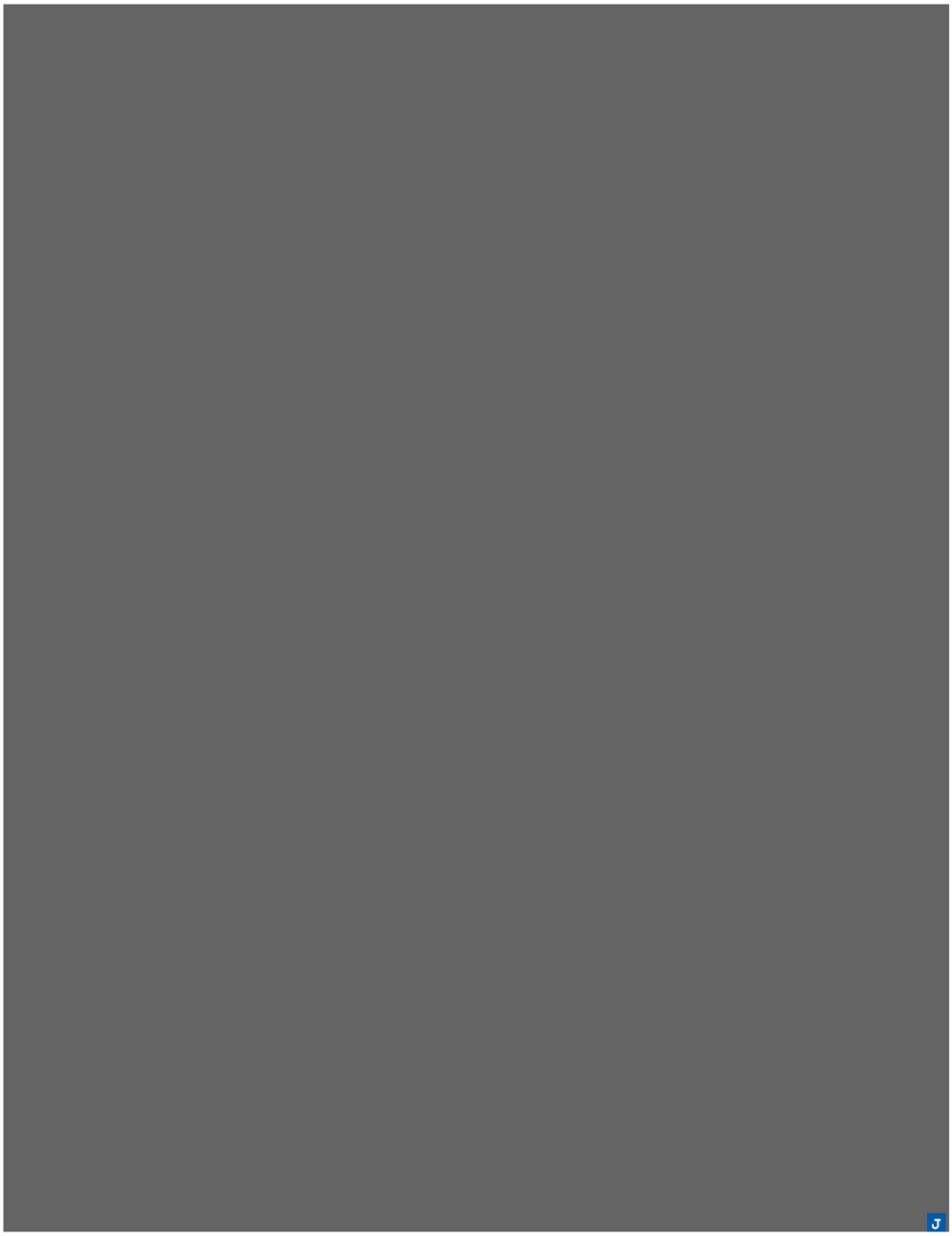
Buurvrouw De Oeverloper
Ze zeiden dat ze er met zijn achten wonen. Echter hebben ze vaak loges (dit zeggen ze zelf). En alle 8 hebben ze ook wel een vriendinnetje die er vaak is..
heeft vooral snachts last van het hard schreeuwen in huis en voor de deur.
Overdag zijn wij eigenlijk nooit thuis en durf ik er niet zoveel over te zeggen. Wel zien we ze soms in de ochtend (half 11) al bier te drinken in de achtertuin..
Uitsluitend is het huis niet gemaakt om met 8 tot 14? Personen in te wonen dus geeft dit gewoon veel geluidsoverlast. (Trap

lopen met klompen, op de deur schoppen ipv aanbellen, geschreeuw en gegil?)
Tevens vind ik het wel belangrijk om even terug te komen op de parkeerplaats of het gebrek daar aan. Als wij thuiskomen van werk is er eigenlijk nooit parkeerplek..

Buurman De Oeverloper
Naar mijn weten wonen ze er met ze 8e. Heb deze week vroege dienst dus ga om kwart voor 5 op. En hoorde ze nog bezig. Hard praten. In de nacht maken ze ook veel lawaai als ze met ze alle thuis komen voor de deur.

Betreffende de Oeverloper
Er woont nog steeds een student, ondanks het bericht van de eigenaar dat ze per 1/9 vertrokken hadden moeten zijn. Volgens de bewoner zou een laatste student nu in Canada zijn en daarna weer in de woning trekken. Hij zegt niet van de eigenaar begrepen te hebben dat ze weg moesten. Hij verontschuldigt zich voor erbarmelijke staat van zowel de voor- als achtertuin en hekelt de eigenaar.





Met vriendelijke groet,

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 4 maart 2024 13:47
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: cijfers klachten studentenhuisvesting

Hoi [redacted],

Dank je wel. Ik denk dat ik het aantal klachten over Dronten Noord doorgeef, zonder in detail te treden over het aantal klachten dat specifiek over de woningen van [redacted] gaat.
Dan merk ik wel weer wat de volgende vraag is, maar als ze specifieker bediend willen worden meld ik me eerst weer even om af te stemmen in het kader van de AVG. Het wordt
dan erg herleidbaar en dat is wellicht niet correct.

Dank voor je snelle actie!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 4 maart 2024 13:43
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: cijfers klachten studentenhuisvesting

Hoi [redacted],

Hierbij de gespecificeerde cijfers van de klachten omtrent studentenhuisvesting in Dronten.

Jaar	Totaal	Dronten-noord	[redacted]	Overig	
2020	29	24	18	5	
2021	45	36	24	9	
2022	14	11	10	3	
2023	11	5	5	6	
2024	2	2	1	0	

De woningen van [redacted]

Alle klagers krijgen een ontvangstbevestiging en de klachten worden tevens doorgezonden naar de eigenaren van betreffende woningen met het verzoek om met de studenten in gesprek te gaan. Eigenlijk alle klachten betreffen geluidsoverlast in de avond- en nachtelijke uren.

Hopelijk heb je hier voldoende informatie aan, maar zo niet bel gerust.

Ik weet niet precies welke gegevens je in het kader van de privacy mag verstrekken.

Groet,
[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 5 maart 2024 11:09
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: cijfers klachten studentenhuisvesting

[redacted]

Maar denk maar rustig mee hoor, dat is altijd goed!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 5 maart 2024 11:08
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: cijfers klachten studentenhuisvesting

[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 5 maart 2024 11:05
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: cijfers klachten studentenhuisvesting

Hoi [redacted],

Dank voor het meedenken.

Die informatie hebben we zeker en daar zijn we dus op voorbereid. ☺

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 5 maart 2024 10:29
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: cijfers klachten studentenhuisvesting

Hoi [redacted],

Dank voor je mail. Hebben wij überhaupt inzichtelijk hoeveel klachten er zijn over woningen van [redacted] Mocht die aanvullende vraag komen kunnen we maar beter al voorbereid zijn toch ;-)

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 4 maart 2024 14:17
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: cijfers klachten studentenhuisvesting

Hoi [redacted] en [redacted],

Ter info onderstaande mailwisseling n.a.v. vraag van communicatie betreffende klachten studentenhuisvesting.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 4 maart 2024 13:47
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: cijfers klachten studentenhuisvesting

Hoi [redacted],

Dank je wel. Ik denk dat ik het aantal klachten over Dronten Noord doorgeef, zonder in detail te treden over het aantal klachten dat specifiek over de woningen [redacted] gaat.
Dan merk ik wel weer wat de volgende vraag is, maar als ze specifieker bediend willen worden meld ik me eerst weer even om af te stemmen in het kader van de AVG. Het wordt

dan erg herleidbaar en dat is wellicht niet correct.

Dank voor je snelle actie!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 4 maart 2024 13:43
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: cijfers klachten studentenhuisvesting

Hoi [redacted],

Hierbij de gespecificeerde cijfers van de klachten omtrent studentenhuisvesting in Dronten.

Jaar	Totaal	Dronten-noord	[redacted]	Overig	
2020	29	24	18	5	
2021	45	36	24	9	
2022	14	11	10	3	
2023	11	5	5	6	
2024	2	2	1	0	

[redacted]

Alle klagers krijgen een ontvangstbevestiging en de klachten worden tevens doorgezonden naar de eigenaren van betreffende woningen met het verzoek om met de studenten in gesprek te gaan. Eigenlijk alle klachten betreffen geluidsoverlast in de avond- en nachtelijke uren.

Hopelijk heb je hier voldoende informatie aan, maar zo niet bel gerust.

Ik weet niet precies welke gegevens je in het kader van de privacy mag verstrekken.

Groet,
[redacted]

Met vriendelijke groet,

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 9 mei 2023 20:24
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: CLO klachten en meldingen

Hoi [redacted],

Mooi om deze ook helemaal op papier te krijgen. Ik heb deze middag helaas al iets anders in mijn agenda dus hoop dat [redacted] ons kan vertegenwoordigen in deze.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Werkdagen in ieder geval dinsdag, woensdag, donderdag

Mob: 06-[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 mei 2023 10:03
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@Dronten.nl>; [redacted]<[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: CLO klachten en meldingen

Hallo allemaal,

Graag zou ik wel een vervolg willen plannen op korte termijn. We willen het klachten proces op papier hebben. Ik heb vorige keer heel ‘vluchtig’ bijgevoegde tekening gemaakt maar die klopt niet volledig. Deze moet helemaal juist worden opgesteld.

Willen jullie als voorbereiding hier vast over na denken en wat zaken op papier zetten?

Denk aan de stappen die je neemt (net zoals de tekening) of bijzonderheden/afwijkingen die plaats vinden in het proces.

Ik plan wat in zodat we een start kunnen maken, wil je even laten weten of je hierover mee wilt denken? Ik nodig iedereen uit, laat even actief weten door te accepteren of weigeren of je mee doet. Gezien de volle agenda's pak ik een best passend moment.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 25 april 2023 14:28
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]
<[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@Dronten.nl>; [redacted]
<[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: CLO klachten en meldingen

Dank voor je opmerkingen/aanvullingen [redacted] is duidelijk zo,

@ allen: het lijkt me sowieso handig om hiervoor binnenkort nog even met elkaar in een overleg het verder te bespreken zoals [redacted] voorstelde, na de meivakantie gaf ze aan.
Ter info: zelf ben ik vanaf 17 mei tot 5 juni met vakantie.

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321/ werkdagen maandag, dinsdag en woensdag van 08.00-16.30uur.

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 25 april 2023 14:19
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]
<[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@Dronten.nl>; [redacted]
<[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: CLO klachten en meldingen

Zie rood
Grt. [redacted],

[redacted]
0321-[redacted] / 06-[redacted]
(niet werkzaam op vrijdag)

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 25 april 2023 11:12
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]
<[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@Dronten.nl>; [redacted]
<[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: CLO klachten en meldingen

Hoi saam,

Wat betreft de opmerking van [redacted]

Wat ik begreep is dat er voor meldingen/klachten een Djuma zaak wordt aangemaakt.

- [redacted] *'filtert' daar al het 1 en ander uit wat afkan met een brief*
- *Waar toezicht nodig is wordt nu door de jurist een mail gestuurd naar de toezichthouders met verzoek op controle.*
- *Toezicht mailt het rapport terug*
- *Jurist verwerkt rapport in Djuma zaak.*

Dit klopt gedeeltelijk, want naast het inboeken in Djuma boek ik het ook in key2 in als klacht of melding, beide zaaksoorten verwijs ik naar elkaar en in beide zaaksoorten voeg ik de betreffende documenten toe, dubbel werk dus maar dat is even niet anders..

Het zou sowieso wenselijk zijn om in de toekomst alleen de handhaving verzoeken in clo in te boeken en de klachten/melding gewoon alleen in Djuma. Met dit standpunt kun je dus niet monitoren hoeveel handhavingsverzoeken waaruit voorkomen.
wil je van een klacht een handhaving maken dan blijft de klacht in CLO een klacht (als zaaktype) maar heb je een deelzaak handhaving. Vanuit Djuma is ook goed een jaaroverzicht uit te draaien zo heb ik van [redacted] begrepen. Wanneer de klacht/melding in een handhavingsverzoek overgaat dan moet ie toch weer opnieuw als zaak ingeboekt zie mijn vorige rode regel. Dat is dus niet nodig als je met deelzaken gaat werken. worden en dat kan dan gelijk in het clo gedaan worden. Wat ik gister vanuit het clo overleg met [redacted] begreep is het gewoon heel lastig om een bepaalde zaaksoort over te laten gaan in een ander zaaksoort omdat dan later niet goed gemonitord kan worden hoeveel er vh ene soort zaken en hoeveel van het ander soort zaken in het betreffende jaar is geweest…als ik het zo goed uitleg hoor. Het is niet een overgaan van zaak X naar zaak Y maar dan moet je het proces dusdanig maken dat je kunt filteren dat bij Klacht over X 15 handhavings (deel) zaken hebt moeten opstarten.
- ik zou er voor pleiten om alles af te vangen waarvan je zeker weet dat er geen vervolg van komt (bijv. kippen) dat je dat in Djuma afhandeld.

** hier moet je wel heel erg op verdacht zijn wat richt je dan in Djuma in wat GEEN zaak in CLO wordt. Daar moet goed over nagedacht worden.**

Ik weet dat Djuma een archief systeem is maar er wordt sowieso ook al heel veel vanuit dit zaaksysteem gewerkt en wij als administratie vh Triageteam gaan hier ook zo goed als volledig vanuit werken, eea gaat ook nog wel aangepast worden binnen dit systeem dus ik zie niet waarom we meldingen/klachten niet alleen hierin zouden kunnen verwerken..?

Kortom: dat we clo alleen voor de vergunningen en handhaving verzoeken gaan gebruiken…en dan heb ik het alleen over de zaken waar ik ook wel mee te maken heb/krijg, hoe dat met APV zit en evt andere soorten zaken daar heb ik geen idee van (nog). Ik wel en heel APV komt in CLO

Tot zover dus nog geen Key2 in beeld in de huidige situatie. [redacted] *Kan jij dit bevestigen / aanvullen?* Zie hierboven mijn reactie en antwoord.

En wat je opmerking betreft: *het verzoeken om handhaving via de mail is geen gewenste werkwijze. Dit zou je vanuit het systeem willen doen. Dus het verzoek versturen naar de toezichthouders via Djuma. De toezichthouder geef dan het rapport weer terug via Djuma allemaal binnen de zelfde zaak.* Dit gebeurde regelmatig dat er via de mailbox een verzoek om handhaving binnen kwam en nog wel eens komt, maar dan boek ik het, vaak na verzoek vd jurist, gelijk in key2 en Djuma en van daaruit handelen de juristen en tzh's de zaken dan af. Maar het gaat hier dus om het " inkomende verkeer" en de mailwisseling die vaak rechtstreeks vd burger binnen komt in de juristenmailbox. Ik heb al aangegeven ad juristen dat ze

moeten gaan mailen vanuit de Djumazaak dan komen de evt reactiemails vd burger ook rechtstreeks daarin binnen en niet meer via de mailbox. Op deze manier kunnen we gelijk het inkomende mailverkeer ook al af gaan bouwen in de juristen mailbox. Ik wil graag in het proces zien dat iemand een taak op zijn naam krijgt en geen mail naar wie dan ook (toezichthouder) ga even kijken op adres X wat er aan de hand is.
__je werkt uit je werkvoorraad__ en niet uit je __* mailbox *__

Het is sowieso handig om in Djuma ook “gezamenlijke zaakbakken” en dat is dan je werkvoorraad aan te maken voor de diverse clusters (ipv op iemands naam zoals nu het voorstel is) die de diverse mailboxen van nu kunnen vervangen, zodat er vanuit Djuma door de juristen en ook door de tzh’s zelf het werk verder verdeeld kan worden en ze het dus zelf op hun naam kunnen gaan zetten, eigenlijk zoals nu de mailboxen ervoor gebruikt worden. Deze zijn in het “ leven” geroepen om een duidelijk overzicht te krijgen wat er voor werk binnenkomt en indien er iemand ziek is of op vakantie, de anderen ook in die mailbox het werk kunnen overnemen/oppakken.

Ik heb wellicht hiermee meer toegevoegd/uitgelegd dan de vraag eigenlijk was, maar dit heb ik gedaan om zo aan iedereen (hopelijk) wat meer duidelijkheid te verschaffen hoe we nu als administratie werken en hoe de wens voor ons is voor de toekomst zodat het nog gestructureerder en inzichtelijker kan zodat het voor ons als administratie vh Triageteam wat prettiger en sneller werkt.

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321/ werkdagen maandag, dinsdag en woensdag van 08.00-16.30uur.

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 25 april 2023 10:28
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]
<[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Re: CLO klachten en meldingen

Hoi [redacted],

Klinkt goed.

Wat betreft Djuma vs CLO; We moeten hier even kijken naar de bestaande processen.

Wat ik begreep is dat er voor meldingen/klachten een Djuma zaak wordt aangemaakt.

- [redacted] 'filtert' daar al het 1 en ander uit wat afkan met een brief
- Waar toezicht nodig is wordt nu door de jurist een mail gestuurd naar de toezichthouders met verzoek op controle.
- Toezicht mailt het rapport terug
- Jurist verwerkt rapport in Djuma zaak.

Tot zover dus nog geen Key2 in beeld in de huidige situatie. [redacted] Kan jij dit bevestigen / aanvullen?

Opmerking; het verzoeken om handhaving via de mail is geen gewenste werkwijze. Dit zou je vanuit het systeem willen doen. Dus het verzoek versturen naar de toezichthouders via Djuma. De toezichthouder geef dan het rapport weer terug via Djuma allemaal binnen de zelfde zaak.

Zoals [redacted] ook aangeeft denk ik datde nabije toekomst in CLO gaan verwerken en dan Djuma daarbij op de achtergrond raakt als DMS. [redacted] ter info.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 24 april 2023 15:06:53

Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: CLO klachten en meldingen

Hoi [redacted],

Het klinkt heel plausibel dat Triage Leefomgeving de klachten en meldingen als eerste te gaan ontvangen en van waaruit wordt besloten (eventueel in de beginfase in overleg) welk vervolgtraject wordt genomen n.a.v. een klacht of melding. Dit sluit ook helemaal aan bij het gedachtegoed van Triage Leefomgeving, als je het mij vraagt.

Zou je deze werkwijze vanaf 1 januari 2024 willen laten gelden, zodra we werken met CLO? Of al eerder?

Wat ik mij alleen afvraag en misschien dat [redacted] ook hierover kan meedenken is of wij een klacht of melding ook gaan behandelen in CLO? Is Djuma daar niet de weg voor? Misschien goed om dit proces nog verder uit te werken om te zien hoe het op elkaar aansluit?

Wat betreft het overleg wil ik best aansluiten om mee te denken over de rol van Triage Leefomgeving hierin. Het lijkt me goed om [redacted] ook hiervoor uit te nodigen (zij is deze week op vakantie).

Ik heb je mail ook even doorgestuurd naar [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 24 april 2023 13:45
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]
<[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>;
[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]
<d.lange@dronten.nl>; Marion Huijting <M.Huijting@dronten.nl>
Onderwerp: CLO klachten en meldingen

Hallo collega's,

In overleggen met [redacted] willen we in CLO het zaaktype "Handhavingsbesluit nemen" gaan inrichten. Het nemen van een handhavingsbesluit volgt vaak op bouwtoezicht of een melding of een klacht. Een verzoek om handhaving leidt ook tot een handhavingsbesluit, maar dat is als geheel een afzonderlijke zaaktype. Dat staat hier los van.

Ons voorstel is het om het zaaktype “Handhavingsbesluit nemen” te laten starten met de vraag “Moet hier gehandhaafd worden? “ met als antwoord: ja of nee. Het kan namelijk zo zijn dat er sprake is van een overtreding, maar dat vanwege de prioriteitstelling of de beschikbare capaciteit voor gekozen wordt om niet te handhaven. Dan wordt er een brief gestuurd vanuit de juridisch medewerkers waarin staat dat iets een overtreding is maar er op dit moment niet op gehandgehaafd wordt.

Is het antwoord “ja”, dan volgt een voornemen tot het opleggen van een last onder dwangsom of last onder bestuursdwang. Dit leidt tot een mondelinge danwel schriftelijke zienswijze en daarna een besluit. Dit besluit is vervolgens het startpunt voor een nieuw zaaktype waarin de dwangsomcontrole zit en de invordering van verbeurde dwangsommen.

Dit voor zover het traject dat in het zaaktype “Handhavingsbesluit nemen” gevolgd wordt en het traject daarna.

Het is voor ons van belang om ook de voorafgaande zaaktypen goed te laten aansluiten. Dit kan zijn het zaaktype “klacht/melding” of zaaktype “bouwtoezicht” naar aanleiding van een verleende vergunning. (De juiste naam van dit zaaktype is mij onbekend, maar de strekking mag duidelijk zijn).

Wij gaan er van uit dat in die genoemde zaaktypen in ieder geval de controle en hercontrole door ofwel de toezichthouders of boa’s worden uitgevoerd en dat daarin ook de communicatie zit met een eventuele melder en overtreder. Is bij een hercontrole de overtreding uit de controle niet ongedaan gemaakt dan kan een vervolgzaak aangemaakt worden namelijk het zaaktype “Handhavingsbesluit nemen” en nemen de juristen de behandeling van e.a. verder over.

Ons voorstel zou zijn om de klachten en meldingen die binnenkomen bij het Triageteam van daar uit te zetten naar ofwel de toezichthouders ofwel de boa’s. Dit is afhankelijk van het onderwerp van de klacht/melding. We kiezen er voor om dit **niet** meer neer te leggen bij de juristen.

De juristen zijn dus ook **niet** degenen die de klachten en meldingen als eerste gaan ontvangen en gaan uitzetten bij de toezichthouders en boa’s voor de bovengenoemde controle en hercontrole. Dat lijkt ons de taak van de toezichthouders en boa’s. De juristen schrijven dus ook niet de waarschuwingsbrief na de eerste controle. Dat hoort dan nog bij de afdoening van de klacht/melding. Op deze manier is er een goed onderscheid tussen toezicht en handhaving en is e.a. in CLO en met het Triageteam zo efficiënt mogelijk in te richten. Wij begrijpen dat dit een nieuwe werkwijze tot gevolg heeft en van de behandelaars van de meldingen en klachten e.a. vraagt. Over ons voorstel over wat er moet gebeuren om e.a. goed te laten verlopen gaan we graag met jullie in gesprek.

Daarvoor plannen we nog een nader overleg in na de meivakantie. We horen graag wie hierbij gaan aansluiten. Dan wordt diegene uitgenodigd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 19 oktober 2021 12:45
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Djuma 70910 Geluidsoverlast Oeverloper [redacted]

Komt goed.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 19 oktober 2021 11:07
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Djuma 70910 Geluidsoverlast Oeverloper [redacted]

[redacted],

Bovengenoemde zaak staat (voorlopig) op onze beide namen. Wil je nakijken of dit een studentenwoning betreft? Graag meenemen bij eventuele controles op dit adres in het kader van de studentenhuisvesting. Wil je mijn naam in dat geval verwijderen als behandelaar ?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: woensdag 12 mei 2021 11:32
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Wijkschouw Dronten-Noord, woensdag 12 april, 20:00 uur

Oké gelukkig. In mijn enthousiasme om de lastige meneer [redacted] te pleasen was ik even een stapje te snel!

Dank voor je scherpte in ieder geval!

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 12 mei 2021 11:28
Aan: [redacted]@tg.nl>
Onderwerp: RE: Wijkschouw Dronten-Noord, woensdag 12 april, 20:00 uur

Hoi [redacted],

Laat maar even gaan. We gaan volgende week beginnen met het aanschrijven m.b.t. de overtredingen.

Dus dat komt goed.

Het was meer even bedoeld voor jou ter informatie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: woensdag 12 mei 2021 11:15
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Wijkschouw Dronten-Noord, woensdag 12 april, 20:00 uur

Hoi [redacted],

Je hebt gelijk. Het gesprek met mevrouw [redacted] heeft niet plaatsgevonden, zij heeft hier vanaf gezien. Ik ga er eigenlijk wel vanuit dat mevrouw wordt aangeschreven om de technische gebreken te verhelpen, maar inderdaad is dat nog niet gebeurd. Wellicht niet handig om het dan al te noemen…beetje voorbarig.

Denk je dat ik dat even na moet mailen, dat de handhaving binnenkort wordt opgestart? Of gewoon even laten en er vanuit gaan dat dit op korte termijn gaat gebeuren? (Ik denk niet dat Dhr. [redacted] hier zwaar aan tilt, gaat hem immers om het aantal kamers).

Sowieso lijkt het mij wel goed om de handhaving tav technische gebreken op te starten, maar dat is niet mijn beslissing.

Groet, [redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 12 mei 2021 09:41
Aan: [redacted]@tg.nl>
Onderwerp: FW: Wijkschouw Dronten-Noord, woensdag 12 april, 20:00 uur

Hoi [redacted],

Even een opmerking.

Volgens mij is de Oeverloper [redacted] nog niet aangeschreven. We zouden wachten met de aanschrijvingen totdat de gesprekken met de huiseigenaren hadden plaatsgevonden.

Maar misschien heb jij andere informatie?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: woensdag 12 mei 2021 08:57
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Wijkschouw Dronten-Noord, woensdag 12 april, 20:00 uur

Goedemorgen,

Zie hieronder een bericht van Dhr. [redacted] van De Oeverloper [redacted] over overbewoning op [redacted] Ik heb hem van onderstaand antwoord voorzien. Lijkt mij niet dat we weer gaan controleren, maar dat laat ik aan jullie.

Groet, [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 12 mei 2021 08:55
Aan: [redacted]@me.com>
Onderwerp: RE: Wijkschouw Dronten-Noord, woensdag 12 april, 20:00 uur

Goedemorgen [redacted],

Dank voor je melding. Met betrekking tot de wijkschouw kan ik hier helaas niks mee – die is niet bedoeld om bij specifieke huizen binnen te stappen.

Ik zal je melding doorzetten naar de afdeling VHV en daarmee de toezichthouders. Inderdaad is de woning een aantal maanden geleden gecontroleerd. Er is toen geen bewijs gevonden voor overbewoning, maar wel zijn er vermoedens en door een extra leegstaande kamer die eventueel mogelijkheid zou kunnen bieden. Tevens gaven de bewoners aan allen een relatie te hebben, waardoor er vaak meer personen verblijven dan alleen de bewoners. Daarnaast zijn een aantal technische gebreken zoals rookmelders die niet functioneren en niet tijdige keuring van de cv-installatie. Hiervoor is de eigenaar aangeschreven, wat betekent dat er nu een periode ingaat waarbinnen de eigenaar de mogelijkheid heeft om de gebreken te verhelpen. Gebeurt dit niet, dan kan er een dwangsom volgen.

De aanschrijving heeft een aantal maanden op zich laten wachten, omdat in het kader van gelijkwaardigheid eerst alle overlast gevende studentenwoningen in De Noord moesten worden gecontroleerd. Daarbij hebben maandag en dinsdag gesprekken plaatsgevonden tussen de burgemeester, Peter van Bergen en huiseigenaren. Er is gewacht met handhaving totdat de eigenaren zijn gesproken. De eigenaar van De Oeverloper [redacted] heeft helaas, na niet zo vriendelijk en weinig constructief contact met de gemeente, last minute afgezien van het gesprek. Dat is erg teleurstellend, maar de eigenaar kan niet worden gedwongen daartoe. Wat rest is overgaan tot aanschrijving o.b.v. de geconstateerde gebreken. Dat is nu gebeurd.

In de KBG zullen Peter en ik de gesprekken verder toelichten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

06 [redacted] | [redacted]@tg.nl | twynstragudde.nl | LinkedIn
Oliemolenhof 14a - Postbus 907, 3800 AX Amersfoort

TwynstraGudde

Van: [redacted]@me.com>
Verzonden: dinsdag 11 mei 2021 21:34
Aan: [redacted]@tg.nl>
CC: [redacted]@gmail.com>; [redacted]
<[redacted]@gmail.com>; [redacted]@gmail.com>; [redacted]
<[redacted]@politie.nl>
Onderwerp: Re: Wijkschouw Dronten-Noord, woensdag 12 april, 20:00 uur

Hallo [redacted],

Ik heb nog een punt voor morgenavond/Peter/handhaving, want het valt mij de laatste tijd (weer) op dat er veel activiteit is op De Oeverloper [redacted] Er zouden maximaal vier dames wonen, maar ik heb sterk de indruk dat er (weer) meer studenten wonen. Er is een aantal maanden door de instanties gecontroleerd, maar ook via de KBG heb ik geen terugkoppeling meer vernomen van uitgezette acties en handhaving. Graag verneem ik een reactie.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 10 mei 2021 om 11:49 heeft [redacted]@tg.nl> het volgende geschreven:
>
> Hoi [redacted],
>
> Dat is vervelend nieuws om te horen. Ik wens je veel beterschap!
>
> Groet, [redacted]
>
> **Van:** [redacted]@me.com>
> **Verzonden:** maandag 10 mei 2021 11:48
> **Aan:** [redacted]@solcon.nl>
> **CC:** [redacted]@tg.nl>; [redacted]@gmail.com>; [redacted]
> <[redacted]@aeres.nl>; [redacted]
> <[redacted]@politie.nl>
> **Onderwerp:** Re: Wijkschouw Dronten-Noord, woensdag 12 april, 20:00 uur
>
> Goedemorgen allemaal,
>
> Ik ben er helaas niet bij, vanwege een positieve test-uitslag.
>
> Met vriendelijke groet,
> [redacted]
>
> Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 10 mei 2021 om 10:03 heeft [redacted]@solcon.nl> het volgende geschreven:

Ik kan er nog steeds bij zijn!
Groet
Anke

> Op 10-05-2021 09:53 schreef [redacted]@tg.nl>:
>
> Goedemorgen allen,
>
> Graag herinner ik jullie aan de wijkschouw Dronten-Noord die woensdagavond staat gepland. We verzamelen om 20:00 uur op de parkeerplaats bij De Oeverloper [redacted] en zullen vervolgens (afhankelijk van het aantal deelnemers) in groepjes door de wijk lopen. Na de schouw bespreken we plenair de observaties (die leg ik later vast in een verslag dat uiteindelijk ook wordt voorgelegd aan de burgemeester en wethouder Wonen). Rond de klok van 21:00 verwacht ik klaar te zijn.
>
> Graag hoor ik nog even of jullie allemaal aanwezig kunnen zijn!
>
> Dank alvast voor jullie reactie en tot woensdag.
>
> Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

06 [redacted]@tg.nl | twynstragudde.nl | LinkedIn
Oliemolenhof 14a - Postbus 907, 3800 AX Amersfoort

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: donderdag 14 januari 2021 15:53
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Gegevens huiseigenaren [redacted] voor gesprek met burgemeester en wethouder

Hoi [redacted],

Ik zie dat dit het adres is waar niemand thuis was. Wil jij deze registreren in het overzicht dat jullie [redacted] bijhoudt/bijhouden als nog te controleren in de toekomst? [redacted] dit doen we dan in een later stadium. [redacted]

Dank voor het emailadres. Ik ga de gegevens verstrekken aan [redacted]

Groet,
[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 14 januari 2021 15:47
Aan: [redacted]@tg.nl>
Onderwerp: RE: Gegevens huiseigenaren [redacted] voor gesprek met burgemeester en wethouder

Hoi [redacted],

Er is mij geen adres bekend van de heer [redacted]

Maar wel een mailadres. Zie bijgevoegd item.

Mogelijk heb je daar iets aan?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: donderdag 14 januari 2021 15:06
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Gegevens huiseigenaren [redacted] voor gesprek met burgemeester en wethouder

Hoi [redacted],

In het kader van huiseigenaren wijzen op hun verantwoordelijkheid voor de leefbaarheid in De Noord is tijdens het overleg met de klankbordgroep de toezegging gedaan door Peter van Bergen om samen met Jean Paul Gebben in gesprek te gaan met de huiseigenaren. Dit gaat dan om huseigenaren van overlast gevende panden, [redacted]

Onderstaand zie je de tabel die ik daarvoor heb gemaakt. Alleen de gegevens van De Morinel [redacted] ontbreken nog. Volgens mij stond die wel op de lijst om gecontroleerd te worden in de eerste ronde. Mogelijk is dat niet gebeurd (was er immers eentje niet thuis), of er zijn geen misstanden aangetroffen qua kamers, waardoor ik het controlerapport niet heb ontvangen (met daarin de gegevens van de huiseigenaren).
Kan jij mij deze gegeven misschien verstrekken? Dan kan ik onderstaande tabel doorzetten aan Peter van Bergen om de gesprekken te plannen.

Dank alvast!

Adres	Eigenaar	Contactgegevens eigenaar	Reeds gecontroleerd	Aantal op te heffen kamers
De Morinel [redacted]	[redacted]		Ja	2
De Morinel [redacted]			?	?
De Oeverloper [redacted]			Ja	Geen
De Oeverloper [redacted]			Ja	Geen
De Oeverloper [redacted]			Ja	2

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 21 december 2018 10:13
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Re: Geluidsoverlast

Goedemorgen,

Wij zijn voor de openbare ruimte maar stuur deze mail door.

Gr, [redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 21 dec. 2018 om 08:46 heeft vhv <[redacted]@dronten.nl> het volgende geschreven:
>
> Goedemorgen,
>
> Pakken jullie onderstaande op of stuur ik dit naar iemand anders binnen de [redacted]
>
> Gr. [redacted]
>
> -----Oorspronkelijk bericht-----
> Van: [redacted]@kpnmail.nl]
> Verzonden: vrijdag 21 december 2018 8:44 AM
> Aan: [redacted]
> CC: [redacted]
> Onderwerp: Re: Geluidsoverlast
>
> Goedemorgen,
>
> Vannacht weer opgeschrikt door onze vrienden van de Oeverloper [redacted] Om 03:15 kwamen ze al schreeuwend door de poort aan, het was niet te missen zeg maar. Het schreeuwen ging over in luid praten. Daarna het gebruikelijke ritueel met deuren smijten want die deursponning is er klaarblijkelijk er nog steeds niet uit... Er was ook een persoon die iets onder zijn schoenen of klompen had wat echt op dit tijdstip verwijdert moest worden. Dus het was gezellig stampen. Gezien het tijdstip van het jaar wens ik hun ook fijne dagen toe kan niet wachten voor de nieuwe overlast in het nieuwe jaar....
>
> Met vriendelijke groet,
>
> Fam. [redacted]
>
>
>
>> Op 21 dec. 2018 om 08:31 heeft [redacted]@hotmail.com> het volgende [redacted]
>>
>> Beste medewerker gemeente Dronten.
>> Afgelopen nacht was het weer raak.
>> Om 03.15 en om 05.55 waren er weer aangeschoten studenten aan het schreeuwen in de poort.
>> Geen idee of het van nummer Morinel [redacted] of van Oeverloper [redacted] is geweest.
>> Kan ook nog geweest zijn van Oeverloper [redacted] geweest zijn.
>> Maar dat is verder niet zo belangrijk, onze nachtrust was weer eens verstoord.
>> Gisterenmiddag zaten de huizen al vol met opgedirkte studenten, dus er zal wel weer een groot Kerstfeest zijn geweest.
>> Helaas zijn wij dan weer de dupe ervan. Wanneer stoppen jullie dit???
>>

>> Met vriendelijke groet, [redacted]
>>
>> Verstuurd vanaf mijn iPad

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 19 juli 2022 11:04
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Geluidsoverlast de Stag [redacted] en Stag [redacted]

Gevoeligheid: Vertrouwelijk

Hallo allen,

Ik heb wat onderzoek gedaan, OFW gebeld, zij hebben één anonieme melding.
[redacted] is op de hoogte. Geeft aan dat het allemaal erg mee valt. Hij heeft regelmatig contact met alle betrokken bewoners.
Het is een kwestie van veel met elkaar omgaan met af en toe een uitschieter naar elkaar toe.
Wordt veel via de buurtapp geappt.
Niet met en niet zonder☺
[redacted]

Ik zal het OFW vragen het op te pakken. Zij hebben speciaal iemand aangenomen voor dit soort zaken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 18 juli 2022 13:54
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted] <[redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Geluidsoverlast de Stag [redacted] en Stag [redacted]
Gevoeligheid: Vertrouwelijk

Hoi [redacted],

Dank je wel voor je snelle reactie☺
Ik heb al deze zaken op naam staan in Djuma,
Wil je dat ik dit doorzet naar jou of naar iemand anders?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 18 juli 2022 13:52
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]
[redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Geluidsoverlast de Stag [redacted] en Stag [redacted]
Gevoeligheid: Vertrouwelijk

Beste allen,

Beide gezinnen zijn bekend bij mij en bij jeugd.
Ook staan beide bekend als [redacted]
Dus als jullie mij even de tijd geven ga ik eerst even kijken welke informatie ik bij elkaar kan krijgen om van daaruit te kijken welke mogelijkheden we hebben.

Ik stel voor dat ik eerst even contact opneem met OFW en de betrokken gidsen jeugd.
Dat laatste is wat lastig i.v.m vakanties.
[redacted]

ik denk namelijk dat OFW op dit moment de aangewezen persoon is om dit op te pakken maar als een gezamenlijke aanpak meer effect heeft gaan we natuurlijk de samenwerking aan.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 18 juli 2022 10:44
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]
[redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Geluidsoverlast de Stag [redacted] en Stag [redacted]

Hoi beiden,

Zie onderstaande.

Graag nalopen en contact opnemen met [redacted] en [redacted] ter integrale afstemming.

Alvast dank.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 18 juli 2022 10:30
Aan: Veiligheid <[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]
[redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Geluidsoverlast de Stag [redacted] en Stag [redacted]

Gdm [redacted],

Onderstaand is een melding van [redacted] over bewoners op De Stag [redacted] en de Stag [redacted] te Dronten die door hun gedrag nogal veel overlast veroorzaken.
Zie voor meer info de mail van [redacted] hieronder.
Het gaat hier niet om studenten en/of arbeidsmigranten, ik heb even in de brp gekeken en er staan op beide adressen een gezin ingeschreven.
Wellicht zijn deze adressen al bekend bij jullie en zo niet dan graag aandacht hiervoor en indien mogelijk de klachten verder in behandeling nemen aub.
Dit lijkt me eerder wat voor jullie..
Volgens [redacted] zijn de politie en OFW hier ook al van op de hoogte.

Graag horen wij [redacted] en ik) even of jullie dit op gaan pakken en zo niet wat er verder mee gaat gebeuren!

BVD!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag, dinsdag en woensdag 08.00-16.30uur

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 15 juli 2022 11:56
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Geluidsoverlast de Stag [redacted] en Stag [redacted]

Goedemorgen alle,

Ik heb op dit moment 5 meldingen binnen via Djuma omtrent de Stag [redacted] en de Stag [redacted]
Hier zou heel veel geluidsoverlast vandaan komen in de avonduren en zouden de mensen niet erg vriendelijk zijn als ze hierop worden aangesproken.

Inmiddels zou het ook al gemeld zijn bij de politie en bij de woningbouw.
Kunnen wij hier als gemeente nog iets in betekenen? Zoja, wat zou ik hierop terug kunnen reageren naar alle partijen?

Ik zal de meldingen even bijvoegen in het kort:

1. **Geluidsoverlast:** de Stag [redacted]
   Melding: Veel geschreeuw, muziek, met tig mensen midden op de stoep zitten en mensen na roepen.
   Doorgegeven aan: de OFW, politie, gemeente
   Eigen handelen: Zelf een paar keer vriendelijke gevraagd door bewoners maar gebeurd niks mee
   Wanneer: Vanaf begin van de avond tot in de late uren.

2. **Geluidsoverlast:** de Stag [redacted]
   Melding: Als ik naar een vriendin wil kan ik er niet eens lopen want word uit gescholden van alles en nog wat.
   Doorgegeven aan: Gemeente
   Eigen handelen: Durf niks te zeggen met wat ze doet
   Wanneer: Overlast de gehele dag

3. **Geluidsoverlast:** de Stag [redacted]
   Melding: Weer veel geschreeuw, met tig mensen buiten op de stoep zitten voor nr [redacted] die al weg moest van toezicht en vaak onder invloed van alcohol, mensen na roepen.
   Mijn zoontje word er elke keer wakker van en mijn visite durft er niet eens langs omdat ze opzoek zijn naar ruzie en gemene dingen tegen je zeggen.
   Doorgegeven aan: OFW, politie, Gemeente
   Eigen handelen: Gevraagd maar ik begin er niet meer aan. Laat OFW er maar iets aan doen want het is niet normaal dat de hele buurt last van ze moet ondervinden.
   Wanneer: 22:00 uur, zoals altijd in de avond tot dik na 00:00 uur.

4. **Geluidsoverlast:** de Stag [redacted]
   Melding: Geluidsoverlast
   Doorgegeven aan: -
   Eigen handelen: Gevraagd of het rustig kan maar word geen gehoor aan gegeven.
   Wanneer: 23:02 uur

5. **Geluidsoverlast:** de Stag [redacted]
   Melding: Geluidsoverlast, drankgebruik, provoceren, reacties uitlokken
   Doorgegeven aan: [redacted] is op de hoogte en Gemeente
   Eigen handelen: Niks valt niet te praten met ze
   Wanneer: Voornamelijk s avonds

Ik hoor graag van jullie hoe hierop te handelen. Dit omdat de politie en de OFW ook al op de hoogte zijn hiervan. Daarnaast gebeurt het vaak in de avonduren als wij dus niet altijd aanwezig zijn en het is bekend dat ze dan al contact moeten opnemen met de politie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 26 mei 2021 17:12
Aan: [redacted]@hotmail.com'
Onderwerp: RE: Geluidsoverlast De Amazone[redacted] (studenten)

Geachte heer [redacted],

Hierbij bevestigen wij de ontvangst van uw klacht betreffende de studentenwoning aan de Amazone[redacted] te Dronten.
Wij registreren en documenteren uw klacht en wij sturen deze klacht anoniem door naar de eigenaar van de woning met het verzoek om met de betreffende studenten hierover in gesprek te gaan.

Wij adviseren u om overlast in de avond en nacht tevens te melden bij de politie. Zij kunnen op dat moment handhavend optreden bij overmatige geluidsoverlast.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: dinsdag 25 mei 2021 13:18
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Geluidsoverlast De Amazone[redacted] (studenten)

Hallo,
Afgelopen nacht is het tot 4.00 vanmorgen overlast geweest door de studenten op de Amazone[redacted] in dronten.

Keiharde muziek en hoop lawaai en schijnbaar gelden de covid19 regels niet voor hen ?

Bij deze een melding zodat er een rapport kan worden opgebouwd want het lijkt steeds erger te worden.

Mvg
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 6 juli 2021 09:24
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Geluidsoverlast De Amazone[redacted] (studenten)

Ja dat had ik inmiddels ook al ontdekt en hem dus ook in het geel gezet op je studentenlijst [redacted] Volgens de brp zou alleen [redacted] er nog in moeten wonen nu..

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 6 juli 2021 08:56
Aan: [redacted] <[redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Re: Geluidsoverlast De Amazone[redacted] (studenten)

Ik ben hier al mee bezig.

Ik wil eerst even afwachten wat er precies in komt. Sleutel overdracht was afgelopen vrijdag. Vergunning loopt tot september 2027. Zodra de mensen er in wonen neem ik contact op.

Groet [redacted]

Op 6 jul. 2021 om 08:41 heeft [redacted] <[redacted]@dronten.nl> het volgende geschreven:

[redacted] en [redacted]

[redacted] en [redacted] zijn hier geweest. De woning lijkt te worden verkocht. Wanneer deze door een gewoon gezin wordt bewoond kan eventueel de vergunning worden ingetrokken of de bestemming worden gewijzigd. Ik ken de status van deze woning niet exact. [redacted], wil jij dit met [redacted] oppakken?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

<image001.jpg> <image002.jpg>Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

<image003.jpg>Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: vhv <[redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 25 mei 2021 13:27
Aan: [redacted] <[redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Geluidsoverlast De Amazone[redacted] (studenten)

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

<image001.jpg> <image006.jpg>Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

<image003.jpg>Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: dinsdag 25 mei 2021 13:18
Aan: vhv [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Geluidsoverlast De Amazone[redacted] (studenten)

Hallo,
Afgelopen nacht is het tot 4.00 vanmorgen overlast geweest door de studenten op de Amazone in dronten.

Keiharde muziek en hoop lawaai en schijnbaar gelden de covid19 regels niet voor hen ?

Bij deze een melding zodat er een rapport kan worden opgebouwd want het lijkt steeds erger te worden.

Myg

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

Van: [redacted]@aeres.nl>
Verzonden: woensdag 9 juni 2021 08:04
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: geluidsoverlast studenten

Hallo [redacted],

Dank voor je email. Kan er inderdaad niet veel mee.
Het is de student (ook inwoner van Dronten) in privé tijd.

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 8 juni 2021 12:31
Aan: [redacted]@aeres.nl>
Onderwerp: FW: geluidsoverlast studenten

Hoi [redacted]

Bij ons is onderstaande klacht ingediend.

Ik heb meneer net telefonisch gesproken en hem beloofd dit naar jullie door te zetten.

De klacht gaat over geluidsoverlast op het fietspad langs de woningen aan Het Waterfront te Dronten.

Maar ik begrijp dat het voor jullie ook lastig is om hier iets mee te doen.

Groet,

[redacted]

Met vriendelijke
groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 3 juni 2021 08:30
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: geluidsoverlast studenten

[redacted], ik heb je 06 nr. niet. Ik ga nu ook rijden en deze telefoon is niet gekoppeld.

Als je me nog wilt bellen kan dat op nr. 06 [redacted]

Anders spreken we elkaar om 11.00 uur.

Groet,
[redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 2 jun. 2021 om 21:46 heeft [redacted]@tg.nl> het volgende geschreven:
>
> Dat is goed. Graag tussen 08:30-09:00, tussen 08:00-08:30 heb ik een ander telefoontje staan 😊
>
> **Van:** [redacted]@dronten.nl>
> **Verzonden:** woensdag 2 juni 2021 13:09
> **Aan:** [redacted]@tg.nl>
> **Onderwerp:** RE: geluidsoverlast studenten
>
> Dankjewel [redacted]
>
> Ik zal het doorsturen naar de politie met de vraag of ze hier nog iets in kunnen betekenen.
>
> Ik probeer je morgenochtend vroeg even te bellen.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
>
> Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321
>
> <image001.jpg> <image002.jpg> Volg ons
>
> Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle
>
> Proclaimer

<image003.jpg>Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: woensdag 2 juni 2021 09:57
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: geluidsoverlast studenten

Hoi [redacted],

Dit is geen Dronten-Noord, maar ik denk graag even mee natuurlijk.

Mijn eerste reactie zou zijn: doorgeven aan politie. Overigens is [redacted]@politie.nl) die wij kennen uit De Noord ook [redacted] van West. Misschien doorgeven aan hem met de vraag of het probleem bij hen bekend is en of er binnen de politie (extra) aandacht aan kan worden geschonken?

Aangezien het gaat om avond/nachtelijke uren weet ik niet zo goed wat de gemeente hiermee kan doen. Misschien borden plaatsen o.i.d.? Lijkt mij een lastig pakket voor de gemeente om hier iets aan te doen.

Hopelijk helpt dit!

Groet, [redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 1 juni 2021 17:07
Aan: [redacted]@tg.nl>
Onderwerp: geluidsoverlast studenten

Hoi [redacted]

Ik krijg onderstaande klacht m.b.t. geluidsoverlast op het fietspad langs de woningen aan Het Waterfront te Dronten.

Dit is een bekende route vanuit Dronten West naar het centrum.

Ik weet eigenlijk niet zo goed wat we hiermee kunnen doen.

Heb jij nog een idee?

<image004.jpg>

Met vriendelijke
groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@politie.nl>
Verzonden: woensdag 2 juni 2021 13:49
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: geluidsoverlast studenten

Sie…

Van: [redacted]@dronten.nl]
Verzonden: woensdag 2 juni 2021 13:49
Aan: [redacted]@politie.nl>
Onderwerp: RE: geluidsoverlast studenten

Dankjewel [redacted],

Deze meneer woont aan Het Waterfront.

Het betreft het fietspad langs het water.

Maar daarvoor geldt hetzelfde waarschijnlijk ☺

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@politie.nl>
Verzonden: woensdag 2 juni 2021 13:44
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: geluidsoverlast studenten

Dag [redacted],

Krabbelaars pad, is de “slagader” als het om verbinden van de wijken gaat(Munten/gilden).
Woning zijn direct aangelegen, daar heb je dus geluidshinder van.
Met name als het weer mooier wordt….

Is een gegeven zeg maar…. ☺

Groetjes

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Politie | Midden Nederland | RBE DNU
Bezoekadres Gangboord 62, 8251HV Dronten

T 0900-8844 | 06-[redacted]
E:mail : [redacted]**@politie.nl**
Teams: [redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl]
Verzonden: woensdag 2 juni 2021 13:08
Aan: [redacted]@politie.nl>
Onderwerp: FW: geluidsoverlast studenten

Goedemiddag [redacted],

Zie onderstaande mailwisseling.

Kun jullie hier iets aan doen?

Het is waarschijnlijk al bekend bij jullie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: woensdag 2 juni 2021 09:57
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: geluidsoverlast studenten

Hoi [redacted],

Dit is geen Dronten-Noord, maar ik denk graag even mee natuurlijk.

Mijn eerste reactie zou zijn: doorgeven aan politie. Overigens is [redacted]@politie.nl) die wij kennen uit De Noord ook [redacted] van West. Misschien doorgeven aan hem met de vraag of het probleem bij hen bekend is en of er binnen de politie (extra) aandacht aan kan worden geschonken?

Aangezien het gaat om avond/nachtelijke uren weet ik niet zo goed wat de gemeente hiermee kan doen. Misschien borden plaatsen o.i.d.? Lijkt mij een lastig pakket voor de gemeente om hier iets aan te doen.

Hopelijk helpt dit!

Groet, [redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 1 juni 2021 17:07
Aan: [redacted]@tg.nl>
Onderwerp: geluidsoverlast studenten

Hoi [redacted],

Ik krijg onderstaande klacht m.b.t. geluidsoverlast op het fietspad langs de woningen aan Het Waterfront te Dronten.

Dit is een bekende route vanuit Dronten West naar het centrum.

Ik weet eigenlijk niet zo goed wat we hiermee kunnen doen.

Heb jij nog een idee?

Met vriendelijke
groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

---------- Disclaimer ----------
De informatie verzonden met dit e-mailbericht (en bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en zij die van de geadresseerde(n) toestemming kregen dit bericht te lezen.
Kennisneming door anderen is niet toegestaan.
De informatie in dit e-mailbericht (en bijlagen) kan vertrouwelijk van aard zijn en binnen het bereik van een geheimhoudingsplicht en/of een verschoningsrecht vallen.
Indien dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarover onmiddellijk te informeren en het e-mailbericht (en bijlagen) te vernietigen.
Conform het beveiligingsbeleid van de Politie wordt e-mail van en naar de politie gecontroleerd op virussen, spam en phishing en moet deze e-mail voldoen aan de voor de overheid verplichte mailbeveiligingsstandaarden die zijn vastgesteld door het Forum Standaardisatie.
Mail die niet voldoet aan het beveiligingsbeleid kan worden geblokkeerd waardoor deze de geadresseerde niet bereikt. De geadresseerde wordt hiervan niet in kennis gesteld.

The information sent in this E-mail message (including any attachments) is exclusively intended for the

individual(s) to whom it is addressed and for the individual(s) who has/have had permission from the recipient(s) to read this message.
Access by others is not permitted.
The information in this E-mail message (including any attachments) may be of a confidential nature and may form part of the duty of confidentiality and/or the right of non-disclosure.
If you have received this E-mail message in error, please notify the sender without delay and delete the E-mail message (including any attachments).
In conformity with the security policy of the Police, E-mails from and to the Police are checked for viruses, spam and phishing and this E-mail must meet the standards of the government-imposed E-mail security as set by the Standardization Forum.
Any E-mail failing to meet said security policy may be blocked as a result of which it will not reach the intended recipient. The recipient concerned will not be notified.

---------- Disclaimer ----------
De informatie verzonden met dit e-mailbericht (en bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en zij die van de geadresseerde(n) toestemming kregen dit bericht te lezen.
Kennisneming door anderen is niet toegestaan.
De informatie in dit e-mailbericht (en bijlagen) kan vertrouwelijk van aard zijn en binnen het bereik van een geheimhoudingsplicht en/of een verschoningsrecht vallen.
Indien dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarover onmiddellijk te informeren en het e-mailbericht (en bijlagen) te vernietigen.
Conform het beveiligingsbeleid van de Politie wordt e-mail van en naar de politie gecontroleerd op virussen, spam en phishing en moet deze e-mail voldoen aan de voor de overheid verplichte mailbeveiligingsstandaarden die zijn vastgesteld door het Forum Standaardisatie.
Mail die niet voldoet aan het beveiligingsbeleid kan worden geblokkeerd waardoor deze de geadresseerde niet bereikt. De geadresseerde wordt hiervan niet in kennis gesteld.

The information sent in this E-mail message (including any attachments) is exclusively intended for the individual(s) to whom it is addressed and for the individual(s) who has/have had permission from the recipient(s) to read this message.
Access by others is not permitted.
The information in this E-mail message (including any attachments) may be of a confidential nature and may form part of the duty of confidentiality and/or the right of non-disclosure.
If you have received this E-mail message in error, please notify the sender without delay and delete the E-mail message (including any attachments).
In conformity with the security policy of the Police, E-mails from and to the Police are checked for viruses, spam and phishing and this E-mail must meet the standards of the government-imposed E-mail security as set by the Standardization Forum.
Any E-mail failing to meet said security policy may be blocked as a result of which it will not reach the intended recipient. The recipient concerned will not be notified.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 27 februari 2024 09:30
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: geluidsoverlast studenten

[redacted]

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 27 februari 2024 09:07
Aan: [redacted]g@dronten.nl>
Onderwerp: RE: geluidsoverlast studenten

Hoi [redacted],

Ik ben er nu hoor! ☺

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 27 februari 2024 08:29
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: geluidsoverlast studenten

Gdm [redacted],

Geeft niet, maar ik heb nog een map met plattegronden voor je ivm studentenhuisvesting wellicht dat je die nog wilt hebben, daarom vroeg ik of je nog op kantoor was gisteren…maar ik kom zo meteen ook weer naar kantoor, ben je er dan wel?

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 26 februari 2024 15:38
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: geluidsoverlast studenten

Nee, was vanmorgen op kantoor, werk vanmiddag thuis ☺

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 26 februari 2024 15:12
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Re: geluidsoverlast studenten

Mooi zo!😊 ben jij overigens nog op kantoor vanmiddag?

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 26 feb. 2024 om 14:44 heeft [redacted]@dronten.nl> het volgende geschreven:
>
> Hoi [redacted],
>
> Dank voor je antwoord. [redacted] gaat idd de klachten en de lijst nu bijhouden en we hebben ook weer een lijst voor 2024!
>
> Dus weer top geregeld! ☺
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
>
> Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 26 februari 2024 14:05
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: geluidsoverlast studenten

Hoi [redacted],

Ik was even in de war met de gewone studentenlijst…maar die lijst die jij bedoelt is al lang niet meer up to dat omdat ik daarna over gegaan ben met alles noteren op de jaarcijferlijsten van [redacted] voor ieder jaar. We moesten toch steeds alles 1x per jaar door gaan geven hoeveel meldingen ed er in 1 jaar waren binnen gekomen en hoe ze verder afgehandeld zijn…? Nou daar om ben ik toen maar gelijk die klachten rechtstreeks op die lijst gaan zetten steeds anders had je ik weet niet hoeveel lijsten met allemaal hetzelfde erop, teveel werk en onnodig verwarrend, snap je? Dus ik weet niet of [redacted] voor dit jaar ook al zo'n lijst weer gemaakt heeft? Anders moet je haar even vragen of kopieer je de lijst van 2023 naar een nieuwe excellijst 2024…maar wellicht kun je dat dan gewoon door [redacted] ook laten doen hoor, zij is vd [redacted] en gaat nu toch ook deze klachten helemaal bijhouden zo begreep ik…

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 26 februari 2024 13:32
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: geluidsoverlast studenten

Hoi [redacted],

Ik kan alleen nog een klachtenlijst terugvinden van 2022 met als laatste een klacht van juni 2022.

Kan het zijn dat na deze datum de klachten niet meer op een lijst zijn bijgehouden?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 26 februari 2024 13:14
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: geluidsoverlast studenten

Gdm [redacted],

Helaas heb ik de werkinstructie studenten/arbeidsmigranten (geluid) overlast niet meer digitaal voor je. Maar je gaf al aan dat je met behulp van mijn werkinstructie die op papier in de map zit al een melding hebt kunnen afhandelen.
Je kunt het beste mijn werkinstructie erbij pakken en zelf een digitale aangepaste en ook veel beknoptere werkinstructie hiervoor gaan maken, de mijne heb ik destijds super uitgebreid gedaan op verzoek van [redacted], vandaar ..
Wat de lijst betreft moet je je toch echt tot [redacted] gaan richten want zij beheert deze lijst nu dus zij weet ook waar hij staat en wat jij wel en niet mag in deze lijst daar gaat zij ook over.
Ik stuur deze mail gelijk in cc dan weet [redacted] dit ook gelijk.

Succes en fijne werkweek nog!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 20 februari 2024 11:03
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: geluidsoverlast studenten

Goedemorgen,

We hebben een melding geluidsoverlast van studenten ontvangen.

Met jou werkbeschrijving uit de map heb ik deze goed in kunnen boeken / verwerken.

Nog 2 vraagjes:

1. Heb je de werkinstructie ook digitaal (dan kan die eventueel aangepast / aangevuld worden door ons)?
2. Volgens [redacted] worden de meldingen op een lijst bijgehouden: waar staat die lijst?

Ik hoor het graag – alvast bedankt!

[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 30 september 2020 18:00
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Re: Geluidsoverlast studentenwoning oeverloper [redacted]

Beste [redacted] en [redacted]

dank voor alle mails en meldingen. Ik ga vanavond nog niet direct contact opnemen met de bewoners, maar zal wel dit melden bij Aeres en doorgeven aan de wijkagent. Mogelijk om een soort van groepsgesprek te regelen.

Groeten [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 30 september 2020 11:44:28
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: Geluidsoverlast studentenwoning oeverloper [redacted]

Hoi [redacted],

Inzake mevrouw [redacted].deze klacht is daarna weer van haar binnen gekomen, maar door de drukte ben ik er niet eerder aan toe gekomen, sorry.
Maar dan weet je dit ook mocht je contact met haar op gaan nemen.
Ik ga haar hiervan geen ontvangstbevestiging sturen, dat is de kat op het spek binden want ze is al boos genoeg!
Maar ik ga hem uiteraard ook registreren en doorsturen naar [redacted].zodra ik het juiste mailadres van hem heb, die heb jij toevallig niet?

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 18 september 2020 08:36
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Geluidsoverlast studentenwoning oeverloper [redacted]

Hoi [redacted],

Wil jij onderstaande klacht inboeken en de gebruikelijke procedure doorlopen?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: vhv [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 18 september 2020 08:25
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Geluidsoverlast studentenwoning oeverloper [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@gmail.com>
Verzonden: vrijdag 18 september 2020 08:06
Aan: vhv <[redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Geluidsoverlast studentenwoning oeverloper [redacted]

Wederom maak ik een melding van geluidsoverlast vanuit de woning aan de oeverloper [redacted] Ik heb gisteravond om 23 uur de politie gebeld hierover. Ik had gezien dat er minstens 8 personen in die woning aanwezig waren. Om 00.00 uur kwam er een motor agent die aanbelde. Ik heb het gesprek mee kunnen luisteren vanuit mijn woning.

Tor mijn verbazing volgde er een kort gesprekje en werd er door de agent gezegd dat het stil moest zijn. (dikke.punt!!!)

Waarin er ons is verteld dat er gehandhaafd zou worden leek dit daar totaal niet op!!!! 3 weken geleden is de politie bij dezelfde woning geweest en was het ook al alleen :" foei"!!!

Mijn vraag: wanneer houd de burgemeester zich eens aan zijn woord en neemt hij het nou eindelijk eens voor de burgers op die hier wonen?

De studenten wonen hier 4jaar en willen een leuke.tijd hebben (dit hoorde ik de studente gisteravond tegen de politie zeggen
WIJ WILLEN HIER RUSTIG WONEN!!!!!

Ik verwacht een bevestiging én antwoord op deze mail.

Mvg [redacted]
Oeverloper [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@Dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 30 oktober 2020 06:30
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: handhaving geluidsoverlast studenten

Goed bericht [redacted]

Groeten, [redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 29 okt. 2020 om 21:34 heeft [redacted]@dronten.nl> het volgende geschreven:
>
> Hoi [redacted],
>
> Dus toch!
>
> Groet,
> [redacted]
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
>
> Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321
>
> *Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.*
>
> <image001.jpg> <image004.jpg> Volg ons
>
> Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle
>
> Proclaimer
>
> <image005.jpg> Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.
>
> **Van:** [redacted]
> **Verzonden:** donderdag 29 oktober 2020 21:15
> **Aan:** [redacted]@dronten.nl>
> **Onderwerp:** RE: handhaving geluidsoverlast studenten
>
> Hallo [redacted],

Het is toegestaan om een op ambtseed opgemaakt proces verbaal/rapportage van de politie te gebruiken als grondslag voor een aanschrijving aan de eigenaar.

Met vriendelijke groet

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 29 oktober 2020 09:43
Aan: [redacted]>
Onderwerp: handhaving geluidsoverlast studenten

Goedemorgen heer [redacted],

[redacted] Vandaar uit wil ik u graag de volgende vraag stellen.

Op dit moment hebben wij te kampen met een grote hoeveelheid overlast van studenten in de gemeente Dronten. Het gaat veelal om geluidsoverlast in de avonduren. De studenten wonen in reguliere woningen in woonwijken, dus dit geeft veel irritatie en boosheid bij de inwoners.

De gemeente Dronten kan zelf geen constateringen doen in de avonduren omdat er geen toezichthouders/boa's in de avond- en nachtelijke uren beschikbaar zijn. We zijn voor de constateringen grotendeels afhankelijk van politierapporteringen.

Aan de verleende vergunningen voor de huisvesting van studenten wordt het voorschrift verbonden dat er een door de gemeente goedgekeurd beheersplan moet zijn en dat de eigenaar van de woning verantwoordelijk is voor de naleving van het beheersplan.

Is het mogelijk om rapporteringen van de politie ten grondslag te leggen aan een aanschrijving aan de eigenaar (voornemen/last onder dwangsom voor het niet naleven van het beheersplan) of moeten de constateringen bij een dergelijke aanschrijving door de gemeente zelf worden gedaan?

Graag hoor ik van u.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

<image001.jpg> <image002.jpg> Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

<image005.jpg>Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 23 november 2020 12:40
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: handhaving geluidsoverlast studenten

Hoi [redacted]

Dat moet ik even terugleggen bij ons in de groep.

Je hoort het.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 23 november 2020 12:30
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: handhaving geluidsoverlast studenten

Hoi [redacted],

Dat zou mooi zijn idd.
Overigens wil ik ook gerust een keer op een avond (b.v. vrijdag) een rondje door de wijk rijden/lopen…
Of is dit vanuit ons organisatie dan weer een probleem?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 23 november 2020 11:34
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: handhaving geluidsoverlast studenten

Hoi [redacted],

Het zou mooi zijn als de politie een keer een proces-verbaal op kan leggen.

Zie onderstaande mail.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]>
Verzonden: donderdag 29 oktober 2020 21:15
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: handhaving geluidsoverlast studenten

Hallo [redacted],

Het is toegestaan om een op ambtseed opgemaakt proces verbaal/rapportage van de politie te gebruiken als grondslag voor een aanschrijving aan de eigenaar.

Met vriendelijke groet
Schuwer Opleiding & Advies
[redacted]
06-[redacted]
www.schuweradvies.nl

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 29 oktober 2020 09:43
Aan: [redacted]>
Onderwerp: handhaving geluidsoverlast studenten

Goedemorgen heer [redacted], beste [redacted],

Ik heb begrepen dat wij als gemeente Dronten een adviesabonnement bij u hebben lopen. Vandaar uit wil ik u graag de volgende vraag stellen.

Op dit moment hebben wij te kampen met een grote hoeveelheid overlast van studenten in de gemeente Dronten. Het gaat veelal om geluidsoverlast in de avonduren. De studenten wonen in reguliere woningen in woonwijken, dus dit geeft veel irritatie en boosheid bij de inwoners.

De gemeente Dronten kan zelf geen constateringen doen in de avonduren omdat er geen toezichthouders/boa's in de avond- en nachtelijke uren beschikbaar zijn. We zijn voor de constateringen grotendeels afhankelijk van politierapporteringen.

Aan de verleende vergunningen voor de huisvesting van studenten wordt het voorschrift verbonden dat er een door de gemeente goedgekeurd beheersplan moet zijn en dat de eigenaar van de woning verantwoordelijk is voor de naleving van het beheersplan.

Is het mogelijk om rapporteringen van de politie ten grondslag te leggen aan een aanschrijving aan de eigenaar (voornemen/last onder dwangsom voor het niet naleven van het beheersplan) of moeten de constateringen bij een dergelijke aanschrijving door de gemeente zelf worden gedaan?

Graag hoor ik van u.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: donderdag 6 mei 2021 17:38
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: handhaving studentenwoningen Dronten Noord

Hoi [redacted]

Nee, er zijn vijf huiseigenaren uitgenodigd. Dit zijn de huiseigenaren van de adressen die overlast geven [redacted]

Overigens heeft er één huiseigenaar helemaal niet gereageerd (Dhr. [redacted] en één eigenaresse heeft na wat heen en weer gemail op zeer onvriendelijke toon van haar kant laten weten geen behoefte te hebben aan een gesprek (Mw. [redacted] Het worden naar verwachting dus maar drie gesprekken volgende week.

Desalniettemin hopen we natuurlijk dat de gesprekken een positieve uitwerking gaan hebben. Ik houd alle betrokkenen bij dit dossier uiteraard op de hoogte van de uitkomsten.

Groet,
[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 6 mei 2021 14:05
Aan: [redacted]@tg.nl>
Onderwerp: RE: handhaving studentenwoningen Dronten Noord

Hoi [redacted]

Vinden er nog meer gesprekken met eigenaren plaats naast de 5 gesprekken die gepland staan voor volgende week?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: donderdag 6 mei 2021 11:01
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: handhaving studentenwoningen Dronten Noord

Fijn Hilma, dankjewel!

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 6 mei 2021 10:54
Aan: Jean Paul Gebben <[redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@tg.nl>
Onderwerp: handhaving studentenwoningen Dronten Noord

Goedemorgen Jean Paul,

Ik heb via [redacted] vernomen dat er volgende week gesprekken plaats zullen vinden met enkele huiseigenaren van studentenwoningen in Dronten Noord.

Ik heb aan [redacted] al kenbaar gemaakt dat het beter is om de inhoud van de toezichtsrapporten nog niet te delen met de eigenaren, maar deze slechts voor eigen achtergrondinformatie te houden.

Het verdient de voorkeur om de handhaving m.b.t. de huiseigenaren in Dronten Noord nog even aan te houden totdat de gesprekken zijn afgerond.

De handhaving met betrekking tot de woningen van [redacted] is al opgeschort tot 1 juni a.s.

Mocht je een andere mening zijn toegedaan, dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 23 juni 2021 10:23
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: hercontroles wijk De Noord [redacted]
Bijlagen: Lijst studentenhuisvesting Dronten Noord-1.xlsx

Hoi [redacted],

Ik stuur je hierbij de bijgewerkte lijst van Dronten Noord toe. [redacted] had nog wat controles gedaan.

Ik moet de algemene lijst nog aanvullen met de controles en aanschrijvingen van Dronten Noord.

De algemene lijst heb je ook al van mij gehad. Die ga ik vandaag bijwerken.

BB betekent Bouwbesluit. Hier is een waarschuwing Bouwbesluit naar toe gestuurd met een termijn van een maand na verzending.

De woningen van [redacted] worden nog niet aangeschreven. Hij heeft mondeling toegezegd de overtredingen te herstellen, dus daar kan gewoon al een hercontrole plaatsvinden.

De overige eigenaren van woningen in Dronten Noord worden wel aangeschreven.

Meer duidelijk zo?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 22 juni 2021 16:33
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: hercontroles wijk De Noord [redacted]

Hoi [redacted]

Je wilde ook dat ik hercontroles voor [redacted] in wijk De noord ga inplannen he?

Maar op jouw lijst zie ik natuurlijk dat hij daar zeer recent nog geweest is. Ik zie ook een kolom: waarschuwing BB wat betekent BB? Iets met brandveiligheid?
Ik wil graag van jouw weten na hoeveel tijd vanaf de 1e controle ik een 2e in kan gaan plannen dan. Bij het ong staat er altijd een termijn in de brieven van [redacted], die kijk ik dan na en zet vervolgens de datum in de lijst, werkt dat bij jou en [redacted] ook zo?

Graag hoor ik van je!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 6 maart 2019 08:54
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: huiseigenaren

Dezelfde [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 6 maart 2019 7:59 AM
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: huiseigenaren

Is [redacted] dezelfde als [redacted] of zijn er [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 5 maart 2019 11:06 AM
Aan: [redacted]
Onderwerp: huiseigenaren

Hoi [redacted],

Hierbij de namen:

[redacted]

Groet,
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 20 februari 2017 18:31
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: huiseigenarenavond

Hallo [redacted] en [redacted],
Vrijdag kreeg ik geen contact met [redacted] maar zojuist uiteindelijk wel. Ik heb hem gevraagd wat zijn mening was voor een succesvolle eigenarenavond, m.b.t. deelname bewoners . Hij was van mening dat wij de bewoners nu niet meer moeten afzeggen. Zijn mening is open kaart spelen en transparantie. Daarom heb ik de bewoners niet gebeld.

Daarnaast heeft [redacted] voorgesteld om over de uitvoering met elkaar af te stemmen, dus ik heb een afspraak met hem gemaakt voor aanstaande donderdag om 9.30 uur. Wij kunnen [redacted] eventueel uitnodigen maar was voor [redacted] geen vereiste. [redacted]

Morgen stemmen wij de laatste ontwikkelingen met elkaar af,

Groet, [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 20 februari 2017 17:47
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: huiseigenarenavond

Beste [redacted],

Nu heb ik begrepen dat er toch twee bewoners aanwezig zijn.
Die zouden al in een vroeg stadium benadert zijn. (weken terug)

Dat kunnen we niet meer terugdraaien, maar we moeten het wel melden op de bijeenkomst.

Voorstel [redacted] als dagvoorzitter is prima.

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 20 februari 2017 4:53 PM
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: huiseigenarenavond

Dag [redacted]

Op 1 maart a.s. (info-avond huiseigenaren) komen toch nog 25 personen. Het lijkt ons goed om toch [redacted] te vragen als [redacted]
Kun je je hierin vinden?
Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 16 mei 2022 15:41
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: informatie voor tussentijdse rapportage VTH

[redacted],

Ik heb de klachten over studentenwoningen niet meegenomen.
Dit aantal weet [redacted]

Groet [redacted]

> Op 16 mei 2022 om 13:24 heeft [redacted] [redacted]@dronten.nl> het volgende geschreven:
>
> [redacted] en [redacted],
>
> Willen jullie info bij mij aanleveren tbv tussentijdse rapportage. Dit kan op hoofdlijnen zoals hieronder gevraagd in de tabel van Digna, maar inhoudelijk moeten we e.a. gaan bijhouden zoals is gerapporteerd voor het jaarverslag van 2021. Lukt dit voor het einde van de week?
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
>
> Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321
>
> gemeente dronten Volg ons
>
> Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle
>
> Proclaimer
>
> Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.
>
> **Van:** [redacted]@dronten.nl>
> **Verzonden:** maandag 16 mei 2022 12:41
> **Aan:** [redacted]@dronten.nl>
> **CC:** [redacted]@dronten.nl>
> **Onderwerp:** RE: informatie voor tussentijdse rapportage VTH
>
> Hoi [redacted],

Nav je vraag over hoe gedetailleerd je de gegevens voor het jaarverslag bij moet houden, heb ik overleg gehad met [redacted]
Zij gaf aan dat het voor dit jaar goed is meer gegevens bij te houden dan hetgeen ik nu vraag. Dus de gegevens die in 2021 ook in het jaarverslag stonden.
Het zou mooi zijn als we die in de toekomst uit het systeem kunnen halen, zodat je ze niet handmatig hoeft bij te houden. Maar waarschijnlijk is dat nog niet zover….dus kan je ze beter nu al bijhouden.

Voor nu heb ik voldoende aan de gegevens in onderstaande mail.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 2 mei 2022 16:18
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: informatie voor tussentijdse rapportage VTH

Hoi [redacted],

Wil je voor de tussentijdse rapportage VTH 2022 de onderstaande tabel invullen. Gaat om de gegevens tot 1 mei 2022. Alvast bedankt.

Project	Prognose 2022	Gerealiseerde tot 1 mei
handhavingsverzoeken	20	
afhandelen klachten en meldingen	100	
bezwaar- en beroepsprocedures	19	
aanpak erfsingels	10	

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@me.com>
Verzonden: woensdag 14 oktober 2020 13:10
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Re: klacht geluidsoverlast De Oeverloper [redacted]

Goedemorgen Mevrouw [redacted],

Dank voor uw reactie. Fijn dat u de klacht registreert in het kader van dossieropbouw. Betreffende het doorsturen van mijn brief, dat wil ik niet en vind ik ook niet passend meer. Zoals vermeld in de brief neemt de huiseigenaar nauwelijks tot geen enkele verantwoordelijkheid richting studenten én omgeving, controle en handhaving lijkt mij meer op zijn plaats. De eigenaar (samen met mij, [redacted] en de wethouder) uitnodigen op het gemeentehuis lijkt mij meer passend om gezamenlijk positie in te nemen en een daad te stellen. Wellicht kunnen jullie dat intern eens bespreken met elkaar.

In cc neem ik [redacted] en wethouder Peter van Bergen mee, omdat zij - [redacted] Dronten-Noord - al eerder hierover door mij geïnformeerd zijn.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 14 okt. 2020 om 09:47 heeft [redacted]@dronten.nl> het volgende geschreven:

Geachte heer [redacted]

Hierbij bevestigen wij de ontvangst van uw klacht van 07-10-2020 betreffende de studentenwoning aan De Oeverloper [redacted] te Dronten.
Wij registreren en documenteren uw klacht en wij sturen deze klacht anoniem door naar de eigenaar van de woning met het verzoek om met de betreffende studenten hierover in gesprek te gaan.
Bij overmatige geluidshinder in de nachtelijke uren adviseren wij u contact op te nemen met de politie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 1 februari 2023 13:43
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Klacht geluidsoverlast woning Thomsonstraat [redacted] te Dronten

Goedemiddag [redacted],

Kunnen we even telefonisch contact hebben over deze zaak?

Mijn telefoonnummer is: 06 [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@politie.nl>
Verzonden: woensdag 1 februari 2023 10:48
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klacht geluidsoverlast woning Thomsonstraat [redacted] te Dronten

Dag [redacted],

Bestuurlijke rapportages gaan niet via mij als [redacted] naar de gemeente Dronten.

Dit loopt via de [redacted] van de politie, Dit is toch wel bekend bij de gemeente Dronten ?

Maar deze [redacted] kunnen alleen aan de gang als er ook informatie over overlastmeldingen is.

In de klacht is de melding genoemd die bij de politie bekend is. Verder kan ik niets anders vinden.

Gr. [redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 31 januari 2023 20:38

Aan: [redacted]@politie.nl>
Onderwerp: FW: Klacht geluidsoverlast woning Thomsonstraat [redacted] te Dronten

Beste [redacted],

Onderstaand mijn reactie naar mevr. [redacted] n.a.v. een klacht over geluidsoverlast op het perceel Thomsonstraat [redacted] De bestuurlijke rapportages van de politie zijn voor ons van belang. In een ander dossier hebben we op basis van die rapportages actie kunnen ondernemen. Dus als je nog iets kunt vinden, zou dat mooi zijn.

Ook tref je voor de volledigheid de klacht aan.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 31 januari 2023 20:33
Aan: [redacted]@gmail.com>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Klacht geluidsoverlast woning Thomsonstraat [redacted] te Dronten

Beste mevrouw [redacted],

Namens de gemeente neemt de Afdeling 'Vergunningen, Toezicht & Handhaving' (VTH) uw klacht in behandeling. Ik zal u in het kort vertellen, hoe wij met uw klacht omgaan.

1. Uw klacht is anoniem doorgezet naar de eigenaren, met het verzoek de studenten op hun gedrag aan te spreken.
2. Omdat geluidsoverlast – in de avond – primair een zaak is van de politie, heb ik met hen contact opgenomen met de vraag hoe vaak geluidsoverlast is gemeld en wat er aan is gedaan. De politie kan echter nog geen meldingen vinden. Ze gaan nog verder zoeken en als ze iets vinden, krijg ik hier bericht van.
3. Ook heb ik in ons systeem gezocht naar eerdere meldingen van geluidsoverlast m.b.t. Thomsonstraat [redacted] Ik kan geen eerdere meldingen vinden.

U verzoekt – mede namens de buren – om de vergunning voor studentenhuisvesting in te trekken. Echter de gemeente kan niet snel/makkelijk een vergunning intrekken. Dan moet er echt heel wat gebeuren en ook zijn gemeld aan de politie EN de gemeente. O.b.v. bovenstaande punten kan de gemeente NIET de vergunning intrekken. Mocht de politie nog met nadere informatie komen, dan zal ik mogelijk nog iets anders kunnen doen.

Ik begrijp dat u niet blij wordt van dit antwoord. U kunt altijd met mij contact opnemen als u dit wenst.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

---------- Disclaimer ----------
De informatie verzonden met dit e-mailbericht (en bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en zij die van de geadresseerde(n) toestemming kregen dit bericht te lezen.
Kennisneming door anderen is niet toegestaan.
De informatie in dit e-mailbericht (en bijlagen) kan vertrouwelijk van aard zijn en binnen het bereik van een geheimhoudingsplicht en/of een verschoningsrecht vallen.
Indien dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarover onmiddellijk te informeren en het e-mailbericht (en bijlagen) te vernietigen.
Conform het beveiligingsbeleid van de Politie wordt e-mail van en naar de politie gecontroleerd op virussen, spam en phishing en moet deze e-mail voldoen aan de voor de overheid verplichte mailbeveiligingsstandaarden die zijn vastgesteld door het Forum Standaardisatie.
Mail die niet voldoet aan het beveiligingsbeleid kan worden geblokkeerd waardoor deze de geadresseerde niet bereikt. De geadresseerde wordt hiervan niet in kennis gesteld.

The information sent in this E-mail message (including any attachments) is exclusively intended for the individual(s) to whom it is addressed and for the individual(s) who has/have had permission from the recipient(s) to read this message. Access by others is not permitted.
The information in this E-mail message (including any attachments) may be of a confidential nature and may form part of the duty of confidentiality and/or the right of non-disclosure.
If you have received this E-mail message in error, please notify the sender without delay and delete the E-mail message (including any attachments).
In conformity with the security policy of the Police, E-mails from and to the Police are checked for viruses, spam and phishing and this E-mail must meet the standards of the government-imposed E-mail security as set by the Standardization Forum.
Any E-mail failing to meet said security policy may be blocked as a result of which it will not reach the intended recipient. The recipient concerned will not be notified.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: @politie.nl>
Verzonden: woensdag 1 februari 2023 10:48
Aan:
Onderwerp: RE: Klacht geluidsoverlast woning Thomsonstraat te Dronten

Dag ,

Bestuurlijke rapportages gaan niet via mij naar de gemeente Dronten.

Dit loopt via de van de politie, Dit is toch wel bekend bij de gemeente Dronten ?

Maar deze kunnen alleen aan de gang als er ook informatie over overlastmeldingen is.

In de klacht is de melding genoemd die bij de politie bekend is. Verder kan ik niets anders vinden.

Gr.

Van: @dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 31 januari 2023 20:38
Aan: @politie.nl>
Onderwerp: FW: Klacht geluidsoverlast woning Thomsonstraat te Dronten

Beste ,

Onderstaand mijn reactie naar mevr. n.a.v. een klacht over geluidsoverlast op het perceel Thomsonstraat De bestuurlijke rapportages van de politie zijn voor ons van belang. In een ander dossier hebben we op basis van die rapportages actie kunnen ondernemen. Dus als je nog iets kunt vinden, zou dat mooi zijn.

Ook tref je voor de volledigheid de klacht aan.

Met vriendelijke groet,

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 31 januari 2023 20:33
Aan: [redacted]@gmail.com' <[redacted]@gmail.com>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Klacht geluidsoverlast woning Thomsonstraat [redacted] te Dronten

Beste mevrouw [redacted],

Namens de gemeente neemt de Afdeling 'Vergunningen, Toezicht & Handhaving' (VTH) uw klacht in behandeling. Ik zal u in het kort vertellen, hoe wij met uw klacht omgaan.

1. Uw klacht is anoniem doorgezet naar de eigenaren, met het verzoek de studenten op hun gedrag aan te spreken.
2. Omdat geluidsoverlast – in de avond – primair een zaak is van de politie, heb ik met hen contact opgenomen met de vraag hoe vaak geluidsoverlast is gemeld en wat er aan is gedaan. De politie kan echter nog geen meldingen vinden. Ze gaan nog verder zoeken en als ze iets vinden, krijg ik hier bericht van.
3. Ook heb ik in ons systeem gezocht naar eerdere meldingen van geluidsoverlast m.b.t. Thomsonstraat [redacted] Ik kan geen eerdere meldingen vinden.

U verzoekt – mede namens de buren – om de vergunning voor studentenhuisvesting in te trekken. Echter de gemeente kan niet snel/makkelijk een vergunning intrekken. Dan moet er echt heel wat gebeuren en ook zijn gemeld aan de politie EN de gemeente. O.b.v. bovenstaande punten kan de gemeente NIET de vergunning intrekken. Mocht de politie nog met nadere informatie komen, dan zal ik mogelijk nog iets anders kunnen doen.

Ik begrijp dat u niet blij wordt van dit antwoord. U kunt altijd met mij contact opnemen als u dit wenst.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

---------- Disclaimer ----------
De informatie verzonden met dit e-mailbericht (en bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en zij die van de geadresseerde(n) toestemming kregen dit bericht te lezen. Kennisneming door anderen is niet toegestaan.
De informatie in dit e-mailbericht (en bijlagen) kan vertrouwelijk van aard zijn en binnen het bereik van een geheimhoudingsplicht en/of een verschoningsrecht vallen.
Indien dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarover onmiddellijk te informeren en het e-mailbericht (en bijlagen) te vernietigen.
Conform het beveiligingsbeleid van de Politie wordt e-mail van en naar de politie gecontroleerd op virussen, spam en phishing en moet deze e-mail voldoen aan de voor de overheid verplichte mailbeveiligingsstandaarden die zijn vastgesteld door het Forum Standaardisatie.
Mail die niet voldoet aan het beveiligingsbeleid kan worden geblokkeerd waardoor deze de

geadresseerde niet bereikt. De geadresseerde wordt hiervan niet in kennis gesteld.

The information sent in this E-mail message (including any attachments) is exclusively intended for the individual(s) to whom it is addressed and for the individual(s) who has/have had permission from the recipient(s) to read this message.
Access by others is not permitted.
The information in this E-mail message (including any attachments) may be of a confidential nature and may form part of the duty of confidentiality and/or the right of non-disclosure.
If you have received this E-mail message in error, please notify the sender without delay and delete the E-mail message (including any attachments).
In conformity with the security policy of the Police, E-mails from and to the Police are checked for viruses, spam and phishing and this E-mail must meet the standards of the government-imposed E-mail security as set by the Standardization Forum.
Any E-mail failing to meet said security policy may be blocked as a result of which it will not reach the intended recipient. The recipient concerned will not be notified.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 6 februari 2023 11:48
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Klacht geluidsoverlast woning Thomsonstraat [redacted] te Dronten

Deze nu ook nog toegevoegd aan beide zaken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321/ werkdagen maandag, dinsdag en woensdag van 08.00-16.30uur.

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 2 februari 2023 19:13
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Klacht geluidsoverlast woning Thomsonstraat [redacted] te Dronten

Hoi [redacted],

Ter info.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 2 februari 2023 19:12
Aan: [redacted]@gmail.com' <[redacted]@gmail.com>
Onderwerp: FW: Klacht geluidsoverlast woning Thomsonstraat [redacted] te Dronten

Beste mevrouw [redacted],

Ik heb met de politie contact gehad over de niet-in-het-systeem van de politie staande meldingen. Zij verzoeken u met hen contact op te nemen, indien u dit nog wilt. De politie gaf overigens aan, dat de laatste melding wel in het systeem staat.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 31 januari 2023 20:33
Aan: [redacted]@gmail.com' <[redacted]@gmail.com>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Klacht geluidsoverlast woning Thomsonstraat [redacted] te Dronten

Beste mevrouw [redacted],

Namens de gemeente neemt de [redacted] uw klacht in behandeling. Ik zal u in het kort vertellen, hoe wij met uw klacht omgaan.

1. Uw klacht is anoniem doorgezet naar de eigenaren, met het verzoek de studenten op hun gedrag aan te spreken.
2. Omdat geluidsoverlast – in de avond – primair een zaak is van de politie, heb ik met hen contact opgenomen met de vraag hoe vaak geluidsoverlast is gemeld en wat er aan is gedaan. De politie kan echter nog geen meldingen vinden. Ze gaan nog verder zoeken en als ze iets vinden, krijg ik hier bericht van.
3. Ook heb ik in ons systeem gezocht naar eerdere meldingen van geluidsoverlast m.b.t. Thomsonstraat [redacted] Ik kan geen eerdere meldingen vinden.

U verzoekt – mede namens de buren – om de vergunning voor studentenhuisvesting in te trekken. Echter de gemeente kan niet snel/makkelijk een vergunning intrekken. Dan moet er echt heel wat gebeuren en ook zijn gemeld aan de politie EN de gemeente. O.b.v. bovenstaande punten kan de gemeente NIET de vergunning intrekken. Mocht de politie nog met nadere informatie komen, dan zal ik mogelijk nog iets anders kunnen doen.

Ik begrijp dat u niet blij wordt van dit antwoord. U kunt altijd met mij contact opnemen als u dit wenst.

Met vriendelijke groet,

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 27 maart 2023 15:08
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: klacht geluidsoverlast studenten

Is goed, zal ik meenemen in de ontvangstbevestiging, bedankt!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321/ werkdagen maandag, dinsdag en woensdag van 08.00-16.30uur.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 27 maart 2023 14:34
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: klacht geluidsoverlast studenten

Hoi [redacted],

Je kunt aangeven dat een controle wordt ingepland. Maar dat moeten we a.s. maandag dan inplannen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 27 maart 2023 14:27
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: klacht geluidsoverlast studenten

Hoi [redacted],

Dat ga ik doen, ik heb even in de lijst gekeken naar het aantal studenten wat er mag wonen, 13 in totaal klopt wel maar de melder heeft het er over dat er op dit moment nog meer dan 13 studenten wonen…moet hier dan niet weer alvast een nieuwe controle bouwbesluit en veiligheid door [redacted] uitgevoerd gaan worden voor dit jaar? Zodat zij gelijk kunnen controleren met hoeveel studenten er daadwerkelijk geslapen/gewoond wordt op beide adressen?

Laat me maar even horen!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321/ werkdagen maandag, dinsdag en woensdag van 08.00-16.30uur.

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 23 maart 2023 12:59
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: klacht geluidsoverlast studenten

Hoi [redacted],

Wil jij de klacht geluidsoverlast onder Djumazaak 367590 volgens de gewone procedure behandelen?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 18 december 2019 12:08
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: klacht geluidsoverlast studenten Zeilenmakersgilde [redacted] Dronten

Geachte heer [redacted],

Bedankt voor uw mail en dat u het gesprek met de studenten bent aangegaan.
[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@live.nl>
Verzonden: dinsdag 17 december 2019 18:22
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: klacht geluidsoverlast studenten Zeilenmakersgilde [redacted] Dronten

Beste mevrouw [redacted],

naar aanleiding van uw mail heb ik contact gezocht met mijn zoon [redacted] wonende aan de Zeilenmakersgilde [redacted] te Dronten en eerste aanspreekpunt.

Heb navraag gedaan bij [redacted], zijn verhaal afgelopen woensdag 11 december is er inderdaad meer geluid in het huis geweest i.v.m. zijn verjaardag (19 jaar). De buurman is aan de deur geweest en op zijn verzoek is de muziek zachter gezet, diep in de nacht schreeuwen en stampen heeft niet plaatsgevonden.
Dit is de eerste keer dat er een melding is gemaakt van geluidsoverlast aan de deur.
De buurman stelt dat er vaker door hem een melding is gemaakt bij betreffende studenten, echter is dit volgens [redacted] onjuist. Tevens stelde de buurman dat andere buurtbewoners hinder ondervinden vanuit dit pand dit is bij de studenten niet bekend.
Uit uw schrijven blijkt dat er door de buurman een melding is gemaakt bij de politie, echter de politie is niet bij hun aan de deur geweest.
Ik heb de 4 studenten hierover aangesproken, ik wil geen woonoverlast voor de buurt. Zij zijn zich hiervan bewust.

[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 17 december 2019 11:19
Aan: [redacted]@live.nl' [redacted]@live.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: klacht geluidsoverlast studenten Zeilenmakersgilde [redacted] Dronten

Geachte heer [redacted],

Bijgaand zend ik u een klacht die via onze website is binnen gekomen betreffende de studenten woonachtig in uw woning aan de Zeilenmakersgilde [redacted] te Dronten.
Deze luidt als volgt:

Categorie van uw melding Woonoverlast Onderwerp van uw melding Woonoverlast Geluidsoverlast Naam overlastgever (indien bekend) studenten Heeft u al eerder melding gemaakt van de overlast? nee Ondervinden andere buren ook overlast? Ja Wat heeft u zelf gedaan om de overlast op te lossen? Diverse keren de studenten hierover aangesproken maar het helpt niet Heeft u andere organisaties/personen in kennis gesteld en/of om assistentie gevraagd? Ja Vul hier in met welke organisaties/personen u al contact heeft gehad over de overlast: politie (bijvoorbeeld politie, woningbouwstichting OFW, MDF buurtbemiddeling) Geef hier een nadere omschrijving van uw melding. meneer heeft diverse keren de studenten aangesproken. Hij heeft overlast van harde muziek diep in de nacht schreeuwen en stampen. Zelf moet hij elke dag om 5.00 uur op en heeft ook kleine kinderen

Wij verzoeken u vriendelijk om de betreffende studenten hierover aan te spreken.
Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 6 april 2022 11:30
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: klacht geluidsoverlast studenten De Morinel [redacted] Dronten

Geachte heer [redacted],

Allereerst bedankt voor uw mail.
We vinden het fijn dat u de melding zo snel hebt opgepakt en dat u ons ervan op hoogte heeft gebracht.
Hopelijk blijft het nu weer rustig.

Ter info: de melding ging wel over huisnr. [redacted], ik heb u de gekopieerde versie van de melding letterlijk doorgegeven zoals ie bij ons binnen gekomen is in de meldbox.
Uiteraard wel zonder n.a.w. gegevens ivm privacy wetgeving.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag, dinsdag en woensdag 08.00-16.30uur

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@solcon.nl>
Verzonden: dinsdag 5 april 2022 21:45
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Fwd: klacht geluidsoverlast studenten De Morinel [redacted] Dronten

Geachte mevrouw [redacted],

Naar aanleiding van onderstaande klacht aangaande [redacted] vrijdagnacht 25 maart jl. door studenten De Morinel [redacted]
hebben wij direct geanticipeerd, te weten

- Vrijdagnacht 25 maart jl. om 01.45 uur is er telefonisch contact opgenomen door de buurman van [redacted], waarna wij direct telefonisch
contact hebben opgenomen met de hoofdhuurder van het pand en de studenten gesommeerd acuut de geluidsoverlast te beëindigen.
De studenten van het pand aan De Morinel [redacted] hebben direct de geluidsoverlast beëindigd op straffe van een boete bij herhaling van de klacht.
- Zaterdagmorgen heeft Mevr. [redacted] van Morinel [redacted] per whattsapp contact met Dhr. [redacted] opgenomen over genoemde geluidsoverlast.
Ter verificatie heeft [redacted] direct getracht telefonisch contact op te nemen met Mevr. [redacted] Helaas heeft zij daar geen reactie
op gegeven. Naast het pand van Mevr. [redacted] bevindt zich echter nog een studentenwoning. Wellicht is de geluidsoverlast daarvan afkomstig geweest?

Vorige week hebben wij nog een gesprek gevoerd met de studenten van De Morinel [redacted] en hen gewaarschuwd de geluidsoverlast binnen de perken
te houden.

Wij vertrouwen erop u met deze informatie van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groeten,

[redacted]

Begin doorgestuurd bericht:

Van: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: klacht geluidsoverlast studenten De Morinel [redacted] Dronten
Datum: 4 april 2022 om 10:51:03 CEST
Aan: "[redacted]>
Kopie: [redacted]@dronten.nl>

Geachte heer [redacted],

Op 26 maart j.l. is er een klacht binnen gekomen over geluidsoverlast afkomstig van de studenten uit uw woning op het adres De Morinel [redacted] te Dronten.
Deze luidt als volgt:

Naam overlastgever (indien bekend) Studenten
Adres overlastgever (indien bekend) De Morinel [redacted] Dronten
Op welk tijdstip ondervindt u de overlast? 02:00/03:30
Heeft u al eerder melding gemaakt van de overlast? Ja
Ondervinden andere buren ook overlast? Ja

Wat heeft u zelf gedaan om de overlast op te lossen? De verhuurder gebeld midden van de nacht
Heeft u andere organisaties/personen in kennis gesteld en/of om assistentie gevraagd? Ja
Vul hier in met welke organisaties/personen u al contact heeft gehad over de overlast: De verhuurder en bijna alle buren
Geef hier een nadere omschrijving van uw melding Studenten tuinfeest inclusief bier spelletjes in de achtertuin

Zoals ik uit de melding kan opmaken bent u hiervan al eerder op de hoogte gebracht. Wellicht heeft u inmiddels al contact opgenomen met de betreffende studenten om ze hierop aan te spreken, zo niet dan bij deze het vriendelijke verzoek om dit alsnog te doen.
Met vriendelijke groet,

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag, dinsdag en woensdag 08.00-16.30uur

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@icloud.com>
Verzonden: donderdag 19 januari 2017 17:58
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: klacht studentenoverlast

Goedenavond mevr [redacted],

Bedankt voor u reactie en fijn dat er actie wordt
Ondernomen.

Gr [redacted]
Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 18 jan. 2017 om 11:34 heeft [redacted]@dronten.nl> het volgende geschreven:

> Goedemorgen heer [redacted],
>
> U heeft op 27 december 2016 een klacht bij ons ingediend omtrent geluidsoverlast van studenten en de plaatsing van fietsen in De Boegspriet [redacted] te Dronten. Wij gaan binnenkort een controle verrichten bij deze woning. Er zal worden gecontroleerd op het voldoen aan de brandveiligheid en de voorschriften van het Bouwbesluit 2012. Ik heb de eigenaar gesproken over de genoemde klachten. Indien u dit wenst kunt u contact met hem opnemen door hem een emailbericht te sturen. Hij wil u graag te woord staan. Zijn emailadres is [redacted]
>
> Ik hoop dat de klachten in goed overleg kunnen worden besproken.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
>
> Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321
>
> <image001.jpg> <image005.jpg>Volg ons
>
> Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle
>
> Proclaimer
>
> <image004.jpg>Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: maandag 19 april 2021 16:26
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: klachten

Hoi [redacted],

Dank voor het afhandelen. We houden het in de gaten. Indien het zo doorgaat, kan ik alsnog even een mail met wat meer toelichting sturen.

Groet, [redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 19 april 2021 14:11
Aan: [redacted]@tg.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: klachten

Hoi [redacted],
Je hebt gelijk, het zijn 2 dezelfde meldingen maar wel over verschillende huisnrs…afkomstig van 1 persoon….om het makkelijk te houden ;)
Zoals je inmiddels wel gezien hebt, heb ik beide meldingen afgehandeld en een ontvangstbevestiging van gestuurd.
Deze mevrouw heeft vorige maand ook 2 klachten ingediend, maar toen betrof het 2x De Morinel [redacted]
Verder niet hoor.

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: donderdag 15 april 2021 09:44
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: klachten

Hoi [redacted],

Volgens mij zijn het meldingen over twee verschillende huizen (De Morinel [redacted], maar wel door dezelfde melder [redacted] Komen er vaker meldingen binnen van deze melder? Indien dat zo is, wil ik best een uitgebreidere mail sturen. Maar dat zou ik graag eerst even checken, voordat iedereen gaat verwachten dat zij bij elke klacht een uitgebreide mail van mij ontvangen. Een ontvangstbevestiging sturen maandag lijkt mij sowieso een goed idee!

Groet,
[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 14 april 2021 12:22
Aan: [redacted]@tg.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: klachten

Hoi [redacted],
Die meldingen van fam [redacted], ga ik maandag verder in behandeling nemen hoor, moet nu stoppen ivm afspraak.
Fijne werkweek en alvast fijn weekend!

Gr[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: @dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 16 november 2021 20:25
Aan:
Onderwerp: RE: Klachten over Oeverloper

Prima

Komt inderdaad vaker voor op de klachtenlijst.

Het betreft een woning van familie

Kan ik dit ook doorgeven aan

Met vriendelijke groet,

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: @dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 16 november 2021 16:45
Aan: @dronten.nl>
Onderwerp: Klachten over Oeverloper

,

Bij de politie komen er meldingen binnen over geluidsoverlast van het adres Oeverloper Dit zou een bekend adres zijn. De politie kan echter niet altijd een constatering doen en dus ook niet ingrijpen. Soms is het alweer stil bij aankomst van de politie. De burgemeester wil dit adres kort houden vanwege de vele overlast meldingen, maar dan moet je wel de constateringen kunnen doen. Geef het mee als aandachtspunt. Burgemeester verwacht dat politie eventueel geluidsapparatuur in beslag neemt e.d. Is nu nog niet gebeurd. Graag aandacht voor dit adres.

Met vriendelijke groet,

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 18 maart 2024 12:01
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: klachten in Djuma

Dankjewel [redacted]

Voldoende informatie zo ☺

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 18 maart 2024 08:28
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: klachten in Djuma

Gdm [redacted],

Nee daar wachtte ik altijd nog een maandje ongeveer mee omdat de huiseigenaar nog wel eens wilde reageren op het doorsturen vd klacht, zoals [redacted] die gaf wel eens door dan dat ie contact had gehad met de betreffende studenten en wat ie er verder mee gedaan had, dan komt zo'n mail tenminste ook nog in dezelfde zaak terecht. [redacted]

[redacted]

Hopelijk heb je zo voldoende info van me gekregen, zo niet dan hoor ik het wel weer! ☺

Fijne werkweek!

[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 15 maart 2024 11:59
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: klachten in Djuma

Hoi [redacted],

[redacted]

Hoor graag even ☺

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 26 juni 2024 14:06
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Hoi [redacted],

Hierbij het aantal klachten dat we dit jaar tot op heden hebben ontvangen.

Heb je hier voldoende aan?

klachten woonoverlast studenten		type klacht
De Morinel [redacted]	Dronten	geluidsoverlast
De Morinel [redacted]	Dronten	geluidsoverlast
De Oeverloper [redacted]	Dronten	Geluidsoverlast
De Oeverloper [redacted]	Dronten	geluidsoverlast
De Oeverloper [redacted]	Dronten	Geluidsoverlast
De Oeverloper [redacted]	Dronten	geluidsoverlast
De Oeverloper [redacted]	Dronten	Geluidsoverlast
De Morinel [redacted]	Dronten	geluidsoverlast
De Morinel [redacted]	Dronten	geluidsoverlast
De Morinle [redacted]	Dronten	geluidsoverlast

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 18 juni 2024 12:47
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Dag [redacted],

Is het mogelijk de gegeven van 2024 (die 6 klachten zijn tot en met maart) te updaten tot bijvoorbeeld 15 juni?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 11:26
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Goedemorgen [redacted],

Ik weet niet precies welke gegevens je nodig hebt, maar ik kan alvast kort het volgende meedelen.

In de afgelopen jaren zijn de navolgende klachten omtrent overlast m.b.t. studenten ingediend.

In 2020 zijn in totaal 29 klachten ingediend;
In 2021 zijn in totaal 45 klachten ingediend;
In 2022 zijn in totaal 14 klachten ingediend;
In 2023 zijn in totaal 11 Klachten ingediend;
In 2024 zijn in totaal 6 klachten ingediend.

Ik hoor het graag als je nog meer (gedetailleerdere) gegevens nodig hebt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 11:08
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Hallo allen,

Ik heb de vraag door gestuurd naar [redacted] We hebben deze vraag al eerder gehad vanwege vragen vanuit de pers.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 10:31
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Klachten mbt studentenwoningen
Urgentie: Hoog

Dag [redacted],

Het dossier studentenhuisvesting lag tot voor kort bij [redacted] maar zij gaat/is weg. [redacted] bij wie kan [redacted] nu terecht?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 09:45
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Klachten mbt studentenwoningen
Urgentie: Hoog

Dag [redacted],

Ik ben bezig met de beantwoording van raadsvragen. Een van die vragen is hoeveel klachten er over studentenwoningen zijn ontvangen in de afgelopen drie jaar. Heb jij informatie over dit aantal, of weet jij wie dit overzicht heeft? Het gaat uiteraard alleen over de klachten die bij de gemeente zijn binnengekomen. Wij hebben geen zicht op wat de politie binnenkrijgt, en zij doen nogal schichtig over informatieuitwisseling, dus ik betwijfel of we daar hoogte van zullen krijgen. Als je overigens iemand weet die de juiste lijntjes met de politie heeft voor deze info dan hoor ik dat ook graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 20 juni 2024 13:49
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Hallo [redacted],

[redacted] is maandag weer terug. Zij zal jouw vraag verder beantwoorden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 18 juni 2024 12:47
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Dag [redacted],

Is het mogelijk de gegeven van 2024 (die 6 klachten zijn tot en met maart) te updaten tot bijvoorbeeld 15 juni?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 11:26
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Goedemorgen [redacted],

Ik weet niet precies welke gegevens je nodig hebt, maar ik kan alvast kort het volgende meedelen.

In de afgelopen jaren zijn de navolgende klachten omtrent overlast m.b.t. studenten [redacted]

In 2020 zijn in totaal 29 klachten ingediend;
In 2021 zijn in totaal 45 klachten ingediend;
In 2022 zijn in totaal 14 klachten ingediend;
In 2023 zijn in totaal 11 Klachten ingediend;
In 2024 zijn in totaal 6 klachten ingediend.

Ik hoor het graag als je nog meer (gedetailleerdere) gegevens nodig hebt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 11:08

Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Hallo allen,

Ik heb de vraag door gestuurd naar [redacted] We hebben deze vraag al eerder gehad vanwege vragen vanuit de pers.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 10:31
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Klachten mbt studentenwoningen
Urgentie: Hoog

Dag [redacted],

Het dossier studentenhuisvesting lag tot voor kort bij [redacted] maar zij gaat/is weg. [redacted] bij wie kan [redacted] nu terecht?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 09:45
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Klachten mbt studentenwoningen
Urgentie: Hoog

Dag [redacted],

Ik ben bezig met de beantwoording van raadsvragen. Een van die vragen is hoeveel klachten er over studentenwoningen zijn ontvangen in de afgelopen drie jaar. Heb jij informatie over dit aantal, of weet jij wie dit overzicht heeft? Het gaat uiteraard alleen over de klachten die bij de gemeente zijn binnengekomen. Wij hebben geen zicht op wat de politie binnenkrijgt, en zij doen nogal schichtig over informatieuitwisseling, dus ik betwijfel of we daar hoogte van zullen krijgen. Als je overigens iemand weet die de juiste lijntjes met de politie heeft voor deze info dan hoor ik dat ook graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 18 juni 2024 12:47
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Dag [redacted],

Is het mogelijk de gegeven van 2024 (die 6 klachten zijn tot en met maart) te updaten tot bijvoorbeeld 15 juni?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 11:26
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: Greta [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Goedemorgen [redacted]

Ik weet niet precies welke gegevens je nodig hebt, maar ik kan alvast kort het volgende meedelen.

In de afgelopen jaren zijn de navolgende klachten omtrent overlast m.b.t. studenten ingediend.

In 2020 zijn in totaal 29 klachten ingediend;
In 2021 zijn in totaal 45 klachten ingediend;
In 2022 zijn in totaal 14 klachten ingediend;
In 2023 zijn in totaal 11 Klachten ingediend;
In 2024 zijn in totaal 6 klachten ingediend.

Ik hoor het graag als je nog meer (gedetailleerdere) gegevens nodig hebt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 11:08
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Hallo allen,

Ik heb de vraag door gestuurd naar [redacted] We hebben deze vraag al eerder gehad vanwege vragen vanuit de pers.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 10:31
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>

Onderwerp: FW: Klachten mbt studentenwoningen
Urgentie: Hoog

Dag [redacted],

Het dossier studentenhuisvesting lag tot voor kort bij [redacted] maar zij gaat/is weg. [redacted] bij wie kan [redacted] nu terecht?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 09:45
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Klachten mbt studentenwoningen
Urgentie: Hoog

Dag [redacted]

Ik ben bezig met de beantwoording van raadsvragen. Een van die vragen is hoeveel klachten er over studentenwoningen zijn ontvangen in de afgelopen drie jaar. Heb jij informatie over dit aantal, of weet jij wie dit overzicht heeft? Het gaat uiteraard alleen over de klachten die bij de gemeente zijn binnengekomen. Wij hebben geen zicht op wat de politie binnenkrijgt, en zij doen nogal schichtig over informatieuitwisseling, dus ik betwijfel of we daar hoogte van zullen krijgen. Als je overigens iemand weet die de juiste lijntjes met de politie heeft voor deze info dan hoor ik dat ook graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 18 juni 2024 12:47
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Dag [redacted],

Is het mogelijk de gegeven van 2024 (die 6 klachten zijn tot en met maart) te updaten tot bijvoorbeeld 15 juni?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 11:26
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Goedemorgen [redacted],

Ik weet niet precies welke gegevens je nodig hebt, maar ik kan alvast kort het volgende meedelen.

In de afgelopen jaren zijn de navolgende klachten omtrent overlast m.b.t. studenten ingediend.

In 2020 zijn in totaal 29 klachten ingediend;
In 2021 zijn in totaal 45 klachten ingediend;
In 2022 zijn in totaal 14 klachten ingediend;
In 2023 zijn in totaal 11 Klachten ingediend;
In 2024 zijn in totaal 6 klachten ingediend.

Ik hoor het graag als je nog meer (gedetailleerdere) gegevens nodig hebt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 11:08
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Hallo allen,

Ik heb de vraag door gestuurd naar [redacted] We hebben deze vraag al eerder gehad vanwege vragen vanuit de pers.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 10:31
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>

Onderwerp: FW: Klachten mbt studentenwoningen
Urgentie: Hoog

Dag [redacted],

Het dossier studentenhuisvesting lag tot voor kort bij [redacted] maar zij gaat/is weg. [redacted] bij wie kan [redacted] nu terecht?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 09:45
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Klachten mbt studentenwoningen
Urgentie: Hoog

Dag [redacted],

Ik ben bezig met de beantwoording van raadsvragen. Een van die vragen is hoeveel klachten er over studentenwoningen zijn ontvangen in de afgelopen drie jaar. Heb jij informatie over dit aantal, of weet jij wie dit overzicht heeft? Het gaat uiteraard alleen over de klachten die bij de gemeente zijn binnengekomen. Wij hebben geen zicht op wat de politie binnenkrijgt, en zij doen nogal schichtig over informatieuitwisseling, dus ik betwijfel of we daar hoogte van zullen krijgen. Als je overigens iemand weet die de juiste lijntjes met de politie heeft voor deze info dan hoor ik dat ook graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 26 juni 2024 14:06
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Hoi [redacted],

Hierbij het aantal klachten dat we dit jaar tot op heden hebben ontvangen.

Heb je hier voldoende aan?

klachten woonoverlast studenten		type klacht
De Morinel[redacted]	Dronten	geluidsoverlast
De Morinel[redacted]	Dronten	geluidsoverlast
De Oeverloper[redacted]	Dronten	Geluidsoverlast
De Oeverloper[redacted]	Dronten	geluidsoverlast
De Oeverloper[redacted]	Dronten	Geluidsoverlast
De Oeverloper[redacted]	Dronten	geluidsoverlast
De Oeverloper[redacted]	Dronten	Geluidsoverlast
De Morinel[redacted]	Dronten	geluidsoverlast
De Morinel[redacted]	Dronten	geluidsoverlast
De Morinle[redacted]	Dronten	geluidsoverlast

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 18 juni 2024 12:47
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Dag [redacted],

Is het mogelijk de gegeven van 2024 (die 6 klachten zijn tot en met maart) te updaten tot bijvoorbeeld 15 juni?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 11:26
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Goedemorgen [redacted],

Ik weet niet precies welke gegevens je nodig hebt, maar ik kan alvast kort het volgende meedelen.

In de afgelopen jaren zijn de navolgende klachten omtrent overlast m.b.t. studenten ingediend.

In 2020 zijn in totaal 29 klachten ingediend;
In 2021 zijn in totaal 45 klachten ingediend;
In 2022 zijn in totaal 14 klachten ingediend;
In 2023 zijn in totaal 11 Klachten ingediend;
In 2024 zijn in totaal 6 klachten ingediend.

Ik hoor het graag als je nog meer (gedetailleerdere) gegevens nodig hebt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 11:08
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Hallo allen,

Ik heb de vraag door gestuurd naar [redacted] We hebben deze vraag al eerder gehad vanwege vragen vanuit de pers.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 10:31
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Klachten mbt studentenwoningen
Urgentie: Hoog

Dag [redacted]

Het dossier studentenhuisvesting lag tot voor kort bij [redacted] maar zij gaat/is weg. [redacted] bij wie kan [redacted] nu terecht?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 09:45
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Klachten mbt studentenwoningen
Urgentie: Hoog

Dag [redacted],

Ik ben bezig met de beantwoording van raadsvragen. Een van die vragen is hoeveel klachten er over studentenwoningen zijn ontvangen in de afgelopen drie jaar. Heb jij informatie over dit aantal, of weet jij wie dit overzicht heeft? Het gaat uiteraard alleen over de klachten die bij de gemeente zijn binnengekomen. Wij hebben geen zicht op wat de politie binnenkrijgt, en zij doen nogal schichtig over informatieuitwisseling, dus ik betwijfel of we daar hoogte van zullen krijgen. Als je overigens iemand weet die de juiste lijntjes met de politie heeft voor deze info dan hoor ik dat ook graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 13:41
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Hoi [redacted],

Nee, die informatie heb ik niet. Ik verwacht dat de politie optreedt bij klachten over geluidsoverlast etc. maar daarbij inderdaad geen onderscheid maakt tussen gewone woningen en studentenwoningen.

We hebben een keer een aanschrijving gedaan op basis van een bestuurlijke rapportage van de politie bij een studentenwoning waar veel geluidsoverlast plaatsvond. De politie had toen gedurende twee jaar meldingen bijgehouden over deze woning. Maar dit is een uitzondering.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 12:21
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Je hebt geen inzicht in wat er bij de politie binnenkomt? Voor zover ik weet maken zij geen onderscheid tussen klachten bij gewone woningen en bij studentenhuisvesting.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 11:26
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Goedemorgen [redacted],

Ik weet niet precies welke gegevens je nodig hebt, maar ik kan alvast kort het volgende meedelen.

In de afgelopen jaren zijn de navolgende klachten omtrent overlast m.b.t. studenten ingediend.

In 2020 zijn in totaal 29 klachten ingediend;
In 2021 zijn in totaal 45 klachten ingediend;
In 2022 zijn in totaal 14 klachten ingediend;
In 2023 zijn in totaal 11 Klachten ingediend;
In 2024 zijn in totaal 6 klachten ingediend.

Ik hoor het graag als je nog meer (gedetailleerdere) gegevens nodig hebt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 11:08

Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Hallo allen,

Ik heb de vraag door gestuurd naar [redacted] We hebben deze vraag al eerder gehad vanwege vragen vanuit de pers.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 10:31
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Klachten mbt studentenwoningen
Urgentie: Hoog

Dag [redacted],

Het dossier studentenhuisvesting lag tot voor kort bij [redacted] maar zij gaat/is weg. [redacted] bij wie kan [redacted] nu terecht?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 09:45
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Klachten mbt studentenwoningen
Urgentie: Hoog

Dag [redacted],

Ik ben bezig met de beantwoording van raadsvragen. Een van die vragen is hoeveel klachten er over studentenwoningen zijn ontvangen in de afgelopen drie jaar. Heb jij informatie over dit aantal, of weet jij wie dit overzicht heeft? Het gaat uiteraard alleen over de klachten die bij de gemeente zijn binnengekomen. Wij hebben geen zicht op wat de politie binnenkrijgt, en zij doen nogal schichtig over informatieuitwisseling, dus ik betwijfel of we daar hoogte van zullen krijgen. Als je overigens iemand weet die de juiste lijntjes met de politie heeft voor deze info dan hoor ik dat ook graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 13:41
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Hoi [redacted],

Nee, die informatie heb ik niet. Ik verwacht dat de politie optreedt bij klachten over geluidsoverlast etc. maar daarbij inderdaad geen onderscheid maakt tussen gewone woningen en studentenwoningen.

We hebben een keer een aanschrijving gedaan op basis van een bestuurlijke rapportage van de politie bij een studentenwoning waar veel geluidsoverlast plaatsvond. De politie had toen gedurende twee jaar meldingen bijgehouden over deze woning. Maar dit is een uitzondering.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 12:21
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Je hebt geen inzicht in wat er bij de politie binnenkomt? Voor zover ik weet maken zij geen onderscheid tussen klachten bij gewone woningen en bij studentenhuisvesting.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 11:26
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Goedemorgen [redacted],

Ik weet niet precies welke gegevens je nodig hebt, maar ik kan alvast kort het volgende meedelen.

In de afgelopen jaren zijn de navolgende klachten omtrent overlast m.b.t. studenten ingediend.

In 2020 zijn in totaal 29 klachten ingediend;
In 2021 zijn in totaal 45 klachten ingediend;
In 2022 zijn in totaal 14 klachten ingediend;
In 2023 zijn in totaal 11 Klachten ingediend;
In 2024 zijn in totaal 6 klachten ingediend.

Ik hoor het graag als je nog meer (gedetailleerdere) gegevens nodig hebt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 11:08

Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Klachten mbt studentenwoningen

Hallo allen,

Ik heb de vraag door gestuurd naar [redacted] We hebben deze vraag al eerder gehad vanwege vragen vanuit de pers.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 10:31
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Klachten mbt studentenwoningen
Urgentie: Hoog

Dag [redacted],

Het dossier studentenhuisvesting lag tot voor kort bij [redacted] maar zij gaat/is weg. [redacted] bij wie kan [redacted] nu terecht?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 8 april 2024 09:45
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Klachten mbt studentenwoningen
Urgentie: Hoog

Dag [redacted],

Ik ben bezig met de beantwoording van raadsvragen. Een van die vragen is hoeveel klachten er over studentenwoningen zijn ontvangen in de afgelopen drie jaar. Heb jij informatie over dit aantal, of weet jij wie dit overzicht heeft? Het gaat uiteraard alleen over de klachten die bij de gemeente zijn binnengekomen. Wij hebben geen zicht op wat de politie binnenkrijgt, en zij doen nogal schichtig over informatieuitwisseling, dus ik betwijfel of we daar hoogte van zullen krijgen. Als je overigens iemand weet die de juiste lijntjes met de politie heeft voor deze info dan hoor ik dat ook graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 14 oktober 2021 09:15
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: klachten studenten Jansgulden [redacted] Dronten

Hoi [redacted],

Heb de mail doorgestuurd. Heb jij hiervoor al een hercontrole gepland?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 13 oktober 2021 14:38
Aan: [redacted]@solcon.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: klachten studenten Jansgulden [redacted] Dronten

Geachte [redacted],

Op 29 september j.l. is een klacht binnen gekomen betreffende de studenten die in uw woning op het adres Jansgulden [redacted] te Dronten wonen.

Het gaat hierbij om geluidsoverlast door de vele feestjes die op dit adres gehouden worden die vaak uit de hand lopen, meerdere malen met o.a. politie gesproken, dan gaat het weer even goed en is het rustig maar daarna begint het weer van voren af aan en loopt het uit op een nachtelijk bezoek met verzoek of het stil kan zijn, aldus de melder.
Wij verzoeken u vriendelijk doch dringend om zo spoedig mogelijk in gesprek te gaan hierover met de betreffende studenten.

De melder heeft ook nog aangegeven dat zijn/haar privacy gevoel in het geding komt door het dakkapel van uw woning.
Wellicht kunt u dit oplossen door er een ondoorzichtig licht doorlatend folie op te plakken, zodat zowel de buren maar ook de studenten zelf geen last van inkijk hebben.

Naar aanleiding van de waarschuwingsbrief van 29 september j.l., volgt er binnenkort nog een hercontrole door onze toezichthouder de heer [redacted] in uw pand, dan gaat hij ook gelijk naar de situering van het dakkapel kijken. Zoals eerder afgesproken met u, neemt hij voor deze hercontrole van tevoren telefonisch contact met u op om datum en tijd in te plannen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 18 oktober 2021 09:36
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: klachten studenten Jansgulden[redacted] Dronten

Hoi [redacted],

He, vervelend, echt weer op z'n ambtenaars.....

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 18 oktober 2021 09:25
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: klachten studenten Jansgulden[redacted] Dronten

Gdm [redacted]

Ik heb je mail gezien, een heel ander mailadres nu dus… ☺
Ik heb je mail toegevoegd aan het Djuma dossier nr. 64258 want door een storing die nog steeds duurt kan ik niets inboeken in key2, dan weet je dat gelijk ook even vwbt je andere inboek verzoekmailtjes aan mij.
Deze storing was er woensdag al, toen heb ik gelijk met [redacted] gebeld, die was er nog niet van op de hoogte gebracht en zou er gelijk achteraan gaan, hij heeft ons toen allemaal een mailtje gestuurd dat het vanuit centric zelf kwam, maar vervolgens is die storing er nu nog en [redacted] nu een week vrij zodat ik niemand kan contacten hierover ;(

Lekker is dat he?! ☹

Nou ja, genoeg andere dingen nog te doen ;)
Werk ze en we spreken/mailen elkaar weer!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 14 oktober 2021 09:15
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: klachten studenten Jansgulden[redacted] Dronten

Hoi [redacted],

Heb de mail doorgestuurd. Heb jij hiervoor al een hercontrole gepland?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 13 oktober 2021 14:38
Aan: [redacted]@solcon.nl' <[redacted]@solcon.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: klachten studenten Jansgulden[redacted] Dronten

Geachte heer [redacted],

Op 29 september j.l. is een klacht binnen gekomen betreffende de studenten die in uw woning op het adres Jansgulden[redacted] te Dronten wonen.

Het gaat hierbij om geluidsoverlast door de vele feestjes die op dit adres gehouden worden die vaak uit de hand lopen, meerdere malen met o.a. politie gesproken, dan gaat het weer even goed en is het rustig maar daarna begint het weer van voren af aan en loopt het uit op een nachtelijk bezoek met verzoek of het stil kan zijn, aldus de melder.
Wij verzoeken u vriendelijk doch dringend om zo spoedig mogelijk in gesprek te gaan hierover met de betreffende studenten.

De melder heeft ook nog aangegeven dat zijn/haar privacy gevoel in het geding komt door het dakkapel van uw woning.
Wellicht kunt u dit oplossen door er een ondoorzichtig licht doorlatend folie op te plakken, zodat zowel de buren maar ook de studenten zelf geen last van inkijk hebben.

Naar aanleiding van de waarschuwingsbrief van 29 september j.l., volgt er binnenkort nog een hercontrole door onze toezichthouder de heer [redacted] in uw pand, dan gaat hij ook gelijk naar de situering van het dakkapel kijken. Zoals eerder afgesproken met u, neemt hij voor deze hercontrole van tevoren telefonisch contact met u op om datum en tijd in te plannen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 7 april 2021 12:37
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: klachten studentencampus

Zijn emailadres is: [redacted]@gmail.com

Zijn adres is De Sikkel [redacted] Dronten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 7 april 2021 12:34
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: klachten studentencampus

Hoi,

Hebben wij verdere contactgegevens van meneer [redacted]
Adres in ieder geval?
Dan kan ik dit met [redacted] delen.
Dan kan die mogelijk wat verder onderzoek verrichten…

Gr. [redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 7 april 2021 11:47
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: klachten studentencampus

Hoi [redacted],

Jazeker, hij dient klachten in ook over overlast van de studenten in combinatie met het toegangshek en andere bouwwerkzaamheden die daar op dit moment plaatsvinden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 7 april 2021 10:37
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: klachten studentencampus

[redacted] en [redacted],

Recente klachten over de studentencampus graag delen met [redacted] en [redacted] Er is bij de politie een dreigbrief binnengekomen waarvan de afzender onbekend is. Mogelijk een bij ons bekende klager. Ik weet van de heer [redacted], [redacted] te Dronten die regelmatig bezwaar aantekent. Heeft hij recentelijk ook geklaagd over de overlast van studenten?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 11 mei 2021 16:28
Aan: 'Info | Netbewoond'
Onderwerp: RE: klachten bewoners De Jachthoorn [redacted] te Swifterbant

Geachte heer [redacted],

Allereerst dank voor uw mail.

Fijn te lezen dat u gelijk tot actie over bent gegaan!
Laten we hopen dat hiermee de rust in de buurt weer teruggekeerd is en zo blijft.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: Info | Netbewoond <Info@netbewoond.nl>
Verzonden: dinsdag 11 mei 2021 16:21
Aan: [redacted]dronten.nl>
Onderwerp: RE: klachten bewoners De Jachthoorn [redacted] te Swifterbant

Geachte mevrouw [redacted],

Wij hebben een mail van [redacted] ontvangen.
Er is intussen contact geweest met het uitzendbureau en de bewoners.
Wij zullen opnieuw afspraken maken met het uitzendbureau/bewoners die zullen moeten voorkomen dat de buurt overlast ondervind.
U hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet, kind regards,

[redacted]

Netbewoond
dienstverlening

Rak 24
1551NA Westzaan

T (075) 2026404
E info@netbewoond.nl
W www.netbewoond.nl

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 11 mei 2021 15:07
Aan: Info | Netbewoond <Info@netbewoond.nl>
Onderwerp: klachten bewoners De Jachthoorn [redacted] te Swifterbant

Geachte heer/mevrouw,

Bijgaand zend ik u een klacht die bij ons is binnen gekomen betreffende de bewoners van uw woning op het adres De Jachthoorn [redacted] te Swifterbant.
Deze luidt als volgt:

L.s,

Ik wil graag een klacht indienen over de Jachthoorn [redacted], dat wordt bewoond door arbeidsmigranten. Er vindt elke 2 a 3 weken een wisseling plaats van tijdelijke bewoners. Degene die er nu wonen, vechten elkaar regelmatig de tent uit, zo ook zaterdagavond en vanmorgen, 10/05, ik ben er naar toe geweest, omdat er gegild, gegooid en geschreeuwd werd.
Wij wonen er nu al [redacted] en de laatste jaren is ons rijtje er niet beter op geworden.
Wij willen geen zeurders zijn, maar om elke keer het geruzie en lawaai aan te horen, is niet zo prettig.

Het zijn eigenlijk 2 klachten, maar de andere klacht over deze bewoners heeft u inmiddels al rechtstreeks van de omwonenden ontvangen zo werd ons via de mail medegedeeld.

Wij verzoeken u vriendelijk doch dringend de betreffende bewoners hierop aan te spreken en maatregelen te nemen zodat de omwonenden geen overlast meer zullen ondervinden.

Alvast hartelijk dank voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 9 juni 2021 08:45
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: klachten/meldingen

Gdm,

O je dat klinkt niet zo best…wens hem maar veel sterkte van me.

Tot straks!
[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 8 juni 2021 16:21
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: klachten/meldingen

Misschien volgende week dinsdagmorgen??

Plan volgende week maar iets in.

[redacted]

[redacted]

[redacted].

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 8 juni 2021 15:36
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: klachten/meldingen

Hoi,
Even iets heel anders: wij zouden nog de klachten/meldingen doornemen die binnen gekomen zijn tijdens mijn afwezigheid.. maar wanneer?
Morgenochtend moet ik eerst een collega bellen inzake meldingen uit Fixi die bij mij binnen gekomen zijn en daarna naar kantoor, net als jij, om Djuma te gaan doen samen met [redacted]…als het goed is.. heb nog niks gehoord erover waar het zal gaan plaats vinden..
De juristenmailbox heb ik al met [redacted] doorgenomen en afgehandeld.
Laat je me even weten wanneer het jou uitkomt om dit samen te gaan doen? Ik vrees dat het morgen niet meer wat gaat worden..

Hoe gaat het verder met je vader?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 16 februari 2022 11:11
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: klachtenlijst studenten 2022

Ben eruit hoor! ☺

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 16 februari 2022 11:10
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: klachtenlijst studenten 2022

Haha ja je hebt gelijk! Wil je ook weer uit de lijst gaan aub? Dan kan ik dat nog even aanpassen.
[redacted]

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 16 februari 2022 10:08
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: klachtenlijst studenten 2022

Prima Marion, ziet er goed uit.

Je hebt de klachten voor Het Toplicht op de lijst van Dronten Noord gezet.

Dit adres moet dus op de andere lijst.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 16 februari 2022 10:03
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: klachtenlijst studenten 2022

Hoi [redacted],

Ik heb nu ook maar een extra tabblad aan deze lijst in gebruik genomen aangezien we nu ook best wel af en toe klachten geluidsoverlast vanuit andere wijken over studenten krijgen, dan kunnen we die op het 2e blad noteren. Het eerste blad is dan alleen voor wijk De Noord bedoeld, heb ik ook aangegeven bovenaan op elk blad waar het om gaat. Ik hoop dat het zo goed is. Ik bedenk me nu ineens dat we ook een klacht hadden vd studenten vh Toplicht toch? Die heb ik nog niet op de lijst gezet. Die dubbele anonieme vd Ankerstraat [redacted] wel. Geef me maar even door als ik er nog meer vergeten ben, dan kan ik ze alsnog op de lijst erbij zetten. Hebben we volgend jaar meteen alle tellingen bij elkaar voor onze " jaaropgave" ;)

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: woensdag 20 november 2019 22:44
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: melding geluidsoverlast

Geachte mevrouw [redacted],

Bedankt voor uw snelle reactie. De [redacted] komt sinds een half uur weer ons huis in helaas. Gelukkig wel iets zachter dan gisteren maar wel weer een constant gedreun helaas.
Ik ben benieuwd wat de nacht brengt.

Mijn telefoonnummer is 06 - [redacted]

Alvast bedankt!

Groeten,
[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 20 november 2019 10:42
Aan: [redacted]@hotmail.com' <[redacted]@hotmail.com>
Onderwerp: melding geluidsoverlast

Geachte mevrouw [redacted],

Ik heb uw melding betreffende geluidsoverlast van de studentenkroeg van de Hogeschool ontvangen. Ik zou hierover graag met u telefonisch contact hebben. Kunt u mij uw telefoonnummer doorgeven, dan neem ik zo spoedig mogelijk contact met u op.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 5 april 2023 16:53
Aan: [redacted]@politie.nl'
Onderwerp: RE: nachtelijk geluidsoverlast in wijk De Boeg

Hoi [redacted],

Bedankt voor je snelle reactie.
De handhavers hier zijn er wel al van op de hoogte, ik zit in hetzelfde team als zij, maar ze kunnen er verder niet zoveel mee want de Boa's/handhavers hier hebben geen late avond/nachtdiensten.

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321/ werkdagen maandag, dinsdag en woensdag van 08.00-16.30uur.

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@politie.nl>
Verzonden: woensdag 5 april 2023 16:43
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: nachtelijk geluidsoverlast in wijk De Boeg

Dag [redacted],

Dank voor de informatie.

Je gegevens advies dat bewoners ons bij geluidsoverlast mogen bellen is altijd goed.

Mogelijk kan je de meldingen met klachten intern bij de gemeente ook door zetten naar de handhavers van de gemeente Dronten.

Dan kan de verhuurder met zijn huurders in gesprek na jullie melding.

Maar dan kunnen de handhavers van de Gemeente Dronten ook in gesprek gaan met de studenten van De Buiskap [redacted] en [redacted] dat er klachten zijn.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Politie | Midden Nederland | RBT DNU (Dronten-Noordoostpolder-Urk) Bezoekadres Gangboord 62, 8251 HV Dronten
Postadres: Antwoordnummer 3320, 3500 VP Utrecht

T 0900-8844
M: [redacted]
E [redacted]@politie.nl

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 5 april 2023 16:14
Aan: [redacted]@politie.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: nachtelijk geluidsoverlast in wijk De Boeg

Hoi,
Ben ik nog even…nu met bijlagen! ☺

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321/ werkdagen maandag, dinsdag en woensdag van 08.00-16.30uur.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 5 april 2023 16:11
Aan: [redacted]@politie.nl' <[redacted]@politie.nl>
Onderwerp: nachtelijk geluidsoverlast in wijk De Boeg

Gdm [redacted],

Ik heb meldingen ontvangen van 3 bewoners van De Buiskap betreffende nachtelijk geluidsoverlast afkomstig vd studenten die daar ook in de straat wonen (huisnrs [redacted], ik begreep van [redacted] (tijdens wijk De Noord overleg onlangs) dat jij daar [redacted] bent. Ik stuur je de meldingen mee zodat je kunt zien waar het precies om gaat.
Ondertussen heb ik de meldingen hier geregistreerd en de melders een ontvangstbevestiging gestuurd met de mededeling dat ik de melding anoniem naar de eigenaren vd betreffende woningen heb doorgestuurd met verzoek om met de studenten in gesprek te gaan hierover. Daarop heb ik een reactie mail van mw [redacted] ontvangen welke ik je ook maar gelijk meestuur.
Ik weet niet of je hier al regelmatig gaat “buurten” maar wellicht is het mogelijk om eens tijdens je avonddiensten hier eens te gaan kijken wat en of er iets gebeurd, de bewoners klonken best nogal geïrriteerd in hun meldingen en ze gaven aan dat dit dus al heel vaak gebeurd terwijl wij dit soort meldingen verder nooit ontvangen van ze. Ik heb ze ook al in mijn mailtjes aangegeven dat ze bij nachtelijk geluidsoverlast de politie moeten bellen, maar dan krijg ik reacties zoals die van mw [redacted] ☹

Ik hoop dat je de bewoners daar een beetje weer tot bedaren kunt brengen.

Mocht er nog iets zijn of je wilt wat weten dan mag je me natuurlijk altijd een mailtje sturen, of bellen kan ook.

Bedankt alvast voor je medewerking!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321/ werkdagen maandag, dinsdag en woensdag van 08.00-16.30uur.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

---------- Disclaimer ----------
De informatie verzonden met dit e-mailbericht (en bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en zij die van de geadresseerde(n) toestemming kregen dit bericht te lezen.
Kennisneming door anderen is niet toegestaan.
De informatie in dit e-mailbericht (en bijlagen) kan vertrouwelijk van aard zijn en binnen het bereik van een geheimhoudingsplicht en/of een verschoningsrecht vallen.
Indien dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarover onmiddellijk te informeren en het e-mailbericht (en bijlagen) te vernietigen.
Conform het beveiligingsbeleid van de Politie wordt e-mail van en naar de politie gecontroleerd op virussen, spam en phishing en moet deze e-mail voldoen aan de voor de overheid verplichte mailbeveiligingsstandaarden die zijn vastgesteld door het Forum Standaardisatie.
Mail die niet voldoet aan het beveiligingsbeleid kan worden geblokkeerd waardoor deze de geadresseerde niet bereikt. De geadresseerde wordt hiervan niet in kennis gesteld.

The information sent in this E-mail message (including any attachments) is exclusively intended for the individual(s) to whom it is addressed and for the individual(s) who has/have had permission from the recipient(s) to read this message. Access by others is not permitted.
The information in this E-mail message (including any attachments) may be of a confidential nature and may form part of the duty of confidentiality and/or the right of non-disclosure.
If you have received this E-mail message in error, please notify the sender without delay and delete the E-mail message (including any attachments).
In conformity with the security policy of the Police, E-mails from and to the Police are checked for viruses, spam and phishing and this E-mail must meet the standards of the government-imposed E-mail security as set by the Standardization Forum.
Any E-mail failing to meet said security policy may be blocked as a result of which it will not reach the intended recipient. The recipient concerned will not be notified.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 18 april 2023 11:35
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: nachtelijk geluidsoverlast in wijk De Boeg

Is prima hoor [redacted], ik heb ook eigenlijk alleen maar alvast een " voorzetje" gegeven want ik ben van mening dat we hier toch wel iets mee moeten gaan doen, het belemmert ons ook in onze werkzaamheden!
Even reactie van [redacted] afwachten nog…ik hoor t wel! ☺

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321/ werkdagen maandag, dinsdag en woensdag van 08.00-16.30uur.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 18 april 2023 09:58
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: nachtelijk geluidsoverlast in wijk De Boeg

Goedemorgen dames,

We moeten hier vooraf wel even overleg over hebben voordat we naar [redacted] of Jean Paul gaan.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 18 april 2023 09:12
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: nachtelijk geluidsoverlast in wijk De Boeg

Gdm [redacted],

Ik stuur je hierbij een mailwisseling tussen [redacted] en mijzelf nav 3 meldingen geluidsoverlast afkomstig van wijkbewoners die gaan over nachtelijk geluidsoverlast van de daar wonende studenten.
N.a.v. de reactie van [redacted] heb ik nog even de mening/info gevraagd bij [redacted], hij is natuurlijk ook nog eens [redacted] dus even gevraagd of ik gelijk heb gehad…hij zei dat de Boa's bij hoge uitzondering wel eens tot maximaal 23.00uur werken 's-Avonds maar dit vindt sowieso altijd ' s-nachts plaats dus moet hier de politie bij optreden, in dit geval dus een zaak voor [redacted] En niet voor ons als gemeente..
Maar hij schuift het toch weer af op ons en kennelijk doen zijn collega's die nachtdienst draaien dat ook volgens 1 vd klagers.
[redacted] heeft het ook al een keer ad stok gehad met [redacted], die heeft toen best vel tegen haar gedaan, kun je bij haar navragen.
[redacted] zei me dat we dit bij de burgemeester aan kunnen kaarten, die is hun hoogste baas.
In het verleden zijn we namelijk wel vaker tegen dit soort " tegenwerking" aangelopen met dit soort klachten.
Dit bevordert de samenwerking tussen politie en ons ook niet bepaald en frustreert ook best wel omdat ze zo doen.

Is dit iets waar we mee naar [redacted] kunnen of rechtstreeks naar JeanPaul?

Graag hoor ik van je!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321/ werkdagen maandag, dinsdag en woensdag van 08.00-16.30uur.

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 5 april 2023 16:53
Aan: [redacted]@politie.nl' <[redacted]@politie.nl>
Onderwerp: RE: nachtelijk geluidsoverlast in wijk De Boeg

Hoi [redacted],

Bedankt voor je snelle reactie.
De handhavers hier zijn er wel al van op de hoogte, ik zit in hetzelfde team als zij, maar ze kunnen er verder niet zoveel mee want de Boa's/handhavers hier hebben geen late avond/nachtdiensten.

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321/ werkdagen maandag, dinsdag en woensdag van 08.00-16.30uur.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@politie.nl>
Verzonden: woensdag 5 april 2023 16:43
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: nachtelijk geluidsoverlast in wijk De Boeg

Dag [redacted],

Dank voor de informatie.

Je gegevens advies dat bewoners ons bij geluidsoverlast mogen bellen is altijd goed.

Mogelijk kan je de meldingen met klachten intern bij de gemeente ook door zetten naar de handhavers van de gemeente Dronten.

Dan kan de verhuurder met zijn huurders in gesprek na jullie melding.

Maar dan kunnen de handhavers van de Gemeente Dronten ook in gesprek gaan met de studenten van De Buiskap [redacted] dat er klachten zijn.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Politie | Midden Nederland | RBT DNU (Dronten-Noordoostpolder-Urk) Bezoekadres Gangboord 62, 8251 HV Dronten
Postadres: Antwoordnummer 3320, 3500 VP Utrecht

T 0900-8844
M: [redacted]
E [redacted]@politie.nl

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 5 april 2023 16:14
Aan: [redacted]@politie.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: nachtelijk geluidsoverlast in wijk De Boeg

Hoi,
Ben ik nog even…nu met bijlagen! ☺

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321/ werkdagen maandag, dinsdag en woensdag van 08.00-16.30uur.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 5 april 2023 16:11

Aan: [redacted]@politie.nl' <[redacted]@politie.nl>
Onderwerp: nachtelijk geluidsoverlast in wijk De Boeg

Gdm [redacted],

Ik heb meldingen ontvangen van 3 bewoners van De Buiskap betreffende nachtelijk geluidsoverlast afkomstig vd studenten die daar ook in de straat wonen [redacted], ik begreep van [redacted] (tijdens wijk De Noord overleg onlangs) dat jij daar [redacted] Ik stuur je de meldingen mee zodat je kunt zien waar het precies om gaat.
Ondertussen heb ik de meldingen hier geregistreerd en de melders een ontvangstbevestiging gestuurd met de mededeling dat ik de melding anoniem naar de eigenaren vd betreffende woningen heb doorgestuurd met verzoek om met de studenten in gesprek te gaan hierover. Daarop heb ik een reactie mail van mw [redacted] ontvangen welke ik je ook maar gelijk meestuur.
Ik weet niet of je hier al regelmatig gaat “buurten” maar wellicht is het mogelijk om eens tijdens je avonddiensten hier eens te gaan kijken wat en of er iets gebeurd, de bewoners klonken best nogal geïrriteerd in hun meldingen en ze gaven aan dat dit dus al heel vaak gebeurd terwijl wij dit soort meldingen verder nooit ontvangen van ze. Ik heb ze ook al in mijn mailtjes aangegeven dat ze bij nachtelijk geluidsoverlast de politie moeten bellen, maar dan krijg ik reacties zoals die van mw [redacted] ☹

Ik hoop dat je de bewoners daar een beetje weer tot bedaren kunt brengen.

Mocht er nog iets zijn of je wilt wat weten dan mag je me natuurlijk altijd een mailtje sturen, of bellen kan ook.

Bedankt alvast voor je medewerking!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321/ werkdagen maandag, dinsdag en woensdag van 08.00-16.30uur.

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

---------- Disclaimer ----------
De informatie verzonden met dit e-mailbericht (en bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en zij die van de geadresseerde(n) toestemming kregen dit bericht te lezen.
Kennisneming door anderen is niet toegestaan.
De informatie in dit e-mailbericht (en bijlagen) kan vertrouwelijk van aard zijn en binnen het bereik van een geheimhoudingsplicht en/of een verschoningsrecht vallen.
Indien dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarover onmiddellijk te informeren en het e-mailbericht (en bijlagen) te vernietigen.

Conform het beveiligingsbeleid van de Politie wordt e-mail van en naar de politie gecontroleerd op virussen, spam en phishing en moet deze e-mail voldoen aan de voor de overheid verplichte mailbeveiligingsstandaarden die zijn vastgesteld door het Forum Standaardisatie.
Mail die niet voldoet aan het beveiligingsbeleid kan worden geblokkeerd waardoor deze de geadresseerde niet bereikt. De geadresseerde wordt hiervan niet in kennis gesteld.

The information sent in this E-mail message (including any attachments) is exclusively intended for the individual(s) to whom it is addressed and for the individual(s) who has/have had permission from the recipient(s) to read this message. Access by others is not permitted.
The information in this E-mail message (including any attachments) may be of a confidential nature and may form part of the duty of confidentiality and/or the right of non-disclosure.
If you have received this E-mail message in error, please notify the sender without delay and delete the E-mail message (including any attachments).
In conformity with the security policy of the Police, E-mails from and to the Police are checked for viruses, spam and phishing and this E-mail must meet the standards of the government-imposed E-mail security as set by the Standardization Forum.
Any E-mail failing to meet said security policy may be blocked as a result of which it will not reach the intended recipient. The recipient concerned will not be notified.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 25 april 2023 14:34
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: ontvangstbevestiging geluidsoverlast studenten De Buiskap [redacted] en De Grutto [redacted]

Hoi [redacted],

Nou voorheen deed hij er ook altijd wel wat aan hoor, wat dat betreft was hij absoluut niet dwars of niet meewerkend tegenover ons [redacted] en mij).
Helaas ben ik op onverklaarbare wijze de binnen komende reactiemail van hem in Djuma kwijt geraakt, ben al met het servicepunt mensen bezig of zij in een soort historie kunnen kijken waar hij gebleven is.
…zul je net zien.. ☹

Maar ik weet nog wel dat ie zei dat ie met de studenten vd Buiskap [redacted] gesproken heeft en die vertelden hem hele andere verhale over dat het van studenten uit een andere wijk kwam en de studenten vd Grutto heeft ie zeer streng toegesproken zei hij en heeft ervoor gezorgd dat ze iets wat stuk was gerepareerd hebben en ook het kapotte glas (geen idee meer waar het precies om ging) maar dat heeft ie dus gedaan..
Zodra die mail weer " boven water" komt stuur ik je hem nog wel even door!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321/ werkdagen maandag, dinsdag en woensdag van 08.00-16.30uur.

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 25 april 2023 14:21
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Re: ontvangstbevestiging geluidsoverlast studenten De Buiskap [redacted] en De Grutto [redacted]

Ha [redacted],

Ben benieuwd wat hij gedaan heeft dan. Is zijn attitude iets veranderd nu?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons
Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer
Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 25 april 2023 14:19:41
Aan: [redacted]
CC: Hilma Broekhuisen
Onderwerp: ontvangstbevestiging geluidsoverlast studenten De Buiskap [redacted] en De Grutto [redacted]

Geachte heer [redacted],

Mij excuses voor de late reactie, maar hierbij wil ik u bedanken voor uw snelle optreden naar de studenten toe n.a.v. geluidsoverlast klachten vanuit de buurt bij beide adressen.
En fijn dat u dit ook weer even naar ons toe deelt.
Hopelijk blijft het voorlopig weer even rustig in beide wijken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321/ werkdagen maandag, dinsdag en woensdag van 08.00-16.30uur.

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: donderdag 22 oktober 2020 10:19
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Overleg aanpak overlast Dronten-Noord

Dank [redacted], ik regel het.

-----Oorspronkelijke afspraak-----
Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 22 oktober 2020 10:13
Aan: [redacted]
Onderwerp: Geaccepteerd: Overleg aanpak overlast Dronten-Noord
Tijd: donderdag 29 oktober 2020 11:00-12:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: Microsoft Teams-vergadering

Dag [redacted]

Het emailadres van [redacted] is [redacted]@dronten.nl

Ik weet niet hoe ik de link voor Teams aan hem door kan zetten.

Groet,
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@Dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 3 februari 2017 12:20
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: overleg aanpak studentenoverlast Wijk Noord

Hallo [redacted],

Ja dat kan, ik bespreek het ook even in ons [redacted] maandagochtend.

Laten we sowieso maar een afspraak prikken.

Groet,

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 2 februari 2017 10:20 AM
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: overleg aanpak studentenoverlast Wijk Noord

Dag [redacted],

Er is een integraal kernteam gevormd die de problemen in Wijk Noord met betrekking tot overlast wil aanpakken.
We willen een opzet maken omtrent een communicatieplan richting Wijk Noord en daarbij ondersteuning vragen van communicatie.

Kunnen we hiervoor een keer een afspraak maken?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 21 april 2021 11:34
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Re:geluidsoverlast studenten De Morinel [redacted] Dronten

Allen,

Zojuist een mail gestuurd met verzoek om toestemming aan mevr. [redacted].jullie in bcc meegenomen.
Wordt hopelijk positief vervolgd ☺

[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: woensdag 21 april 2021 11:31
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Re:geluidsoverlast studenten De Morinel [redacted] Dronten

Hallo beiden,

Eens met [redacted] Goed om aan de melder terug te geven dat de huiseigenaar graag het gesprek aan wil gaan om de overlast te beperken. Inderdaad, wanneer klager en huiseigenaar het onderling kunnen oplossen, bespaart ons dat werk, dus dat zou mooi zijn.

Groet, [redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 21 april 2021 10:08
Aan: Hilma [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@tg.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Re:geluidsoverlast studenten De Morinel [redacted] Dronten

Hoi [redacted]
Ja dat bedacht ik me ook, zal het gaan doen, hopelijk klaart het de lucht wat op tussen die 2 ;)
Ik neem jullie in bcc mee!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 21 april 2021 09:46
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@tg.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Re:geluidsoverlast studenten De Morinel [redacted] Dronten

Hoi [redacted],

Misschien kun je de boodschap van de eigenaar doorgeven in wat andere bewoordingen.

Wellicht willen ze contact opnemen.

Het is tenslotte de kortste klap op overlast gelijk te melden aan de huiseigenaar.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 21 april 2021 08:12
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@tg.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Re:geluidsoverlast studenten De Morinel [redacted] Dronten

Gdm saam,

Onderstaand een reactie vd eigenaar vd Morinel [redacted] nav een klacht over de studenten.
Is het de bedoeling dat ik nu de klager dit bericht door ga geven zodat ze contact met elkaar op kunnen nemen?
Graag even jullie advies!

BVD
Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@yahoo.com>
Verzonden: dinsdag 20 april 2021 19:53
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Re:geluidsoverlast studenten De Morinel [redacted] Dronten

Goedendag, [redacted]

De hele klachten regen verbaast mij ten zeerste. Ik heb enige tijd geleden met de studenten en directe buren gesproken. Buren vertelde mij geen enkele last te hebben van de studenten op de Morinel [redacted] Of iemand geeft continu het verkeerde adres door of belt om het minst of geringste. Ik stel voor dat diegene maar eens contact met mij op neemt en laat maar weten wie dit meldt. Dan kan er een gesprek komen of het stopt.

Groeten [redacted]

Verzonden via Yahoo Mail op Android

Op ma, apr. 19, 2021 om 11:31 schreef [redacted] [redacted]@dronten.nl>:

> Geachte heer Kluyfhout,
>
> Bijgaand zend ik u een klacht geluidsoverlast, bij ons binnen gekomen op 15 april j.l., betreffende de studenten die woonachtig zijn in uw woning op het adres De Morinel [redacted] te Dronten.
>
> Deze luidt als volgt:
>
> ***Geluidsoverlast***
>
> ***Naam overlastgever***
>
> ***Studenten***
>
> ***Adres overlastgever***
>
> ***De Morinel [redacted] Dronten***
>
> ***Tijdstip overlast***
>
> ***01:00 - 02:00***
>
> ***Eerdere melding***
>
> ***Ja***
>
> ***Buren ook last***

Ja

Eigen oplossing voor overlast

In het holst van de nacht, temperatuur 5 graden onder nul, avondklok, had ik niet het idee dat praten met adolescenten waarvan de hersenen nog niet volgroeid zijn enig nut zo hebben.

Contact met organisaties

Ja

Betrokken organisaties

politie 0900-8844

Omschrijving overlast

Nachtelijk geluidsoverlast studentenwoningen 01:00 - 02:00
Luid praten in de achtertuin van de studentenwoning, schreeuwen naar elkaar.
Echt heel veel bewoners van de wijk Oeverloper hebben last van dit geluidsoverlast.
Niet iedereen meldt dit meer maar de overlast is groot.
Studenten houden er andere leefregels op na dan de gemiddelde woonwijkbewoner die de volgende dag weer vroeg op moet om naar zijn werk te gaan.
Het is al heel lang een probleem in deze wijk en er moet nu echt iets aan gedaan worden.
Zet ze allemaal op de campus en laat ze elkaar tot last zijn maar niet midden in een woonwijk!!!

Wij verzoeken u vriendelijk doch dringend de betreffende studenten hierop aan te spreken en maatregelen te nemen zodat de omwonenden geen overlast meer zullen ondervinden

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

[redacted]

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 4 mei 2021 11:25
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Re:geluidsoverlast studenten De Morinel [redacted] Dronten

Geachte heer [redacted],

Allereerst hartelijk dank voor uw medewerking.
We hebben inmiddels uw mailadres aan de klager doorgegeven, deze zal zelf contact met u opnemen als daar behoefte aan is.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@yahoo.com>
Verzonden: dinsdag 20 april 2021 19:53
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Re:geluidsoverlast studenten De Morinel [redacted] Dronten

Goedendag, [redacted]

De hele klachten regen verbaast mij ten zeerste. Ik heb enige tijd geleden met de studenten en directe buren gesproken. Buren vertelde mij geen enkele last te hebben van de studenten op de [redacted] Of iemand geeft continu het verkeerde adres door of belt om het minst of geringste. Ik stel voor dat diegene maar eens contact met mij op neemt en laat maar weten wie dit meldt. Dan kan er een gesprek komen of het stopt.

Groeten [redacted]

Verzonden via Yahoo Mail op Android

Op ma, apr. 19, 2021 om 11:31 schreef [redacted]
[redacted]@dronten.nl>:

> Geachte heer [redacted],
>
> Bijgaand zend ik u een klacht geluidsoverlast, bij ons binnen gekomen op 15 april j.l., betreffende de studenten die woonachtig zijn in uw woning op het adres De Morinel [redacted] te Dronten.
>
> Deze luidt als volgt:
>
> ***Geluidsoverlast***
>
> ***Naam overlastgever***
>
> ***Studenten***
>
> ***Adres overlastgever***
>
> ***De Morinel*** [redacted]
>
> ***Tijdstip overlast***
>
> ***01:00 - 02:00***
>
> ***Eerdere melding***
>
> ***Ja***
>
> ***Buren ook last***
>
> ***Ja***
>
> ***Eigen oplossing voor overlast***
>
> ***In het holst van de nacht, temperatuur 5 graden onder nul, avondklok, had ik niet het idee dat praten met adolescenten waarvan de hersenen nog niet volgroeid zijn enig nut zo hebben.***
>
> ***Contact met organisaties***
>
> ***Ja***
>
> ***Betrokken organisaties***
>
> ***politie 0900-8844***
>
> ***Omschrijving overlast***

Nachtelijk geluidsoverlast studentenwoningen 01:00 - 02:00
Luid praten in de achtertuin van de studentenwoning, schreeuwen naar elkaar.
Echt heel veel bewoners van de wijk Oeverloper hebben last van dit geluidsoverlast.
Niet iedereen meldt dit meer maar de overlast is groot.
Studenten houden er andere leefregels op na dan de gemiddelde woonwijkbewoner die de volgende dag weer vroeg op moet om naar zijn werk te gaan.
Het is al heel lang een probleem in deze wijk en er moet nu echt iets aan gedaan worden.
Zet ze allemaal op de campus en laat ze elkaar tot last zijn maar niet midden in een woonwijk!!!

Wij verzoeken u vriendelijk doch dringend de betreffende studenten hierop aan te spreken en maatregelen te nemen zodat de omwonenden geen overlast meer zullen ondervinden

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 26 februari 2024 14:42
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: registratie klachten
Bijlagen: Overzicht cijfers 2023.xlsx; 2022 Cijfers.xlsx

Hoi [redacted],

Ik heb even contact gehad met [redacted]

De klachten zijn toch wel door [redacted] bijgehouden, maar op een algemene (jaarcijfer)lijst geplaatst.

Op bijgaande lijsten kun je onder het kopje 'woonoverlast/klachten studenten' de klachten uit 2022 en 2023 vinden.

We hebben ook weer een lijst voor 2024 die je kunt vinden op de M-schijf onder Algemeen – cijfers tbv uitvoeringsprogramma team juridisch-2024 cijfers.

Je mag ook in deze lijst de klachten voor dit jaar bijhouden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 26 februari 2024 13:47
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: registratie klachten

Dankjewel alvast!

Ik wacht heel even met aanpassen van de lijst op een eventueel antwoord van [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 26 februari 2024 13:43
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: registratie klachten

Hoi [redacted],

Hierbij een archiefklachtenlijst t/m 2021 en een klachtenlijst t/m medio 2022.

Je mag zelf een nieuwe lijst maken hoor, het gaat erom dat we de klachten per adres in beeld houden.

En tevens de hoeveelheid ingediende klachten voor studentenwoningen kunnen meten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 26 februari 2024 14:45
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: registratie klachten

Top! Dankjewel.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 26 februari 2024 14:44
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: registratie klachten

Super!

Ik ga het opschrijven in de handleiding en ze bijhouden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 26 februari 2024 14:42
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: registratie klachten

Hoi [redacted],

Ik heb even contact gehad met [redacted]

De klachten zijn toch wel door [redacted] bijgehouden, maar op een algemene (jaarcijfer)lijst geplaatst.

Op bijgaande lijsten kun je onder het kopje 'woonoverlast/klachten studenten' de klachten uit 2022 en 2023 vinden.

We hebben ook weer een lijst voor 2024 die je kunt vinden op de M-schijf onder Algemeen – cijfers tbv uitvoeringsprogramma team juridisch-2024 cijfers.

Je mag ook in deze lijst de klachten voor dit jaar bijhouden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 26 februari 2024 13:47
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: registratie klachten

Dankjewel alvast!

Ik wacht heel even met aanpassen van de lijst op een eventueel antwoord van [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 26 februari 2024 13:43
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: registratie klachten

Hoi [redacted],

Hierbij een archiefklachtenlijst t/m 2021 en een klachtenlijst t/m medio 2022.

Je mag zelf een nieuwe lijst maken hoor, het gaat erom dat we de klachten per adres in beeld houden.

En tevens de hoeveelheid ingediende klachten voor studentenwoningen kunnen meten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 26 februari 2024 14:42
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: registratie klachten
Bijlagen: Overzicht cijfers 2023.xlsx; 2022 Cijfers.xlsx

Hoi [redacted],

Ik heb even contact gehad met [redacted]

De klachten zijn toch wel door [redacted] bijgehouden, maar op een algemene (jaarcijfer)lijst geplaatst.

Op bijgaande lijsten kun je onder het kopje 'woonoverlast/klachten studenten' de klachten uit 2022 en 2023 vinden.

We hebben ook weer een lijst voor 2024 die je kunt vinden op de M-schijf onder Algemeen – cijfers tbv uitvoeringsprogramma team juridisch-2024 cijfers.

Je mag ook in deze lijst de klachten voor dit jaar bijhouden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 26 februari 2024 13:47
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: registratie klachten

Dankjewel alvast!

Ik wacht heel even met aanpassen van de lijst op een eventueel antwoord van [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 26 februari 2024 13:43
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: registratie klachten

Hoi [redacted],

Hierbij een archiefklachtenlijst t/m 2021 en een klachtenlijst t/m medio 2022.

Je mag zelf een nieuwe lijst maken hoor, het gaat erom dat we de klachten per adres in beeld houden.

En tevens de hoeveelheid ingediende klachten voor studentenwoningen kunnen meten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 19 maart 2018 11:34
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: studenten geluidsoverlast escudo [redacted]

Dag mevrouw [redacted],

Ik heb uw mailbericht ontvangen. In dit geval is geluidsoverlast is een zaak voor de politie. Wanneer buiten de toegestane tijden overlast plaats vindt, is de politie de aangewezen partij om hierop actie te ondernemen. Wanneer er een vergunning zou zijn verleend zouden we kunnen handhaven op het huishoudelijk regelement. Dit hier niet het geval. Een vergunning gaat waarschijnlijk ook niet verleend worden, in verband met de aanwezigheid van reeds een andere studentenwoning binnen 100 meter. Wellicht is het raadzaam om contact op te nemen met de politie en een onderhoud aan te vragen met de wijkagent als de overlast ernstiger vormen aanneemt. Ook kan in geval van onenigheid een mediation traject worden gestart.

Op dit moment hebben we de eigenaar aangeschreven en hem verzocht bewijslast te overleggen om te kunnen controleren of hij een beroep kan doen op bestaande rechten. Wij zijn met deze procedure nog bezig.

Ik zal u op de hoogte houden omtrent het verloop van deze procedure.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@chello.nl]
Verzonden: vrijdag 16 maart 2018 12:12 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: studenten geluidsoverlast escudo [redacted]

Hallo,

Afgelopen dinsdag 13 mrt hebben wij [redacted] en mijn buren [redacted] de politie moeten bellen.

De studenten hadden gevraagd een feestje te vieren tot 23.00 uur. Wij hopen dat het goed komt zei de student nog. Mijn man zei je zorgt dat het goed komt.
Juist na 23.00 uur werd het erger. 23.40 uur stonden ze te schreeuwen en te zingen.
Dan bent u ook op de hoogte. Of word u op de hoogte gehouden door de politie?
Ik heb op internet gelezen dat de nachtrust door de weeks 22.00 is tot 0700 uur en in het weekend 00.00 uur tot 0700 uur dat is bij ons in de straat ook zo?
En mogen wij dat eisen van onze buren dat feestjes tot 22.00 uur zijn ?
We hebben ook jonge kinderen die moeten slapen. Mogen wij eisen dat ze 21.00 uur stil zijn ?

Even nog over u laatste mail;
u tekst:

Kan hij aantonen middels bewijsmateriaal dat hij hier voor 6 juli 2016 reeds studenten heeft gehuisvest, dan kan hij een beroep doen op bestaande rechten. Dit houdt in dat de huisvesting dan doorgezet mag worden.
Heeft meneer de eigenaar dat al aangetoond? Ik ben zeer benieuwd?

Groeten [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 30 juni 2022 12:08
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Re: Studenten overlast Dronten noord

[redacted],

Weet jij nog iets meer van deze adressen?

Ik ben afgelopen dinsdag op huisbezoek geweest bij de studenten en dat was goed. Kijken of we daar ook wat mentaliteitsverandering kunnen krijgen.

[redacted] was er ook bij aanwezig. Hij vertelde dat hij arbeidsmigranten gaat huisvesten op de Overloper [redacted] en geen studenten meer.
Dit ter info.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 15 juni 2022 12:49:29
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Studenten overlast Dronten noord

Hoi [redacted]

Onderstaand ga ik even reageren op wat ik waarvan weet en wat ik niet weet hoop ik dat [redacted] (is maandag weer terug van vakantie) of [redacted] me aan kan vullen.
Ter info: [redacted]

Wel fijn en heel positief te horen dat " onze aanpak" toch een beetje zijn vruchten af gaat werpen en het wat rustiger lijkt te worden in de wijk ☺

Ik moet ook zeggen, en ik durf het eigenlijk niet, maar dat ik sinds half april geen klachten meer heb binnen gekregen. Scheelt denk ik wel dat de fam. [redacted] inmiddels verhuisd is, hoe triest ook vd aanleiding, maar zij waren wel degenen die het meeste meldingen doorgaven aan ons..

Kieviet [redacted]
De Kieviet [redacted] te koop / gaat in de verkoop. Mogelijk een pand van [redacted], is dat zo? Dit adres zegt mij sowieso niets, komt ook niet voor op onze studentenhuisvesting lijst. Misschien weet [redacted] hier meer over? Ff gecheckt op funda en hij staat idd wel te koop sinds 8 juni. In Drontenmaps blijken de eigenaren [redacted] te zijn. In de brp woont er nu nog een jong stel in en voorheen is het ook steeds aan jonge gezinnen verhuurd. Dus er zit ook geen vergunning voor studenten/arbeidsmigranten huisvesting op en ik denk ook geen rechten, toch [redacted] Maar die kunnen er nu ook sowieso niet op gegeven gaan worden omdat precies om de hoek op nrs. [redacted] al studentenwoningen gevestigd zijn.

De Oeverloper [redacted]
De omwonende constateren dat hier zeven studenten in zitten, elke dag dezelfde auto's, dezelfde groep studenten naar binnen en buiten etc.
Hier schijnt een melding over te lopen, of zelfs een verzoek tot handhaving. Is dat zo, wat weten we hier van? Kunnen we hier nog wat mee?
Volgens het bp mogen hier 4 studenten wonen. Dit is een woning van [redacted] Op 14 febr. 2022 is hier een hercontrole geweest. 1 vd bewoners aldaar gaf aan dat ze er wel met 4 personen wonen maar allemaal een vaste relatie hebben en er vandaar vaak meerdere mensen in het pand verblijven. Op 16 februari jl heeft [redacted] een brief gestuurd dat bij de hercontrole alles ok was, dat voldaan werd ah bouwbesluit en de brandveiligheid. Met wel een dringend advies erin om de cv ketel jaarlijks te laten keuren.

De Grutto [redacted]
Hier wordt een melding van gemaakt dat ze zich zorgen maken over een brandonveilige situatie: kerstverlichting die continue brand, tv op kratten etc. Ze maken zich zorgen.
Op dit adres is een vergunning/recht voor 6 studenten. Eigenaar dhr. [redacted] Op 2 dec. 2021 is daar nog een laatste controle geweest. Op 7 februari jl heeft [redacted] een brief gestuurd dat alles nu ok is qua bouwbesluit en brandveiligheid. En in het rapport van [redacted] destijds stond niets over de kerstverlichting of de vele kratten ect., anders had hij daar zeker melding van gemaakt!

De Overloper [redacted]
Deze woning schijnt op de nominatie te staan om verkocht te worden. Hier zitten studenten in, op basis van historische rechten (pre 2016). Hebben we hier mogelijkheden mee nu die verkocht worden? Eigenaar is [redacted] Staat nog niet op Funda, dus ws van horen zeggen dan van iemand vd klankbordgroep? [redacted] hoe zit het met de rechten op dit huis? Mag hierna ook weer studenten huisvesting plaats vinden?

P.S: mijn oog viel wel op het adres De Morinel [redacted] die staat op Funda en is inmiddels ook al verkocht. [redacted] dit is van een “oude bekende” van ons geweest, [redacted] dat was destijds ook een frequente klager, hij zat vroeger ook in de klankbordgroep.
Geen idee of dit door een investeerder is aangekocht of gewoon particulier, maar op nr [redacted] zit ook al een studentenwoning, dit ter info.

Ik hoop dat je hier wat mee kunt [redacted] en dat [redacted], wanneer zij weer terug is, de rest aan kan vullen.
Zelf werk ik alleen vandaag nog, daarna ga ik 2 weken met vakantie, vanaf 4 juli ben ik er weer, dan weet je dat [redacted]

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

Marion Huijting
Administratief medewerker Toezicht en Handhaving

Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag, dinsdag en woensdag 08.00-16.30uur

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 14 juni 2022 18:17
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]
<[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@Dronten.nl>
Onderwerp: Studenten overlast Dronten noord

Beste allen,

Gisteren overleg gehad met de klankbordgroep Dronten Noord.

Allereerst: positief! Het beeld wat wij hebben dat het beter gaat, wordt door hun gedeeld. Dus we maken vooruitgang!

Enerziijds door de helpende hand, anderszijds door straf optreden.

Uiteraard zijn er een aantal zaken uitgekomen, die ik graag met jullie wil delen en met de vraag of jullie je gedachten hier eens over kunnen laten gaan.

Kieviet [redacted]
De Kieviet [redacted] staat te koop / gaat in de verkoop. Mogelijk een pand van [redacted], is dat zo?

De Oeverloper [redacted]
De omwonende constateren dat hier zeven studenten in zitten, elke dag dezelfde auto's, dezelfde groep studenten naar binnen en buiten etc.
Hier schijnt een melding over te lopen, of zelfs een verzoek tot handhaving. Is dat zo, wat weten we hier van? Kunnen we hier nog wat mee?

De Grutto [redacted]
Hier wordt een melding van gemaakt dat ze zich zorgen maken over een brandonveilige situatie: kerstverlichting die continue brand, tv op kratten etc. Ze maken zich zorgen.

De Overloper [redacted]
Deze woning schijnt op de nominatie te staan om verkocht te worden. Hier zitten studenten in, op basis van historische rechten (pre 2016). Hebben we hier mogelijkheden mee nu die verkocht worden?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 29 maart 2022 11:50
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Studentenoverlast Buiskap [redacted]

Hallo [redacted],

Zoals jullie inmiddels wel gemerkt zullen hebben, heb ik de klacht verder afgehandeld en opgeslagen in key2 met internnr. 15414 en ook in Djuma een zaak aangemaakt, jullie beiden als kopiehouders toegevoegd zodat jullie ook in de zaak kunnen kijken indien nodig. Dat is zaak nr. 177044 geworden, ook deze heb ik alle documenten toegevoegd en op afgehandeld gezet, meer kunnen we er niet mee doen. Ter info aan [redacted] ik heb deze klacht en onze mails daarover ook doorgestuurd naar [redacted] van Wijk De Noord en alhoewel dit adres daar niet onder valt heeft t toch wel wat aanknopingspunten [redacted] dan weet je dat ook. Ik heb ook voorgesteld aan [redacted] het in ons groot overleg wat we binnenkort vh wijk De noord team hebben toch ook nog even te noemen, daar zit namelijk ook de politie bij.
Mocht je nog iets willen weten of kwijt willen [redacted] dan weet je me te vinden ☺

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag, dinsdag en woensdag 08.00-16.30uur

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 24 maart 2022 09:06

Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast Buiskap [redacted]

Hoi [redacted],

Dank je wel voor deze terugkoppeling.
Ik ga dit ook op deze manier terugkoppelen na de melder

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 24 maart 2022 09:00
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast Buiskap [redacted]

Hoi [redacted],

Ik denk dat je de klacht ook dit keer weer door moet sturen naar [redacted] met de vermelding dat de politie al een aantal keren is geweest.

Voor de klaagster is het belangrijk deze overlast te blijven melden bij de politie.

Als de politie gedurende langere tijd vaker moet komen, melden zij dit bij ons en gaan wij optreden op basis van politierapporten (zelfde situatie als De Oeverloper [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 23 maart 2022 12:06
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Studentenoverlast Buiskap [redacted]

Hoi [redacted],

Zie onderstaande mail van [redacted]
De eigenaar vd Buiskap [redacted]
Begin maart heeft deze mevrouw [redacted] idd een klacht bij ons ingediend hierover, deze heb ik toen al doorgezet naar [redacted], maar ik hoor verder niets van hem, meestal krijgen we nog wel een berichtje van hem terug dat ie contact heeft gehad, maar niets meer nu!
Dit adres valt niet onder de probleem wijk De Noord maar vindt jij dat ik het toch ook maar aan [redacted] door moet gaan geven? Wellicht over 2 weken wanneer we het breed overleg met ook politie en Aeres erbij hebben toch ook maar even aanhalen ?
Kunnen we hier verder nog iets mee?

Graag even je reactie en ook in cc naar [redacted] zodat zij ook antwoord krijgt op haar vraag/verzoek!

Ik zal sowieso onderstaande melding van [redacted], zij het gedeeltelijk, ook weer doorsturen aan [redacted] met nogmaals dringend verzoek om met de betreffende studenten het gesprek aan te gaan.

BVD!

[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 23 maart 2022 11:57
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Studentenoverlast Buiskap [redacted]

Goedemorgen [redacted]

Ik ben vandaag gebeld door [redacted]
Zij woont op de Buiskap [redacted]
Haar buren (buiskap [redacted] betreft een studentenwoning. Nou is er al een hele tijd sprake van geluidsoverlast vanuit deze woning.
Inmiddels spelen de studenten het zo dat zij zorgen dat zo om 22:00uur vertrekken om vervolgens om 02:00/04:00uur terug te komen bij de woning met alle geluidoverlast van dien.
Te noemen, fietsen gooien, klompen aan in huis, schreeuwen etc.
Melder heeft al contact met de politie gehad en deze komen ook regelmatig op de melding als ze belt na de meldkamer.
Helaas doet dit bij de studenten weinig waardoor melder zeker 3x per week in de nacht word gewekt door de overlast die de studenten veroorzaken.

Melder geeft aan dat er afgelopen nacht politie is geweest, en dat deze gewoon naar binnen konden via de achterdeur maar er verder geen gehoor gegeven werd door de studenten omdat die dan net doen of zij slapen.
Zelf heeft melder ook al een brief geschreven na de eigenaar van de woning met een aantal wensen waaronder isolatiemateriaal zodat bijvoorbeeld het lopen op de trap niet meer gehoord kan worden.

Kunnen wij vanuit de gemeente nog iets betekenen voor de melder. Dit omdat het vaak in de nachtelijke uren plaatsvind en wij boa's dan niet werken.
Wellicht dat wij iets kunnen met de eigenaar van de woning?

Ik hoor graag van je

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: woensdag 21 oktober 2020 11:24
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Hi [redacted],

Dank voor je mail. Ja, ik bedoelde natuurlijk oktober… Het was al richting einde dag zullen we maar zeggen 😉.

Heel erg fijn dat je aan wilt sluiten op je fijne dag. Ik denk inderdaad dat dit handig is voor alle partijen, maar het blijft een vrije dag, dus dit wordt enorm gewaardeerd!
Fijn dat [redacted] ook aansluiten. Voor de rest hoor ik het wel. Mochten er geen boa's aansluiten, dan lijkt dit me ook al een mooie club vanuit de gemeente inderdaad.

Ook Aeres en de politie is met min. 2 personen vertegenwoordigd. Aeres heeft trouwens gisteravond studentenhuizen bezocht, dus daar zullen ze de 29e meer over vertellen.

Wat betreft de voorbereidingen kom ik nog bij jullie terug. Het zou bijvoorbeeld zijn fijn als er vanuit de gemeente iets verteld kan worden over de vergunningen en de klachtenregistratie. Maar daarvoor horen jullie nog van mij. De Teams links volgt ook snel!

Dankjewel en groet,

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 21 oktober 2020 10:39
Aan: [redacted]@tg.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Gdm [redacted],

Wat betreft dat overleg via teams, jij hebt het over donderdag 29 november, maar ik neem aan dat je donderdag 29 oktober bedoelt? (29 november is namelijk op een zondag ☺)
Ik begrijp dat het lastig plannen is met mij omdat ik maar zo weinig uren werk, maar voor dit overleg wil ik wel een uitzondering maken hoor! Dit is gewoon een heel belangrijk overleg voor mij, ik heb natuurlijk veel met de klachten te maken en dan hebben de andere partijen er ook gelijk een gezicht bij.
Dus ik wil graag uitgenodigd worden voor het teams overleg van donderdag 29 oktober a.s.
[redacted] zal daar ook bij zijn, moest ik gelijk aan je doorgeven.
Ik zal [redacted] ook uitnodigen hiervoor, hij is sowieso met controles al het meest betrokken bij de studentenhuizen en soms zelfs klachten, dus lijkt me wel zo logisch.
Wat betreft [redacted], dat gaat [redacted] eerst nog even overleggen met [redacted] want ze schijnen ook nog met een andere belangrijke zaak bezig te zijn en dat moet niet door elkaar gaan lopen, dat hoor je dus nog van [redacted]
Verder denk ik dat hiermee genoeg collega's van ons uit betrokken zullen zijn.

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 17:31
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Overigens betreft het een overleg via Teams!

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 17:20
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Beste [redacted],

Zojuist heb ik gesproken met [redacted] van de politie in Dronten. [redacted] is tot en met volgende week dinsdag op vakantie, dus we zullen daarna een overleg inschieten om zaken om te gaan starten wat betreft een nieuwe aanpak voor Dronten-Noord.

De mogelijkheid die er nu staat is donderdag 29 november van 11:00-12:00 uur. Ik weet dat jij dan niet werkt [redacted], maar de woensdag ging helaas niet lukken en anders zijn we weer een week verder.
[redacted], kun jij dan aansluiten?
Welke andere collega's vanuit de gemeente achtten jullie relevant om aan te laten schuiven? Wellicht [redacted] bemoeit zich er liever niet mee, dus ik denk niet dat hij aan zal sluiten.
De politie vroeg ook of het mogelijk was om bouwvergunningen en -toezicht aan te laten sluiten. Kunnen jullie mij daaraan linken?

Verder vraag ik Aeres om aan te sluiten. Volgens mij hebben we dan de belangrijkste stakeholders bij elkaar.

Ik hoor graag!

Groet,
[redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 09:10
Aan: [redacted]@tg.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Goedemorgen [redacted],

Nee idd niet leuk om te lezen, maar zo ontzettend begrijpelijk en ook frustrerend tegelijk want je wilt deze mensen zo graag helpen ze tot dienst zijn zoals dat hoort in ons vak, daar zijn we immers voor! Maar helaas staan ook wij met onze rug tegen de muur! ☹
Ik hoop echt dit keer dat het echt zin gaat hebben de gesprekken met de burgemeester en de politie en neem zeker deze mail er in mee! Dit geeft maar weer eens heel duidelijk aan hoe diep deze bewoners allemaal in de " geestelijke" ellende zitten!
Zo zij er in het verleden ook veel mailtjes van [redacted] en [redacted] geweest, hele epistels! Mocht je daar ook nog wat van erbij willen hebben laat me dat dan maar even weten.
Die [redacted] overigens zat ook ooit in de klankbordgroep maar heeft door alle ellende daar gezondheidsproblemen gekregen waardoor hij op een gegeven moment eruit moest stappen en daarna hebben we ook niets meer van hem vernomen. [redacted] die toen vanuit de gemeente contacten met de wijkbewoners onderhield, zou nog een keer bij hem op bezoek gaan maar zijn vrouw had toen al aangegeven dat ie voorlopig rust moest hebben dus geen contacten gewenst. Kun je nagaan hoe diep het is gaan zitten bij sommigen…

Veel succes volgende week bij de gesprekken!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 08:23
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Studentenoverlast oeverloper

Dag [redacted],

Dit bericht kreeg ik van [redacted] (partners van [redacted] als reactie op de mail aan haar die ik je gisteren heb doorgestuurd. Niet erg leuk om te lezen…

Denk wel goed om zulke berichten op te nemen in het dossier en ik zal ze ook meenemen in mijn gesprekken met de politie en gemeente.

Groet,
[redacted]

Van: [redacted]@gmail.com>
Verzonden: maandag 19 oktober 2020 17:41
Aan: [redacted]@tg.nl>
Onderwerp: Studentenoverlast oeverloper

Goedemiddag.

Naar aanleiding van uw bericht aan mijn partner [redacted], heb ik nog een aantal vragen/opmerkingen.

Ik woon hier nu 6,5 jaar.
Al die tijd hoor ik hetzelfde, we gaan handhaven, we gaan met de woningeigenaren in gesprek, we gaan het oplossen, MAAR in die 6,5 jaar veranderd er niks aan de kant van de studenten.
Wat er wel veranderd is dat er van de 19 woningen (oeverloper [redacted] nog 3 woningen [redacted] zijn waarvan de bewoners er langer wonen dan ik. De rest is allemaal gevlucht of zijn studentenwoningen.
Dat is toch te triest voor woorden?
Mensen die gaan verhuizen omdat de gemeente geen oplossing kan bieden.
Een oplossing om hun eigen fout goed te maken.
Ik neem aan dat het dossier vol genoeg is om eindelijk eens met een oplossing te komen. Maar nee hoor, we gaan weer vanalles roepen.
En alles gaat gewoon door zoals het nu gaat. Maar begrijpt er nou niemand in dat gemeentehuis dat wij er als bewoners helemaal klaar mee zijn.
Zelfs nu. Het is bijna 17.30 ik kom thuis uit mijn werk, gelukkig is er een parkeerplek vrij.
Ik wil lekker rustig bijkomen van mijn werkdag, maar ze hebben alweer harde muziek aanstaan en zijn aan het schreeuwen.
Zo gaat dat dan de hele avond, dus zit ik me de hele avond te irriteren.
Ik ga niet uitgerust mijn bed in, dus slaap niet goed.
Met een beetje geluk wordt ik 's nachts 2x wakker, maar meestal vaker.
Kom morgen niet uitgeslapen op mijn werk, en als ik thuis kom begint het weer opnieuw.
Elke dag weer, en dat noemen ze woongenot.
Daar betaal ik iedere maand weer mijn hypotheek voor, en de andere vaste lasten.

Wij (en meerdere wijkgenoten met ons) zijn het spuugzat. En dan lijkt het in de krant altijd alsof het hier goed gaat, want pannenkoeken werken schijnbaar rustgevend en zijn ook goede geluidsisolatie, er moet echt iets gaan veranderen (zichtbaar) er moet een lichtpuntje aan het einde van de tunnel gaan ontstaan, want het loopt hier vandaag of morgen uit de hand.

Die dronken kwallen interesseerd het helemaal niks, zolang ze maar kunnen zuipen en feesten.
De woningeigenaren willen alleen maar geld binnenharken
En de gemeente en politie denken dat ze met mooie woorden rust kunnen creeeren.

Mocht u nog vragen hebben mail of bel me gerust.

Met vriendelijke groet
[redacted]
[redacted]
06-[redacted]
[redacted]@gmail.com

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 24 maart 2022 09:06
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Studentenoverlast Buiskap [redacted]

Hoi [redacted]

Dank je wel voor deze terugkoppeling.
Ik ga dit ook op deze manier terugkoppelen na de melder

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 24 maart 2022 09:00
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast Buiskap [redacted]

Hoi [redacted],

Ik denk dat je de klacht ook dit keer weer door moet sturen naar [redacted] met de vermelding dat de politie al een aantal keren is geweest.

Voor de klaagster is het belangrijk deze overlast te blijven melden bij de politie.

Als de politie gedurende langere tijd vaker moet komen, melden zij dit bij ons en gaan wij optreden op basis van politierapporten (zelfde situatie als De Oeverloper [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 23 maart 2022 12:06
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Studentenoverlast Buiskap [redacted]

Hoi [redacted],

Zie onderstaande mail van [redacted]
De eigenaar vd Buiskap [redacted]
Begin maart heeft deze mevrouw [redacted] idd een klacht bij ons ingediend hierover, deze heb ik toen al doorgezet naar [redacted], maar ik hoor verder niets van hem, meestal krijgen we nog wel een berichtje van hem terug dat ie contact heeft gehad, maar niets meer nu!
Dit adres valt niet onder de probleem wijk De Noord maar vindt jij dat ik het toch ook maar aan [redacted] door moet gaan geven? Wellicht over 2 weken wanneer we het breed overleg met ook politie en Aeres erbij hebben toch ook maar even aanhalen ?
Kunnen we hier verder nog iets mee?

Graag even je reactie en ook in cc naar [redacted] zodat zij ook antwoord krijgt op haar vraag/verzoek!

Ik zal sowieso onderstaande melding van [redacted], zij het gedeeltelijk, ook weer doorsturen aan [redacted] met nogmaals dringend verzoek om met de betreffende studenten het gesprek aan te gaan.

BVD!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 23 maart 2022 11:57
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Studentenoverlast Buiskap [redacted]

Goedemorgen [redacted]

Ik ben vandaag gebeld door [redacted]
Zij woont op de Buiskap [redacted]
Haar buren (buiskap [redacted] betreft een studentenwoning. Nou is er al een hele tijd sprake van geluidsoverlast vanuit deze woning.
Inmiddels spelen de studenten het zo dat zij zorgen dat zo om 22:00uur vertrekken om vervolgens om 02:00/04:00uur terug te komen bij de woning met alle geluidoverlast van dien.
Te noemen, fietsen gooien, klompen aan in huis, schreeuwen etc.
Melder heeft al contact met de politie gehad en deze komen ook regelmatig op de melding als ze belt na de meldkamer.
Helaas doet dit bij de studenten weinig waardoor melder zeker 3x per week in de nacht word gewekt door de overlast die de studenten veroorzaken.

Melder geeft aan dat er afgelopen nacht politie is geweest, en dat deze gewoon naar binnen konden via de achterdeur maar er verder geen gehoor gegeven werd door de studenten omdat die dan net doen of zij slapen.
Zelf heeft melder ook al een brief geschreven na de eigenaar van de woning met een aantal wensen waaronder isolatiemateriaal zodat bijvoorbeeld het lopen op de trap niet meer gehoord kan worden.

Kunnen wij vanuit de gemeente nog iets betekenen voor de melder. Dit omdat het vaak in de nachtelijke uren plaatsvind en wij [redacted] dan niet werken.
Wellicht dat wij iets kunnen met de eigenaar van de woning?

Ik hoor graag van je

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 21 oktober 2020 11:52
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Goed geformuleerd [redacted], ben benieuwd naar zijn antwoord ;)
Fijne werkweek nog!
Ik zal zo [redacted] even proberen te bellen!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 21 oktober 2020 11:50
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Studentenoverlast oeverloper

Goedemorgen [redacted],

Ik heb gelopen week contact gehad met [redacted] Zij vertelde mij dat ze een traject op wil starten voor het bezoeken van woningen van studenten en/of arbeidsmigranten in de gemeente Dronten in samenspraak met [redacted] in het kader van ondermijning.

Nu loopt er vanuit de projectgroep Dronten Noord ook een actie met diverse partijen met als [redacted]
Volgende week donderdag vindt een overleg plaats met een aantal disciplines waarbij [redacted] en ik aanschuiven in het kader van de handhaving van de klachten over studentenhuizen. (zie onderstaande mail). Het is de bedoeling om [redacted] te vragen om het overleg bij te wonen als [redacted] (hij controleert de [redacted] op dit moment). Verder vragen ze nog om deelname van een [redacted] (zie mail).

[redacted] heeft aangegeven dat het vanuit het [redacted] niet wenselijk is dat veel mensen op de hoogte worden gesteld van de actie die [redacted] gaan ondernemen bij de studentenhuizen. Toch lijkt het mij wel goed dat we van elkaar weten welke acties er plaatsvinden en [redacted] in ieder geval [redacted] op de hoogte wordt gesteld van een actie van de [redacted] op dit gebied.

Dan ligt er nog de vraag of er vanuit [redacted] en ikzelf bij het overleg t.a.v. de klachten over studentenhuizen volgende week nog een [redacted] vragen om aan te schuiven.

Graag hoor ik jouw mening hierover.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: Marion Huijting <M.Huijting@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 21 oktober 2020 10:39
Aan: [redacted]@tg.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Gdm [redacted],

Wat betreft dat overleg via teams, jij hebt het over donderdag 29 november, maar ik neem aan dat je donderdag 29 oktober bedoelt? (29 november is namelijk op een zondag ☺)
Ik begrijp dat het lastig plannen is met mij omdat ik maar zo weinig uren werk, maar voor dit overleg wil ik wel een uitzondering maken hoor! Dit is gewoon een heel belangrijk overleg voor mij, ik heb natuurlijk veel met de klachten te maken en dan hebben de andere partijen er ook gelijk een gezicht bij.
Dus ik wil graag uitgenodigd worden voor het teams overleg van donderdag 29 oktober a.s.
[redacted] zal daar ook bij zijn, moest ik gelijk aan je doorgeven.
Ik zal [redacted] ook uitnodigen hiervoor, hij is sowieso met controles al het meest betrokken bij de studentenhuizen en soms zelfs klachten, dus lijkt me wel zo logisch.
Wat betreft [redacted], dat gaat [redacted] eerst nog even overleggen met [redacted] want ze schijnen ook nog met een andere belangrijke zaak bezig te zijn en dat moet niet door elkaar gaan lopen, dat hoor je dus nog van [redacted]
Verder denk ik dat hiermee genoeg collega's van ons uit betrokken zullen zijn.

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 17:31
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Overigens betreft het een overleg via Teams!

Van: Laros, Oscar (ola)
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 17:20
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Beste [redacted],

Zojuist heb ik gesproken met [redacted] van de politie in Dronten. [redacted] is tot en met volgende week dinsdag op vakantie, dus we zullen daarna een overleg inschieten om zaken om te gaan starten wat betreft een nieuwe aanpak voor Dronten-Noord.

De mogelijkheid die er nu staat is donderdag 29 november van 11:00-12:00 uur. Ik weet dat jij dan niet werkt [redacted], maar de woensdag ging helaas niet lukken en anders zijn we weer een week verder.
[redacted], kun jij dan aansluiten?
Welke andere collega's vanuit de gemeente achtten jullie relevant om aan te laten schuiven? Wellicht [redacted] bemoeit zich er liever niet mee, dus ik denk niet dat hij aan zal sluiten.

De politie vroeg ook of het mogelijk was om bouwvergunningen en -toezicht aan te laten sluiten. Kunnen jullie mij daaraan linken?

Verder vraag ik Aeres om aan te sluiten. Volgens mij hebben we dan de belangrijkste stakeholders bij elkaar.

Ik hoor graag!

Groet,

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 17:31
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Overigens betreft het een overleg via Teams!

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 17:20
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Beste [redacted],

Zojuist heb ik gesproken met [redacted] van de politie in Dronten. [redacted] is tot en met volgende week dinsdag op vakantie, dus we zullen daarna een overleg inschieten om zaken om te gaan starten wat betreft een nieuwe aanpak voor Dronten-Noord.

De mogelijkheid die er nu staat is donderdag 29 november van 11:00-12:00 uur. Ik weet dat jij dan niet werkt [redacted], maar de woensdag ging helaas niet lukken en anders zijn we weer een week verder.
[redacted], kun jij dan aansluiten?
Welke andere collega's vanuit de gemeente achtten jullie relevant om aan te laten schuiven? Wellicht [redacted] bemoeit zich er liever niet mee, dus ik denk niet dat hij aan zal sluiten.
De politie vroeg ook of het mogelijk was om bouwvergunningen en -toezicht aan te laten sluiten. Kunnen jullie mij daaraan linken?

Verder vraag ik Aeres om aan te sluiten. Volgens mij hebben we dan de belangrijkste stakeholders bij elkaar.

Ik hoor graag!

Groet,
[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 09:10
Aan: [redacted]@tg.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Goedemorgen [redacted],

Nee idd niet leuk om te lezen, maar zo ontzettend begrijpelijk en ook frustrerend tegelijk want je wilt deze mensen zo graag helpen ze tot dienst zijn zoals dat hoort in ons vak, daar zijn we immers voor! Maar helaas staan ook wij met onze rug tegen de muur! ☹
Ik hoop echt dit keer dat het echt zin gaat hebben de gesprekken met de burgemeester en de politie en neem zeker deze mail er in mee! Dit geeft maar weer eens heel duidelijk aan hoe diep deze bewoners allemaal in de " geestelijke" ellende zitten!

Zo zij er in het verleden ook veel mailtjes van [redacted] en [redacted] geweest, hele epistels! Mocht je daar ook nog wat van erbij willen hebben laat me dat dan maar even weten.
Die [redacted] overigens zat ook ooit in de klankbordgroep maar heeft door alle ellende daar gezondheidsproblemen gekregen waardoor hij op een gegeven moment eruit moest stappen en daarna hebben we ook niets meer van hem vernomen. [redacted] die toen vanuit de gemeente contacten met de wijkbewoners onderhield, zou nog een keer bij hem op bezoek gaan maar zijn vrouw had toen al aangegeven dat ie voorlopig rust moest hebben dus geen contacten gewenst. Kun je nagaan hoe diep het is gaan zitten bij sommigen…

Veel succes volgende week bij de gesprekken!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 08:23
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Studentenoverlast oeverloper

Dag [redacted],

Dit bericht kreeg ik van [redacted] (partners van [redacted] als reactie op de mail aan haar die ik je gisteren heb doorgestuurd. Niet erg leuk om te lezen…

Denk wel goed om zulke berichten op te nemen in het dossier en ik zal ze ook meenemen in mijn gesprekken met de politie en gemeente.

Groet,
[redacted]

Van: [redacted]@gmail.com>
Verzonden: maandag 19 oktober 2020 17:41
Aan: [redacted]@tg.nl>
Onderwerp: Studentenoverlast oeverloper

Goedemiddag.

Naar aanleiding van uw bericht aan mijn partner [redacted], heb ik nog een aantal vragen/opmerkingen.

Ik woon hier nu 6,5 jaar.
Al die tijd hoor ik hetzelfde, we gaan handhaven, we gaan met de woningeigenaren in gesprek, we gaan het oplossen, MAAR in die 6,5 jaar veranderd er niks aan de kant van de studenten.
Wat er wel veranderd is dat er van de 19 woningen (oeverloper [redacted] nog 3 woningen [redacted] zijn waarvan de bewoners er langer wonen dan ik. De rest is allemaal gevlucht of zijn studentenwoningen.
Dat is toch te triest voor woorden?
Mensen die gaan verhuizen omdat de gemeente geen oplossing kan bieden.
Een oplossing om hun eigen fout goed te maken.
Ik neem aan dat het dossier vol genoeg is om eindelijk eens met een oplossing te komen. Maar nee hoor, we gaan weer vanalles roepen.
En alles gaat gewoon door zoals het nu gaat. Maar begrijpt er nou niemand in dat gemeentehuis dat wij er als bewoners helemaal klaar mee zijn.
Zelfs nu. Het is bijna 17.30 ik kom thuis uit mijn werk, gelukkig is er een parkeerplek vrij.
Ik wil lekker rustig bijkomen van mijn werkdag, maar ze hebben alweer harde muziek aanstaan en zijn aan het schreeuwen.
Zo gaat dat dan de hele avond, dus zit ik me de hele avond te irriteren.
Ik ga niet uitgerust mijn bed in, dus slaap niet goed.
Met een beetje geluk wordt ik 's nachts 2x wakker, maar meestal vaker.
Kom morgen niet uitgeslapen op mijn werk, en als ik thuis kom begint het weer opnieuw.
Elke dag weer, en dat noemen ze woongenot.
Daar betaal ik iedere maand weer mijn hypotheek voor, en de andere vaste lasten.
Wij (en meerdere wijkgenoten met ons) zijn het spuugzat. En dan lijkt het in de krant altijd alsof het hier goed gaat, want pannenkoeken werken schijnbaar rustgevend en zijn ook goede geluidsisolatie, er moet echt iets gaan veranderen (zichtbaar) er moet een lichtpuntje aan het einde van de tunnel gaan ontstaan, want het loopt hier vandaag of morgen uit de hand.

Die dronken kwallen interesseerd het helemaal niks, zolang ze maar kunnen zuipen en feesten.
De woningeigenaren willen alleen maar geld binnenharken
En de gemeente en politie denken dat ze met mooie woorden rust kunnen creeeren.

Mocht u nog vragen hebben mail of bel me gerust.

Met vriendelijke groet
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]@gmail.com

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 29 maart 2022 11:50
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Studentenoverlast Buiskap [redacted]

Hallo saam,

Zoals jullie inmiddels wel gemerkt zullen hebben, heb ik de klacht verder afgehandeld en opgeslagen in key2 met internnr. 15414 en ook in Djuma een zaak aangemaakt, jullie beiden als kopiehouders toegevoegd zodat jullie ook in de zaak kunnen kijken indien nodig. Dat is zaak nr. 177044 geworden, ook deze heb ik alle documenten toegevoegd en op afgehandeld gezet, meer kunnen we er niet mee doen. Ter info aan [redacted] ik heb deze klacht en onze mails daarover ook doorgestuurd naar [redacted] van Wijk De Noord en alhoewel dit adres daar niet onder valt heeft t toch wel wat aanknopingspunten [redacted] dan weet je dat ook. Ik heb ook voorgesteld aan [redacted] het in ons groot overleg wat we binnenkort vh wijk De noord team hebben toch ook nog even te noemen, daar zit namelijk ook de politie bij.
Mocht je nog iets willen weten of kwijt willen [redacted] dan weet je me te vinden ☺

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag, dinsdag en woensdag 08.00-16.30uur

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 24 maart 2022 09:06

Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast Buiskap [redacted]

Hoi [redacted],

Dank je wel voor deze terugkoppeling.
Ik ga dit ook op deze manier terugkoppelen na de melder

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 24 maart 2022 09:00
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast Buiskap [redacted]

Hoi [redacted],

Ik denk dat je de klacht ook dit keer weer door moet sturen naar [redacted] met de vermelding dat de politie al een aantal keren is geweest.

Voor de klaagster is het belangrijk deze overlast te blijven melden bij de politie.

Als de politie gedurende langere tijd vaker moet komen, melden zij dit bij ons en gaan wij optreden op basis van politierapporten (zelfde situatie als De Oeverloper [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 23 maart 2022 12:06
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Studentenoverlast Buiskap [redacted]

Hoi [redacted],

Zie onderstaande mail van [redacted]
De eigenaar vd Buiskap [redacted]
Begin maart heeft deze mevrouw [redacted] idd een klacht bij ons ingediend hierover, deze heb ik toen al doorgezet naar [redacted], maar ik hoor verder niets van hem, meestal krijgen we nog wel een berichtje van hem terug dat ie contact heeft gehad, maar niets meer nu!
Dit adres valt niet onder de probleem wijk De Noord maar vindt jij dat ik het toch ook maar aan [redacted] door moet gaan geven? Wellicht over 2 weken wanneer we het breed overleg [redacted] ook politie en Aeres erbij hebben toch ook maar even aanhalen ?
Kunnen we hier verder nog iets mee?

Graag even je reactie en ook in cc naar [redacted] zodat zij ook antwoord krijgt op haar vraag/verzoek!

Ik zal sowieso onderstaande melding van [redacted], zij het gedeeltelijk, ook weer doorsturen aan [redacted] met nogmaals dringend verzoek om met de betreffende studenten het gesprek aan te gaan.

BVD!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 23 maart 2022 11:57
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Studentenoverlast Buiskap [redacted]

Goedemorgen [redacted]

Ik ben vandaag gebeld door [redacted]
Zij woont op de Buiskap [redacted]
Haar buren (buiskap [redacted] betreft een studentenwoning. Nou is er al een hele tijd sprake van geluidsoverlast vanuit deze woning.
Inmiddels spelen de studenten het zo dat zij zorgen dat zo om 22:00uur vertrekken om vervolgens om 02:00/04:00uur terug te komen bij de woning met alle geluidoverlast van dien.
Te noemen, fietsen gooien, klompen aan in huis, schreeuwen etc.
Melder heeft al contact met de politie gehad en deze komen ook regelmatig op de melding als ze belt na de meldkamer.
Helaas doet dit bij de studenten weinig waardoor melder zeker 3x per week in de nacht word gewekt door de overlast die de studenten veroorzaken.

Melder geeft aan dat er afgelopen nacht politie is geweest, en dat deze gewoon naar binnen konden via de achterdeur maar er verder geen gehoor gegeven werd door de studenten omdat die dan net doen of zij slapen.
Zelf heeft melder ook al een brief geschreven na de eigenaar van de woning met een aantal wensen waaronder isolatiemateriaal zodat bijvoorbeeld het lopen op de trap niet meer gehoord kan worden.

Kunnen wij vanuit de gemeente nog iets betekenen voor de melder. Dit omdat het vaak in de nachtelijke uren plaatsvind en wij [redacted] dan niet werken.
Wellicht dat wij iets kunnen met de eigenaar van de woning?

Ik hoor graag van je

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 21 oktober 2020 11:50
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Hoi [redacted],

Bedankt voor je mailtje, we houden contact!
Fijne werkweek nog!
Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: woensdag 21 oktober 2020 11:24
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Hi [redacted],

Dank voor je mail. Ja, ik bedoelde natuurlijk oktober… Het was al richting einde dag zullen we maar zeggen 😉.

Heel erg fijn dat je aan wilt sluiten op je fijne dag. Ik denk inderdaad dat dit handig is voor alle partijen, maar het blijft een vrije dag, dus dit wordt enorm gewaardeerd!

Fijn dat [redacted] ook aansluiten. Voor de rest hoor ik het wel. Mochten er geen boa's aansluiten, dan lijkt dit me ook al een mooie club vanuit de gemeente inderdaad.

Ook Aeres en de politie is met min. 2 personen vertegenwoordigd. Aeres heeft trouwens gisteravond studentenhuizen bezocht, dus daar zullen ze de 29e meer over vertellen.

Wat betreft de voorbereidingen kom ik nog bij jullie terug. Het zou bijvoorbeeld zijn fijn als er vanuit de gemeente iets verteld kan worden over de vergunningen en de klachtenregistratie. Maar daarvoor horen jullie nog van mij. De Teams links volgt ook snel!

Dankjewel en groet,

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 21 oktober 2020 10:39
Aan: [redacted]@tg.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Gdm [redacted],

Wat betreft dat overleg via teams, jij hebt het over donderdag 29 november, maar ik neem aan dat je donderdag 29 oktober bedoelt? (29 november is namelijk op een zondag ☺)
Ik begrijp dat het lastig plannen is met mij omdat ik maar zo weinig uren werk, maar voor dit overleg wil ik wel een uitzondering maken hoor! Dit is gewoon een heel belangrijk overleg voor mij, ik heb natuurlijk veel met de klachten te maken en dan hebben de andere partijen er ook gelijk een gezicht bij.
Dus ik wil graag uitgenodigd worden voor het teams overleg van donderdag 29 oktober a.s.
[redacted] zal daar ook bij zijn, moest ik gelijk aan je doorgeven.
Ik zal [redacted] ook uitnodigen hiervoor, hij is sowieso met controles al het meest betrokken bij de studentenhuizen en soms zelfs klachten, dus lijkt me wel zo logisch.
Wat betreft [redacted], dat gaat [redacted] eerst nog even overleggen met [redacted] want ze schijnen ook nog met een andere belangrijke zaak bezig te zijn en dat moet niet door elkaar gaan lopen, dat hoor je dus nog van [redacted]
Verder denk ik dat hiermee genoeg collega's van ons uit betrokken zullen zijn.

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 17:31
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Overigens betreft het een overleg via Teams!

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 17:20
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Beste [redacted],

Zojuist heb ik gesproken met [redacted] van de politie in Dronten. [redacted] is tot en met volgende week dinsdag op vakantie, dus we zullen daarna een overleg inschieten om zaken om te gaan starten wat betreft een nieuwe aanpak voor Dronten-Noord.

De mogelijkheid die er nu staat is donderdag 29 november van 11:00-12:00 uur. Ik weet dat jij dan niet werkt [redacted], maar de woensdag ging helaas niet lukken en anders zijn we weer een week verder.
[redacted], kun jij dan aansluiten?
Welke andere collega's vanuit de gemeente achtten jullie relevant om aan te laten schuiven? Wellicht [redacted] bemoeit zich er liever niet mee, dus ik denk niet dat hij aan zal sluiten.
De politie vroeg ook of het mogelijk was om bouwvergunningen en -toezicht aan te laten sluiten. Kunnen jullie mij daaraan linken?

Verder vraag ik Aeres om aan te sluiten. Volgens mij hebben we dan de belangrijkste stakeholders bij elkaar.

Ik hoor graag!

Groet,
[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 09:10
Aan: [redacted]@tg.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Studentenoverlast oeverloper

Goedemorgen [redacted],

Nee idd niet leuk om te lezen, maar zo ontzettend begrijpelijk en ook frustrerend tegelijk want je wilt deze mensen zo graag helpen ze tot dienst zijn zoals dat hoort in ons vak, daar zijn we immers voor! Maar helaas staan ook wij met onze rug tegen de muur! ☹
Ik hoop echt dit keer dat het echt zin gaat hebben de gesprekken met de burgemeester en de politie en neem zeker deze mail er in mee! Dit geeft maar weer eens heel duidelijk aan hoe diep deze bewoners allemaal in de " geestelijke" ellende zitten!
Zo zij er in het verleden ook veel mailtjes van [redacted] en [redacted] geweest, hele epistels! Mocht je daar ook nog wat van erbij willen hebben laat me dat dan maar even weten.
Die [redacted] overigens zat ook ooit in de klankbordgroep maar heeft door alle ellende daar gezondheidsproblemen gekregen waardoor hij op een gegeven moment eruit moest stappen en daarna hebben we ook niets meer van hem vernomen. [redacted] die toen vanuit de gemeente contacten met de wijkbewoners onderhield, zou nog een keer bij hem op bezoek gaan maar zijn vrouw had toen al aangegeven dat ie voorlopig rust moest hebben dus geen contacten gewenst. Kun je nagaan hoe diep het is gaan zitten bij sommigen…

Veel succes volgende week bij de gesprekken!

Gr, [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Gemeente Dronten

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321|werkdagen maandag en dinsdag 08.00-16.30u, woensdag 08.00-12.00u

Let op: vanwege de verbouwing van het gemeentehuis is het bezoekadres gewijzigd in De Rede 58, Dronten.

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 08:23
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Studentenoverlast oeverloper

Dag [redacted],

Dit bericht kreeg ik van [redacted] (partners van [redacted] als reactie op de mail aan haar die ik je gisteren heb doorgestuurd. Niet erg leuk om te lezen…

Denk wel goed om zulke berichten op te nemen in het dossier en ik zal ze ook meenemen in mijn gesprekken met de politie en gemeente.

Groet,
[redacted]

Van: [redacted]@gmail.com>
Verzonden: maandag 19 oktober 2020 17:41
Aan: [redacted]@tg.nl>
Onderwerp: Studentenoverlast oeverloper

Goedemiddag.

Naar aanleiding van uw bericht aan mijn partner [redacted], heb ik nog een aantal vragen/opmerkingen.

Ik woon hier nu 6,5 jaar.
Al die tijd hoor ik hetzelfde, we gaan handhaven, we gaan met de woningeigenaren in gesprek, we gaan het oplossen, MAAR in die 6,5 jaar veranderd er niks aan de kant van de studenten.
Wat er wel veranderd is dat er van de 19 woningen (oeverloper [redacted] nog 3 woningen [redacted] zijn waarvan de bewoners er langer wonen dan ik. De rest is allemaal gevlucht of zijn studentenwoningen.
Dat is toch te triest voor woorden?
Mensen die gaan verhuizen omdat de gemeente geen oplossing kan bieden.
Een oplossing om hun eigen fout goed te maken.
Ik neem aan dat het dossier vol genoeg is om eindelijk eens met een oplossing te komen. Maar nee hoor, we gaan weer vanalles roepen.
En alles gaat gewoon door zoals het nu gaat. Maar begrijpt er nou niemand in dat gemeentehuis dat wij er als bewoners helemaal klaar mee zijn.
Zelfs nu. Het is bijna 17.30 ik kom thuis uit mijn werk, gelukkig is er een parkeerplek vrij.
Ik wil lekker rustig bijkomen van mijn werkdag, maar ze hebben alweer harde muziek aanstaan en zijn aan het schreeuwen.
Zo gaat dat dan de hele avond, dus zit ik me de hele avond te irriteren.
Ik ga niet uitgerust mijn bed in, dus slaap niet goed.
Met een beetje geluk wordt ik 's nachts 2x wakker, maar meestal vaker.
Kom morgen niet uitgeslapen op mijn werk, en als ik thuis kom begint het weer opnieuw.
Elke dag weer, en dat noemen ze woongenot.
Daar betaal ik iedere maand weer mijn hypotheek voor, en de andere vaste lasten.
Wij (en meerdere wijkgenoten met ons) zijn het spuugzat. En dan lijkt het in de krant altijd alsof het hier goed gaat, want pannenkoeken werken schijnbaar rustgevend en zijn ook goede geluidsisolatie, er moet echt iets gaan veranderen (zichtbaar) er moet een lichtpuntje aan het einde van de tunnel gaan ontstaan, want het loopt hier vandaag of morgen uit de hand.

Die dronken kwallen interesseerd het helemaal niks, zolang ze maar kunnen zuipen en feesten.
De woningeigenaren willen alleen maar geld binnenharken
En de gemeente en politie denken dat ze met mooie woorden rust kunnen creeeren.

Mocht u nog vragen hebben mail of bel me gerust.

Met vriendelijke groet
[redacted]
[redacted]
06-[redacted]
[redacted]@gmail.com

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 10 mei 2023 08:45
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: studentenwoningen [redacted]

Prima! Tot straks.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 10 mei 2023 08:41
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: studentenwoningen [redacted]

Gdm [redacted],

Is goed, afspreken bij de koffie automaat op de 3e dan maar?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321/ werkdagen maandag, dinsdag en woensdag van 08.00-16.30uur.

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 9 mei 2023 19:13
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: studentenwoningen [redacted]

Hoi [redacted],

Ik kan om 10.30 uur op kantoor zijn.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 9 mei 2023 18:39
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Re: studentenwoningen [redacted]

Lekker op tijd komt ie daarmee🙈🙄
Ik zit morgenochtend op kantoor ivm Triage maar van 09.00u tm 10.00u in n overleg en sollicitatiegesprek maar daarna kan ik wel ff met jou om tafel hoor! Kun je dan wel ff naar kantoor komen hiervoor aub? Geef me maar ff aan waar ik je dan kan treffen 👍 Fijne avond🤷

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 9 mei 2023 om 16:57 heeft [redacted]@dronten.nl> het volgende geschreven:

Hoi [redacted],

Morgen maar even over hebben.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 9 mei 2023 16:40
Aan: [redacted]@Dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted] <[redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Re: studentenwoningen [redacted]

Zullen we daarin ook meenemen dat de overige woningen zoveel mogelijk aan het 100meteer criterium voldoen?

Mijn beeld is dat het en beetje wisselde per jaar (al naar gelang het gedrag van de dan daar wonende studenten, maar [redacted] en [redacted] hebben hier mee zicht op.

[redacted] en [redacted], willen jullie hier een voorzet voor geven?

Zelf denk ik dan in elk geval aan [redacted] bijvoorbeeld.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 9 mei 2023 16:22:27
Aan: [redacted]
Onderwerp: studentenwoningen [redacted]

Hoi [redacted],

Met fam. [redacted] zijn we nu in stadium opstellen conceptovereenkomst waarin o.a. moet worden bepaald welke studentenwoningen worden opgeheven. 13 studentenwoningen zullen in de Dronten-Noord worden opgeheven door [redacted] Afgesproken is dat in ieder geval de meest overlastgevende zullen worden opgeheven. Willen jullie vanuit jullie ervaring aan mij doorgeven welke studentenwoningen volgens jullie de meeste overlast opleveren? Kunnen jullie dit aan mij doorgeven uiterlijk einde morgenmiddag?

Alvast bedankt

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 06 [redacted]

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@Dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 28 maart 2017 13:09
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Verslag huiseigenarenavond 1 maart 2017

Beste [redacted],

Er komt een vervolg op de avond. Wij zijn nog in overleg in welke vorm dit gegoten wordt.

Zodra meer bekend is, laat ik je dat weten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@ofw.nl]
Verzonden: donderdag 23 maart 2017 4:28 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Verslag huiseigenarenavond 1 maart 2017

Dag [redacted],

Dank voor het verslag.

Komt er binnenkort nog een evaluatie of een vervolgbespreking?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Oost Flevoland Woondiensten / *partner in wonen*

Postadres: Postbus 89, 8250 AB Dronten
Bezoekadres: De Noord 47, 8251 GM Dronten
KvK: 39024884

☎: (0321) [redacted]
✉: [redacted]@ofw.nl
🌍: www.ofw.nl
: www.facebook.com/ofwdronten

Wilt u alstublieft aan het milieu denken voordat u deze e-mail uitprint?

Van: [redacted]@Dronten.nl]
Verzonden: donderdag 23 maart 2017 13:42
Onderwerp: Verslag huiseigenarenavond 1 maart 2017

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij ontvangt u het verslag van de huiseigenarenavond op 1 maart 2017.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: vrijdag 7 mei 2021 10:35
Aan: Peter van Bergen; [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Oplegger gesprekken huiseigenaren Dronten-Noord
Bijlagen: 2021.05.07 Oplegger gesprekken huiseigenaren Dronten-Noord.docx

Beste Peter,

Bijgevoegd de geactualiseerde versie van de oplegger voor de gesprekken volgende week.
Ik heb de planning aangepast en op pagina 3 een overzicht van de positie van de gemeente t.o.v. de huiseigenaren opgenomen met daarin beschreven de beschikbare middelen op korte en lange termijn. Mede met dank aan [redacted] en [redacted] is dit tot stand gekomen.

[redacted] wil jij deze versie [redacted] zetten? Ik heb Jean Paul buiten deze mail gelaten om hem niet te overladen met documenten, dus fijn als jij hem op de hoogte brengt van de laatste versie. Mogelijk dat Dhr. [redacted] nog reageert dacht ik namelijk, en dan behoeft bijgevoegde versie nog een update.

Peter, veel succes met de gesprekken volgende week. Wij denken vanuit het projectteam studentenoverlast Dronten dat de gesprekken erg nuttig kunnen zijn en zijn benieuwd naar de uitkomsten. We stellen het erg op prijs dat Jean Paul en jij hier tijd voor vrijmaken!

Als je nog vragen hebt, weet je mij te vinden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

06 [redacted]@tg.nl | twynstragudde.nl | LinkedIn
Oliemolenhof 14a - Postbus 907, 3800 AX Amersfoort

TwynstraGudde

Van: Peter van Bergen <[redacted]@Dronten.nl>
Verzonden: woensdag 5 mei 2021 10:23

Aan: [redacted]@tg.nl>
Onderwerp: RE: Oplegger gesprekken huiseigenaren Dronten-Noord

Beste [redacted]

Dank voor het overzicht. Volgens mij vrijwel compleet. Ik was alleen nog op zoek naar onze positie t.o.v. de huiseigenaren en welke middelen ons ter beschikking staan om al te passief of ontkennend gedrag van huiseigenaren te kunnen beantwoorden.
Ik hoor het graag!

Met vriendelijke groet,

Peter van Bergen
Wethouder

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: vrijdag 30 april 2021 12:06
Aan: Peter van Bergen <[redacted]@Dronten.nl>; Jean Paul Gebben <[redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Oplegger gesprekken huiseigenaren Dronten-Noord

Beste Jean Paul en Peter,

Bijgevoegd vinden jullie zoals afgesproken de oplegger met een dossier met wat achtergrond per gesprek. Ik hoor het graag als er bepaalde onderwerpen zijn die jullie missen, of andere informatie verder uitgediept willen.

Let op: in de dossiers staat ook per huis wat de uitkomsten van de controles zijn. Hier zijn de huiseigenaren echter nog **niet** van op de hoogte, dus het lijkt raadzaam dat nog niet ter sprake te brengen. Navraag bij [redacted] wijst uit dat VHV volgende gaat beginnen met het aanschrijven van de huiseigenaren. Echter denk ik wel dat het voor jullie handig is om de uitkomsten vast te weten om een volledig beeld te hebben.

In de planning op p. 1 staat bij gesprek 3, 4 en 5 'optie'. Dit komt omdat [redacted] nog in conclaaf is met de betreffende huiseigenaren over deelname aan het gesprek dan wel een geschikt moment daarvoor. Ik heb echter wel vast de dossiers voor alle vijf de gesprekken in orde gemaakt.

Ik verneem uiteraard graag vragen en opmerkingen. De definitieve versie zal ik aan [redacted] doorzetten met het verzoek die te uploaden [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

06 [redacted] | twynstragudde.nl | LinkedIn
Oliemolenhof 14a - Postbus 907, 3800 AX Amersfoort

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 23 april 2019 15:17
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: De Oeverloper [redacted] studentenoverlast

Dag dames,

Ja dit zou goed nieuws zijn. Inderdaad afwachten of hij de daad bij het woord voegt hoor!
Ik denk dat het een preventieve werking kan hebben op andere studenten. Volgens mijn informatie heeft hij dit nog niet eerder daadwerkelijk gedaan. Of 1x eerder maar toen bleken die studenten sowieso zelf ook al te vertrekken ivm einde studie. Buren waren toen blij maar achteraf voelden ze zich gefopt. Ik weet alleen niet zeker of dit om [redacted] ging of een andere huiseigenaar. IK zal dit eens navragen aan [redacted] die weet dit denk ik nog wel.
Ik hoop [redacted] weer eens informeel te spreken maar omdat we nu ook in gesprek zijn met hem over het verplaatsen van studentenhuisvesting is dit voor mij even wat lastiger.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag (14.30), vrijdag

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 23 april 2019 12:55 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: De Oeverloper [redacted] studentenoverlast

Hallo dames,

Betekent dit voor het eerst goed nieuws?? ☺☺☺
Of belooft hij dit al heel lang?
Graag hoor ik van jullie of ik er verder nog iets mee moet doen, behalve dan uiteraard deze mail ah dossier toevoegen ;)
Gr, [redacted]

Van: [redacted]@solcon.nl]
Verzonden: dinsdag 23 april 2019 12:30 PM
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: De Oeverloper [redacted] studentenoverlast

Hallo [redacted]
Bedankt voor het bericht
We zijn druk bezig met de studenten en denken zelfs over uitzetting van de studenten uit oeverloper [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 23 apr. 2019 om 10:56 heeft [redacted]@dronten.nl> het volgende geschreven:

> Geachte heer [redacted],
>
> Enige tijd geleden, in de nacht van 29 maart om precies te zijn, hebben de studenten van bovengenoemd adres (De Oeverloper [redacted], een hoop geluidsoverlast veroorzaakt, hieronder de tekst van de toen binnen gekomen klacht van een omwonende:
>
> *Goedemorgen*
> *Afgelopen nacht was het weer feest met de studenten. Mijn partner en ik zijn er naartoe gegaan. Dat liep bijna uit de hand in een handgemeen. Een aantal waren redelijk aanspreekbaar. Ze vroegen waarom we nooit met ze in gesprek gaan. Nou dat doet drank dus want dat is vaak zat geprobeerd. De herrie was zo erg. Mijn dochter heeft geluidsopname gemaakt vanuit haar bed waarbij je letterlijk alles verstaat. Ze waren een deur aan het slopen. Ivm het handgemeen neem ik na Mn werk contact op met de wijkagent*
>
> Helaas is door omstandigheden deze klacht niet eerder naar u toe gemaild, maar we vinden het wel belangrijk dat u op de hoogte gehouden wordt van wat er in uw huis gaande is.
> We zouden graag zien dat u alsnog zelf contact opneemt met deze studenten en hierover in gesprek gaat..
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
> Team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid
> Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321
>
> <image001.jpg> <image003.jpg> Volg ons

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@gmail.com>
Verzonden: donderdag 27 mei 2021 21:50
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: klacht

Hallo,

Studenten gesproken.
Ze vierden een verjaardag en hadden met de buurman afgesproken dat het voor 12 uur afgelopen zou zijn.
Dit hebben ze ook gedaan.
Er is wel politie langs geweest. Verder waren er geen buren langs geweest over lawaaioverlast.

Groeten [redacted]

Op do 27 mei 2021 om 17:55 schreef [redacted]@dronten.nl>:

> Geachte heer en mevrouw [redacted],
>
> Op 27 mei jl. is bij ons een klacht [redacted] gekomen over de studenten die in uw woning op het adres De Oeverloper [redacted] te Dronten wonen.
>
> De klacht luidt als volgt:
>
> ***Voor de zoveelste keer politie gebeld voor geluidsoverlast van studenten op De Oeverloper*** [redacted]
>
> ***Politie gebeld want zelf naar toe gaan heeft geen zin.***
>
> ***Geschreeuw binnen en buiten, keiharde muziek, gooien met deuren, kapotte bierflesjes op de stoep.***
>
> Bovenstaande klacht wordt door ons geregistreerd.
>
> Ik verzoek u vriendelijk doch dringend de studenten hierop aan te spreken en maatregelen te nemen zodat de omwonenden geen overlast meer zullen ondervinden.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
>
> Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321
>
> gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@live.nl>
Verzonden: donderdag 27 mei 2021 18:10
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: klacht geluidsoverlast d.d. 27 mei 2021

Ik zou hier nu dan ook eens eindelijk wat van willennhoren, in de trend van maatregelen die genomen gaan worden.
Wij in de buurt, zijn de studenten spuugzat!!

Verzonden vanaf mijn Galaxy

-------- Oorspronkelijk bericht --------
Van: [redacted]@dronten.nl>
Datum: 27-05-21 17:22 (GMT+01:00)
Aan: [redacted]@live.nl>
Onderwerp: klacht geluidsoverlast d.d. 27 mei 2021

Geachte mevrouw [redacted],
Hiermee laat ik u weten dat ik uw melding met klacht d.d. 27 mei jl. in goede orde heb ontvangen.
Ik heb deze klacht wederom geregistreerd, anoniem doorgestuurd aan de eigenaar van de woning en ook naar mijn collega [redacted]
Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: vrijdag 28 mei 2021 16:45
Aan: [redacted]@live.nl
Onderwerp: Reactie op melding bij de gemeente Dronten met zaak nummer 9462

Beste mevrouw [redacted],
Mijn naam is [redacted] en ik ben [redacted] voor de gemeente Dronten. Ik reageer op uw melding van overlast door de bewoners van De Oeverloper [redacted] Allereerst is het heel vervelend dat u (wederom) overlast heeft ervaren. U gaf in een mail aan dat u graag zou horen welke maatregelen er genomen worden om de overlast van studenten tegen te gaan.

In deze mail licht ik graag toe welke stappen de gemeente de afgelopen maanden heeft gezet om de overlast structureel te beperken.

- Allereest is de gemeente bezig met een traject om samen met de huiseigenaren een groot aantal studentenwoning in De Noord te saneren. Dat wil zeggen dat het de bedoeling is om een aantal studentenwoningen in te verplaatsen naar buiten De Noord, waardoor in die woningen reguliere gezinnen kunnen wonen. Hierdoor worden de concentraties studentenwoningen in de wijk er daarmee hopelijk ook de overlast verminderd. Dit traject heeft al geresulteerd in de sanering van De Oeverloper [redacted] De verwachting is dat er deze zomer nog 1-2 panden zullen volgen. Het traject is ver gevorderd. Desalniettemin is de verwachting dat de sanering van een groot aantal woningen nog een langere periode kan duren in verband met de juridische afhandeling.
- Politie en boa's zijn alerter op de overlast in De Noord en hebben meer capaciteit toegekend aan de problematiek. Dit heeft als resultaat dat politie en boa's vaker surveilleren in de wijk. U geeft aan dat de politie weinig doet. Kunt u dat toelichten? Hebben zij niet gereageerd op uw melding? Wanneer u mij daar wat meer over kunt vertellen, kan ik dat bespreken met de politie. Ik vind het jammer om dit te horen, juist om dat wij als gemeente en politie hebben gecommuniceerd en afgesproken dat bewoners altijd melding moeten maken bij de politie wanneer er overlast is in de avonduren.
- Alle studentenwoningen in De Noord zijn gecontroleerd door de gemeentelijke toezichthouders, brandweer en politie op brandveiligheid, overbewoning, hygiëne en status van het pand. Waar er gebreken zijn geconstateerd, wordt de huiseigenaar aangeschreven om deze te verbeteren. Tevens diende de controles als een contactmoment tussen de studenten en de instanties, wat niet alleen het onderlinge contact verbeterd door middel van het aanwijzen van een verantwoordelijk (aanspreekpunt), maar de studenten ook het gevoel geeft dat zij in de gaten worden gehouden omdat zij veel overlast veroorzaken.
- Daarnaast gaan medewerkers van Aeres HS veelvuldig op bezoek bij de studenten om de situatie te monitoren. We merken dat studenten hier erg gevoelig voor zijn. Wanneer u overlast blijft ondervinden van [redacted], kan ik Aeres verzoeken daar langs te gaan.
- De burgemeester en wethouder hebben recentelijk gesprekken gevoerd met huiseigenaren van overlast gevende panden om de eigenaren op hun verantwoordelijkheid als verhuurder te wijzen en tot afspraken te komen om hun bewoners in het gareel te houden. De gesprekken zijn positief verlopen en zullen een vervolg krijgen.
- Daarnaast wijs ik u graag op de mogelijkheid tot buurtbemiddeling onder leiding van MDF Buurtbemiddeling. Een gesprek met uw buren en de huiseigenaar onder leiding van een professionele bemiddelaar kan zorgen voor meer wederzijds begrip en daarmee ook afname van overlast. Als u meer informatie over deze mogelijkheid wilt, hoor ik dat graag.

Mocht u naar aanleiding van deze mail nog vragen hebben, dan hoor ik dat graag. Als u in het vervolg specifieke zaken willen aandragen ten aanzien van de situatie in de wijk, dan kunt ook contact opnemen met de heer [redacted] die trekker is van de klankbordgroep. [redacted]
Ik wens u een prettig weekend toe.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

[redacted]@tg.nl | twynstragudde.nl | LinkedIn
Oliemolenhof 14a - Postbus 907, 3800 AX Amersfoort

TwynstraGudde

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@kpnmail.nl)
Verstuurd: Tue, 4 Apr 2023 18:13:02 +0200 (CEST)
Aan: Gemeente Dronten - Zaaksysteem
Onderwerp: Re: Zaaknummer: 374270

Hallo [redacted],

De politie word met regelmaat gebeld. Zij benoemen vaak "klaag maar bij de gemeente." Want de gemeente staat toe dat er op z'n klein stukje 3 studenten woningen worden gehuisvest. Met de nodige geluid en verkeersoverlast. "Ik noem dit een genoeglijk kastje en muur verhaal."
Vandaag of morgen verliest een hard werkende burger zijn geduld en zijn de poppen aan het dansen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Op 04-04-2023 16:47 CEST schreef Gemeente Dronten - Zaaksysteem <[redacted]@dronten.nl>:

Geachte mevrouw [redacted],

Via de Fixi app hebben wij een klacht van u ontvangen betreffende nachtelijk geluidsoverlast afkomstig vd studenten die bij u in de straat wonen. Deze melding hebben wij geregistreerd met nr. 374270. Wij sturen uw melding anoniem door naar de eigenaren van de 2 studentenwoningen die zich bij u in de straat bevinden, met het verzoek de betreffende studenten hierop aan te spreken.
Tevens attenderen wij u erop dat bij soort nachtelijk geluidsoverlast de politie gebeld mag worden.

Ter info: de Fixi app is meer bestemd voor meldingen van bijv. losse stoeptegels/kapotte lantaarnpalen enz, meldingen over bijv geluidsoverlast kunt u via onze website met de knop "melden" en dan via de keuze " woonoverlast" doen.

Met vriendelijke groet,
[redacted]
gemeente Dronten

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

Diman Faisal

Van: [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: vrijdag 17 april 2020 08:40
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: klacht studenten De Oeverloper [redacted] Dronten

Categorieën: nog doen!

Goedemorgen mevrouw [redacted],

Allereerst wat vervelend dat er een klacht ingediend is. Ik heb de klacht doorgestuurd naar mijn huurders met het verzoek hierop te reageren. Dat hebben zij gedaan.
Ik heb hen weer geantwoord en gemeld dat ik de mails aan u zou doorsturen.

Ik, persoonlijk, vind het vervelend dat niet direct handhaving gebeld is toen de ergerniswekkende situatie speelde. Ik zou willen dat dat gebeurd was zodat handhaving had kunnen constateren wat de situatie was en had kunnen handhaven, al dan niet met een boete. Een klacht indienen een aantal dagen na een incident levert niet zoveel op.

Mijn huurders aanspreken op overtredingen of klachten doe ik, maar voelt toch als mosterd na de maaltijd.
Ik hoop dat er geen verdere klachten komen en dat deze klacht naar wens is afgehandeld.

Ik hoor graag van u wat u nog van mij verwacht.
Met vriendelijke groet,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 17 april 2020 08:30
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: klacht studenten De Oeverloper [redacted] Dronten
Dag [redacted],

Dank voor je reactie.
Jouw reactie en de klacht komen niet echt met elkaar overeen, dat had ik al verwacht. Wat jullie onder rustig verstaat en wat een ander daaronder verstaat als hij wil slapen kan behoorlijk botsen.
Ik stuur jullie reactie door naar de gemeente.
Het feit dat directe buren géén en niet directe buren wél overlast ervaren maakt het niet gemakkelijker.
Ik vraag de gemeente om bij overlast te verzoeken om direct te melden en niet dagen later. Als handhaving ter plekke constateert dat er overlast is kunnen zij wat doen. Nu niet.

Overlast is ernstig en onaccpetabel. In deze periode van grote stress bij mensen die thuis werken en (vaak ook nog) hun kinderen moeten opvangen, naast zorgen over werk en gezondheid is rust heel noodzakelijk. Dat jullie ook willen ontspannen kan ik me ook voorstellen. Maar rust en onspanning moeten samen kunnen gaan. Lukt het jullie niet, bijvoorbeeld vanwege bezoek van niet-bewoners, om de rust te bewaren dan zul je moeten kiezen voor minder of geen bezoek. Ik zie op dit moment geen andere mogelijkheden.

Ik hoop dat de klacht eenmalig was en dat de rust terugkeert.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 16 april 2020 19:07
Aan: [redacted]@hotmail.com
Onderwerp: Re: klacht studenten De Oeverloper [redacted] Dronten

Goedemiddag [redacted],

Allereerst vinden wij het natuurlijk erg vervelend dat dit toch bij u terecht gekomen is, excuses hiervoor.

Over de klacht van maandag hebben wij niks gehoord, deze avond waren wij een spelletje aan het spelen wat naar onze mening rustig verliep. Dit was dus helaas niet het geval, om deze reden hebben wij begin van het jaar een briefje in de brievenbus gedaan omdat wij ons vaak van geen kwaad bewust zijn. Wat voor ons een rustige avond kan zijn, kan voor de buren wel overlast veroorzaken. Als wij dit niet weten kunnen wij hier ook niet op handelen. Dit is natuurlijk geen excuus en hebben hier ook onze oprechte excuses voor aangeboden aan de betreffende buurman. Ook vinden wij het erg raar dat hij het heeft over erg schaars gekleedde meiden, er waren twee meiden op bezoek en hadden beide gewoon een korte broek aan met een groot vest er overheen.

Daarnaast is de klacht over afgelopen donderdag in onze ogen overdreven beschreven en uit de context getrokken. Zoals ik in het appje aan u van afgelopen vrijdag benoemd heb, hebben wij na de eerste melding het geluid naar ons idee verlaagd om zo verdere overlast te voorkomen. Dit was helaas niet voldoende en hebben wij ervoor gekozen om de woning te verlaten. Dit hebben wij in stilte gedaan, maar liepen hierbij wel langs de woning van de betreffende buurman dus zal ongetwijfeld doordat hij al wakker was ons wel gehoord hebben. Over de terugkomst snap ik echter niet hoe het driekwartier onrustig heeft kunnen zijn. Wij zijn ruim voordat wij aankwamen bij onze buurt gestopt met praten om ervoor te zorgen dat de buurman hier niet opnieuw wakker van zou worden en zodra wij in huis gekomen zijn, zijn wij direct gaan slapen. Naar aanleiding van het bericht dat wij kregen hebben van de buurman op nummer [redacted] (ook degene die de klacht ingediend heeft) hebben wij contact opgenomen met onze directe buren, zij gaven echter aan ons wel gehoord te hebben maar geen last van ons gehad te hebben. Wij snappen dus ook niet hoe de buren op nummer [redacted] zodanig last van ons hebben gehad daar waar onze directe buren dit niet zo ervaren hebben. Er zitten namelijk toch [redacted] tussen ons en nummer [redacted] Hier kan natuurlijk niemand iets aan veranderen en vinden wij ook erg vervelend.

Wij doen met zijn alle erg ons best om ons als goede buren te gedragen en geen overlast te veroorzaken, zo hebben wij in tegenstelling tot andere studentenhuizen maar een keer eerder een klacht gekregen met

betrekking tot geluidsoverlast welke op 2 december 2016 plaatsgevonden heeft. Daar omheen horen wij alleen maar positieve reacties vanuit onze buren dat zij juist blij zijn met een studentenhuis als die van ons in tegenstelling tot hoe dit er af en toe bij andere studentenhuizen aan toe gaat. Zij hopen dan ook dat wij met de groep dat wij er nu wonen, blijven omdat zij niet weten hoe dit met andere studenten zou gaan. Wij vinden het dus ook erg jammer dat ondanks dat wij ons best doet het een keer fout gaat en dit gelijk geheel uit zijn verband getrokken wordt en dit direct aan de gemeente wordt gemeld om zo, zoals de buurman het noemt, dossier op te bouwen. Dit vinden wij erg jammer, maar is helaas niks aan te doen.

Wij vinden het nogmaals erg vervelend dat dit gebeurd is en doen er dus ook alles aan om te voorkomen dat dit nogmaals gebeurd.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Op 15 apr. 2020, om 20:59 heeft [redacted] het volgende geschreven:

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: vrijdag 17 april 2020 08:40
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: klacht studenten De Oeverloper [redacted] Dronten

Categorieën: nog doen!

Goedemorgen mevrouw [redacted],

Allereerst wat vervelend dat er een klacht ingediend is. Ik heb de klacht doorgestuurd naar mijn huurders met het verzoek hierop te reageren. Dat hebben zij gedaan.
Ik heb hen weer geantwoord en gemeld dat ik de mails aan u zou doorsturen.

Ik, persoonlijk, vind het vervelend dat niet direct handhaving gebeld is toen de ergerniswekkende situatie speelde. Ik zou willen dat dat gebeurd was zodat handhaving had kunnen constateren wat de situatie was en had kunnen handhaven, al dan niet met een boete. Een klacht indienen een aantal dagen na een incident levert niet zoveel op.

Mijn huurders aanspreken op overtredingen of klachten doe ik, maar voelt toch als mosterd na de maaltijd.
Ik hoop dat er geen verdere klachten komen en dat deze klacht naar wens is afgehandeld.

Ik hoor graag van u wat u nog van mij verwacht.
Met vriendelijke groet,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 17 april 2020 08:30
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: klacht studenten De Oeverloper [redacted] Dronten
Dag [redacted],

Dank voor je reactie.
Jouw reactie en de klacht komen niet echt met elkaar overeen, dat had ik al verwacht. Wat jullie onder rustig verstaat en wat een ander daaronder verstaat als hij wil slapen kan behoorlijk botsen.
Ik stuur jullie reactie door naar de gemeente.
Het feit dat directe buren géén en niet directe buren wél overlast ervaren maakt het niet gemakkelijker.
Ik vraag de gemeente om bij overlast te verzoeken om direct te melden en niet dagen later. Als handhaving ter plekke constateert dat er overlast is kunnen zij wat doen. Nu niet.

Overlast is ernstig en onaccpetabel. In deze periode van grote stress bij mensen die thuis werken en (vaak ook nog) hun kinderen moeten opvangen, naast zorgen over werk en gezondheid is rust heel noodzakelijk. Dat jullie ook willen ontspannen kan ik me ook voorstellen. Maar rust en onspanning moeten samen kunnen gaan. Lukt het jullie niet, bijvoorbeeld vanwege bezoek van niet-bewoners, om de rust te bewaren dan zul je moeten kiezen voor minder of geen bezoek. Ik zie op dit moment geen andere mogelijkheden.

Ik hoop dat de klacht eenmalig was en dat de rust terugkeert.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 16 april 2020 19:07
Aan: [redacted]@hotmail.com
Onderwerp: Re: klacht studenten De Oeverloper [redacted] Dronten

Goedemiddag [redacted],

Allereerst vinden wij het natuurlijk erg vervelend dat dit toch bij u terecht gekomen is, excuses hiervoor.

Over de klacht van maandag hebben wij niks gehoord, deze avond waren wij een spelletje aan het spelen wat naar onze mening rustig verliep. Dit was dus helaas niet het geval, om deze reden hebben wij begin van het jaar een briefje in de brievenbus gedaan omdat wij ons vaak van geen kwaad bewust zijn. Wat voor ons een rustige avond kan zijn, kan voor de buren wel overlast veroorzaken. Als wij dit niet weten kunnen wij hier ook niet op handelen. Dit is natuurlijk geen excuus en hebben hier ook onze oprechte excuses voor aangeboden aan de betreffende buurman. Ook vinden wij het erg raar dat hij het heeft over erg schaars gekleedde meiden, er waren twee meiden op bezoek en hadden beide gewoon een korte broek aan met een groot vest er overheen.

Daarnaast is de klacht over afgelopen donderdag in onze ogen overdreven beschreven en uit de context getrokken. Zoals ik in het appje aan u van afgelopen vrijdag benoemd heb, hebben wij na de eerste melding het geluid naar ons idee verlaagd om zo verdere overlast te voorkomen. Dit was helaas niet voldoende en hebben wij ervoor gekozen om de woning te verlaten. Dit hebben wij in stilte gedaan, maar liepen hierbij wel langs de woning van de betreffende buurman dus zal ongetwijfeld doordat hij al wakker was ons wel gehoord hebben. Over de terugkomst snap ik echter niet hoe het driekwartier onrustig heeft kunnen zijn. Wij zijn ruim voordat wij aankwamen bij onze buurt gestopt met praten om ervoor te zorgen dat de buurman hier niet opnieuw wakker van zou worden en zodra wij in huis gekomen zijn, zijn wij direct gaan slapen. Naar aanleiding van het bericht dat wij kregen hebben van de buurman op nummer [redacted] (ook degene die de klacht ingediend heeft) hebben wij contact opgenomen met onze directe buren, zij gaven echter aan ons wel gehoord te hebben maar geen last van ons gehad te hebben. Wij snappen dus ook niet hoe de buren op nummer [redacted] zodanig last van ons hebben gehad daar waar onze directe buren dit niet zo ervaren hebben. Er zitten namelijk toch 2 huizen tussen ons en nummer [redacted] Hier kan natuurlijk niemand iets aan veranderen en vinden wij ook erg vervelend.

Wij doen met zijn alle erg ons best om ons als goede buren te gedragen en geen overlast te veroorzaken, zo hebben wij in tegenstelling tot andere studentenhuizen maar een keer eerder een klacht gekregen met

betrekking tot geluidsoverlast welke op 2 december 2016 plaatsgevonden heeft. Daar omheen horen wij alleen maar positieve reacties vanuit onze buren dat zij juist blij zijn met een studentenhuis als die van ons in tegenstelling tot hoe dit er af en toe bij andere studentenhuizen aan toe gaat. Zij hopen dan ook dat wij met de groep dat wij er nu wonen, blijven omdat zij niet weten hoe dit met andere studenten zou gaan. Wij vinden het dus ook erg jammer dat ondanks dat wij ons best doet het een keer fout gaat en dit gelijk geheel uit zijn verband getrokken wordt en dit direct aan de gemeente wordt gemeld om zo, zoals de buurman het noemt, dossier op te bouwen. Dit vinden wij erg jammer, maar is helaas niks aan te doen.

Wij vinden het nogmaals erg vervelend dat dit gebeurd is en doen er dus ook alles aan om te voorkomen dat dit nogmaals gebeurd.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Op 15 apr. 2020, om 20:59 heeft [redacted] het volgende geschreven:

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@Dronten.nl>
Verzonden: donderdag 6 juli 2023 10:40
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: studenten Dronten Noord
Bijlagen: 20230427 Verslag klankbordgroep.docx

Dag [redacted],

Kun jij [redacted] bijpraten over de stand van zaken van de punten uit het bijgevoegde verslag? Donderdag 13 juli a.s. staat er weer een klankbordgroepoverleg gepland. Het is goed als hij dan de laatste stand van zaken kan melden.

Dank je wel.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@Dronten.nl>
Verzonden: maandag 3 april 2017 14:04
Aan: [redacted]
Onderwerp: studentenoverlast - [redacted]

Beste [redacted],

- De schouw ging uiteindelijk nu niet door. [redacted] wil nu dat een nieuwe schouw nog voor de zomer wordt georganiseerd. Daarbij moeten in ieder geval aanwezig zijn: de heer [redacted]

- Vandaag – 3 april – gesprek met de heer [redacted] gehad samen met [redacted] Het ging vooral over het voorval van laatst wat weer veel kwaad bloed heeft gezet. Een aantal bewoners wil het de studenten nu zelf lastig maken. De wijk voelt zich niet serieus genomen en mogelijk is er sprake van pesterijen door de studenten. Ik hoor hier vooral een gevoel van onvrede doorklinken.

- Volgens [redacted] moeten we beter communiceren over wat we als gemeente doen. Ik was al bezig het overzicht bij te werken maar de vraag blijft natuurlijk hoe we gaan communiceren met de wijk. We hebben natuurlijk alle mailadressen. [redacted] wil daar zeker een rol in spelen, maar kan het natuurlijk niet alleen.

- Wij zullen als gemeente deze communicatie meer op ons moeten nemen. Ik denk dat we met de afdeling Communicatie hierover afspraken moeten maken. Waren we daar al niet mee bezig? We hebben toch een overleg gehad met [redacted]

Daarnaast ging het over de volgende zaken:
- Parkeer problemen
- [redacted]
- Ophalen van vuilnis is een probleem, omdat iedereen eerder zijn vuilnis neerzet dan is toegestaan
- Verloedering omdat het trottoir schots en scheef ligt.

Als je terug bent maar gelijk even over hebben.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: vrijdag 13 november 2020 12:35
Aan: [redacted]
Onderwerp: Lijst te controleren studentenwoningen Dronten-Noord

Hoi [redacted],

Zoals beloofd hierbij een overzicht van de studentenwoningen die gecontroleerd dienen te worden. Het zijn er aardig wat. Ik denk dat we prioriteit moeten geven aan de adressen aan [redacted] Daar komen de meeste meldingen vandaan.

De Oeverloper:
[redacted]

De Morinel:
[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Gemeente Dronten

[redacted]

[redacted]@tg.nl | twynstragudde.nl | LinkedIn
Oliemolenhof 14a - Postbus 907, 3800 AX Amersfoort

TwynstraGudde

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 8 februari 2017 14:53
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Stukken aanpak studentenoverlast Dronten Noordoost
Bijlagen: Projectplan Integraal Wijkgerichte Aanpak Woonwijk Dronten Noordoost.v1.1 (2) (2).docx; Projectstructuur project integraal wijkgerichte aanpak Woonwijk Dronten Noord-Oost .docx; Onderzoek_en_PvA_overlast_studentenhuisvesting.v1.1.docx; Projectoverzicht.v1.0.xlsx

Dag [redacted],

Hierbij de stukken ten behoeve van het overleg a.s. maandag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@Dronten.nl>
Verzonden: maandag 20 maart 2017 15:53
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Verslag huiseigenarenavond
Bijlagen: 2017-03-01 Verslag huiseigenarenavond.6.docx

[redacted],

Hierbij het laatste verslag van de huiseigenarenavond.

[redacted] verzoekt jou het als laatste te controleren.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronterland en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Agenda Overleg studentenoverlast Dronten-Noord

Dinsdag 21 september 2021, 10:00-10:45 uur

Aanwezig

Aeres HS
Aeres HS
Politie
Gemeente Dronten
Gemeente Dronten
TwynstraGudde
TwynstraGudde

1. **Opening**
2. **Nalopen actiepunten overleg 22 juni 2021**
3. **Situatieschets en actuele ontwikkelingen in de wijk + rondvraag bij deelnemers**
   - Woensdag 22 september staat een belangrijk overleg gepland tussen de gemeente en [redacted] In dit overleg zal een naar alle waarschijnlijkheid een knoop worden doorgehakt over de lopende onderhandelingen.
   - Er is een nijpend tekort aan studentenwoningen, Als gevolg hiervan verblijven studenten op een camping (tot 1 november), bij andere studenten of zelfs bij docenten. Deze situaties kunnen leiden tot meer overlast en brandveiligheidsproblemen. Dit signaal wordt afgegeven aan de gemeente en wordt ook gedeeld met de wijkagenten.
   - [redacted] geeft dit signaal woensdag 22 september door aan de bestuurders en zal daar ook het voorstel om studenten te huisvesten in leegstaand vastgoed van de gemeente en het verlengen van de vergunning voor de camping opperen.
4. **Stand van zaken hercontroles**
   - Momenteel worden hercontroles gedaan bij de panden die zijn aangeschreven n.a.v. de eerste controleronde. De toezichthouders die deze controles uitvoeren worden ook gevraagd aandacht te hebben voor overbewoning en brandveiligheid als gevolg daarvan.
   - [redacted] levert een overzicht aan [redacted] van de uitkomsten van de hercontroles bij woningen van [redacted] zodat de mate waarin gebreken wel/niet zijn verholpen duidelijk wordt.
5. **Vervolgafspraken**
   - Er wordt besloten op korte termijn (4 weken) bij elkaar te komen voor een kort overleg, met name gezien de ontwikkelingen t.a.v. het woningtekort.
6. **Rondvraag en sluiting**

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Verslag overleg Studentenhuisvesting Dronten Noord d.d. 24 mei 2022

Aanwezig:

[redacted]	OFW
	Aeres
	Aeres
	Aeres (stagiaire)
	Politie
	Gemeente Dronten
	Gemeente Dronten
	Gemeente Dronten
	Gemeente Dronten
	Gemeente Dronten

Voorstellen

[redacted] stelt zichzelf voor. Hij is [redacted] in zijn directe omgeving. Hij is zelf bewoner van het gebied en heeft dus ervaring met de overlast in de buurt. Hij is inmiddels in gesprek gegaan met de studenten. Zij komen naar hem toe als er iets aan de hand is. Zij houden rekening met hem. De eigenaar van de panden staat positief tegenover deze ontwikkeling.
Het zou goed zijn om in ieder gebied waarin zich studentenwoningen bevinden een buurtvader te vinden. Deze fungeert dan als sparringspartner en schakel met de overige bewoners. Het doel is om de sociale cohesie te verbeteren. [redacted] geeft aan dat het wel goed is dat een buurtvader zicht heeft op de woningen waar hij buurtvader voor is. Dan ben je ook zichtbaar voor de studenten.

De ervaring van [redacted] is dat de sfeer in de buurt al relaxter wordt. Een aantal bewoners zijn de fase van in gesprek gaan al voorbij en zijn naar de rijdende rechter gestapt. Dit helpt niet bij een goede samenwerking. De gemeente heeft aan de redactie van het programma laten weten niet mee te werken. De gemeente gaat wel in gesprek met de verhuurders. Sommige zaken zijn snel op te lossen.

Huisvesting

Er is een gesprek geweest met [redacted]. Aan hen is hulp aangeboden bij het opstellen van huisregels. Deze kunnen toegevoegd worden aan het huurcontract. Overlast wordt vooral ervaren door eerstejaars studenten en hun gasten. Er zal meer aandacht zijn voor de communicatie met de eerstejaars door de eigenaar.

Op de campus is wekelijks toezicht op de staat van de openbare ruimtes. Zaken die kapot zijn worden direct gerepareerd. Verhuurders hebben de verplichting hiertoe. Dit punt zal ook besproken worden in het verhuurdersoverleg.

De ervaring is dat het vergroten van het bewustzijn van het gedrag van de studenten steeds beter gaat. Mogelijk dat het tekort aan woonruimte helpt om overlast te verminderen. Studenten hebben angst om uit de woning gezet te worden. Meldingen van overlast in de avonduren en weekenden komen binnen bij de politie. Melders gaan zelf niet meer in gesprek met de studenten. Vaak is het dezelfde melder. Het is onduidelijk of dit een “woordvoerder” van de buurt is.

[redacted] geeft aan dat de pandeigenaren toezicht zouden moeten houden op de staat van het pand. Bij bijvoorbeeld niet schoonhouden van de woning kan een schoonmaakbedrijf worden ingehuurd waarvan de kosten worden doorberekend aan de studenten. Zo merken de

studenten dat er toezicht is en dat wanneer ze hun best niet doen om het schoon te houden, dit geld gaat kosten. Dit kan preventief werken.

Escalatieladder

[redacted] geeft aan dat er meerdere escalatieladders nodig zijn. De acceptatiegrens ligt niet voor iedereen gelijk. Het doel is om zo laag mogelijk op de escalatieladder te blijven. De stappen naar de verhuurder, Aeres, politie en bestuurlijke handhaving moeten we zoveel mogelijk voorkomen.

[redacted] geeft aan dat we zoveel mogelijk moeten voorkomen dat politie-inzet nodig is. Gezamenlijk wordt gekeken hoe dit bereikt kan worden. Zelfregulatie binnen een studentenwoning is wenselijk. Er zou een huisverantwoordelijke aangesteld kunnen worden. Tevens kan een buurtvader die met regelmaat gesprekken voert met de bewoners helpen. Studenten zouden, wanneer zij feestjes organiseren, de buurt hier vooraf over kunnen informeren. Communicatie met elkaar is zeer belangrijk om elkaar te kunnen begrijpen.

Er zal ook kritisch gekeken moeten worden naar de mensen die klagen. Zij zouden betrokken kunnen worden bij de gesprekken met de studenten en / of verhuurders.

[redacted] geeft aan dat de escalatieladder breed verspreid zou moeten worden. Dit om een mogelijke drempel op elkaar aanspreken te verlagen. Het gebied van [redacted] zou kunnen gelden als pilot. [redacted] zal dit bespreken met de [redacted]

Actualiteiten en probleemadressen

Deze worden besproken. Het aantal meldingen bij politie en gemeente lijken minder te worden.

Introductieweek 1e week september

[redacted] geeft aan dat Aeres dit voorbereid en organiseert voor ongeveer 600 studenten. Ouderejaars studenten en externe partijen worden betrokken bij de organisatie. De burgemeester houdt ook een praatje. Er zijn alleen dagprogramma's. Deze studenten zorgen voor eigen huisvesting of reizen iedere dag naar huis. Een deel heeft een logeeradres of verblijft in tenten. Er zal tijdens deze week zeker aandacht zijn voor de huisvesting.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@Dronten.nl>
Verzonden: woensdag 21 september 2022 12:26
Aan: [redacted]@ofw.nl'; [redacted]@aeres.nl'; [redacted]@politie.nl'; [redacted]@aeres.nl'
Onderwerp: verslag overleg studentenoverlast
Bijlagen: Verslag overleg Studentenhuisvesting Dronten Noord 240542022.docx

Dag allen,

Hierbij op het nippertje nog, voor de zekerheid, het verslag van vorig overleg.

Tot straks.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten FAIRTRADE GEMEENTE Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@tg.nl>
Verzonden: vrijdag 30 oktober 2020 11:04
Aan: [redacted]
Onderwerp: Verslag overleg studentenoverlast Dronten-Noord
Bijlagen: 20201030 Notulen Overleg plan van aanpak studentenoverlast Dronten 29 oktober.docx; presentatie Dronten Noord tbv Overleg Overlast-201029.pptx

Beste allen,

Dank voor jullie aanwezigheid en het constructieve gesprek van gisteren. Het was goed om kennis te maken met elkaar en te horen hoe elke partij in de wedstrijd staat. Zo kunnen we een beeld vormen van elkaars (on)mogelijkheden en behoeften samenbrengen. Mijns inziens was dit een goede maar ook vooral eerste stap om de overlast structureel aan te gaan pakken.

Bijgevoegd vinden jullie het concept verslag van het overleg. Graag jullie op- en aanmerkingen en aanvullingen. Volgende week kom ik bij jullie op de lijn om de actiepunten af te lopen. Het is denk ik goed om enkele vervolgstappen ook voor te leggen aan de burgemeester en wethouder, welke [redacted] en ik dinsdagmiddag spreken tijdens de bestuurlijke taskforce.

Bijgevoegd vinden jullie de uitsnede van de presentatie zoals verzorgd door [redacted] over de studentenhuisvesting en de onderhandelingen met de huiseigenaren.

Ik verzoek jullie met zowel het verslag als de presentatie vertrouwelijk om te gaan. Beiden zijn alleen bedoeld voor de deelnemers van dit overleg en dienen niet verder verspreid te worden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]
06 [redacted] | [redacted]@tg.nl | twynstragudde.nl | LinkedIn
Oliemolenhof 14a - Postbus 907, 3800 AX Amersfoort

TwynstraGudde

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 18 september 2023 08:16
Aan: [redacted]
Onderwerp: Via e-mail verzenden: Klacht geluidsoverlast De Grutto [redacted]_13-9-23
Bijlagen: Klacht geluidsoverlast De Grutto [redacted]_13-9-23.pdf

Hoi [redacted],

Wil jij deze klacht via de reguliere procedure behandelen en bericht zenden naar de eigenaren van De Grutto [redacted]

De klacht staat al ingeboekt onder Djumazaak: 467640

Alvast bedankt!

Groetjes,
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Datum	10 februari 2022
Verzonden	
Kenmerk	Zaak 157087
Documentnummer	157089
Intern nummer	15212
Contactpersoon	[redacted]

Onderwerp Waarschuwing overlast door studenten wonende aan De Oeverloper [redacted] te Dronten

Geachte [redacted]

Van de politie ontving de gemeente recentelijk een lijst met rapportages waaruit blijkt dat de politie in de laatste twee jaar veelvuldig naar De Oeverloper [redacted] te Dronten is geweest. Dit vanwege meldingen van omwonenden over onaanvaardbare geluidsoverlast in de late avond en nachtelijke uren vanuit de woning en/of de tuin aan De Oeverloper [redacted] te Dronten, waarvan u de eigenaren bent. In de woning vindt huisvesting van zeven studenten plaats.

De klachten betreffen geluidsoverlast door hard praten, schreeuwen, hard lachen en luide muziek in en rondom de woning op het adres De Oeverloper [redacted] te Dronten. De overlast was voor omwonenden duidelijk waarneembaar en ook waarneembaar in de openbare ruimte rondom het huis. De politie heeft de afgelopen twee jaar meerdere waarschuwingen uitgedeeld en ze heeft twee keer reden gezien (9 december 2021 en 16 december 2021) om de geluidsinstallatie van de bewoners op dit adres in beslag te nemen.

Wij houden u als eigenaar van de woning verantwoordelijk voor de overlast die omwonenden ervaren door het gedrag van de huurders[1] van uw woning aan De Oeverloper [redacted] Met deze brief krijgt u een waarschuwing van de gemeente Dronten. Het plegen van geluidsoverlast is een overtreding van artikel 4.6 van de Algemene plaatselijke verordening (APV) van de gemeente Dronten. U, als eigenaar van de woning, heeft het in uw macht om de overtreding ongedaan te maken of verdere overtreding te voorkomen.

Wij kunnen u hiervoor een last onder dwangsom opleggen, gebaseerd op voornoemd artikel 4.6 van de APV van de gemeente Dronten. Overtreding van dit artikel biedt de gemeente de mogelijkheid om op grond van bestuurlijke rapportages van de politie de bewoners of de eigenaar van de woning een last onder dwangsom op te leggen.

[1] Huurders en/of hun gasten

Omdat er meerdere – wisselende – bewoners/huurders[2] zijn, waarbij het meestal niet duidelijk is wie de overlast veroorzaakt/veroorzaken, is het geen optie om de bewoners deze last onder dwangsom op te leggen. De enige constante factor bent u als eigenaren.

Artikel 4:6 lid 1 APV luidt als volgt:
Het is verboden buiten een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer of het Besluit toestellen of geluidsapparaten in werking te hebben of handelingen te verrichten op een zodanige wijze dat voor een omwonende of voor de omgeving geluidhinder wordt veroorzaakt.

Wij verzoeken u dringend om de geluidsoverlast vanuit de woning en/of tuin aan De Oeverloper [redacted] te Dronten voor omwonenden en de omgeving tot een minimum te beperken door de huurders (studenten) hierop aan te spreken, of op andere wijze op te treden richting uw huurders.

Bij een volgende melding c.q. constatering van geluidsoverlast vanuit de woning aan De Oeverloper [redacted] te Dronten zullen wij de procedure opschalen en een handhavingstraject inzetten, hetgeen uiteindelijk kan leiden tot het opleggen van een last onder dwangsom aan u als eigenaren van de woning.

Heeft u vragen?
Indien u nog vragen heeft over dit bericht, dan kunt u contact opnemen met mevrouw [redacted] Dit kan via het algemene telefoonnummer van de Gemeente Dronten, 14 0321.

Namens het college van Dronten

[redacted]

[redacted]

[2] Huurders en/of hun gasten

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 30 mei 2023 16:01
Aan: Van: Bestuur | Studentenvereniging USRA
CC: [redacted]
Onderwerp: Wijkfeest in Dronten Noord?

Beste [redacted],

Vanuit de buurt heb ik vernomen dat studenten een wijkfeest op 21 juni aan het organiseren zijn in Dronten-Noord. Is jou daar iets van bekend? En zoja, wat behelst dat dan precies?

Hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen